

**ЗАКОНЫ, КОДЕКСЫ, УКАЗЫ, РАСПОРЯЖЕНИЯ
ОБ ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

ОГЛАВЛЕНИЕ

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О НЕДРАХ	3
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ «О ПОЛУЧЕНИИ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ».....	18
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ....	22
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ЗАЩИТЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА	40
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОХРАНЕ ПРИРОДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИИ	50
ПОСТАНОВЛЕНИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО СОВЕТА ВЕРХОВНОГО СОВЕТА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗАКОНА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ “ОБ ОХРАНЕ ПРИРОДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИИ”	76
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ И ОБЪЕКТАХ.....	77
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О САНИТАРНО- ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОМ БЛАГОПОЛУЧИИ	89
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О РЫБОЛОВСТВЕ	103
ЗАКОН АР ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЛЕСНОГО КОДЕКСА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ЛЕСНОЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	113
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	131
ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ УПРАВЛЕНИЯ И ОХРАНЫ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	136
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	139
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ВОДОСНАБЖЕНИИ И СТОЧНЫХ ВОДАХ.....	147
“ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВОДНОГО КОДЕКСА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ВОДНЫЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	166
ВОДНЫЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	167
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ВЫДАЧИ СПЕЦИАЛЬНОГО РАЗРЕШЕНИЯ (ЛИЦЕНЗИИ) НА ПРОМЫШЛЕННОЕ РАЗВЕДЕНИЕ И ЛОВ ВОДНЫХ ЖИВОТНЫХ И РЫБ	191
ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ.....	196
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ЗЕМЕЛЬНОЙ РЕФОРМЕ	225
ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О РАДИАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.....	231

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ..	239
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОЗЕЛЕНЕНИИ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС МАГИСТРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ	274
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ПО УЛУЧШЕНИЮ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОЙ ВОДОЙ.....	275
УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ИСПОЛНЕНИЯ «НОРМ ВИБРАЦИОННЫХ И ШУМОВЫХ ЗАГРЯЗНЕНИЙ, ОКАЗЫВАЮЩИХ НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА».....	276

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О НЕДРАХ

Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с изучением (поиском, разведкой), рациональным использованием и охраной недр на территории Азербайджанской Республики, в том числе в принадлежащем Азербайджанской Республике секторе Каспийского моря (озера), а также отношения, связанные с безопасностью выполняемых работ, обеспечивает защиту интересов государства, граждан и пользователей недр.

ГЛАВА I. Общие положения

Статья 1. Основные термины и понятия

Основные термины и понятия, используемые в настоящем Законе:

недра - часть земной коры, находящаяся под поверхностью земли или слоем почвы, ниже дна водных объектов (водоемов), простирающаяся до глубины, доступной для изучения и использования, которая состоит из горных пород, минерально-сырьевых ресурсов, энергоносителей (нефть, газ и др.), естественных и искусственных полостей, геологических и техногенных образований;

отношения недропользования - отношения, связанные с использованием, изучением, разработкой и охраной недр;

полезные ископаемые - природные минеральные образования земной коры, используемые в области материального производства;

общераспространенные полезные ископаемые - широко распространенные полезные ископаемые, встречающиеся в натуральном виде или подвергнувшиеся незначительным изменениям и используемые для местных хозяйственных нужд;

техногенные образования - отходы горнодобывающей, перерабатывающей и других отраслей производства, накапливающиеся на поверхности земли или в недрах и содержащие минеральные вещества;

керн - цилиндрообразные образцы горных пород, извлекаемые с целью изучения геологического разреза недр;

горно-промышленный отвод - границы участка недр, предоставляемого юридическим или физическим лицам с целью использования для добычи полезных ископаемых, а также для строительства подземных сооружений, не связанных с полезными ископаемыми.

Статья 2. Принципы пользования недрами

Пользование недрами основывается на следующих принципах:

обеспечение рационального, комплексного и безопасного пользования недрами;

обеспечение охраны окружающей среды;

расширение и укрепление минерально-сырьевой базы;

осуществление недропользования в условиях гласности;

создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в целях недропользования;

платность недропользования.

Статья 3. Законодательство о недрах

Законодательство о недрах состоит из Конституции Азербайджанской Республики, настоящего Закона, других законодательных актов Азербайджанской Республики и международных договоров.

Статья 4. Право собственности на недра

Недра в пределах территории Азербайджанской Республики, без ущерба прав любых физических или юридических лиц, являются собственностью Азербайджанской Республики.

Статья 5. Единый государственный фонд недр

Недра на территории Азербайджанской Республики в целом составляют государственный фонд недр, охватывающий как используемые, так и неиспользуемые части недр.

Статья 6. Задачи органов государственной власти в сфере регулирования отношений недропользования

В сфере регулирования отношений недропользования государство выполняет следующие функции:

- осуществление государственной политики, связанной с недрами;
- отвод земельных участков для целей недропользования;
- установление порядка пользования недрами и их охраны, правил рационального использования минерально-сырьевых ресурсов, разработка соответствующих стандартов (нормативов и правил), в том числе классификации запасов и прогнозных ресурсов полезных ископаемых;
- заключение международных договоров по геологическому изучению, использованию и охране недр, применение системы лицензий;
- защита прав пользователей недр и интересов граждан Азербайджанской Республики в сфере недропользования;
- разработка и осуществление государственных программ по геологическому изучению недр и развитию минерально-сырьевой базы;
- определение порядка взимания платы за пользование недрами;
- формирование государственного фонда для финансирования работ по развитию минерально-сырьевой базы и геологическому изучению недр;
- создание и ведение фонда геологической информации о недрах, определение правил пользования этим фондом;
- государственная экспертиза геологической информации, разведенных запасов полезных ископаемых и свойств недр, определяющих их ценность;
- ведение государственного баланса запасов полезных ископаемых и государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых;
- определение перечня общераспространенных полезных ископаемых;
- государственная регистрация работ по геологическому изучению недр;
- государственная регистрация участков недр, используемых для добычи полезных ископаемых и строительства подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;
- координация и регистрация научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, связанных с пользованием недрами;
- определение порядка хранения и правил охраны кернов и образцов, имеющих научно-практическую ценность в изучении недр;
- осуществление государственного контроля за рациональным и безопасным использованием, охраной и геологическим изучением недр;
- введение ограничений на пользование недрами для обеспечения государственной безопасности, а также с целью охраны населения, хозяйственных объектов и окружающей природной среды.

ГЛАВА II. Основы пользования недрами

Статья 7. Виды пользования недрами

Недра предоставляются в пользование для: геологического и геоэкологического изучения; добычи полезных ископаемых;

использования отходов горнодобывающего и связанных с ним производств;

строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

образования особо охраняемых геологических объектов, имеющих научное, культурное, эстетическое, лечебно-оздоровительное и иное значение (научные и учебные полигоны, геологические заповедники, заказники, памятники природы, пещеры и другие подземные полости);

сбора минералогических, палеонтологических и других геологических коллекционных материалов, ведения археологических раскопок.

Недра могут предоставляться в пользование одновременно для геологического изучения (поисков, разведки) и добычи полезных ископаемых. В этом случае добыча может производиться как в процессе геологического изучения, так и по его завершении.

Использование недр в целях добычи радиоактивного сырья и захоронения радиоактивных отходов, вредных веществ регулируется соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

Статья 8. Пользователи недр

Пользователями недр в Азербайджанской Республике, в установленном законодательством

порядке, могут быть юридические и физические лица Азербайджанской Республики или других государств.

Права и обязанности пользователя недр возникают с момента получения, в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти, лицензии на пользование недрами.

Статья 9. Права и обязанности пользователей недр

Пользователи недр имеют право:

использовать недра, в пределах предоставленного участка, для деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии;

самостоятельно выбирать формы деятельности, соответствующей цели обозначенной в лицензии деятельности, не противоречащие действующему законодательству;

использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье, в соответствии с лицензией и действующим законодательством;

использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним производств, если иное не оговорено в лицензии;

проводить без дополнительных разрешений геологическое изучение недр в пределах горного отвода за счет собственных средств в соответствии с лицензией;

обращаться в соответствующие органы исполнительной власти, предоставившие лицензию, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена.

При продлении срока действия лицензии пользователь недр обладает преимущественными, по сравнению с другими претендентами, правами.

Пользователь недр обязан обеспечить:

соблюдение требований законодательства Азербайджанской Республики, а также стандартов (нормативов и правил) по использованию недр, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания полезных ископаемых;

геологическое изучение недр, комплексное использование минерально-сырьевых ресурсов;

ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе пользования недрами, обеспечение сохранности этой документации, кернов и образцов;

представление геологической информации в государственный фонд геологической информации;

наиболее полное использование продуктов переработки и отходов, сбор, учет и хранение временно неиспользуемой производственной продукции и отходов, содержащих полезные компоненты;

представление данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в государственный фонд геологической информации;

безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами;

соблюдение стандартов (нормативов, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недрами;

рекультивацию участков земли, нарушенных при пользовании недрами;

сохранность разведочных горных выработок и буровых скважин, которые могут быть использованы при разработке месторождений полезных ископаемых и в иных хозяйственных целях;

консервацию или ликвидацию, в установленном порядке, горных выработок и буровых скважин, не подлежащих использованию;

выполнение условий, установленных лицензией, своевременное и правильное внесение платежей за пользование недрами.

Пользователи недр должны иметь специальную квалификацию и опыт, подтвержденные официальным документом (свидетельством, дипломом) на проведение соответствующего вида деятельности:

геологической съемки, поисков, разведки, разных способов добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, других видов пользования недрами.

Статья 10. Участки недр, предоставляемые в пользование

В соответствии с лицензией, дающей право на добычу полезных ископаемых, строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образование особо охраняемых геологических объектов, участок недр предоставляется пользователю в виде горного отвода.

Участки недр предоставляются в виде горного отвода и в том случае, если добыча полезных ископаемых будет осуществляться одновременно с геологическим изучением недр или после завершения такого изучения.

Предварительные границы горного отвода устанавливаются при предоставлении лицензии на пользование недрами.

После разработки технического проекта на добычу полезных ископаемых и не связанных с ними работ, получения на него, в установленном порядке, положительного заключения государственной экспертизы, согласования указанного проекта с соответствующими органами исполнительной власти документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, планом отвода и ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

Придание статуса горного отвода участкам недр, предоставляемым в соответствии с лицензией для геологического изучения, не требуется. Решением соответствующего органа исполнительной власти подобным участкам придается статус геологического отвода.

В границах геологического отвода могут одновременно проводить работы несколько пользователей недр. Их взаимоотношения определяются при предоставлении недр в пользование, в соответствии с лицензией.

Статья 11. Ограничение пользования недрами

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения национальной безопасности и охраны окружающей природной среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов, пригородных зон, объектов промышленности, транспорта и связи может быть частично или полностью запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу жизни и здоровью людей, нанести ущерб хозяйственным объектам или окружающей природной среде.

Пользование недрами на особо охраняемых территориях производится в соответствии со статусом этих территорий и согласно соответствующему законодательству.

Статья 12. Сроки пользования недрами

Недра предоставляются в пользование на определенный срок или без ограничения срока.

На определенный срок недра предоставляются в пользование:

для геологического изучения - на срок до 5 лет;

для добычи полезных ископаемых - на срок до 25 лет;

при совмещении указанных видов пользования - на срок до 30 лет.

Сроки пользования недрами при добыче полезных ископаемых определяются исходя из технико-экономического обоснования их разработки, обеспечивающего рациональное использование и охрану недр.

Участки недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых объектов и в иных целях могут быть представлены как на определенный срок, так и без ограничения срока.

Сроки пользования недрами исчисляются со дня предоставления права пользования.

По согласованию сторон сроки пользования недрами могут быть продлены при условии выполнения пользователем оговоренных в лицензии условий.

Статья 13. Предоставление недр в пользование

Предоставление недр в пользование оформляется специальным разрешением соответствующего органа исполнительной власти в виде лицензии, в порядке, установленном законодательством.

Недра предоставляются в пользование на основании конкурсов, аукционов и прямых переговоров. В исключительных случаях предоставление недр в пользование путем прямых переговоров осуществляется на основании решения соответствующего органа исполнительной власти.

Лицензия является документом, удостоверяющим право ее владельца на проведение работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, запасы которых утверждены в установленном порядке, право использования отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств, использования недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, сбора минералогических, палеонтологических и других геологических коллекционных материалов, ведения археологических раскопок.

В случае многоцелевого (многопрофильного) пользования недрами юридические или физические лица могут иметь лицензии на несколько видов пользования недрами.

За предоставление лицензии взимается государственная пошлина (плата). Размер государственной пошлины (платы) устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Для выполнения научно-исследовательских работ и всех видов геологических работ, осуществляемых в рамках государственных программ, работ по прогнозированию землетрясений, разработке и ведению мониторинга окружающей среды, контроля за режимом и балансом подземных вод, ведению археологических исследований и других работ, не нарушающих целостность недр, наличие лицензии не требуется.

Работы, направленные на изучение недр, подлежат государственной регистрации в геологическом фонде.

Предоставление лицензий на пользование недрами осуществляется при наличии предварительного согласия соответствующего органа исполнительной власти либо собственника земли на отвод соответствующего земельного участка для целей недропользования (включая работы, проводимые в рамках государственных программ).

Отвод земельного участка пользователю недр осуществляется после выдачи лицензии на пользование недрами и в порядке, предусмотренном земельным законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 14. Государственная система лицензирования и ее задачи

Государственная система лицензирования - это единый порядок предоставления лицензий, включающий информационную, научно-аналитическую, экономическую и юридическую подготовку материалов по недропользованию и их оформление.

Задачей государственной системы лицензирования является обеспечение:

практической реализации государственных программ развития добывающей промышленности и минерально-сырьевой базы;

социальных, экономических, экологических и других интересов всех граждан;

равных возможностей всех юридических и физических лиц в получении лицензии;

развития рыночных отношений, проведения антимонопольной политики в сфере пользования недрами;

необходимых гарантий владельцам лицензий и защиты их права пользования недрами.

Статья 15. Антимонопольные требования при пользовании недрами

Запрещаются или в установленном порядке признаются неправомочными действия органов государственной власти, а также любых хозяйствующих субъектов (пользователей недр), направленные на:

ограничение вопреки условиям данного конкурса или аукциона доступа к участию в них юридических и физических лиц, желающих приобрести право пользования недрами в соответствии с настоящим Законом;

уклонение от предоставления лицензий победителям на конкурсе либо аукционе;

замену конкурсов и аукционов прямыми переговорами;

дискриминацию пользователей недр, создающих структуры, конкурирующие с хозяйствующими субъектами, занимающими доминирующее положение в недропользовании;

дискриминацию пользователей недр в предоставлении доступа к объектам транспорта и инфраструктуры.

Соответствующий орган исполнительной власти вправе устанавливать предельные размеры участков недр, количество участков и предельные запасы полезных ископаемых, предоставляемых в пользование.

Статья 16. Предоставление недр для разработки месторождений общераспространенных полезных ископаемых

Порядок предоставления недр для разработки месторождений общераспространенных полезных ископаемых, порядок пользования недрами в границах предоставленных земельных участков с целью добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

Недра для добычи общераспространенных полезных ископаемых не предоставляются при условии возможности использования отходов горнодобывающего и иных производств, являющихся

альтернативными источниками сырья.

Статья 17. Использование недр собственниками, владельцами земельных участков

Собственники, владельцы земельных участков имеют право, по своему усмотрению, в границах этих участков, осуществлять без применения взрывных работ добычу общераспространенных полезных ископаемых и строительство подземных сооружений для своих нужд на глубину до пяти метров, а также устройство и эксплуатацию бытовых колодцев и скважин на первый водоносный горизонт.

Правила использования подземных питьевых вод определяются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 18. Основания для прекращения или ограничения права пользования недрами

Право пользования недрами прекращается:

- 1) по истечении установленного в лицензии срока ее действия;
- 2) при отказе владельца лицензии от права пользования недрами;

3) при возникновении определенного условия, с наступлением которого прекращается право пользования недрами.

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено или ограничено органами, предоставившими лицензию, в случаях:

- 1) возникновения непосредственной угрозы жизни или здоровью людей, работающих или проживающих в зоне влияния работ, связанных с пользованием недрами;
- 2) нарушения пользователем недр условий лицензии;
- 3) систематического нарушения пользователем недр установленных правил пользования недрами;
- 4) возникновения чрезвычайных ситуаций (стихийные бедствия, военные действия и другие);
- 5) если пользователь недр в течение установленного в лицензии срока не приступил к пользованию недрами в предусмотренных объемах;
- 6) ликвидации субъекта хозяйственной деятельности, которому недра были предоставлены в пользование;
- 7) по инициативе владельца лицензии.

Статья 19. Порядок прекращения и ограничения права пользования недрами

В случае отказа владельца лицензии от права пользования недрами, отказ должен быть заявлен письменным уведомлением органов, предоставивших лицензию, не позднее чем за 6 месяцев до заявленного срока.

В случае отказа владельца лицензии от права пользования недрами до истечения срока, установленного в лицензии, он обязан возместить ущерб, нанесенный соответствующему органу исполнительной власти, выдавшему лицензию.

В случаях, предусмотренных пунктами 1 и 4 части второй статьи 18 настоящего Закона, пользование недрами прекращает с непосредственно после принятия компетентным органом решения об этом с письменным уведомлением пользователя недр. При этом в случае отсутствия вины предприятия - пользователя недр расходы на его консервацию и ликвидацию несет государство.

Расходы на консервацию и ликвидацию предприятия несет пользователь недр, если пользование недрами прекращено по причинам, изложенным в пунктах 1 (при наличии вины предприятия), 2 и 3 части второй статьи 18 настоящего Закона, или по инициативе пользователя недр.

В случаях, предусмотренных пунктами 2, 3 и 5 части второй статьи 18 настоящего Закона, решение о прекращении или ограничении права пользования недрами может быть принято по истечении трех месяцев со дня получения пользователем недр письменного уведомления о допущенных им нарушениях при условии, если в указанный срок пользователь не устранил эти нарушения.

В случае, если обстоятельства или условия, вызвавшие приостановление или ограничение права пользования недрами устранены, это право может быть восстановлено в полном объеме.

Время, на которое было приостановлено право пользования недрами, при отсутствии вины пользователя недр, не включается в общий срок действия лицензии.

В случае, если физическое или юридическое лицо не согласно досрочным прекращением или ограничением его права пользования недрами, данное лицо может обратиться в суд.

Статья 20. Переход права пользования недрами к другому лицу

Право пользования недрами переходит к другому лицу в следующих случаях:

при изменении организационно-правовой формы предприятия - пользователя недр;

при реорганизации хозяйственного субъекта - пользователь недр.

При переходе права пользования недрами лицензия подлежит переоформлению. При этом содержание лицензии пересмотр не подлежит.

В случаях реорганизации хозяйственного субъекта - пользователя недр в форме его разделения или вхождения в состав другого предприятия, владельцем лицензии становится новое предприятие, продолжающее деятельность хозяйственного субъекта в области, требующей наличие лицензии.

Переоформление лицензии обязательно также при изменении названия предприятия - пользователя недр.

Лицензия переоформляется по заявлению пользователя недр органами, предоставившими лицензию.

Отказ в переоформлении лицензии может быть обжалован пользователем недр в судебном порядке.

Право пользования недрами, полученное пользователем недр, не может быть им передано третьим лицам, кроме случаев, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА III. Рациональное использование и охрана недр

Статья 21. Основные требования по рациональному использованию и охране недр Основными требованиями по рациональному использованию и охране недр являются:

соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;

обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;

проведение опережающего геологического и геоэкологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых;

определение кондиций по каждому месторождению в целях обеспечения геологического изучения и комплексного использования недр;

проведение государственной экспертизы и государственный учет запасов полезных ископаемых, а также участков недр, используемых в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых;

обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов;

учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождений полезных ископаемых;

охрана месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, излучения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;

предотвращение загрязнения недр и окружающей природной среды при проведении работ, связанных с пользованием недрами, а также при подземном хранении нефти, газа или иных веществ и материалов, захоронении вредных веществ и отходов производства, сбросе сточных вод;

соблюдение установленного порядка временной консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых и подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

предотвращение накопления промышленных и бытовых отходов на площадях водосбора и в местах залегания подземных вод, используемых для питьевого или промышленного водоснабжения, а также контроль за режимом подземных питьевых вод на площадях, где возможна угроза слияния подземных питьевых вод с минерализованными или несоответствующими кондициями водами;

охрана окружающей среды, соблюдение правил рекультивации земель, консервации или ликвидации горных бурений.

В случае нарушения требований настоящей статьи соответствующий орган исполнительной власти может, в соответствии с законодательством, ограничивать, приостанавливать или прекращать право пользования недрами.

Статья 22. Основные требования по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами

Проведение геологического изучения недр, а также строительство и эксплуатация предприятий по добыче полезных ископаемых, подземных сооружений различного назначения, допускаются только при обеспечении безопасности жизни и здоровья населения в зоне влияния работ, связанных с пользованием недрами.

Соответствующие органы исполнительной власти, пользователи недр обязаны обеспечить выполнение требований утвержденных стандартов (нормативов, правил) по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами.

Орган горного надзора осуществляет функции государственного регулирования вопросов безопасного ведения работ, связанных с пользованием недрами, а также выполняет контрольные функции.

Непосредственную ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с пользованием недрами, несут руководители предприятий.

Основными требованиями по обеспечению безопасного ведения работ, связанных с пользованием недрами, являются:

допуск к выполнению таких работ только лиц, имеющих специальную подготовку и квалификацию;

обеспечение лиц, занятых на горных и буровых работах, специальной одеждой и средствами защиты;

применение машин, оборудования и материалов, соответствующих требованиям правил безопасности и санитарным нормам;

правильное использование радиоактивных и взрывчатых веществ и средств взрывания, их надлежащий учет, хранение и расходование;

проведение наблюдений для обеспечения нормального технологического режима работ и прогнозирования опасных ситуаций;

систематический контроль за состоянием рудничной атмосферы, содержанием в ней кислорода, вредных и взрывоопасных газов и пылей;

разработка и проведение мероприятий, обеспечивающих охрану населения в зоне влияния работ, связанных с пользованием недрами, от вредного влияния указанных работ, в нормальном режиме и при возникновении аварийных ситуаций.

Пользователи недр обязаны формировать горно-спасательные отряды, а также отряды по предотвращению или ликвидации нефтяных и газовых фонтанов или воспользоваться соответствующими услугами на договорной основе.

Руководители предприятий, ведущих работы, связанные с пользованием недрами, иные уполномоченные на то должностные лица при возникновении непосредственной угрозы жизни и здоровью работников этих предприятий и населения в зоне влияния работ, связанных с пользованием недрами обязаны немедленно приостановить работы и обеспечить транспортировку людей в безопасное место и незамедлительно информировать об этом соответствующие органы исполнительной власти.

Статья 23. Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых

Проведение работ по проектированию и строительству населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения соответствующего органа исполнительной власти с учетом возможности извлечения полезных ископаемых, экономической целесообразности застройки, а также безопасного ведения горных выработок местных условий.

Разрешение соответствующего органа исполнительной власти на строительство вышеуказанных объектов требуется и в том случае, когда в недрах под участком, где намечается вести строительные работы, полезные ископаемые отсутствуют.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения средств, вложенных на эти работы и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

Статья 24. Ликвидация и консервация предприятий по добыче полезных ископаемых и подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

Предприятия по добыче полезных ископаемых и подземные сооружения, не связанные с добычей полезных ископаемых, подлежат ликвидации или консервации по истечении срока действия лицензии

или при досрочном прекращении права пользования недрами.

До завершения процесса ликвидации или консервации пользователь недр несет ответственность, возложенную на него настоящим Законом.

При полной или частичной ликвидации или консервации предприятия по добыче полезных ископаемых горные выработки и буровые скважины должны быть приведены в состояние, обеспечивающее безопасность жизни и здоровья населения, охрану окружающей природной среды, зданий и сооружений, а при консервации - также сохранность месторождения, горных выработок и буровых скважин на все время консервации.

При ликвидации и консервации предприятия по добыче полезных ископаемых или его части, а также подземного сооружения, не связанного с добычей полезных ископаемых, геологическая, маркшейдерская и иная документация сдается в установленном порядке на хранение.

Ликвидация и консервация предприятия по добыче полезных ископаемых или подземного сооружения, не связанного с добычей полезных ископаемых, считаются завершенными после подписания акта о ликвидации или консервации соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 25. Охрана участков недр, представляющих особую научную или культурную ценность

Редкие геологические обнажения, минералогические образования, палеонтологические объекты и другие участки недр, представляющие особую научную или культурную ценность, могут быть объявлены в установленном порядке геологическими заповедниками, заказниками либо памятниками природы или культуры. Всякая деятельность, нарушающая сохранность указанных заповедников, заказников и памятников, запрещается.

В случае обнаружения при пользовании недрами редких геологических и минералогических образований, метеоритов, палеонтологических, археологических и других объектов, представляющих интерес для науки или культуры, пользователи недр обязаны приостановить работы на соответствующем участке и сообщить об этом органам, предоставившим лицензию.

ГЛАВА IV. **Геологическое изучение недр**

Статья 26. Основные требования по геологическому изучению недр

Основными требованиями по геологическому изучению недр являются: научная обоснованность и эффективность геологического изучения недр;

наиболее полное изучение геологического строения недр, степени разработанности разведанных месторождений, а также горнотехнических, гидрогеологических и экологических условий строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

достоверность количества и качества запасов полезных ископаемых, геолого-экономическая оценка месторождений полезных ископаемых;

соблюдение законодательно установленных норм и стандартов в области охраны недр и окружающей среды;

геологическое изучение недр с применением методов и способов, не допускающих необоснованные потери полезных ископаемых и обеспечивающих их должное качество;

размещение горных пород и полезных ископаемых, извлекаемых из недр, исключающее их вредное влияние на окружающую среду;

обеспечение сохранности горных выработок и скважин, которые могут быть использованы для разработки месторождений и в иных целях, ликвидация не подлежащих дальнейшему использованию бурений и скважин в соответствии с установленным порядком;

обеспечение сохранности, в соответствии с установленным порядком, геологической и технической документации, керна и дубликатов испытаний полезных ископаемых, полученных в процессе геологического изучения недр и пригодных для дальнейшего использования недр.

Статья 27. Государственный учет и государственная регистрация

Государственному учету и включению в государственный реестр подлежат работы по геологическому изучению недр, участки недр, предоставленные для добычи полезных ископаемых или в целях, не связанных с их добычей, а также соответствующие работы, связанные с такими участками недр.

Государственный учет и ведение государственного реестра осуществляются по единой системе

соответствующим органом исполнительной власти.

Запрещается проводить работы, связанные с недропользованием без включения этих работ в государственный реестр.

Статья 28. Государственное геологическое изучение недр

С целью обеспечения расширения и укрепления минерально-сырьевой базы в Азербайджанской Республике на ее территории регулярно осуществляется государственное геологическое изучение недр.

Основные задачи государственного геологического изучения недр:

выполнение работ по геологическому исследованию и картированию территории страны, в том числе в секторе Каспийского моря (озера), принадлежащем Азербайджанской Республике, поискам, оценке и разведке месторождений полезных ископаемых, прогнозирование процессов, происходящих в недрах, сбор, систематизация и хранение информации о минерально-сырьевой базе и другие виды работ, связанные с геологическим изучением недр.

Статья 29. Геолого-экономическая оценка месторождений полезных ископаемых

Для определения промышленной ценности месторождений полезных ископаемых, наиболее эффективных, с учетом горно-геологических и других условий, и безопасных способов их отработки, а также с целью обеспечения полноты геологического изучения и комплексного использования недр осуществляется геолого-экономическая оценка каждого месторождения и определяются минерально-сырьевые кондиции.

Минерально-сырьевые кондиции определяются с учетом использования основных полезных ископаемых и содержащихся в их составе ценных компонентов и составляют основу для расчета промышленных запасов месторождения.

Требования, предъявляемые к качеству общераспространенных полезных ископаемых, определяются соответствующими стандартами и техническими условиями.

Статья 30. Государственная экспертиза запасов полезных ископаемых

В целях обеспечения рационального и комплексного использования недр, определения платы за пользование недрами, границ участков недр, предоставляемых в пользование, минерально-сырьевые кондиции и запасы полезных ископаемых разведенных месторождений подлежат государственной экспертизе.

Государственная экспертиза может проводиться на любой стадии геологического изучения месторождения при условии, если представляемые на государственную экспертизу геологические материалы позволяют дать объективную оценку количества и качества запасов полезных ископаемых, их промышленного значения, горнотехнических, гидрогеологических, экологических и других условий их добычи.

Государственной экспертизе подлежит также геологическая информация об участках недр, пригодных для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с разработкой месторождений полезных ископаемых. Предоставление таких участков недр в пользование разрешается только после проведения государственной экспертизы геологической информации и утверждения результатов экспертизы.

Государственная экспертиза геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр и запасов полезных ископаемых осуществляется в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 31. Утверждение и списание запасов полезных ископаемых

Запасы разведенных месторождений полезных ископаемых, а также запасы полезных ископаемых, дополнительно разведанные при эксплуатации этих месторождений, утверждаются после проведения государственной экспертизы. При утверждении запасов полезных ископаемых определяются промышленная ценность разведенных запасов, их достоверность, количество, качество, условия размещения, степень изученности и готовность к эксплуатации.

Решение о промышленной ценности разведенных запасов полезных ископаемых дает основание для регистрации этих запасов в государственном балансе и ведения их учета.

Предоставление недр на пользование с целью добычи полезных ископаемых допускается только после утверждения запасов этих полезных ископаемых.

Полезные ископаемые, добытые из данного месторождения, а также запасы полезных ископаемых, которые в процессе добычи утратили промышленную ценность, равно как и те запасы, которые в

процессе последующих геологических работ или при разработке месторождений не подтвердились, списываются со счета субъекта, осуществляющего эксплуатацию месторождений. При этом в государственный баланс полезных ископаемых вносятся соответствующие изменения.

Статья 32. Геологическая информация о недрах

Информация о геологическом строении недр, находящихся в них полезных ископаемых, об условиях их разработки, а также иных особенностях недр, содержащаяся в соответствующих отчетах, картах и иных материалах, является собственностью Азербайджанской Республики.

Право собственности на геологическую и иную информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Пользователь недр имеет право использовать информацию о недрах, добытую в ходе выполнения работ, в научной и учебной деятельности, если это не противоречит коммерческим интересам заказчика, зафиксированным в договоре.

Геологическая и иная информация о недрах, полученная пользователем недр за счет государственных средств, представляется пользователем недр по установленной форме в государственный фонд геологической информации, осуществляющий ее хранение и систематизацию.

Порядок и условия использования геологической информации определяются соответствующим органом исполнительной власти согласно действующему законодательству Азербайджанской Республики.

Предприятия, организации и граждане, производящие геологическую и иную информацию о недрах за счет собственных средств, представляют ее по установленной форме в государственный фонд геологической информации и определяют условия ее использования.

Должностные лица обязаны обеспечить конфиденциальность представляемой им информации на всех стадиях сбора, регистрации, хранения и использования этой информации.

За пользование геологической информацией взимается плата в размере и порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 33. Государственный баланс запасов полезных ископаемых, государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых, ведение государственного баланса и государственного кадастра

С целью учета состояния минерально-сырьевой базы ведется государственный баланс запасов полезных ископаемых, отражающий сведения о количестве, качестве и степени изученности запасов каждого вида полезных ископаемых по месторождениям, имеющим промышленное значение, об их размещении, о степени промышленного освоения, добыче, потерях и об обеспеченности промышленности разведанными запасами полезных ископаемых.

Государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых должен включать в себя сведения по каждому месторождению, характеризующие количество и качество основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых, содержащиеся в них компоненты, горнотехнические, гидрогеологические, экологические и другие условия разработки месторождения, содержать геолого-экономическую оценку каждому месторождению, а также включать в себя сведения по выявленным проявлениям полезных ископаемых.

Государственный кадастр ведется в целях обеспечения комплексного использования месторождений полезных ископаемых, рационального развития и размещения инфраструктуры, связанной с разработкой этих месторождений.

Государственный баланс запасов полезных ископаемых и государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых составляются и ведутся соответствующим органом исполнительной власти на основе отчетов, представляемых в государственный фонд геологической информации предприятиями и организациями, осуществляющими геологическое изучение недр и разработку месторождений полезных ископаемых.

Статья 34. Открыватели месторождений полезных ископаемых

Открывателями месторождения полезных ископаемых считаются лица, которые научно обосновали вероятность существования и обнаружили имеющее промышленную ценность, неизвестное ранее месторождение, а также выявившие дополнительные запасы полезных ископаемых или новое минеральное сырье в ранее известном месторождении, существенно увеличивающие его промышленную ценность.

Порядок выплаты денежных вознаграждений за выявление месторождений полезных ископаемых

устанавливается соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

ГЛАВА V. Государственное регулирование отношений недропользования

Статья 35. Задачи государственного регулирования отношений недропользования

Основными задачами государственного регулирования отношений недропользования являются:

- создание минерально-сырьевой базы, ее рациональное использование и охрана недр;
- определение объемов добычи основных видов полезных ископаемых;
- развитие минерально-сырьевой базы и подготовка участков недр, используемых для строительства подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;
- геологическое изучение недр в пределах территории Азербайджанской Республики, в том числе в пределах принадлежащего ей шельфа Каспийского моря (озера);
- установление квот на поставку добываемого минерального сырья;
- введение платежей, связанных с пользованием недрами, а также регулируемых цен на основные виды минерального сырья;
- установление стандартов (нормативов, правил) в области геологического изучения, использования и охраны недр, безопасного ведения работ, связанных с пользованием недрами.

Государственное регулирование отношений недропользования осуществляется посредством управления, специального согласия, учета и контроля.

Статья 36. Государственное регулирование отношений недропользования и управление этими отношениями

Государственное регулирование отношений недропользования осуществляется в соответствии с настоящим Законом и другими нормативно-правовыми актами Азербайджанской Республики.

Управление недропользованием осуществляется соответствующим органом исполнительной власти, а добыча полезных ископаемых относится к функциям пользователей недр.

Соответствующий орган исполнительной власти, осуществляющий деятельность, связанную с недропользованием, не может выполнять функции хозяйственной деятельности предприятий, осуществляющих разработку месторождений полезных ископаемых либо строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

Статья 37. Государственный контроль за рациональным использованием и охраной недр

Государственный контроль за рациональным использованием и охраной недр осуществляется с целью обеспечения соблюдения пользователями недр требований действующего законодательства и стандартов (нормативов, правил) в области геологического изучения, использования и охраны недр, правил ведения государственного учета и отчетности.

Государственный контроль за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр осуществляется соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 38. Государственный надзор за безопасным ведением работ, связанных с пользованием недрами

Государственный надзор за безопасным ведением работ, связанных с пользованием недрами, осуществляется с целью обеспечения соблюдения пользователями недр действующего законодательства и требований по безопасному ведению работ, предупреждению и устранению их вредного влияния на население, окружающую природную среду, здания и сооружения.

Государственный надзор за безопасным ведением работ, связанных с пользованием недрами, осуществляется соответствующими органами исполнительной власти.

ГЛАВА VI. Экономический механизм недропользования

Статья 39. Система платежей при пользовании недрами

На территории Азербайджанской Республики пользование недрами является платным, за исключением случаев, предусмотренных статьей 44 настоящего Закона.

При пользовании недрами производятся следующие виды платежей:

- государственный сбор (плата) за выдачу лицензий;

платежи за пользование недрами;
роялти;
отчисления на воспроизведение минерально-сырьевой базы;
платежи за пользование акваторией и участками морского дна.

Кроме того, пользователи недр уплачивают налоги и производят другие платежи, предусмотренные законодательством.

Статья 40. Платежи за пользование недрами

С пользователей недр взимаются платежи за поиски и разведку месторождений полезных ископаемых. Размеры платежей определяются в процентах от стоимости работ, а порядок взимания этих платежей устанавливается законодательством. Платежи за разведку полезного ископаемого в границах горного отвода, предоставленного пользователю недр для добычи этого полезного ископаемого, не взимаются.

Платежи за добычу полезных ископаемых взимаются в соответствии с Законом Азербайджанской Республики "О горном налоге".

Платежи за сверхнормативные потери при добыче полезных ископаемых взимаются в размере и порядке, определенном законодательством.

Платежи за пользование недрами в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в том числе для строительства и эксплуатации подземных сооружений, определяются законодательством в зависимости от размеров участка недр, предоставленного в пользование, полезных свойств недр и степени угрозы нарушения экологического равновесия при их использовании.

Статья 41. Отчисления на воспроизведение минерально-сырьевой базы

Пользователи недр, осуществляющие добычу всех видов полезных ископаемых, разведанных за счет государственных средств, производят отчисления на воспроизведение минерально-сырьевой базы.

Пользователи недр, осуществлявшие за счет собственных средств поиск и разведку разрабатываемых ими месторождений или полностью возместившие все расходы государства на поиски и разведку соответствующего количества запасов полезных ископаемых, освобождаются от отчислений на воспроизведение минерально-сырьевой базы при разработке этих месторождений.

Ставки этих отчислений устанавливаются в размерах, обеспечивающих необходимые затраты на воспроизведение минерально-сырьевой базы Азербайджанской Республики, и являются едиными для всех пользователей недр, добывающих данный вид минерального сырья.

Размеры отчислений на воспроизведение минерально-сырьевой базы определяются как установленная доля стоимости фактически добытых полезных ископаемых.

Суммы отчислений поступают в государственный фонд, создаваемый для целевого финансирования работ по воспроизведению минерально-сырьевой базы и геологического изучения недр.

Часть суммы отчислений на воспроизведение минерально-сырьевой базы может быть направлена на выплату вознаграждений за открытие и разведку месторождений полезных ископаемых.

Размеры ставок отчислений на воспроизведение минерально-сырьевой базы, порядок взимания и использования этих отчислений определяется в законодательном порядке.

Статья 42. Платежи за пользование акваторией и участками морского дна

Платежи за пользование акваторией и участками морского дна взимаются с пользователей недр дна моря, осуществляющих поиски, разведку, добычу полезных ископаемых и пользование недрами в иных целях. Порядок внесения и размеры платежей определяются законодательством и зависят от арендной площади и ее конфигурации, мощности водной толщи, цели пользования недрами.

Статья 43. Формы внесения платы за пользование недрами

Плата за пользование недрами может взиматься в форме:

денежных платежей;

части объема добываемого минерального сырья или иной продукции, производимой пользователем недр;

предоставления услуг.

Форма внесения платы устанавливается в лицензии на пользование недрами в соответствии с нормативно-правовыми актами.

Не допускается требование предоставления информации, составляющей коммерческую тайну пользователя недр, в счет оплаты за пользование недрами.

Статья 44. Исключения от внесения платежей при пользовании недрами

В Азербайджанской Республике исключения от внесения платежей при пользовании недрами применяются в следующих случаях:

при добыче юридическими и физическими лицами, в установленном порядке, общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод на принадлежащем им или арендаемом ими земельном участке непосредственно для своих нужд;

при выполнении геологических работ по научно-исследовательским и государственным программам, работ по прогнозированию землетрясений, инженерно-геологических изысканий, геоэкологических исследований, работ по контролю за режимом и балансом подземных вод, а также иных работ, проводимых без существенных нарушений целостности недр, работ для образования особо охраняемых геологических объектов, указанных в пятом пункте части первой статьи 7 настоящего Закона.

В целях стимулирования освоения месторождений полезных ископаемых, находящихся в сложных горно-промышленных условиях или пониженного качества, в том числе содержащих трудно извлекаемые, некондиционные, ранее списанные запасы полезных ископаемых, использования вскрышных и вмещающих пород, отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств, а также в целях внедрения экологически безопасных технологий и технологий, повышающих извлечение основных и попутных полезных компонентов, пользователи недр могут частично или полностью освобождаться от платежей за пользование недрами.

Статья 45. Скидки за эксплуатацию месторождений полезных ископаемых пониженного качества и с низкой экономической эффективностью

Скидки за эксплуатацию месторождений полезных ископаемых пониженного качества и с низкой экономической эффективностью может предоставляться:

пользователю недр, осуществляющему добычу дефицитного полезного ископаемого при низкой экономической эффективности разработки месторождения, и не связанной с нарушениями условий рационального использования разведанных запасов;

пользователю недр, осуществляющему добычу полезного ископаемого из остаточных запасов пониженного качества, за исключением случаев ухудшения качества запасов полезного ископаемого в результате выборочной отработки месторождения.

Решение об установлении этих скидок принимается соответствующим органом исполнительной власти, выдавшим лицензию.

ГЛАВА VII.
Ответственность за нарушение настоящего закона

Статья 46. Ответственность за нарушение настоящего Закона

Юридические и физические лица несут ответственность за нарушение настоящего Закона в следующих случаях:

за нарушение установленных законодательством правил пользования недрами;

за самовольное пользование недрами;

за нарушение требований стандартов (норм, правил) по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами, по охране недр и окружающей природной среды;

за нарушения, ведущие к загрязнению недр и приводящие месторождение полезного ископаемого в состояние, не пригодное для эксплуатации;

за нарушение права собственности на геологическую и иную информацию о недрах либо ее конфиденциальности;

за самовольную застройку площадей залегания полезных ископаемых;

за необеспечение сохранности зданий, сооружений, а также особо охраняемых территорий и объектов окружающей природной среды при пользовании недрами;

за уничтожение или повреждение скважин, пройденных с целью наблюдения за режимом подземных вод, а также маркшейдерских и геодезических знаков;

за систематическое нарушение порядка внесения платы при пользовании недрами;

за невыполнение требований по приведению ликвидируемых или консервируемых горных выработок и буровых скважин в состояние, обеспечивающее безопасность населения и окружающей природной среды, а также требований по сохранности месторождений полезных ископаемых, горных

выработок и буровых скважин на время их консервации;

за неприведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования;

за не приостановление работ в случае обнаружения во время пользования недрами, объектов, представляющих особый научный и культурный интерес и за неинформирование об этом органа, выдавшего лицензию.

Любая деятельность в области недропользования, не соответствующая требованиям, предусмотренным настоящим Законом, запрещается.

Статья 47. Порядок разрешения споров

Споры по вопросам пользования недрами разрешаются соответствующими органами исполнительной власти и судами.

Статья 48. Возмещение причиненного вреда

Вред, причиненный пользователю недр в результате деятельности предприятий, учреждений, организаций, органов государственной власти, должностных лиц и граждан, виновных в нарушении естественных свойств недр или создании условий, частично или полностью исключающих возможность дальнейшего пользования недрами, подлежит возмещению за счет собственных средств виновников.

Вред, причиненный государству в результате деятельности пользователя недр, виновного в выборочной отработке богатых участков месторождений полезных ископаемых, а также иных действиях, которые привели к порче месторождения или созданию условий, частично или полностью исключающих возможность дальнейшего пользования недрами, подлежит возмещению за счет собственных средств пользователя недр.

Размер вреда и порядок его возмещения определяется судом.

По соглашению заинтересованных сторон возмещение вреда может быть заменено проведением работ по восстановлению нарушенных естественных свойств недр.

Самовольное пользование недрами и самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращаются без возмещения затрат, произведенных за время незаконного пользования недрами.

Президент Азербайджанской Республики
Гейдар АЛИЕВ
г. Баку, 13 февраля 1998 г.
№ 439-IQ

**ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
«О ПОЛУЧЕНИИ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ»**

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие в связи со своевременным получением у органов государственной власти и местного самоуправления, а также у ответственных лиц полной, достоверной, своевременной информации о состоянии окружающей среды и использовании природных ресурсов.

Статья 1. Основные понятия

1.0. Использованные в настоящем Законе основные понятия выражают следующие значения:

1.0.1. Информация об окружающей среде — это сведения о состоянии земли, воды, недр, атмосферы и живых организмов, изменениях, происходящих и могущих произойти в компонентах окружающей среды в результате деятельности, оказывающей или могущей оказывать воздействие на окружающую среду, жизнь людей, об оценке данных изменений, мерах и расходах, связанных с охраной и рациональным использованием окружающей среды;

1.0.2. Объекты информации об окружающей среде — органы государственной власти и местного самоуправления, имеющие полномочия, связанные с охраной здоровья населения и окружающей среды, контролем за ними, охраной земли, воды, недр, атмосферы, лесов, животного и растительного мира, использованием природных ресурсов, а также вторичного сырья, установлением правил и стандартов в этой области, а также принятием решений, могущих оказывать воздействие на состояние окружающей среды, отраслевые структуры данных органов, другие виды специализированной деятельности считаются объектами информации об окружающей среде;

1.0.3. Регистр информации об окружающей среде — это создаваемый, хранимый и регулярно обновляемый государственными органами и местными органами самоуправления систематизированный сборник информации о состоянии окружающей среды и воздействующих на нее факторах.

Статья 2. Законодательство о получении информации об окружающей среде

Законодательство о получении информации об окружающей среде состоит из Конституции Азербайджанской Республики, настоящего Закона, Законов Азербайджанской Республики «Об охране окружающей среды», «Об информации, информировании и защите информации», «О свободе информации», «О порядке рассмотрения обращений граждан», «О средствах массовой информации», «О государственной тайне», международных договоров, поддерживаемых Азербайджанской Республикой, и других соответствующих нормативно-правовых актов.

Статья 3. Виды информации об окружающей среде

3.1. Информация об окружающей среде делится с учетом порядка получения ее- на получаемую с ограничением, и открытую информацию.

3.2. Классификация вида информации, на получение которой вводится ограничение, устанавливается соответствующим органом исполнительной власти. Такая информация не должна находиться в монополии одного органа.

3.3. К открытой информации относятся все сведения, на получение которых не вводится ограничение.

Статья 4. Право получения информации об окружающей среде

Любое лицо пользуется правом получения информации об окружающей среде независимо от времени и без каких-либо условий, за исключением информации, на получение которой вводится ограничение.

Статья 5. Гарантия получения информации об окружающей среде

5.1. Гарантия получения информации об окружающей среде — это обеспечение государственными органами и органами местного самоуправления, а также ответственными лицами права на создание условий для поиска информации, ознакомления с документами, получения их копий, получения интервью у должностных лиц, участия в пресс-конференциях и других мероприятиях, получения официальных ответов на письменные запросы.

5.2. Государственные органы и органы местного самоуправления для обеспечения права обратившегося на получение информации об окружающей среде должны осуществить следующее:

5.2.1. создание необходимых систем, обеспечивающих сбор информации о прогнозируемом воздействии соответствующей деятельности на окружающую среду;

5.2.2. уведомление о чрезвычайных ситуациях;

5.2.3. рассмотрение обращения или запроса и ответ на него в порядке и сроки, предусмотренные законодательством;

5.2.4. регулярное обновление собранной информации;

5.2.5. ознакомление обратившегося на основании представленного им запроса со списком объектов информации об окружающей среде, а также документами, связанными с информацией об окружающей среде.

5.3. Государственные органы и органы местного самоуправления не должны отказывать в предоставлении информации об окружающей среде, за исключением предусмотренных законодательством случаев.

5.4. Подготовка, сбор, использование, распространение информации об окружающей среде устанавливается законом, а ее анализ, хранение, обновление, список объектов данной информации, их регистр и правила его ведения — соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 6. Задачи государственных органов по предоставлению информации об окружающей среде

6.0. По предоставлению информации об окружающей среде государственные органы:

6.0.1. Ведут регистр информации об окружающей среде, обеспечивают открытость для обратившихся находящихся в их пользовании регистров и архивов и выдачу связанных с этим сведений.

6.0.2. Устанавливают единую форму и сроки периодически публикуемых в средствах массовой информации сведений об окружающей среде.

6.0.3. Принимают меры для увеличения с помощью общих средств связи в установленных соответствующим органом исполнительной власти порядке и сроки находящейся в электронном банке данных открытой информации об окружающей среде.

6.0.4. Не реже одного раза в три года публикует национальные доклады о состоянии окружающей среды, а также сведения о состоянии (качестве и загрязнении) окружающей среды.

6.0.5. Не реже одного раза в год составляет отчеты о состоянии окружающей среды, включает их в открытый для общественности электронный банк данных, принимает меры по усовершенствованию связанных с загрязнением кадастровой и регистровой систем.

Статья 7. Основания для отказа в предоставлении информации об окружающей среде

7.1. Государственные органы и органы местного самоуправления могут отказать в ответе на обращение или запрос, связанные с получением информации об окружающей среде, а также в распространении информации в следующих случаях:

7.1.1. если это связано с вопросами безопасности государства;

7.1.2. при ссылке на секретные материалы органов государственной власти по международным связям и вопросам обороны;

7.1.3. при отнесенности к вопросам, рассматриваемым в судебных органах или находящимся на стадии предварительного следствия;

7.1.4. при отнесенности к коммерческой тайне;

7.1.5. если раскрытие информации будет представлять угрозу для окружающей среды или может причинить ущерб ее компонентам;

7.1.6. при ссылке на материалы, представленные третьим лицом, не обладающим по законодательству соответствующими полномочиями, или на которое не возложено такое обязательство, а также не давшим согласия на распространение сведений.

7.2. В случае, если при представлении соответствующему государственному органу информация объявлена владельцем коммерческой тайной, лицо, хранящее данную информацию, должно подать запрос с целью выяснения позиции владельца об ущербе, могущем быть причиненным вследствие ее раскрытия. Ответ на данный запрос должен поступить в течение 15 дней. Отходы и другие воздействия, возникающие в результате деятельности предпринимателя, не могут быть отнесены к коммерческой тайне. Обратившемуся или запрашивающему лицу может быть отказано в предоставлении информации с указанием причин, за исключением случаев, когда общественный интерес в раскрытии информации превыше интереса в ее сокрытии.

7.3. Информация, если представляется возможность отличить ее от информации, указанной в статьях 7.1 и 7.2 настоящего Закона, может быть предоставлена в установленном выдающим ее органом порядке также частично.

Статья 8. Подача обращения или запроса для получения информации об окружающей среде

8.1. Обращение или запрос, связанные с получением информации об окружающей среде, должны быть представлены в письменной форме, составлены точно и ясно, отражать полную информацию о запрашивающем. При этом указание обратившимся правовых или других интересов в получении информации не обязательно.

8.2. Государственные органы или органы местного самоуправления, получившие обращение или запрос, могут потребовать дополнительную информацию. В случае, если обратившийся не уточнит поданный им запрос, это может послужить основанием для отказа в предоставлении информации об окружающей среде.

8.3. Обращение или запрос для получения информации об окружающей среде направляется:

8.3.1. по открытой информации — соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления, их структурам, ответственным лицам;

8.3.2. по информации, в получение которой вводится ограничение, — органам государственной власти, классификация которых устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 9. Рассмотрение обращения или запроса для получения информации об окружающей среде

9.1. Обращение или запрос, связанные с получением информации об окружающей среде, регистрируются, рассматриваются, на них получают ответ в предусмотренном законодательством порядке.

9.2. При отказе в обеспечении обращения или запроса обратившемуся, не позднее, чем в течение 10 дней, направляется ответ с указанием причин. В случае, если охваченные обращением или запросом сведения утрачивают значение при несвоевременном предоставлении, ответ направляется безотлагательно, а если это не представляется возможным, — в течение 24 часов. В других случаях ответ на обращение и запрос для получения информации об окружающей среде направляется не позднее одного месяца, если же информация является сложной, — в течение двух месяцев (с предварительным ответом запрашивающему).

9.3. Ответы на обращение или запрос для получения информации об окружающей среде направляют руководители государственных органов или органов местного самоуправления, а также должностные лица, отвечающие в данных органах за информацию об окружающей среде. В ответе указываются конкретные сведения, связанные с запрашиваемой информацией, а в случае требования прилагаются копии соответствующих документов.

9.4. В ответе, связанном с информацией об окружающей среде, должны быть отмечены условия передачи данной информации в коммерческих целях, ее продажи, размножения, публикации или указано о запрещении этого.

9.5. Отвечающий орган должен обосновать отказ в обеспечении обращения или запроса для получения информации об окружающей среде.

Статья 10. Принятие решений, связанных с обращением или запросом для получения информации об окружающей среде

10.1. Соответствующие государственные органы и органы местного самоуправления, их отраслевые структуры должны вести регистр информации об окружающей среде по вопросам, отнесенными к их компетенции, а также в пределах своих полномочий обеспечивать данной информацией субъектов, пользующихся правом ее получения.

10.2. Решение об ответе на обращение или запрос, поданные для получения информации об окружающей среде, принимает руководитель соответствующего органа или лицо, отвечающее за ведение регистра информации об окружающей среде.

10.3. Источники финансирования предоставления информации об окружающей среде, является она платной или бесплатной, правила определения объема платежа устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти. В этих правилах должны найти свое отражение условия уведомления обратившегося о тарифных ставках, являющихся основанием для получения платы, получении платы и освобождении от нее, случаях предоставления информации с предоплатой. Установленная за платную информацию сумма не может превышать стоимость ее подготовки, поиска, снятия копии и других работ.

10.4. Информация об окружающей среде может быть предоставлена на основании единовременного запроса, а также договора, заключенного в установленном соответствующим органом исполнительной власти порядке с лицом, желающим получить информацию.

10.5. Открытая информация доводится до населения в виде ответа на обращение или запрос, а также соответствующими органами исполнительной власти в пределах их полномочий путем регулярных сообщений в средствах массовой информации.

10.6. Открытая информация готовится соответствующим органом исполнительной власти по каждому календарному году и не позднее первой половины очередного года распространяется в средствах массовой информации.

10.7. Предоставление информации, в получение которой вводится ограничение, регулируется настоящим Законом и другими соответствующими законодательными актами.

10.8. Сведения, отсутствие объявления или несвоевременное объявление которых может причинить ущерб окружающей среде, системам охраны окружающей среды, а также здоровью населения, должны быть безотлагательно обнародованы объектами информации.

Статья 11. Разрешение на использование информации об окружающей среде и защита права ее получения

11.1. Отказ в предоставлении разрешения на использование открытой информации об окружающей среде и информации, об этом, в получение которой вводится ограничение, а также необоснованное отнесение открытой информации к информации, в получение которой вводится ограничение, уклонение или отказ от предоставления информации, неполный или неточный ответ, нарушение других прав обратившегося может быть обжаловано в суде.

11.2. Лица, получившие неточный ответ или ответ с необоснованным отказом, связанный с окружающей средой, имеют право требовать возмещения причиненного им материального и морального ущерба.

11.3. Споры о необоснованном отнесении информации об окружающей среде к виду информации, в получение которой вводится ограничение, а также иски о возмещении ущерба, причиненного в результате необоснованного отказа в предоставлении обратившемуся данной информации или нарушения других его прав, рассматриваются в суде.

Статья 12. Ответственность за незаконное ограничение предоставления информации об окружающей среде

Руководители государственных органов или органов местного самоуправления и другие должностные лица, признанные виновными в незаконном ограничении предоставления информации об окружающей среде, несут ответственность в соответствии с законодательством.

Статья 13. Международная деятельность в области получения информации об окружающей среде

13.1. Международное и межгосударственное сотрудничество в области получения информации об окружающей среде осуществляется в соответствии с международными договорами, к которым присоединилась Азербайджанская Республика.

13.2. В случае возникновения противоречия между законодательством Азербайджанской Республики и международными договорами, поддерживаемыми Азербайджанской Республикой, применяются данные международные договоры.

*Президент Азербайджанской Республики
Гейдар Алиев
город Баку,
12 марта 2002 года*

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Настоящий закон определяет правовые, экономические и социальные основы охраны окружающей среды. Цель закона заключается в обеспечении экологической безопасности в области охраны экологического равновесия окружающей среды, устранении вредного воздействия хозяйственной и другой деятельности на природные экологические системы, сохранения биологического разнообразия и рациональной организации природопользования.

Настоящий закон регулирует взаимосвязь общества и природы в целях укрепления законности и юридических правил в области улучшения качества окружающей среды, рационального использования и восстановления природных ресурсов, охраны окружающей среды.

ГЛАВА I Общие положения

Статья 1. Основные термины и понятия

В настоящем законе используются следующие основные термины и понятия:

"окружающая среда" - окружающая человека, независимо от его деятельности, вся живая и неживая природа;

"экология" - наука, изучающая равновесие окружающей среды и влияющие на нарушение этого равновесия природные факторы и антропогенные (деятельность человека) и физические процессы;

"природные ресурсы (запасы)" - существующие в окружающей среде для удовлетворения потребностей людей земля, полезные ископаемые, растительный покров, флора, фауна, водные и энергетические источники;

"охрана окружающей среды" - недопущение изначальных качественных и количественных изменений естественно существующих в окружающей среде материальных ценностей и их сохранение;

"природопользование" - рациональное и экономное использование природных ресурсов без допущения нарушения экологического равновесия окружающей среды в целях удовлетворения социально-экономических потребностей общества с учетом нужд будущих поколений;

"мониторинг окружающей среды" - осуществление на научной основе контроля за количеством и качеством вредных газов, жидких и твердых отходов, распространяющихся в окружающей среде в результате природных и антропогенных воздействий;

"экологическая система" - единство находящихся во взаимодействии и образующих составную часть окружающей среды растительного покрова, флоры, животного мира, фауны, земли, водных бассейнов и рек, минеральных ресурсов, воздуха и энергетических источников;

"нормализация экологического равновесия окружающей среды" - определение качественных показателей окружающей среды, устанавливающих пригодность окружающей среды для жизни человека и обеспечивающих сохранение биологического разнообразия, стабильное использование экологических систем;

"вредное воздействие на окружающую среду" - деятельность, сопровождающаяся нарушением технологий при проведении химических и биологических, вредных физических, технических, горных работ, расточительным использованием природных ресурсов, ведущая к количественному и качественному изменению отдельных компонентов экологической системы, нарушению экологического равновесия;

"качественные показатели окружающей среды" - продукция, отвечающая требованиям, утвержденным полномочными государственными органами и обеспечивающим здоровье человека и охрану окружающей среды нормативно-технических документов и стандартов, и первоначальные показатели окружающей среды.

Статья 2. Законодательство Азербайджанской Республики в области охраны окружающей среды

Законодательство Азербайджанской Республики об охране окружающей среды состоит из Конституции Азербайджанской Республики, настоящего закона и других нормативно-правовых актов.

Статья 3. Основные принципы охраны окружающей среды

Охрана окружающей среды основывается на следующих принципах:

взаимное решение социально-экономических, нравственно-эстетических проблем;

обеспечение экологического равновесия на территориях и восстановление нарушенных природных

экологических систем;

рациональное использование и восстановление природных ресурсов, применение экономического стимулирования природопользования и охраны окружающей среды;

обеспечение защиты биологического разнообразия окружающей среды;

государственный контроль, ответственность за нарушение законодательства об охране окружающей среды;

предотвращение нанесения ущерба окружающей среде и оценка причиненного ущерба; участие населения и общественных объединений в охране окружающей среды; международное сотрудничество в области охраны окружающей среды.

ГЛАВА II

Права и обязанности в области охраны окружающей среды

Статья 4. Права и обязанности государства в области охраны окружающей среды

1. Государство в области охраны окружающей среды вправе на:

1.1. Подготовку основных направлений государственной политики, стратегических мер для ее осуществления;

1.2. Разработку качественных нормативов хозяйственной и другой деятельности относительно экологического равновесия в области охраны окружающей среды и установление правил их утверждения;

1.3. Утверждение положений о государственных фондах охраны окружающей среды;

1.4. В соответствии с законодательством принятие решений о предоставлении природных ресурсов в пользование, установление лимитов и квот по природопользованию, заключение договоров (контрактов);

1.5. Утверждение списка форм природопользования для выдачи природопользователям (юридическим и физическим лицам, занимающимся предпринимательской деятельностью) необходимых специальных разрешений и правил выдачи указанных специальных разрешений;

1.6. Утверждение и осуществление концепций по различным случаям охраны природы, комплексные программы по использованию, охране и восстановлению природных ресурсов, установление правил ведения государственного кадастра и государственного учета природных ресурсов;

1.7. Установление правил ведения государственного мониторинга окружающей среды и природных ресурсов;

1.8. Утверждение списка экологически опасных форм хозяйственной деятельности, правил выдачи специального разрешения на них, а также списка обязательно стандартизированной и сертифицированной схожей продукции (работ, услуг) в области охраны окружающей среды;

1.9. Утверждение списка объектов охраны окружающей среды особого научно-экологического и биологического значения, создание государственных заповедников, государственных национальных и природных парков, других природных территорий и объектов, требующих особой охраны;

1.10. Установление правил выдачи информации и ведения государственной статистики в области охраны окружающей среды;

1.11. Установление правил ведения экологической аудиторской деятельности;

1.12. Выдача в установленном законодательством порядке специального разрешения на опасные виды хозяйства, на выбрасывание отходов и вредных веществ в окружающую среду, заключение договоров (контрактов), установление лимитов и квот, выдача специального разрешения на природопользование;

1.13. Утверждение расходов в области охраны и оздоровления окружающей среды.

2. В обязанности государства в области охраны окружающей среды входит:

2.1. подготовка программ по экологическому равновесию окружающей среды и различным областям природопользования;

2.2. организация государственной экологической экспертизы;

2.3. осуществление государственного контроля за охраной, восстановлением и использованием окружающей среды, животного и растительного мира;

2.4. ведение государственного кадастра редких и оказавшихся под угрозой исчезновения видов животного и растительного мира (издание "Красной книги");

2.5. осуществление международного сотрудничества;

2.6. осуществление в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики других обязанностей.

Статья 5. Полномочия местных органов самоуправления в области охраны окружающей среды

В области охраны окружающей среды местные органы самоуправления осуществляют полномочия, предоставленные им соответствующим законодательством.

Статья 6. Права и обязанности граждан в области охраны окружающей среды

1. Граждане, лица без гражданства и иностранцы (далее - "граждане") в области охраны окружающей среды имеют право на:

1.1. получение точной информации о существовании благоприятной для жизни и здоровья каждого гражданина окружающей среды, ее состоянии и мерах по улучшению ее состояния;

1.2. получение компенсации за ущерб, нанесенный их здоровью и имуществу в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды;

1.3. проживание в окружающей природной среде, благоприятной для жизни и здоровья; 1.4. пользование в установленном порядке природными ресурсами, осуществление мер по их охране и восстановлению, участие в охране и оздоровлении окружающей среды;

1.5. участие в установленном законодательством порядке в собраниях, митингах, пикетах, шествиях и демонстрациях, референдумах, относящихся к охране окружающей среды;

1.6. обращение в государственные органы власти и организации относительно охраны окружающей среды;

1.7. выдвижение предложений об общественной экологической экспертизе;

1.8. требование ликвидации в административном или судебном порядке решений о размещении, строительстве, реконструкции и сдаче в эксплуатацию предприятий, установок и других экологически вредных объектов, оказывающих негативное воздействие на человеческую жизнь и окружающую среду, а также ограничения, временной приостановки деятельности физических и юридических лиц и ликвидации юридических лиц;

1.9. возбуждение перед соответствующими органами и судами исков о привлечении к ответственности организаций, должностных лиц и граждан, виновных в нарушении законодательства об охране окружающей среды;

1.10. осуществление в установленном порядке других прав, предусмотренных законодательством.

2. Охрана окружающей среды - долг каждого гражданина.

Статья 7. Права и обязанности общественных объединений в области охраны окружающей среды

1. Общественные объединения в области охраны окружающей среды имеют право на:

1.1. разработку и пропаганду своих общественных программ, защиту прав и интересов граждан в области охраны окружающей среды, привлечение их к деятельности в этом деле;

1.2. осуществление общественного контроля в области охраны окружающей среды;

1.3. получение у государственных органов и организаций своевременной, полной и точной информации о мерах относительно состояния окружающей среды и ее восстановления;

1.4. сотрудничество с государственными органами и международными организациями по осуществлению определенных работ на основании договора, предусмотренного законодательством в области охраны окружающей среды;

1.5. участие в обсуждении законопроектов в области охраны окружающей среды;

1.6. требование в административном и судебном порядке ограничения, временной и постоянной приостановки размещения, строительства, реконструкции и сдачи в эксплуатацию, в том числе негативно влияющей на окружающую среду и здоровье людей хозяйственной деятельности вредных предприятий, строений и установок;

1.7. возбуждение дела о привлечении к ответственности виновных организаций, должностных лиц и граждан;

1.8. Возбуждение судебных исков о компенсации ущерба, причиненного здоровью и имуществу граждан в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды.

2. Обязанности общественных объединений состоят в осуществлении своей деятельности в соответствии с законами об охране окружающей среды и об общественных объединениях.

ГЛАВА III **Природопользование**

Статья 8. Природопользователи

Природопользователями могут быть юридические и физические лица (включая и иностранных

пользователей), государственные, негосударственные организации, постоянные и временные, первоначальные и повторные пользователи;

"иностранные пользователи" - иностранные юридические и физические лица, международные объединения и организации;

"постоянные пользователи" - пользователи, обладающие бессрочным правом природопользования;

"временные пользователи" - пользователи, обладающие правом природопользования на определенный срок;

"первоначальные пользователи" - пользователи, получившие право природопользования непосредственно у государства;

"повторные пользователи" - пользователи, получившие право у первоначального природопользователя на основании договора.

Статья 9. Общее и индивидуальное природопользование

1. Природные ресурсы в Азербайджанской Республике могут находиться в общем и индивидуальном пользовании.

2. Общее природопользование осуществляется при условии безвозмездного пользования гражданами и организациями природными ресурсами для удовлетворения необходимых потребностей населения. В предусмотренных законодательством случаях допускается введение ограничений на природопользование.

3. При индивидуальном природопользовании природные ресурсы предоставляются пользователям в порядке, предусмотренном законодательством. Индивидуальное природопользование может быть постоянным или временным, платным или безвозмездным, первоначальным или повторным.

4. Возникновение права индивидуального природопользования или ограниченного природопользования (сервитуты) устанавливается законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 10. Лимиты и квоты по нормированию природопользования

Лимиты и квоты по нормированию природопользования устанавливают конечные пределы пользования природными ресурсами, размещения вредных веществ, бытовых и производственных отходов, выбрасываемых в окружающую среду, на определенный срок.

Лимиты и квоты устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 11. Специальное разрешение на природопользование

Специальное разрешение на природопользование подтверждает право предпринимательской деятельности в области природопользования.

Специальное разрешение на природопользование выдается соответствующими органами исполнительной власти в порядке, установленном законодательством.

Статья 12. Государственное регулирование природопользования

Государство регулирует использование, восстановление и охрану природных ресурсов. В указанных целях составляются государственные программы, ведутся кадастры, мониторинг и учет природных ресурсов.

Статья 13. Обязанности и права природопользователей

1. В обязанности природопользователей входит:

1.1. Соблюдение экологических и технологических требований, установленных для хозяйственной и другой деятельности, действующих стандартов и качественных, количественных нормативов окружающей среды;

1.2. осуществление в установленном порядке мер по охране окружающей среды и восстановлению природных ресурсов;

1.3. своевременное внесение платежей и штрафов, установленных за пользование природными ресурсами, загрязнение окружающей среды;

1.4. представление необходимой информации по требованию органов, осуществляющих государственный контроль в области охраны окружающей среды.

2. Природопользователи имеют право на:

2.1. Целевое по назначению пользование природными ресурсами;

2.2. Рациональное пользование выделенными природными ресурсами без причинения ущерба окружающей среде.

3. Права природопользователей охраняются законом. Нарушенные права природопользователей должны быть восстановлены в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской

Республики.

Статья 14. Виды деятельности, на которые в связи с природопользованием требуется специальное разрешение

На пользование отдельными видами природных ресурсов, а также осуществление перечисленных ниже видов деятельности требуется специальное разрешение:

сбор веществ, загрязняющих окружающую среду;
перевозку, захоронение и хранение особо опасных производственных и бытовых отходов;
эколого-аудиторскую деятельность;
хозяйственную деятельность, которая может представлять экологическую опасность.

Статья 15. Договоры по пользованию природными ресурсами

1. В предусмотренных законодательством случаях и установленном порядке между природопользователем и соответствующим органом исполнительной власти заключается договор (контракт) о пользовании природными ресурсами.

2. В случае, когда для пользования природными ресурсами требуется специальное разрешение, при отсутствии у природопользователя такого разрешения договор (контракт) о пользовании природными ресурсами недействителен.

3. Условия договора (контракта), противоречащего специальному разрешению, недействительны. В случае, если специальное разрешение будет отозвано, договор (контракт) считается недействительным.

4. Договор (контракт) о пользовании природными ресурсами вступает в силу после согласования с соответствующим органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды.

ГЛАВА IV

Государственный кадастр и мониторинг окружающей среды, природных ресурсов, стандартизация и сертификация

Статья 16. Государственный кадастр природных ресурсов

Для охраны экологической ситуации, удовлетворения потребностей экономики и в целях установления количественных и качественных показателей природных ресурсов ведется государственный кадастр природных ресурсов по единой системе.

Области, по которым ведется государственный кадастр, определяются соответствующим законодательством. Правила ведения государственного кадастра по этим областям устанавливаются положением, утвержденным соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 17. Государственный мониторинг окружающей среды и природных ресурсов

1. В Азербайджанской Республике создается и действует система государственного мониторинга окружающей среды и природных ресурсов.

2. Государственный мониторинг окружающей среды и природных ресурсов обеспечивает охрану окружающей среды и управление природопользованием, контроль за ним, предусматривает создание соответствующих информационных банков и информационных систем. Государственный мониторинг охватывает следующее:

2.1. Состояние окружающей среды и природных ресурсов и наблюдение за источниками, оказывающими на них антропогенное воздействие;

2.2. Наблюдение изучения распространения, развития и динамики экзогенных процессов;

2.3. Наблюдения изучения сейсмической активности территорий и прогнозирования землетрясений;

2.4. Оценка состояния объектов наблюдения и исследование их изменения, судя по первоначальным условиям.

3. Правила ведения государственного мониторинга окружающей среды и природных ресурсов устанавливаются положением, утвержденным соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 18. Учрежденческий (производственный) мониторинг окружающей среды

1. Юридические лица (природопользователи) обязаны вести учрежденческий (производственный) мониторинг окружающей среды, учет и отчет воздействия на окружающую среду осуществляющей ими хозяйственной деятельности, которая может представлять экологическую опасность.

2. Средства измерения, используемые в учрежденческом (производственном) мониторинге, должны соответствовать требованиям стандартизации и метрологии.

3. Отчет о показателях учрежденческого (производственного) мониторинга представляется в

области охраны окружающей среды соответствующим органам исполнительной власти Азербайджанской Республики в согласованные с ними сроки.

Статья 19. Объекты стандартизации и сертификации в области охраны окружающей среды

К объектам стандартизации и сертификации в области охраны окружающей среды относятся производимые в Азербайджанской Республике или ввозимые на ее территорию продукция (работы, услуги) и технологии, могущие представлять угрозу для экологической безопасности, жизни и здоровья населения, восстановления и рационального использования природных ресурсов.

Статья 20. Стандартизация в области охраны окружающей среды

1. Стандарты и технические требования Азербайджанской Республики в области охраны окружающей среды проходят регистрацию, утверждаются и применяются в установленном законодательством порядке.

2. Употребление, изготовление, сбыт (продажа), хранение, транспортировка, использование (эксплуатация) и ремонт продукции (изделий), осуществление работ и услуг с нарушением стандартов и технических требований, действующих в области охраны окружающей среды, запрещаются.

Статья 21. Сертификация в области охраны окружающей среды

Для установления соответствия продукции (работ, услуг) и деятельности стандартам и техническим требованиям в области охраны окружающей среды в установленном законодательством порядке осуществляется сертификация.

В случае отсутствия у продукции (работ, услуг), подлежащей обязательной сертификации в области охраны окружающей среды, соответствующего сертификата, ее производство (осуществление) запрещается.

ГЛАВА V

Экономическое регулирование в области охраны окружающей среды

Статья 22. Экономические основы охраны окружающей среды

1. Экономическая основа охраны природы и регулирования природопользования - это повышение материальной заинтересованности природопользователей в экологической безопасности, рациональном использовании природных ресурсов, разработке, планировании и осуществлении мер по их восстановлению и увеличению.

2. Сфера деятельности и экономическая основа охраны окружающей среды:

2.1. Прогнозирование и финансирование мер в области охраны окружающей среды;

2.2. Платы за природопользование;

2.3. Выплаты и штрафы за загрязнение окружающей среды;

2.4. Создание экономической заинтересованности в области охраны окружающей среды;

2.5. Создание фондов охраны окружающей среды, гранты;

2.6. Средства, выделяемые международными структурами для осуществления экологических программ.

3. Штрафы, налагаемые на предприятия, организации и граждан за загрязнение окружающей среды, как правило, направляются на финансирование мер в области охраны окружающей среды.

Статья 23. Прогнозирование и финансирование мер в области охраны окружающей среды

1. Меры в области охраны окружающей среды учитываются в соответствующих программах, включаются в государственные программы и концепции по различным направлениям природопользования.

2. Правила разработки экологических программ и концепций по различным направлениям природопользования устанавливаются законодательством Азербайджанской Республики.

3. Финансирование экологических программ и мер в области охраны окружающей среды осуществляется из следующих источников:

3.1. Государственного и местных бюджетов;

3.2. Средств фондов охраны окружающей среды;

3.3. Средств экологического страхования;

3.4. Выплат за природопользование;

3.5. Добровольных пожертвований юридических и физических лиц;

3.6. Грантов и других отчислений международных структур.

4. Финансирование мер в области охраны окружающей среды указывается отдельно в бюджетах

всех уровней.

Статья 24. Выплаты за загрязнение окружающей среды и пользование природными ресурсами

1. Выплаты за загрязнение окружающей среды, размещение производственных и бытовых отходов, а также за пользование природными ресурсами взимаются в установленных законодательством порядке и сумме с предприятий, организаций и граждан, являющихся природопользователями.

2. Штрафы за загрязнение окружающей среды вышеустановленных лимитов взимаются в порядке и сумме, установленных законодательством.

Статья 25. Экономическое стимулирование в области охраны окружающей среды

Экономическое стимулирование охраны окружающей среды осуществляется посредством субсидий экологической направленности и других стимулирующих мер.

Экономическое стимулирование охраны окружающей среды может осуществляться и при помощи мер, не противоречащих законодательству.

Статья 26. Экологическое страхование

Экологическое страхование - это страхование гражданской ответственности юридических и физических лиц, являющихся пользователями природных ресурсов, по возмещению ущерба, нанесенного окружающей среде и третьим лицам, в случае, если при использовании природных ресурсов наступит страховой случай.

Юридические и физические лица, занимающиеся экологически опасными видами деятельности, в предусмотренном законом порядке подлежат обязательному страхованию. Юридические и физические лица могут добровольно застраховаться от экологических рисков. Виды, условия и правила добровольного экологического страхования осуществляются на основе договора между проходящими страхованием юридическими и физическими лицами и работниками страхования.

Статья 27. Фонды по охране окружающей среды

1. Фонды по охране окружающей среды создаются для финансирования неотложных мер по охране окружающей среды, устранения и компенсации причиненного ей ущерба, других мер в области охраны окружающей среды.

2. В области охраны окружающей среды в предусмотренном законодательством порядке могут создаваться государственные и общественные фонды.

3. Государственный фонд по охране окружающей среды организуется за счет выплат за природопользование, штрафов, взимаемых за нарушение законодательства об охране окружающей среды, средств, поступающих от продажи конфискованных в установленном законодательством порядке охотничьего и рыболовного инвентаря и незаконно полученной продукции, грантов, добровольных пожертвований, а также других поступлений, не противоречащих законодательству Азербайджанской Республики.

Статья 28. Использование государственных фондов в охране окружающей среды

1. Средства Государственного фонда по охране окружающей среды используются для осуществления следующих мер:

1.1. Научно-исследовательских работ, применения ресурсосберегающих и экологически чистых технологий;

1.2. Финансирования строительства, реконструкции объектов охраны природы, осуществляемых природопользователями;

1.3. Мер, осуществляемых в области возмещения ущерба, причиненного в результате загрязнения окружающей среды;

1.4. Выдачи гражданам установленной компенсации для возмещения ущерба, причиненного их здоровью и окружающей среде в результате загрязнения и другого негативного воздействия;

1.5. Восстановления нарушенного экологического равновесия окружающей среды, разработки и осуществления программ, проектов, нормативно-методических документов;

1.6. Экологического воспитания и образования;

1.7. Охраны особо охраняемых природных территорий;

1.8. Охраны и восстановления редких и исчезающих видов фауны и флоры;

1.9. Создания и развития материально-технической базы государственных органов в области охраны окружающей среды;

1.10. Организации и проведения государственного мониторинга окружающей среды;

1.11. Материального стимулирования специалистов, работающих в области охраны окружающей среды, в целях их поощрения.

2. Расходование средств фондов охраны окружающей среды на нужды, не связанные с охраной окружающей среды, запрещается.

Статья 29. Общественные фонды охраны окружающей среды

Общественные фонды охраны окружающей среды организуются за счет общественных объединений, грантов, добровольных пожертвований физических и юридических лиц, а также других поступлений, не противоречащих законодательству Азербайджанской Республики. Эти фонды создаются общественными объединениями, расходуются на охрану окружающей среды, работы и меры, связанные с рациональным и комплексным природопользованием.

Создание общественных фондов, правила формирования и расходования их средств устанавливаются в соответствии с законодательством, положениями (уставами), утвержденными соответствующими общественными объединениями.

ГЛАВА VI

Регулирование экологического равновесия окружающей среды

Статья 30. Регулирование степени нарушения экологического равновесия окружающей среды

1. Цель регулирования экологического равновесия окружающей среды заключается в установлении научно обоснованных норм допустимого воздействия на окружающую среду, гарантирующих охрану безопасности и здоровья населения, обеспечивающих рациональное использование и восстановление природных ресурсов, предотвращение загрязнения окружающей среды.

2. К регулированию степени нарушения экологического равновесия окружающей среды относится:

2.1. Установление вредного воздействия качественных показателей окружающей среды на здоровье человека, рациональное использование, охрану и восстановление природных ресурсов;

2.2. Установление допустимого предельного уровня вредного воздействия на окружающую среду.

3. Специальное разрешение на замену установленных качественных нормативов окружающей среды с заниженными нормами не выдается.

4. В зависимости от конкретных экологических условий может быть выдано специальное разрешение на изменение нормативных показателей в отрицательном направлении.

5. Утвержденные качественные нормативы окружающей среды обязательны для всех юридических и физических лиц. Эти нормативы должны быть опубликованы и распространены в печати.

Статья 31. Основные показатели качественных нормативов окружающей среды

1. К основным показателям качественных нормативов окружающей среды относятся:

1.1. Допустимый предел количества выбрасываемых и сливаемых в окружающую среду вредных веществ, уровня шума, вибрации, электромагнитного облучения и других вредных физических воздействий, радиации, количества применения в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве агрохимических веществ;

1.2. Допустимый предел концентрации вредных веществ в окружающей среде;

1.3. Состояние защитных, санитарно-защитных и других заповедных зон.

2. Законодательство Азербайджанской Республики может предусматривать и другие качественные нормативы окружающей среды. Показатели загрязнения должны быть указаны в нормативных документах.

Статья 32. Нормирование допустимого количества выбрасываемых и сливаемых в окружающую среду вредных веществ

1. В целях охраны здоровья населения, охраны растительного и животного мира, их генофонда устанавливаются нормативы допустимого количества загрязняющих атмосферу, воду, землю и недра земли потенциально опасных химических и биологических веществ.

2. В целях предотвращения загрязнения окружающей среды с учетом влияния всех источников загрязнения на соответствующих территориях на здоровье населения, растительный и животный мир по каждому источнику загрязнения устанавливаются пределы допустимых нормативов вредных веществ, подлежащих выбросу, сливу и захоронению.

3. В целях охраны здоровья и трудоспособности населения, охраны благоприятной для растительного и животного мира окружающей среды устанавливаются предельно допустимые нормативы уровня шума, вибрации, электромагнитных участков, радиоактивного облучения и других

вредных физических воздействий.

Статья 33. Регулирование применения в сельских и лесных хозяйствах агротехнических мер и агрохимических веществ

В целях охраны здоровья человека и генофонда, растительного и животного мира превышение в сельских и лесных хозяйствах установленных пределов применения минеральных удобрений, химических средств и стимуляторов, других агрохимических веществ для охраны растений, норм применения агротехнических мер не допускается.

Статья 34. Санитарно-защитные и другие защитные зоны

В целях предотвращения вредных воздействий на окружающую среду и особо охраняемые природные объекты и территории устанавливаются санитарно-защитные, другие защитные зоны.

Санитарно-защитные и другие защитные зоны и правила пользования ими устанавливаются в соответствии с законодательством.

ГЛАВАМ VII

Экологические требования к хозяйственным и другим сферам деятельности

Статья 35. Экологические требования при пользовании природными ресурсами

Экологические требования при пользовании землей, недрами земли, воздухом, водными бассейнами, лесами и другими растениями, животным миром, объектами окружающей среды, имеющими исключительную экологическую, научную и культурную ценность, особо охраняемыми природными территориями и территориями, где возможны экологические бедствия, регулируются нормативно-правовыми актами.

Специального разрешения на деятельность, влекущую за собой нарушение систем, находящихся в природном экологическом равновесии, а также представляющую угрозу уничтожения генофонда человека, растительного и животного мира, опасность для жизни и здоровья населения, не выдается.

Статья 36. Экологические требования к проектированию

При проектировании населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, систем водоснабжения и канализации, гидротехнических сооружений, транспортных средств и средств связи, технологических процессов и оборудования, других объектов должны учитываться качественные нормативы окружающей среды, обезвреживание и использование вредных отходов, безотходные и малоотходные технологии и производства, эффективные меры, предотвращающие загрязнение окружающей среды.

Статья 37. Экологические требования к размещению предприятий, сооружений и производственных объектов

Территории размещения предприятий, сооружений и производственных объектов устанавливаются с соблюдением охраны окружающей среды, условий, правил рационального использования и восстановления природных ресурсов, с учетом экологических последствий деятельности указанных объектов.

При размещении предприятий, сооружений и других производственных объектов устанавливаются санитарно-защитные и другие защитные зоны.

Статья 38. Экологические требования к строительству и реконструкции предприятий, сооружений и других объектов

При строительстве и реконструкции предприятий, сооружений и других объектов должны соблюдаться качественные нормативы окружающей среды. Изменение указанной в сметных документах стоимости утвержденного проекта или работ во вред окружающей среде не допускается.

При проведении строительных работ должны приниматься меры по рекультивации земель, восстановлению и рациональному использованию природных ресурсов, благоустройству территорий и оздоровлению окружающей среды.

Статья 39. Экологические требования и обязательства в период банкротства

1. При возбуждении дела о банкротстве юридического лица (предприятия), являющегося природопользователем, проверяется его экологическое состояние.

Проверка экологического состояния обеспечивается имущественным распорядителем.

2. При исполнении дела о банкротстве предприятия должны учитываться интересы кредиторов по

экологическим обязательствам.

Статья 40. Учет экологических требований и обязательств при ликвидации и реорганизации природопользователя

1. Ликвидация и реорганизация природопользователя осуществляется на основании сведений о проверке его состояния и (или) экологической экспертизы с учетом экологических требований, и в акте (балансе) ликвидации указываются результаты данной проверки (экспертизы).

2. Проверка экологического состояния ликвидируемого или реорганизуемого природопользователя осуществляется с участием государственного органа экологической экспертизы.

3. При реорганизации природопользователя экологические обязательства переходят к его правопреемнику.

4. При ликвидации природопользователя должны учитываться интересы кредиторов по экологическим обязательствам.

Статья 41. Экологические требования при сдаче в эксплуатацию и в период эксплуатации предприятий и других объектов

Эксплуатация предприятий, сооружений и других объектов осуществляется с условием выполнения в полном объеме всех экологических требований, указанных в проекте по охране окружающей среды.

Сдача в эксплуатацию предприятий, сооружений и других объектов, не оснащенных очистительными сооружениями и оборудованием по обезвреживанию и использованию вредных веществ и отходов на уровне предельно допустимых нормативов, при незавершении проектных работ по рациональному использованию, восстановлению природных ресурсов и рекультивации земель запрещается.

Статья 42. Экологические требования к эксплуатации промышленных, энергетических, транспортных объектов и объектов связи, объектов сельскохозяйственного назначения и мелиорационных объектов

1. Эксплуатация промышленных, энергетических, транспортных объектов и объектов связи, объектов сельскохозяйственного назначения и мелиорационные работы осуществляются с учетом предотвращающих загрязнение окружающей среды очистительных сооружений и санитарно-защитных зон, экологически обоснованных технологий и установленных экологических требований. Они должны быть оснащены эффективными средствами для очистки, обезвреживания и использования отходов, остатков вредных отходов и веществ, применять безопасные виды топлива, экономно и рационально пользоваться природными ресурсами и принимать меры по экологической безопасности.

2. Строительство атомных электрических станций на территориях с высокой плотностью населения, в сейсмоопасных зонах, на территориях размещения исторических и природных памятников, в местах традиционного отдыха и лечения населения запрещается.

3. В целях снижения количества выбрасываемых в атмосферный воздух вредных газов на магистральных автодорогах создаются постоянно функционирующие экологические посты, оснащенные необходимым оборудованием.

Статья 43. Экологические требования к градостроительству и строительству других населенных пунктов

Для обеспечения благоприятных условий, связанных с бытом и отдыхом населения, при проектировании, строительстве и реконструкции городов и других населенных пунктов в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды должны учитываться экологические требования.

При проектировании и строительстве городов и других населенных пунктов должны предусматриваться и осуществляться сбор, переработка, обезвреживание, использование и захоронение коммунально-бытовых отходов. При крупных городах и промышленных центрах должны быть созданы лесопарковые, зеленые зоны и заповедники с правилами ограниченного пользования природой.

Статья 44. Экологические требования при работе с радиоактивными веществами

1. Предприятия, учреждения и организации, граждане обязаны соблюдать установленные правила перевозки и захоронения, использования и хранения, транспортировки, производства радиоактивных веществ, не допускать нарушения предельно допустимых нормативов радиационной опасности, принимать меры по предотвращению и устранению радиоактивного загрязнения окружающей среды.

2. Перевозка, вторичная переработка и захоронение радиоактивных отходов регулируются

государством. Эти работы осуществляются только на территории, установленной соответствующим органом исполнительной власти, и с обязательным участием его полномочного представителя.

3. Ввоз в Азербайджанскую Республику радиоактивных отходов и веществ из других стран в целях хранения или захоронения и транспортировка их через территорию республики транзитным путем запрещается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством. Захоронение (размещение) радиоактивных отходов и материалов в недрах земли без принятия мер, исключающих распространение радиоактивных веществ на окружающую среду, запрещается.

4. При выявлении радиоактивного загрязнения окружающей среды необходимо немедленно сообщить об этом соответствующим органам.

Статья 45. Экологические требования, предъявляемые к производству и использованию потенциально опасных химических и биологических веществ

Специальное разрешение на производство и применение потенциально опасных химических и биологических веществ выдается после проведения токсиколого-гигиенических, токсиколого-экологических исследований, установления гигиенических и экологических нормативов и государственной регистрации указанных веществ в установленном законодательством порядке.

При отсутствии соответствующих экологических обоснований размещение и размножение в окружающей среде биологических объектов, не свойственных местным условиям, а также полученных искусственным путем, допускается специальным разрешением соответствующих органов исполнительной власти.

Статья 46. Охрана окружающей среды от вредного физического воздействия

Организации, граждане должны принимать необходимые меры по предотвращению и устраниению шума, вибрации, электромагнитного облучения и других вредных физических воздействий в производственных, общественных и жилых местах, на улицах, в местах отдыха населения, обитания животных.

При планировании и строительстве городов и других населенных пунктов, проектировании, строительстве и реконструкции производственных и других объектов, создании новой технологии, транспортных средств и средств связи должна учитываться охрана экологического равновесия окружающей среды.

Статья 47. Охрана окружающей среды от производственных и бытовых отходов

1. Сбор, уничтожение и захоронение производственных и бытовых отходов ведется в местах, установленных с согласия соответствующих органов исполнительной власти и местных органов самоуправления.

2. Ввоз отходов в Азербайджанскую Республику для переработки, захоронения или хранения может осуществляться только с согласия соответствующего органа исполнительной власти.

3. Импорт продукции, не имеющей технологии по обезвреживанию и использованию отходов после использования, запрещается.

4. Учет производственных и бытовых отходов ведется в порядке, установленном законодательством.

5. Предъявляемые к отходам экологические требования устанавливаются наряду с настоящим законом и нормативно-правовыми актами об отходах.

Статья 48. Экологические требования к военным и оборонным объектам

Установленные настоящим законом экологические требования в полном объеме распространяются на военные и оборонные объекты, за исключением особых случаев, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 49. Охрана климата на земном шаре и озонового слоя атмосферы

Охрана климата на земном шаре и озонового слоя регулируется законодательством страны и международными договорами (соглашениями), к которым присоединилась Азербайджанская Республика.

ГЛАВА VIII **Экологическая экспертиза**

Статья 50. Экологическая экспертиза

Экологическая экспертиза - это установление соответствия окружающей среды качественным

нормативам и экологическим требованиям в целях выявления, предотвращения и прогнозирования возможного отрицательного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду и связанных с ним последствий.

Экологическую экспертизу в Азербайджанской Республике осуществляют соответствующий орган исполнительной власти и общественные организации.

Статья 51. Государственная экологическая экспертиза

1. Государственная экологическая экспертиза проводится соответствующим органом исполнительной власти.

2. Правила проведения государственной экологической экспертизы устанавливаются законодательством.

3. Без положительного заключения эксперта об объектах, подлежащих государственной экспертизе, производство промышленных и продовольственных товаров, осуществление работ, услуг или ввоз их на территорию Азербайджанской Республики запрещается.

4. Хозяйственная деятельность, связанная с пользованием недрами земли, до прохождения экологической экспертизы в установленном законодательством порядке должна пройти геологическую экспертизу.

5. Заключение экологической экспертизы - официальный документ, обязательный для исполнения, и в случае нарушения его требований может быть возбужден судебный иск.

Статья 52. Цели и задачи государственной экологической экспертизы

1. Государственная экологическая экспертиза организуется и осуществляется соответствующими органами исполнительной власти в целях установления полноты и правильности оценки воздействия на окружающую среду в результате хозяйственной и другой деятельности, степени экологической безопасности принимаемых решений, эффективности мер, предлагаемых по рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

2. Государственная экологическая экспертиза - необходимая мера для охраны окружающей среды, предотвращающая принятие случайных решений, могущих оказать отрицательное воздействие на окружающую среду.

3. В задачи государственной экологической экспертизы входит:

3.1. Установление степени экологической опасности предусматриваемой и осуществляющейся хозяйственной и другой деятельности, могущей прямо или косвенно оказать в настоящее время или в будущем воздействие на состояние окружающей среды и здоровье населения;

3.2. Оценка соответствия проектируемой хозяйственной и другой деятельности требованиям законодательства об охране окружающей среды, санитарно-гигиеническим нормам и правилам;

3.3. Установление степени обоснованности качества мер, предусматриваемых по охране окружающей среды.

Статья 53. Основы государственной экологической экспертизы

Государственная экологическая экспертиза руководствуется следующим:

1. Международными юридическими обязательствами;

2. Принципами законности, научной обоснованности, гласности, принципами интеграции экологической, социальной, инженерно-технологической, технической, архитектурно-планировочной, экономической и других оценок;

3. Результатами комплексной социально-экологическо-экономической оценки воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

4. Правом всех людей иметь окружающую среду, благоприятную для их здоровья и благосостояния;

5. Необходимостью обеспечения сохранения экологического равновесия, генофонда и разнообразия живой природы во имя интересов нынешнего и будущих поколений;

6. Презумпцией потенциальной опасности нерегулируемого природопользования;

7. Возможностью возникновения катастроф;

8. Оценкой сохранения окружающей среды как неотъемлемой составной части развития общества.

Статья 54. Объекты государственной экологической экспертизы

К объектам государственной экологической экспертизы относятся:

1. Проекты государственных и местных программ относительно развития и размещения производительных сил по отраслям страны и экономики;

2. Технико-экономические обоснования (расчеты), проекты строительства (реконструкции,

расширения, оснащения новой техникой) и ликвидации экономических объектов и комплексов, документы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС);

3. Документы по созданию, в том числе ввозу из других стран, новых техники, технологии, материалов и веществ;

4. Проекты учебно-методических и нормативно-технических документов об охране окружающей среды;

5. Экологические условия, сложившиеся в результате хозяйственной деятельности или чрезвычайной ситуации;

6. Экологические условия в регионе, отдельных природных объектах и комплексах (экосистеме);

7. Экологические разделы проектов договоров (контрактов), предусматривающих пользование природными ресурсами на основании решения соответствующего органа исполнительной власти.

Статья 55. Финансирование проектов хозяйственной деятельности и обязанности заказчика

1. Финансирование, осуществление проектов по объектам, вошедшим в перечень, приведенный в статье 53 настоящего закона, разрешается только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

2. Заказчик или составитель документов, относящихся к проектам, обязаны:

2.1. Своевременно представить документы на государственную экологическую экспертизу;

2.2. Составить представленные документы в соответствующем требованиям государственной экологической экспертизы виде;

2.3. Финансировать и проводить научно-исследовательские и поисковые работы (дополнительные изыскания, контрольные измерения, анализ, взятие опытных образцов и т.д.), необходимость которых выявила в процессе проведения государственной экологической экспертизы;

2.4. Финансировать проведение государственной экологической экспертизы;

2.5. По требованию проводящего экспертизу органа предоставить дополнительную информацию, необходимую для работы экспертной комиссии (группы, эксперта).

Статья 56. Финансирование государственной экологической экспертизы

1. Источники финансирования для организации и проведения государственной экологической экспертизы, правила использования поступающих средств должны обеспечивать следующее:

1.1. Независимость качества государственной экологической экспертизы и ее решений от позиций соответствующих сторон;

1.2. Условия для развития и совершенствования методологии государственной экологической экспертизы.

2. Государственная экологическая экспертиза финансируется за счет государственного бюджета и средств заказчика документов в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 57. Исполнение заключения государственной экологической экспертизы и ответственность экспертов

Руководители предприятий, организаций, учреждений, должностные лица и другие работники несут в соответствии с законодательством ответственность за исполнение официального заключения государственной экологической экспертизы. Решения, противоречащие указанным заключениям, недействительны и не могут исполняться.

Должностные лица органов государственной экологической экспертизы и проводящие государственную экологическую экспертизу несут в соответствии с законодательством ответственность за обоснованность своего заключения, его правильность и полноту, согласно требованиям законодательства об охране окружающей среды и нормативов.

Статья 58. Общественная экологическая экспертиза

1. Общественные объединения или другие группы населения могут проводить общественную экологическую экспертизу.

2. Организационные формы осуществления общественной экологической экспертизы и полномочия общественных объединений в области экологической экспертизы устанавливаются законодательством.

3. Заключение общественной экологической экспертизы носит информационный и рекомендательный характер.

ГЛАВА IX

Образование, воспитание, научные исследования, статистика и информация в области экологии и охраны окружающей среды

Статья 59. Общее экологическое образование и воспитание

1. В целях повышения в обществе экологических знаний и профессиональной подготовки кадров должны быть обеспечены последовательность и непрерывность экологического воспитания и образования, охватывающих подготовку и повышение квалификации специалистов на всех этапах дошкольного, школьного, среднего специального и высшего образования.

2. Для распространения среди населения экологических знаний государственными органами и общественными объединениями через средства массовой информации должна проводиться не противоречащая законодательству пропагандистская работа.

3. В учебных заведениях, независимо от их профиля и формы собственности, должно быть предусмотрено обучение основам экологии. С этой целью в соответствии с требованиями закона составляются учебные программы и готовятся учебники.

4. Должностные лица, связанные с деятельностью, оказывающей вредное воздействие на окружающую среду, в обязательном порядке должны обладать необходимой экологической подготовкой и знаниями по основам законодательства в области охраны окружающей среды.

Статья 60. Научные исследования в области охраны окружающей среды

В целях проведения научных исследований, разработки и создания инженерно-конструкторских проектов в области охраны окружающей среды в предусмотренном законодательством порядке проводятся работы.

Решение данных проблем финансируется за счет государственного бюджета, других источников.

Статья 61. Государственный природный заповедный фонд

Государственный природный заповедный фонд - это все объекты окружающей среды, представляющие экологическую, научно-исследовательскую, учебную и историческую ценности, обладающие редким генетическим происхождением.

Охрана государственного природного заповедного фонда, представляющего научную, экологическую, историческую и генетическую ценности, обеспечивается путем ограничений и запретов на их использование.

Статья 62. Особо охраняемые природные территории

1. Особо охраняемые природные территории - это полностью или частично, постоянно или временно изъятые из хозяйственного оборота пространства суши и воды (акватории), состоящие из природных комплексов и объектов, имеющих особое экологическое, научное, культурное, эстетическое значение в области охраны окружающей среды, и из мест распространения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов фауны и флоры.

2. Следующим особо охраняемым природным территориям, отличающимся по целям охраны и особенностям использования, в Азербайджанской Республике предоставляется следующий статус:

- 2.1. Государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
- 2.2. Национальные и природные парки;
- 2.3. Природные памятники;
- 2.4. Временные природные заповедники;
- 2.5. Заказники;
- 2.6. Зоологические парки;
- 2.7. Ботанические дендрологические парки;
- 2.8. Защитно-оздоровительные места и курорты.

3. Законодательством Азербайджанской Республики могут быть предусмотрены также виды других особо охраняемых природных территорий.

4. Особо охраняемые природные объекты могут быть международного, межрегионального, государственного или местного значения.

5. Правила создания, режим охраны и использования особо охраняемых природных территорий, условия их деятельности устанавливаются законодательством Азербайджанской Республики и соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 63. Государственная статистика в области охраны окружающей среды

На основании объективности статистической информации и сравнения ее с международной

статистикой соответствующими органами исполнительной власти ведется государственная статистика в области охраны окружающей среды.

Минимальный состав показателей государственного статистического отчета в области охраны окружающей среды и правила ведения государственной статистики устанавливаются законодательством и другими нормативно-правовыми актами.

Статья 64. Информация в области охраны окружающей среды

К информации в области охраны окружающей среды относится состояние окружающей среды, финансирование мер относительно ее загрязнения, оздоровления и охраны, состояние, восстановление и использование природных ресурсов, воздействие на окружающую среду, нормирование качества окружающей среды, экологические требования к хозяйственной и другой деятельности.

Умышленное предоставление должностными лицами недостоверной информации, несвоевременное предоставление, сокрытие в области охраны окружающей среды информации не допускается.

ГЛАВА X

Чрезвычайные экологические условия и зоны экологического бедствия

Статья 65. Чрезвычайные экологические условия

1. Чрезвычайные экологические условия - это условия бедствия, характеризуемые возникновением опасной для жизни и здоровья человека, растительного и животного мира среды из-за нарушения экологического равновесия в окружающей среде в результате воздействия непредотвратимых сил природы и промышленных аварий.

2. При возникновении стихийных бедствий, крупных экологических и других катастроф в соответствии с законодательством на отдельных территориях Азербайджанской Республики вводится чрезвычайное экологическое положение.

3. В условиях чрезвычайного экологического положения вид хозяйственной деятельности и природопользования на соответствующих территориях может быть запрещен или ограничен. Принимаются оперативные меры по восстановлению природных ресурсов и окружающей среды, установленной законодательством социальной защиты населения.

Статья 66. Зоны экологического бедствия

1. Если в результате неблагоприятной экологической ситуации здоровью населения будет нанесен значительный ущерб, территории, части водного бассейна и воздушного пространства, где произошли стабильные и не поддающиеся восстановлению изменения, связанные с разрушением природных экологических систем, уничтожением флоры и фауны, объявляются зонами экологического бедствия.

2. В зависимости от тяжести чрезвычайных экологических условий или обуславливающих факторов зоны экологического бедствия подразделяются на малые зоны (экологического бедствия, экологического спада, преддверия экологического спада и т.д.).

3. Меры по восстановлению природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды, оказанию населению медицинской помощи в малых зонах экологического бедствия осуществляются на основании программ, утвержденных соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 67. Меры, принимаемые в зонах экологического бедствия

В зонах экологического бедствия должны быть приняты следующие неотложные меры:
остановка хозяйственной деятельности, создающей неблагоприятные экологические условия;
приостановка производственной деятельности организаций, оказывающих вредное воздействие на здоровье человека и окружающую среду;

ограничение отдельных областей природопользования;
в случаях необходимости проведение работ по переселению людей.

Статья 68. Социальная защита пострадавших от чрезвычайного экологического бедствия

Граждане, пострадавшие в результате чрезвычайного экологического бедствия, а также проживающие в экологически опасных зонах, имеют право на возмещение причиненного им ущерба, в том числе право получения пособий, льгот и компенсаций по другим видам социальной защиты.

Правила отнесения результатов чрезвычайного экологического бедствия к пострадавшим, их социальная защита устанавливаются законодательством.

Статья 69. Правила объявления чрезвычайного экологического положения и экологических

зон бедствия

При возникновении стихийных бедствий, крупных экологических и других катастроф в соответствии с законодательством на отдельных территориях Азербайджанской Республики вводится чрезвычайное экологическое положение.

Установление границ зон экологического бедствия осуществляется соответствующими органами исполнительной власти.

ГЛАВА XI **Контроль за охраной окружающей среды**

Статья 70. Цели и формы контроля в области охраны окружающей среды

Контроль в области охраны окружающей среды предусматривает наблюдение за изменением окружающей среды в результате воздействия хозяйственной и другой деятельности, ее оздоровление и охрану, восстановление и рациональное использование природных ресурсов, выполнение качественных нормативов и экологических требований.

В области охраны окружающей среды в Азербайджанской Республике осуществляется государственный, учрежденческий (производственный) и общественный контроль.

Статья 71. Государственный контроль в области охраны окружающей среды

1. Государственный контроль в области охраны окружающей среды осуществляют соответствующие органы исполнительной власти.

2. Должностные лица, осуществляющие государственный контроль в области охраны окружающей среды, имеют право:

2.1. В установленном законодательством порядке беспрепятственно (с предъявлением служебного удостоверения) входить на предприятия, в учреждения, организации и другие объекты, независимо от формы их собственности и подчиненности, в том числе на военные и оборонные объекты, бесплатно знакомиться в целях исполнения своих служебных обязанностей с необходимыми документами, в том числе с результатами анализов;

2.2. Осуществлять меры в области охраны и оздоровления окружающей среды, восстановления и использования природных ресурсов, соблюдать качественные нормативы и экологические требования законодательства об охране окружающей среды, проверять работу очистительных и других обезвреживающих сооружений, их контрольных средств;

2.3. Проверять соблюдение условий специального разрешения, выданного для пользования природными ресурсами и осуществления отдельных видов деятельности в области охраны окружающей среды, договоров (контрактов) и специальных разрешений по природопользованию, в соответствии с законодательством ходатайствовать об их прекращении;

2.4. Контролировать выполнение результатов государственной экологической экспертизы;

2.5. Издавать в соответствии с законодательством распоряжения о запрещении ввоза на территорию Азербайджанской Республики, а также транспортировки через ее территории транзитом с нарушением экологических требований и качественных нормативов окружающей среды экологически опасных грузов (изделий), отходов и сырьевых ресурсов;

2.6. Выдвигать перед физическими и юридическими лицами требования по устраниению нарушений в области охраны окружающей среды;

2.7. Ходатайствовать в связи с нарушением экологических требований об ограничении и временной остановке осуществляемых на предприятиях, сооружениях и объектах работ, в том числе остановке финансирования, запрещении сдачи их в эксплуатацию, ограничении хозяйственной и другой деятельности или прекращении этой деятельности;

2.8. Рассматривать в установленном законодательством порядке дела об административных правонарушениях в области охраны окружающей среды, направлять в соответствующие органы материалы о привлечении виновных к административной или уголовной ответственности;

2.9. Устанавливать (принимать участие в установлении) объемы ущерба, причиненного в результате нарушения законодательства в области охраны окружающей среды, и на основании этого выдвигать перед виновными лицами требования о добровольном возмещении данного ущерба или представлять иски в суд;

2.10. Проверять соблюдение правил и норм учрежденческого (производственного) контроля в области охраны окружающей среды;

2.11. Пользоваться другими правами, установленными законодательством.

3. Исполнение решений должностных лиц, осуществляющих государственный контроль в области охраны окружающей среды, обязательно для всех юридических и должностных лиц, граждан, и эти

решения могут быть обжалованы в порядке субординации или судебном порядке.

Статья 72. Учрежденческий (производственный) контроль в области охраны окружающей среды

Учрежденческий (производственный) контроль в области охраны окружающей среды осуществляется в соответствии с положениями, утвержденными органами исполнительной власти.

Статья 73. Общественный контроль в области охраны окружающей среды

Общественный контроль в области охраны окружающей среды осуществляется общественными объединениями по их инициативе по договорам между природопользователями и соответствующими органами исполнительной власти.

Правила проведения общественного контроля устанавливаются общественными объединениями в соответствии с их уставом.

Статья 74. Защита лиц, осуществляющих контроль в области охраны окружающей среды

Страхование должностных лиц, осуществляющих государственный контроль в области охраны окружающей среды, обеспечивается государством. Такое обязательное страхование, в том числе порядок выплаты ущерба, устанавливается законодательством.

Право и правила хранения, ношения, использования лицами, осуществляющими контроль в области охраны окружающей среды, специальных средств и огнестрельного оружия устанавливаются соответствующим законодательством.

ГЛАВА XII
Экологический аудит и его осуществление

Статья 75. Экологический аудит

1. Экологический аудит - это самостоятельная проверка хозяйственной и другой деятельности природопользователя в целях соблюдения экологических требований, норм и правил охраны окружающей среды, включая и правильное составление отчетов по использованию и восстановлению природных ресурсов.

2. Экологический аудит проводится на основании договора, заключенного между природопользователем и экологическим аудитором. В установленных законодательством случаях экологический аудит обязателен.

3. Консультация экологического аудитора - это дача экологическим аудитором консультаций по охране окружающей среды и улучшению ее качества, рациональному и экономному использованию, восстановлению природных ресурсов, соблюдению природопользователем экологических требований, норм и правил охраны окружающей среды.

Статья 76. Экологический аудитор

1. Экологический аудитор - это юридические или физические лица, имеющие право осуществлять на основании специального разрешения экологическую аудиторскую деятельность.

2. Специальное разрешение, дающее право на осуществление экологической аудиторской деятельности, выдается соответствующим органом исполнительной власти.

3. Иностранные аудиторы и аудиторские организации могут быть привлечены к проведению экологического аудита и даче консультаций.

Статья 77. Осуществление экологического аудита

Правила и условия осуществления экологической аудиторской деятельности, проведения аттестации экологических аудиторов, экологического аудита, ответственность, права и обязанности экологических аудиторов устанавливаются законодательством.

ГЛАВА XIII
Ответственность за нарушение законодательства
об охране окружающей среды, решение споров

Статья 78. Ответственность за нарушение законодательства об охране окружающей среды

Юридические и физические лица, в том числе должностные лица, виновные в нарушении законодательства об охране окружающей среды, несут ответственность в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 79. Возмещение ущерба, причиненного в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды

1. Юридические и физические лица, причинившие в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды ущерб окружающей среде, здоровью людей, собственности (имуществу) организаций, граждан и государства, должны в соответствии с действующим законодательством возместить причиненный ущерб.

2. Возмещение ущерба, причиненного в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды, осуществляется добровольно или на основании решения суда в соответствии с правилами исчисления по утвержденным соответствующим органом исполнительной власти таксам и методам, а при отсутствии указанных случаев - в объеме фактических расходов, необходимых для восстановления нарушенного состояния окружающей среды с учетом потерь.

3. Суммы, взимаемые за возмещение ущерба, перечисляются в фонды охраны окружающей среды, а в установленных законодательством случаях - на счет пострадавшего юридического или физического лица.

4. Юридические и физические лица, занимающиеся деятельностью, оказывающей опасное воздействие на окружающую среду, при установлении их вины обязаны возместить причиненный окружающей среде ущерб.

5. Ущерб, нанесенный в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды жизни и имуществу граждан, должен быть возмещен в полном объеме с учетом степени потери пострадавшим трудоспособности, расходов, требуемых для его лечения и восстановления здоровья, и потерь.

6. Установление объема ущерба, нанесенного здоровью и имуществу граждан, осуществляется в соответствии с действующим законодательством, а возмещение ущерба - на основании решения суда.

7. Ущерб, нанесенный в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды, возмещается в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Азербайджанской Республики.

Статья 80. Правила разрешения споров в области охраны окружающей среды

Споры в области охраны окружающей среды разрешаются судами или в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА XIV
Международное сотрудничество в области охраны окружающей среды

Статья 81. Международное сотрудничество в области охраны окружающей среды

Руководствуясь принципами соблюдения преимущества экологической безопасности, Азербайджанская Республика осуществляет сотрудничество в области охраны окружающей среды.

Статья 82. Международные договоры в области охраны окружающей среды, к которым присоединилась Азербайджанская Республика

Если в международных договорах, к которым присоединилась Азербайджанская Республика, установлены отличные от законодательства Азербайджанской Республики нормы, то применяются правила международных договоров.

Президент Азербайджанской Республики
ГЕЙДАР АЛИЕВ
г. Баку, 8 июня 1999 г.
№ 678-IQ

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ЗАЩИТЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

Атмосферный воздух является неотъемлемой составной частью окружающей среды, воздействующей на здоровье, трудоспособность людей, на флору и фауну.

Настоящий закон, устанавливая правовые основы защиты атмосферного воздуха, направлен на осуществление прав населения на проживание в благоприятной окружающей среде и получение точной информации об окружающей среде.

1 РАЗДЕЛ Общие положения

Статья 1. Основные понятия

1.0. Используемые в настоящем законе понятия выражают следующие значения:

1.0.1. Атмосферный воздух — естественная смесь атмосферных газов, охватывающих окружающую среду;

1.0.2. Вредные и загрязняющие вещества (далее — вредные вещества) — вещества или их смеси, выбрасываемые в атмосферный воздух и при определенной плотности оказывающие вредное воздействие на здоровье человека и окружающую среду;

1.0.3. Загрязнение атмосферного воздуха — превышение количеством вредных веществ в атмосферном воздухе гигиенических и экологических нормативов;

1.0.4. Транспограничное загрязнение атмосферного воздуха — загрязнение атмосферного воздуха одной страны в результате распространения вредных веществ, источник которых находится на территории другого государства;

1.0.5. Неблагоприятные метеорологические условия — метеорологические условия, способствующие накоплению и распространению вредных веществ в слоях атмосферного воздуха, соприкасающихся с поверхностью земли;

1.0.6. Вредное физическое воздействие на атмосферный воздух — воздействие антропогенного происхождения шума, вибрации, ионизирующих лучей, электромагнитных волн, влажности, радиации и других физических факторов на изменение физических свойств атмосферного воздуха во вред здоровью человека и окружающей среды;

1.0.7. Допустимый уровень физического воздействия на атмосферный воздух - норматив физического воздействия, отражающий невредный для здоровья человека и окружающей среды максимальный уровень физического воздействия на атмосферный воздух;

1.0.8. Допустимый предел вредного физического воздействия на атмосферный воздух — норматив, установленный для каждого источника физического воздействия, с условием непревышения вредных физических воздействий каждого из источников и всех их вместе допустимого уровня физического воздействия на атмосферный воздух;

1.0.9. Технический норматив выброса (отхода) — норматив, устанавливающий максимально допустимое количество выбрасываемого в атмосферный воздух вредного вещества, и другие показатели для стационарных и подвижных источников вредных веществ, в том числе транспортных средств, технологических процессов и оборудования, рассчитанный с учетом их единицы продукции, пробега, мощности двигателя;

1.0.10. Допустимый предел выброса (отхода) — допустимый предел выброса вредных веществ, установленный с учетом технических нормативов выброса и загрязнения фона для каждого источника, загрязняющего атмосферный воздух, с условием не превышения вредными веществами из стационарных источников гигиенических и экологических нормативов качества атмосферного воздуха;

1.0.11. Временно согласованный выброс (отход) — временный предел выброса вредных веществ в атмосферный воздух, установленный для стационарных источников с условием поэтапного достижения допустимого предела выброса с учетом качества атмосферного воздуха и социально-экономического развития соответствующей территории;

1.0.12. Мониторинг атмосферного воздуха — система наблюдения и контроля с целью изучения, оценки и прогноза состояния, загрязнения атмосферного воздуха, происходящих в нем естественных процессов;

1.0.13. Защита атмосферного воздуха — система мер, осуществляемых соответствующими органами исполнительной власти и местного самоуправления, юридическими и физическими лицами с целью улучшения качества атмосферного воздуха, предотвращения воздействия на атмосферный воздух, вредного для здоровья человека и окружающей среды;

1.0.14. Гигиенический норматив качества атмосферного воздуха — критерий качества

атмосферного воздуха, устанавливающий допустимый предел количества вредных веществ, исключающий вредное воздействие в атмосферном воздухе на здоровье человека;

1.0.15. Экологический норматив качества атмосферного воздуха — критерий качества атмосферного воздуха, устанавливающий допустимый предел количества вредных веществ, исключающий вредное воздействие в атмосферном воздухе на окружающую среду;

1.0.16. Качество атмосферного воздуха — совокупность физических, химических и биологических свойств атмосферного воздуха, отражающих соответствие качества атмосферного воздуха гигиеническим и экологическим нормативам.

Статья 2. Законодательство в области защиты атмосферного воздуха

Законодательство в области защиты атмосферного воздуха состоит из настоящего закона, Конституции Азербайджанской Республики, законов Азербайджанской Республики "Об охране окружающей среды" "Об экологической безопасности" "О гидрометеорологической деятельности", других нормативно-правовых актов и поддерживаемых Азербайджанской Республикой международных договоров.

ПРАЗДЕЛ Регулирование в области защиты атмосферного воздуха

Статья 3. Основные принципы государственного регулирования в области защиты атмосферного воздуха

3.0. Государственное регулирование в области защиты атмосферного воздуха основывается на следующих принципах:

3.0.1. Приоритете охраны здоровья человека;

3.0.2. Обеспечении благоприятных экологических условий для жизни, трудовой деятельности и отдыха человека;

3.0.3. Недопущении непоправимых для окружающей среды последствий от загрязнения атмосферного воздуха;

3.0.4. Государственном регулировании выброса вредных веществ в атмосферный воздух и вредного физического воздействия на него.

3.0.5. Полном охвате, достоверности и гласности сведений о состоянии атмосферного воздуха и его загрязнении;

3.0.6. Научно обоснованном, системном и комплексном подходе к защите атмосферного воздуха.

Статья 4. Задачи государства в области защиты атмосферного воздуха

4.0. К задачам государства в области защиты атмосферного воздуха относятся:

4.0.1. Установление правил государственного учета выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и вредных физических воздействий на него;

4.0.2. Составление и утверждение технических нормативов выброса и допустимого предела выброса, а также списка объектов, где применяются данные пределы;

4.0.3. Установление выплат за выброс вредных веществ в атмосферный воздух, а также правил возмещения ущерба, причиненного здоровью людей и окружающей среде в результате загрязнения атмосферного воздуха и вредных физических воздействий на него;

4.0.4. Установление правил выдачи специального разрешения на выброс вредных веществ в атмосферный воздух и вредные физические воздействия на него;

4.0.5. Установление размера и правил использования выплат за получение специального разрешения на выброс вредных веществ в атмосферный воздух и вредные физические воздействия на него;

4.0.6. Организация финансирования государственного мониторинга и обеспечение его проведения;

4.0.7. Установление правил ограничения, приостановки и прекращения выброса вредных веществ в атмосферный воздух и (или) вредных физических воздействий на него с нарушением условий, предусмотренных в специальном разрешении на выброс вредных веществ в атмосферный воздух и вредные физические воздействия на него;

4.0.8. Установление правил сертификации, подтверждающей соответствие топлива, технических сооружений, технологических процессов, двигателей, транспортных и других подвижных средств, оборудования требованиям по защите атмосферного воздуха;

4.0.9. Определение и осуществление единой государственной политики в области защиты атмосферного воздуха на территории Азербайджанской Республики;

4.0.10. Подготовка и осуществление целевых государственных программ в области защиты

атмосферного воздуха;

4.0.11. Организация уведомления населения о загрязнении атмосферного воздуха и выполнении целевых государственных программ по защите атмосферного воздуха;

4.0.12. Осуществление мер по защите населения в чрезвычайных ситуациях, представляющих угрозу для жизни и здоровья людей в результате загрязнения атмосферного воздуха;

4.0.13. Установление в целях защиты атмосферного воздуха гигиенических и экологических нормативов качества атмосферного воздуха, загруженности экологических систем и допустимый уровень вредных физических воздействий на атмосферный воздух, а также пределы данного уровня;

4.0.14. Координаирование деятельности соответствующих органов исполнительной власти, юридических и физических лиц в области защиты атмосферного воздуха;

4.0.15. Установление в соответствии с целевыми государственными программами по защите атмосферного воздуха и международными обязательствами Азербайджанской Республики в этой области сокращения выброса вредных веществ в атмосферный воздух, а также сроков осуществления данного сокращения;

4.0.16. Осуществление других задач, установленных законодательством в области защиты атмосферного воздуха.

Статья 5. Права и обязанности местных органов самоуправления в области защиты атмосферного воздуха

5.0. К правам и обязанностям органов местного самоуправления в области защиты атмосферного воздуха относятся:

5.0.1. Подготовка и осуществление местных экологических программ;

5.0.2. Организация и осуществление в пределах территории и в рамках своих полномочий связанных с этой областью контроля и мониторинга;

5.0.3. Осуществление мер по защите населения в чрезвычайных условиях, представляющих угрозу для жизни и здоровья людей в результате загрязнения атмосферного воздуха;

5.0.4. Координаирование в пределах своих полномочий деятельности юридических и физических лиц в области защиты атмосферного воздуха;

5.0.5. Уведомление населения о состоянии атмосферного воздуха, его загрязнении и выполнении программ по улучшению качества атмосферного воздуха;

5.0.6. Осуществление других полномочий, предусмотренных законодательством.

Статья 6. Права юридических и физических лиц в области защиты атмосферного воздуха

6.1. К правам юридических и физических лиц в области защиты атмосферного воздуха относятся:

6.1.1. Представление предложений государственным органам и органам местного самоуправления;

6.1.2. Получение в установленном законодательством порядке у государственных органов и органов местного самоуправления информации о загрязнении атмосферного воздуха, вредных физических воздействиях на него и их источниках, а также осуществлении мер по устранению данного загрязнения и воздействия;

6.1.3. Осуществление в предусмотренном законодательством порядке общественного контроля за соблюдением требований по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха;

6.1.4. Обращение в соответствующие государственные органы, органы местного самоуправления и суды при нарушении требований законодательства в области защиты атмосферного воздуха;

6.1.5. Участие в проведении мероприятий по защите атмосферного воздуха и финансирование их;

6.1.6. Участие в принятии решений, связанных с производством и другой деятельностью, могущими оказать вредное воздействие на качество атмосферного воздуха;

6.1.7. Возбуждение иска о возмещении ущерба, причиненного здоровью, имуществу людей и окружающей среде в результате загрязнения атмосферного воздуха.

6.2. Все юридические и физические лица в Азербайджанской Республике равноправны в получении компенсации за ущерб, причиненный им в результате загрязнения атмосферного воздуха.

Статья 7. Права неправительственных организаций в области защиты атмосферного воздуха

7.1. К правам неправительственных организаций в пределах их полномочий в области защиты атмосферного воздуха относятся:

7.1.1. Получение в установленном законодательством порядке у государственных органов и органов местного самоуправления, юридических лиц информации о загрязнении атмосферного воздуха, вредных физических воздействиях на него и их источниках, а также осуществлении мер по устранению данного загрязнения и воздействия;

7.1.2. Участие в подготовке и осуществлении соответствующих государственных и местных

мероприятий и программ;

7.1.3. Постановка в соответствии с законодательством перед соответствующими органами исполнительной власти и органами местного самоуправления вопросов, отвечающих интересам населения;

7.1.4. Постановка перед международными организациями вопросов о защите прав населения, связанных с защитой атмосферного воздуха;

7.1.5. Осуществление общественного контроля за соблюдением требований по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха;

7.1.6. Требование у юридических и физических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления соблюдения законодательства о защите атмосферного воздуха, устранения его нарушения и подача в связи с этим жалобы в суд.

7.2 Представители неправительственных организаций могут в установленном законодательством порядке и на определенных им условиях входить на территорию производственных объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха и вредного физического воздействия на него.

III РАЗДЕЛ

Организация деятельности в области защиты атмосферного воздуха

Статья 8. Программы и мероприятия по защите атмосферного воздуха, их финансирование

8.1. Юридические и физические лица, являющиеся источниками выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и вредного физического воздействия на него, осуществляют меры по защите атмосферного воздуха после согласования с соответствующими органами исполнительной власти.

8.2. Соответствующий орган исполнительной власти, учитывая меры по сокращению объема вредных веществ, сведения по мониторингу атмосферного воздуха, результаты контроля за вредными веществами и масштабы их распространения, готовят и осуществляют целевые (на определенный период) программы по защите атмосферного воздуха.

8.3. Меры по защите атмосферного воздуха 410 должны причинять ущерба другим объектам окружающей среды.

8.4. В целях учета предложений населения и неправительственных организаций по осуществлению мер, связанных с улучшением качества атмосферного воздуха, проекты программ по защите атмосферного воздуха могут быть вынесены на их обсуждение.

8.5. Программы и меры по защите атмосферного воздуха могут финансироваться за счет выплат за выброс в атмосферный воздух вредных веществ и вредные физические воздействия на него, государственного бюджета, местных бюджетов, внебюджетных средств, в том числе средств предприятий и организаций, международных организаций, добровольных пожертвований физических лиц и других источников.

Статья 9. Нормативы качества атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух

9.1. Гигиенические и экологические нормативы качества атмосферного воздуха и допустимый уровень физического воздействия на него устанавливаются в целях определения критериев безопасности и (или) безвредности химических, биологических и физических факторов воздействия на людей, флору и фауну, особо охраняемые природные территории и объекты, а также оценки состояния атмосферного воздуха.

9.2. Гигиенические и экологические нормативы качества атмосферного воздуха и допустимый уровень физического воздействия на него устанавливаются в порядке, предусмотренном соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 10. Нормативы выброса в атмосферный воздух вредных веществ и вредного физического воздействия на него

10.1. В целях регулирования государством выброса в атмосферный воздух вредных веществ устанавливаются технические нормативы выброса и их допустимый предел.

10.2. Технические нормативы выброса для транспорта, других видов подвижных средств и сооружений, являющихся стационарными источниками выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, а также источником загрязнения атмосферного воздуха, устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

10.3. Допустимый предел выброса для каждого стационарного источника выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и их совокупности (объекта в целом) устанавливается

соответствующим органом исполнительной власти.

10.4. В случае невозможности соблюдения юридическими и физическими лицами, являющимися источниками выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, допустимого предела выброса, соответствующий орган исполнительной власти может установить временный согласованный выброс вредных веществ.

10.5. Временно согласованный выброс устанавливается на срок поэтапного достижения допустимого предела выброса при условии наличия плана мероприятий по соблюдению технических нормативов выброса в атмосферный воздух вредных веществ и сокращению их количества. Сроки поэтапного достижения допустимого предела выброса устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти. Юридические и физические лица готовят с учетом степени опасности для здоровья человека и окружающей среды мероприятия по сокращению количества выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и осуществляют их после согласования с соответствующим органом исполнительной власти.

10.6. В целях государственного регулирования вредных физических воздействий на атмосферный воздух устанавливаются допустимый уровень физического воздействия на атмосферный воздух и допустимый предел вредного физического воздействия.

10.7. Указанные в статье 10 настоящего закона нормативы и другие показатели, методы их установления регулярно совершенствуются соответствующими органами исполнительной власти с учетом международных стандартов, научно-технического прогресса и требований экологической ситуации и утверждаются ими в установленном законодательством порядке.

Статья 11. Государственная регистрация вредных и потенциально опасных веществ

Соответствующий орган исполнительной власти осуществляет в установленном законодательством порядке государственную регистрацию вредных веществ, а также веществ, представляющих потенциальную опасность для здоровья человека и окружающей среды.

Статья 12. Специальное разрешение на выброс в атмосферный воздух вредных веществ

12.1. Выброс в атмосферный воздух вредных веществ из стационарных источников допускается только на основании специального разрешения, выданного в установленном законодательством порядке соответствующим органом исполнительной власти.

12.2. В специальном разрешении устанавливаются допустимый предел выброса в атмосферный воздух вредных веществ и другие условия, обеспечивающие защиту атмосферного воздуха.

12.3. Правила выдачи специального разрешения на выброс в атмосферный воздух вредных веществ из транспорта и других подвижных средств устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

12.4. Вредное физическое воздействие на атмосферный воздух допускается на основании разрешения, выданного соответствующим органом исполнительной власти.

12.5. Выплаты за выдачу специального разрешения на выброс в атмосферный воздух вредных веществ и вредное воздействие на него устанавливаются законодательством.

12.6. При отсутствии специального разрешения на выброс в атмосферный воздух вредных веществ и вредное физическое воздействие на него, а также нарушении условий, предусмотренных данным специальным разрешением, выброс в атмосферный воздух вредных веществ и вредное физическое воздействие на него ограничиваются, приостанавливаются или прекращаются в порядке, установленном законодательством.

Статья 13. Общие требования к хозяйственной деятельности, оказывающей вредное воздействие на атмосферный воздух

13.1. В целях предотвращения возможного ущерба в результате использования новой техники, технологии, материалов и другой продукции, могущих оказать вредное воздействие на атмосферный воздух, устанавливаются следующие требования по защите атмосферного воздуха:

13.1.2. Запрещается применение и использование новой техники, технологии, оборудовании, технических средств, материалов, изделий, другой продукции, не отвечающих требованиям, установленным законодательством по защите атмосферного воздуха;

13.1.3. Запрещается ввоз на территорию страны оказывающих вредное воздействие на качество атмосферного воздуха транспортных, других подвижных средств и оборудования, их запасных частей, установленный законодательством срок эксплуатации которых истек;

13.1.4. Запрещается выброс в атмосферный воздух веществ с не установленной степенью опасности для здоровья и жизни человека, окружающей среды;

13.1.5. Производство, импорт и использование топлива на территории Азербайджанской

Республики допускается только при наличии сертификатов, подтверждающих их соответствие требованиям по защите атмосферного воздуха;

13.1.6. Производство, импорт, эксплуатация на территории Азербайджанской Республики технических сооружений, технологических процессов, двигателей, транспортных и других подвижных средств, оборудования и их запасных частей допускается только при наличии сертификатов, подтверждающих соответствие нормативам выброса;

13.1.7. Сертификаты, подтверждающие соответствие массы вредных веществ при использовании технических сооружений, технологических процессов, двигателей, транспортных и других подвижных средств техническим нормативам выброса, а также сертификаты, подтверждающие соответствие топлива требованиям по защите атмосферного воздуха выдаются в установленном законодательством порядке;

13.1.8. Соответствующий орган исполнительной власти может ограничить использование продуктов нефти и природного газа, других видов топлива, загрязняющих атмосферный воздух в результате использования, а также стимулирует производство и использование экологически безопасных видов топлива и других энергоносителей.

13.2. Деятельность, направленная на изменение состояния атмосферного воздуха и атмосферных процессов, может осуществляться только на основании специального разрешения, выданного соответствующим органом исполнительной власти, при том, что данная деятельность не имеет вредных последствий для здоровья и жизни человека, окружающей среды.

Статья 14. Требования по защите атмосферного воздуха во время проектирования, размещения, строительства, реконструкции и эксплуатации хозяйственных объектов

14.1. Во время проектирования, размещения, строительства, реконструкции и эксплуатации хозяйственных объектов должны быть обеспечены требования по соблюдению гигиенических и экологических нормативов качества атмосферного воздуха.

14.2. При проектировании, размещении хозяйственных объектов, оказывающих вредное воздействие на качественные нормативы атмосферного воздуха, в пределах городов и других населенных пунктов, рядом с ними, а также во время застройки, реконструкции городов и других населенных пунктов должны учитываться уровень фона загрязнения атмосферного воздуха и изменение его качества в результате осуществления хозяйственной деятельности.

14.3. В целях защиты атмосферного воздуха в местах проживания населения в предусмотренном законодательством порядке отводятся санитарно-защитные полосы предприятий и организаций. Размеры таких санитарно-защитных полос определяются степенью распространения выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, санитарной классификацией предприятий и организаций.

14.4. В проектах строительства хозяйственных объектов, могущих оказать вредное воздействие на качество атмосферного воздуха, должны найти свое отражение сокращение в соответствии с требованиями, установленными соответствующим органом исполнительной власти, количества выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и их обезвреживание.

14.5. Места застройки хозяйственных объектов, могущих оказать вредное воздействие на качество атмосферного воздуха, должны быть согласованы с соответствующим органом исполнительной власти.

14.6. На строящихся или реконструируемых хозяйственных объектах должно быть обеспечено непревышение выбросами в атмосферный воздух вредных веществ и вредными физическими воздействиями на него технических нормативов допустимого предела выбросов, допустимых пределов вредных физических воздействий.

14.7. Размещение и эксплуатация хозяйственных объектов, не имеющих предусмотренных в правилах защиты атмосферного воздуха газо-пылеулавливающих сооружений и контрольно-измерительных средств для выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, запрещается.

14.8. Проектирование, размещение, строительство и эксплуатация хозяйственных объектов, могущих привести к ухудшению здоровья человека, к тяжелым последствиям для состояния озонового слоя, климата, флоры и фауны, для окружающей среды и населения, запрещается.

Статья 15. Регулирование выброса в атмосферный воздух вредных веществ во время эксплуатации транспортных и других подвижных средств

15.1. Эксплуатация транспортных и других подвижных средств, количество и состав выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ которых превышает технические нормативы установленного законодательством выброса, запрещается.

15.2. Соответствующие органы исполнительной власти должны во время эксплуатации транспортных и других подвижных средств осуществлять меры, обеспечивающие сокращение количества выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ.

15.3. Соответствующие органы исполнительной власти могут ограничивать въезд транспортных и

других подвижных средств в населенные пункты, места отдыха, туризма, объекты здравоохранения и оздоровительные объекты, регулировать движение транспортных средств.

15.4. Контроль за не превышением вредными веществами, выбрасываемыми в атмосферный воздух транспортными и другими подвижными средствами, технических нормативов выброса осуществляется в установленном законодательством порядке соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 16. Регулирование выброса в атмосферный воздух вредных веществ при хранении, захоронении, обезвреживании и сжигании производственных и бытовых отходов

16.1. Хранение, захоронение, обезвреживание производственных и бытовых отходов, оказывающих вредное воздействие на атмосферный воздух, на территории предприятий и организаций, населенных пунктов осуществляется в установленном законодательством порядке. Сжигание данных отходов без специальных сооружений не разрешается.

16.2. Юридические и физические лица, производственные и бытовые отходы которых являются источником загрязнения атмосферного воздуха, должны обеспечить перевозку таких отходов для хранения или захоронения в специальные места, а также на хозяйственные и другие объекты, использующие их в качестве сырья.

16.3. Места для хранения, захоронения и уничтожения производственных и бытовых отходов, загрязняющих атмосферный воздух, согласуются с соответствующими органами исполнительной власти и местного самоуправления.

Статья 17. Защита здоровья и жизни людей при изменении качества атмосферного воздуха

17.1. В целях регулирования количества выбрасываемых в атмосферу вредных веществ при возникновении на территориях городов и других населенных пунктов неблагоприятных метеорологических условий соответствующие органы исполнительной власти и местного самоуправления осуществляют меры, подготовленные на основе соответствующих прогнозов.

17.2. При получении прогнозов о неблагоприятных метеорологических условиях юридические и физические лица, выбрасывающие в результате своей деятельности в атмосферный воздух вредные вещества, должны с согласования с соответствующими органами исполнительной власти осуществить меры по сокращению количества вредных веществ.

17.3. При возникновении угрозы ухудшения качества атмосферного воздуха, а также для здоровья и жизни человека в результате выброса в атмосферу вредных веществ во время аварии соответствующие органы исполнительной власти и местного самоуправления осуществляют в установленном законодательством порядке безотлагательные меры по их защите.

Статья 18. Транспограничное загрязнение атмосферного воздуха

При загрязнении атмосферного воздуха на территории Азербайджанской Республики в результате распространения вредных веществ, источник которых находится на территории зарубежной страны, соответствующий орган исполнительной власти обеспечивает в соответствии с поддерживаемыми Азербайджанской Республикой международными договорами осуществление соответствующих мер.

IV РАЗДЕЛ

Государственный учет вредных воздействий на атмосферный воздух и их источников, экономическое регулирование

Статья 19. Государственный учет выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, вредных физических воздействий на него и их источников

19.1. Юридические и физические лица, являющиеся источником выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и вредных физических воздействий на него, берутся в установленном законодательством порядке на государственный учет с указанием количества и состава выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, включая газы, имеющие парниковый эффект, вещества и физические воздействия, разрушающие озоновый слой, видов и масштабов вредных физических воздействий.

19.2. Список организаций, осуществляющих учет и анализ статистических данных в области защиты атмосферного воздуха, определяется соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 20. Инвентаризация источников выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и физического воздействия на него

20.1. Юридические и физические лица, являющиеся источником выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и физического воздействия на него, осуществляют инвентаризацию

выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и физического воздействия на него в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

20.2. Списки взятых на государственный учет и нормированных источников выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и физического воздействия на него по предприятиям и организациям, городам и другим населенным пунктам определяются соответствующим органом исполнительной власти на основании данных инвентаризации источников выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, физического воздействия на него.

Статья 21. Выплаты за загрязнение атмосферного воздуха вредными веществами и физическое воздействие на него

Юридические и физические лица вносят в установленном законодательством порядке плату за получение специального разрешения на выброс в атмосферный воздух из стационарных источников вредных веществ и вредные физические воздействия на него.

Статья 22. Возмещение ущерба, причиненного здоровью, имуществу людей и окружающей среде в результате загрязнения атмосферного воздуха

Ущерб, причиненный здоровью, имуществу людей и окружающей среде в результате загрязнения атмосферного воздуха, возмещается в установленном законодательством порядке за счет физических и юридических лиц, признанных виновными в загрязнении атмосферного воздуха.

V РАЗДЕЛ
Контроль за защитой атмосферного воздуха

Статья 23. Мониторинг атмосферного воздуха

23.1. В целях наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха, комплексной оценки и прогноза его состояния, а также обеспечения соответствующих органов исполнительной власти и местного самоуправления, предприятий, организаций и населения текущей и оперативной информацией организуется и проводится система государственного мониторинга.

23.2. Являясь главной составной частью государственного мониторинга окружающей среды, государственный мониторинг атмосферного воздуха проводится в установленном законодательством порядке соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 24. Государственный контроль в области защиты атмосферного воздуха

24.1. Государственный контроль в области защиты атмосферного воздуха должен обеспечивать соблюдение:

24.1.1. Условий специального разрешения, выданного на выбрасываемые в атмосферный воздух вредные вещества и их вредные физические воздействия;

24.1.2. Стандартов, нормативов, правил и других требований защиты атмосферного воздуха, в том числе осуществления производственного контроля за защитой атмосферного воздуха;

24.1.3. Санитарно-защитного режима объектов, являющихся стационарным источником выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ;

24.1.4. Осуществления целевых государственных программ и мероприятий по защите атмосферного воздуха;

24.1.5. Технических нормативов установленного законодательством выброса для транспортных и других подвижных средств;

24.1.6. Других требований законодательства и международных актов в области защиты атмосферного воздуха.

24.2. Государственный контроль в области защиты атмосферного воздуха осуществляют в установленном законодательством порядке соответствующие органы исполнительной власти.

Статья 25. Производственный (ведомственный) контроль в области защиты атмосферного воздуха

25.1. Юридические лица, имеющие источники, оказывающие на атмосферный воздух вредное химическое, биологическое и физическое воздействие, осуществляют производственный (ведомственный) контроль в области защиты атмосферного воздуха и с этой целью назначают ответственное лицо и (или) организуют экологическую службу.

25.2. Юридические лица, имеющие источники, оказывающие на атмосферный воздух вредное химическое, биологическое и физическое воздействие, осуществляют защиту атмосферного воздуха в установленном законодательством порядке.

25.3. Сведения об экологической службе лиц и организаций, осуществляющих производственный (ведомственный) контроль за защитой атмосферного воздуха, а также результаты контроля представляются в соответствующие органы исполнительной власти.

Статья 26. Общественный контроль в области защиты атмосферного воздуха

Общественный контроль в области защиты атмосферного воздуха осуществляется в порядке, установленном законодательными актами Азербайджанской Республики об охране окружающей среды и неправительственных организациях.

VI РАЗДЕЛ

Обязанности юридических и физических лиц, являющихся стационарными и подвижными источниками выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, ответственность за нарушение законодательства

Статья 27. Обязанности юридических и физических лиц, являющихся стационарными и подвижными источниками выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ

27.1. Юридические и физические лица, являющиеся стационарными источниками выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ, обязаны:

27.1.1. Обеспечить проведение инвентаризации выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и соблюдение нормативов о допустимом пределе выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и их физических воздействий;

27.1.2. Согласовать с соответствующими органами исполнительной власти места строительства хозяйственных объектов, оказывающих на атмосферный воздух вредное воздействие;

27.1.3. Применять в целях снижения уровня загрязнения атмосферного воздуха малоотходные и безотходные технологии;

27.1.4. Обеспечить подготовку и осуществление мероприятий по предотвращению выброса в атмосферный воздух вредных веществ, их вторичному использованию, обезвреживанию, производству таких веществ;

27.1.5. Осуществлять меры по предотвращению распространения вредных веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при аварии, и устраниению их воздействия, ликвидации последствий аварии;

27.1.6. Осуществлять ведение учета выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и их источников, а также производственный контроль за соблюдением установленных нормативов;

27.1.7. Осуществлять контроль за выбросом в атмосферный воздух вредных веществ и сооружение предусмотренных для их обезвреживания строений, сооружений и приборов и соблюдать правила их эксплуатации;

27.1.8. Обеспечить соблюдение режима санитарно-защитных полос объектов производственной и другой деятельности, оказывающих на атмосферный воздух вредное воздействие;

27.1.9. Обеспечить своевременную и безопасную перевозку с территории хозяйственных объектов загрязняющих атмосферный воздух вредных веществ в места специального хранения или захоронения, а также на объекты, использующие их в качестве сырья;

27.1.10. Выполнять распоряжения и письменные указания должностных лиц соответствующих органов исполнительной власти об устраниении нарушения требований законодательства в области защиты атмосферного воздуха;

27.1.11. Безотлагательно направлять в соответствующие органы исполнительной власти сведения о вредных веществах, ставших причиной загрязнения атмосферного воздуха в результате аварии;

27.1.12. Представлять в установленном порядке в соответствующие органы исполнительной власти сведения по вопросам защиты атмосферного воздуха;

27.1.13. Соблюдать другие требования, установленные соответствующими органами исполнительной власти в области защиты атмосферного воздуха.

27.2. Во время эксплуатации транспортных и других подвижных средств юридические и физические лица должны обеспечить не превышение выбрасываемыми из данных средств в атмосферный воздух вредными веществами установленных законодательством технических нормативов выброса.

Статья 28. Ответственность за нарушение законодательства в области защиты атмосферного воздуха

28.0. За нарушение законодательства о защите атмосферного воздуха в следующих случаях:

28.0.1. При превышении предусмотренными настоящим законом выбросом вредных веществ и

вредными физическими воздействиями нормативов и пределов;

28.0.2. При выбросе в атмосферный воздух вредных веществ без специального разрешения соответствующих органов исполнительной власти;

28.0.3. При выбросе вредных веществ и оказании вредного физического воздействия сверх норм, указанных в специальном разрешении;

28.0.4. При нарушении правил эксплуатации установок, оборудования и приборов, сооруженных в целях осуществления контроля за выбросом в атмосферный воздух вредных веществ и вредным физическим воздействием на него;

28.0.5. При эксплуатации новых и реконструированных сооружений и оборудования, не отвечающих требованиям законодательства о защите атмосферного воздуха;

28.0.6. При применении открытий, изобретений, рационализаторских предложений, новых технических систем, веществ, не отвечающих требованиям, установленным законодательством в области защиты атмосферного воздуха, и не предусматривающих обеспечение техническими средствами по контролю за выбросом в атмосферный воздух вредных веществ, а также при импорте подобного технологического оборудования;

28.0.7. При невыполнении указаний органов, осуществляющих государственный контроль за защитой атмосферного воздуха;

28.0.8. При загрязнении атмосферного воздуха в результате нарушения правил сбора, сжигания промышленных и бытовых отходов, перевозки, хранения, применения средств, защищающих

растительный мир, обеспечивающих рост растений, а также минеральных удобрений и других препаратов;

28.0.9. При несоблюдении правил контроля за состоянием атмосферного воздуха в местах размещения предприятий, учреждений и организаций юридические и физические лица, а также должностные лица, признанные в предусмотренном законодательством порядке виновными, несут ответственность в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 29. Правила решения споров в области защиты атмосферного воздуха

Споры в области защиты атмосферного воздуха решаются судами или в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

VII РАЗДЕЛ

Международное сотрудничество в области защиты атмосферного воздуха

Статья 30. Международное сотрудничество в области защиты атмосферного воздуха

Азербайджанская Республика, руководствуясь принципами соблюдения приоритета экологической безопасности, осуществляет международное сотрудничество в области защиты атмосферного воздуха.

Статья 31. Международные договоры в области защиты атмосферного воздуха, к которым присоединилась Азербайджанская Республика

При выявлении в международных договорах о защите атмосферного воздуха, к которым присоединилась Азербайджанская Республика, правил, отличающихся от законодательства Азербайджанской Республики, применяются правила международных договоров.

**Президент Азербайджанской Республики
ГЕЙДАР АЛИЕВ
г. Баку, 27 марта 2001 года
№ 109-ПQ**

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОХРАНЕ ПРИРОДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИИ

Глава I. Общие положения

Статья 1. Объект охраны природы

Объектом охраны природы являются взаимосвязанные природные компоненты (земля, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, недра, растительный и животный мир) и объединяющие их экологические системы и комплексы.

Статья 2. Принадлежность природных ресурсов

Все природные ресурсы на территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны Каспийского моря являются исключительной собственностью Азербайджанской Республики.

Статья 3. Цель Закона об охране природы и природопользовании

Целью Закона об охране природы и природопользовании является обеспечение гармоничного взаимодействия общества и природы с сохранением исконно присущих Азербайджану природных особенностей, а также живых организмов и среды их обитания.

Статья 4. Задачи Закона об охране природы и природопользовании

Задачами Закона об охране природы и природопользовании являются:

- обеспечение экологически обоснованного использования, восстановления и воспроизводства природных ресурсов;
- охрана окружающей среды от физического, химического, биологического, радиоактивного, электромагнитного, шумового и других видов загрязнения и отрицательного воздействия;
- сохранение характерного, исконного для Азербайджана ландшафта, отдельных территорий, экологических систем и комплексов, природных объектов, имеющих научное, познавательное, историческое, эстетическое и культурное значение;
- устранение отрицательных последствий антропогенного воздействия на природную среду и природные ресурсы;
- защита населения Азербайджана от воздействия вредных последствий загрязнения, деградации и истощения природной среды и природных ресурсов;
- установление прав и обязанностей юридических лиц и граждан в области использования природных ресурсов и охраны окружающей среды;
- урегулирование других общественных отношений в области использования природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Статья 5. Объект Закона об охране природы и природопользовании

Закон об охране природы и природопользовании регулирует отношения в области охраны окружающей среды и использования природных ресурсов.

Общественные отношения, объектом которых являются отдельные компоненты природной среды, регулируются издаваемыми на основании настоящего Закона актами законодательства об охране и использовании земель, недр, водных ресурсов, атмосферного воздуха, флоры (в том числе лесных ресурсов), фауны (в том числе рыбных запасов), рекреационных ресурсов, а также смежными законами.

Статья 6. Исключительная юрисдикция Азербайджанской Республики в области регулирования природопользования и охраны окружающей среды

Азербайджанская Республика самостоятельно определяет порядок природопользования и охраны окружающей среды, решает все вопросы в этой области.

Статья 7. Принципы природопользования и охраны природы

Основным принципом организации природопользования в Азербайджанской Республики является приоритет экологических и социальных интересов республики над ее экономическими интересами в их разумном сочетании.

В соответствии с этим:

- природные ресурсы используются рационально и комплексно, с учетом законов природы, особенностей природного и хозяйственного потенциала Азербайджана и возможностей сохранения, естественного и искусственного восстановления и воспроизведения природных ресурсов;
- природные ресурсы используются с соблюдением суверенных прав, интересов и действующих законов Азербайджанской Республики;
- вопросы использования природных ресурсов и охраны природы решаются с участием граждан Азербайджанской Республики.

Глава II.

Права граждан на здоровую и благоприятную для жизни природную среду

Статья 8. Право граждан на благоприятную для жизни природную среду

Каждый гражданин Азербайджанской Республики имеет право на проживание в благоприятной для его здоровья и жизни окружающей природной среде.

Это право обеспечивается:

- соблюдением экологических требований при размещении производительных сил, предприятий, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на окружающую природную среду, при планировании территориально-производственных комплексов, развития промышленности, сельского хозяйства, энергетики, транспорта и других отраслей народного хозяйства;
- установленным Законом порядком материальной ответственности за ущерб, причиненный природе, здоровью и жизни людей, имуществу и интересам юридических и физических лиц.

Осуществление гражданами прав на благоприятную окружающую природную среду должно сочетаться с выполнением ими обязанностей по охране природы, рациональному использованию, восстановлению и воспроизведению природных ресурсов, соблюдению природоохранительного законодательства.

Статья 9. Право граждан на охрану здоровья от неблагоприятного воздействия окружающей природной среды

Каждый гражданин Азербайджанской Республики имеет право на охрану здоровья от неблагоприятного воздействия окружающей природной среды в результате хозяйственной или иной деятельности, аварий, катастроф, стихийных сил природы.

Это право обеспечивается:

- планированием и нормированием качества окружающей природной среды, мерами по предотвращению экологически вредной деятельности, предупреждению и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных сил природы;
- возмещением в судебном или административном порядке ущерба, причиненного здоровью граждан в результате загрязнения окружающей природной среды и иных вредных воздействий на нее, в том числе последствий аварий и катастроф;
- осуществлением государственного и общественного контроля за состоянием окружающей природной среды и соблюдением природоохранительного законодательства, привлечением к ответственности лиц, виновных в нарушении требований обеспечения экологической безопасности населения.

Статья 10. Право граждан на экологическую информацию

Граждане Азербайджанской Республики имеют право на своевременную, полную и достоверную информацию об экологической обстановке в целом по республике, а также по отдельным районам, городам, зонам и участкам.

Это право обеспечивается регулярным освещением в органах массовой информации сведений о состоянии окружающей природной среды на соответствующий период и тенденциях его изменения.

При резком ухудшении качества окружающей природной среды, а также в случаях чрезвычайных экологических ситуаций население немедленно информируется об этом с соответствующими рекомендациями специалистов.

Статья 11. Право граждан на участие в принятии экологически значимых решений и контроле за их исполнением

Граждане Азербайджанской Республики имеют право на участие в разработке и принятии решений, осуществление которых связано с отрицательным воздействием на окружающую природную среду, и в контроле за их выполнением.

Это право обеспечивается обнародованием и публичным обсуждением проектов экологически значимых решений, проведением общественных экологических экспертиз проектов, обязанностью государственных органов учитывать предложения граждан, использованием различных форм участия населения, в том числе референдумов. В частности, вопрос об использовании ядерной энергии или объявления в республике безъядерной зоны является исключительно компетенцией референдума.

Глава III. Государственное руководство и управление в области охраны природы и природопользования

Статья 12. Государственное руководство в области охраны природы и природопользования

Государственное руководство в области охраны природы и природопользования в Азербайджанской Республики осуществляется Верховным Советом Азербайджанской Республики.

К исключительной компетенции Верховного Совета Азербайджанской Республики в области охраны природы и природопользования относятся:

- а) определение основных направлений государственной политики в области охраны природы;
- б) утверждение государственных экологических программ;
- в) определение правовых основ регулирования отношений в области охраны природы;
- г) определение полномочий Советов народных депутатов, порядка организации и деятельности органов управления в области экологии и обеспечения экологической безопасности;
- д) определение правового режима зон чрезвычайной экологической ситуации, статуса пострадавших граждан и объявление таких зон на территории республики.

Верховный Меджлис Нахичеванской Автономной Республики в области регулирования отношений по охране природы:

- а) обеспечивает реализацию экологической политики Азербайджанской Республики, экологических прав граждан;
- б) утверждает экологические программы;
- в) организует изучение окружающей среды;
- г) приостанавливает или ограничивает деятельность предприятий, находящихся в подчинении Нахичеванской Автономной Республики в случае нарушения ими законодательства об охране природы;
- д) устанавливает в случае необходимости нормативы экологической безопасности более строгие, чем действующие на территории Азербайджанской Республики;
- е) определяет территории заповедного фонда и готовит предложения по организации заповедников.

Статья 13. Государственное управление в области охраны природы и природопользования

Государственное управление в области охраны природы и природопользования осуществляется Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики и другими полномочными органами, руководствующимися настоящим Законом и другими законодательными актами Азербайджанской Республики в области охраны и использования природных ресурсов.

Государственное управление в области охраны и рационального использования земельных, водных, лесных, минеральных и других ресурсов осуществляется в соответствии с требованиями кодексов Азербайджанской Республики о них.

Кабинет министров Азербайджанской Республики, Кабинет министров Нахичеванской Автономной Республики, местные органы исполнительной власти, министерства, ведомства, государственные организации и учреждения Азербайджанской Республики организуют рациональное, комплексное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды на подведомственных предприятиях и объектах, в пределах своей компетенции осуществляют функции управления в области охраны природы и природопользования.

Статья 14. Компетенция местных органов исполнительной власти в области управления охраной природы и природопользованием

Местные органы исполнительной власти в пределах управляемой административно-территориальной единицы несут ответственность за организацию охраны природы, рационального и комплексного использования природных ресурсов.

Местные органы исполнительной власти в пределах своей территории:

- разрабатывают комплексные программы и планы мероприятий по использованию природных ресурсов и охране окружающей среды и утверждают бюджетные ассигнования для их осуществления;
- финансируют мероприятия по охране природы, ликвидации негативного антропогенного воздействия на природную среду, воспроизводству и рациональному использованию природных ресурсов, гарантируют материально-техническое обеспечение этих работ;
- организуют и координируют деятельность объединений, предприятий, организаций и учреждений, а также граждан в области охраны природы и природопользования;
- гарантируют соблюдение режима охраняемых природных территорий и комплексов, памятников природы, объявляют охраняемыми территории, комплексы и памятники природы местного значения;
- в пределах своей компетенции предоставляют право пользоваться природными ресурсами, при наличии основания ограничивают его или лишают такого права;
- устанавливают плату за право пользования природными ресурсами (как составляющую платы за природные ресурсы), с учетом особенностей территории ходатайствуют перед государственными органами о предоставлении природопользователям льготного режима взимания платы за природные ресурсы и выбросы в окружающую среду;
- рассматривают и решают споры в области охраны природы и природопользования;
- по представлению правоохранительных органов и органов охраны природы приостанавливают или прекращают деятельность предприятий, являющихся злостными нарушителями природоохранных законов.

Местные органы исполнительной власти без ведома природоохранных и лесохозяйственных органов не имеют права выделять и использовать земли лесного фонда особо охраняемых территорий для других целей.

Глава IV.

Экономические меры по обеспечению охраны природы и регулированию природопользования

Статья 15. Экономический механизм обеспечения охраны природы и регулирования природопользования

Основная задача экономического механизма охраны природы и регулирования природопользования — развитие материального стимулирования природопользователей в разработке, планировании и выполнении мер экологической безопасности, рационального использования, восстановления и воспроизводства природных ресурсов.

Экономический механизм охраны природы и регулирования природопользования осуществляется в виде:

- взимания платы за пользование природными ресурсами, выбросы, сбросы и размещение загрязняющих веществ в окружающей природной среде;
- материального поощрения коллективов работников предприятий, организаций и учреждений, общественных и иных органов, а также отдельных граждан, добившихся положительных результатов в области охраны природы, рационального и комплексного использования природных ресурсов;
- налоговых и кредитных льгот, предоставляемых государственным, кооперативным, общественным и иным предприятиям, организациям и учреждениям, а также гражданам, занимающимся индивидуально-трудовой деятельностью, при проведении природоохранных, природовосстановительных мероприятий, внедрении ресурсосберегающих и малоотходных технологий и производств, использовании вторичных ресурсов, осуществлении другой деятельности, дающей экологический эффект;
- установления поощрительных цен и надбавок на экологически чистую продукцию;
- полного или частичного лишения должностных лиц и работников государственных предприятий и организаций премий, выдаваемых им по результатам основной хозяйственной деятельности, в случаях, если они допустили нарушения требований охраны природы или не выполнили заданий по проведению природоохранных мероприятий;
- взыскания компенсаций (в том числе в валюте) за ущерб, причиненный окружающей природной среде и природным ресурсам.

Законодательством Азербайджанской Республики могут устанавливаться другие виды экономического стимулирования деятельности по охране природы, рациональному и комплексному использованию природных ресурсов.

Финансирование мер по экономическому стимулированию охраны природы осуществляется за счет средств централизованных и иных источников. Для этой цели могут привлекаться средства республиканского и общественных фондов охраны природы.

Статья 16. Платность пользования природными ресурсами

В Азербайджанской Республике для всех юридических и физических лиц устанавливается плата за пользование землей, водой, недрами, растительным и животным миром, рекреационными и другими природными ресурсами, а также плата за выбросы (сбросы, размещение отходов) загрязняющих веществ в окружающую природную среду, производимые в пределах и сверх установленных нормативов.

Внесение платы за пользование природными ресурсами и за загрязнение окружающей среды не освобождает природопользователей от необходимости выполнения мероприятий по охране природы, рациональному использованию природных ресурсов и ресурсосбережению, а также от возмещения ущерба, нанесенного окружающей природной среде в результате нарушений природоохранительного законодательства.

Статья 17. Фонд охраны природы Азербайджанской Республики

Для расходов на охрану и оздоровление окружающей природной среды, восстановление и воспроизводство природных ресурсов, укрепления материально-технической базы системы управления и контроля за природопользованием, осуществления других природоохранных и обеспечивающих им мероприятий, проведения научных работ в области экологии, а также частичного погашения финансовых потребностей на содержание природоохранной системы и материальное стимулирование работников природоохранных органов в Азербайджанской Республике функционирует Фонд охраны природы Азербайджанской Республики.

Указанный фонд формируется при Государственном комитете Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием за счет отчислений от платы за пользование природными ресурсами, платежей за выбросы загрязняющих веществ в природную среду, средств, взыскиваемых за нарушения природоохранительного законодательства, целевых и добровольных взносов и других источников.

Порядок образования и использования Фонда охраны природы Азербайджанской Республики устанавливается Положением о нем.

Статья 18. Общественные фонды охраны окружающей природной среды и природопользования

Общественные фонды охраны окружающей природной среды и природопользования образуются за счет средств населения, взносов общественных организаций и других источников. Эти фонды создаются общественными и другими организациями и расходуются на цели охраны окружающей природной среды, рационального и комплексного природопользования.

Порядок образования и расходования указанных фондов определяется положениями о них, утверждаемыми соответствующими общественными организациями.

Для финансирования природоохранных мероприятий, рационального использования природных ресурсов, стимулирования работ по обеспечению экологической безопасности в Азербайджанской Республике могут образовываться и другие фонды.

Глава V.

Право природопользования

Статья 19. Объекты природопользования

Объектами природопользования в Азербайджанской Республике являются элементы природной среды, а также отдельные природные комплексы и объекты, находящиеся на территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны Каспийского моря.

Статья 20. Субъекты природопользования

Субъектами природопользования в Азербайджанской Республике являются предприятия, организации, другие юридические лица и граждане, действующие на территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны Каспийского моря.

Статья 21. Основа права на природопользование

Основой права на использование природных ресурсов является оформляемое в установленном порядке разрешение на природопользование (договор на природопользование), выдаваемое государственными органами охраны природы с согласия государственных органов санитарного надзора.

В определяемых актами законодательства Азербайджанской Республики случаях осуществление прав природопользователя может быть ограничено или прекращено.

Статья 22. Основные обязанности природопользователей

Природопользователи обязаны:

- соблюдать приоритет экологических и социальных интересов общества над экономическими в их разумном сочетании;
- рационально использовать предоставленные в пользование природные ресурсы;
- комплексно решать вопросы использования, охраны, восстановления и воспроизводства природных ресурсов;
- осуществлять меры по предотвращению отрицательного воздействия на окружающую среду, а при возникновении вредных последствий такого воздействия — безотлагательно принимать необходимые меры по их ликвидации;
- обеспечивать сохранение целостности природы и разнообразие видов живой природы;
- не ущемлять права и законные интересы других природопользователей;
- возмещать ущерб, причиненный природе, жизни и здоровью людей, имуществу и интересам юридических лиц и граждан.

Глава VI.

Государственная система наблюдения и контроля за состоянием окружающей среды и природопользования

Статья 23. Задачи контроля в области охраны природы и природопользования

Задачи контроля в области охраны природы и природопользования — наблюдение за состоянием окружающей природной среды, ее изменениями под влиянием хозяйственной и иной деятельности, объемами воздействия на природу и изъятия природных ресурсов из окружающей природной среды, а также проверка выполнения планов и мероприятий по охране природы, оздоровлению экологии, рациональному использованию, восстановлению и воспроизводству природных ресурсов, соблюдения требований природоохранительного законодательства и нормативов качества окружающей природной среды.

Система контроля в области охраны природы и природопользования в Азербайджанской Республике состоит из государственного, ведомственного, производственного и общественного контроля.

Статья 24. Республикаанская система наблюдения за окружающей природной средой (экологический мониторинг)

На территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны Каспийского моря организуется постоянно действующая республиканская система комплексного экологического мониторинга. Система мониторинга решает задачи наблюдения за состоянием окружающей природной среды, происходящими в ней физическими, химическими, биологическими процессами, уровнем загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, последствиями его влияния на флору и фауну, здоровье населения и обеспечения заинтересованных организаций и населения текущей и экстренной информацией о состоянии и изменениях в окружающей природной среде, предупреждениями и прогнозами в этой области.

Содержание, структуру и порядок осуществления комплексного экологического мониторинга определяет Государственный комитет Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием по согласованию с государственными санитарными органами.

Осуществление комплексного экологического мониторинга производится Азербайджанским республиканским управлением по гидрометеорологии, а также Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики и другими уполномоченными на то органами.

Статья 25. Государственный контроль в области охраны природы и природопользования

Единый государственный контроль в области охраны природы и природопользования на территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны Каспийского моря осуществляется Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, а также, по соответствующим направлениям деятельности, — Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики, Министерством внутренних дел Азербайджанской Республики и Государственным комитетом Азербайджанской Республики по надзору за безопасным ведением работ в промышленности и горному надзору, а на местах, кроме того, — Советами народных депутатов.

Должностные лица органов государственного контроля в области охраны природы и природопользования в соответствии с их полномочиями имеют право в установленном порядке:

- посещать предприятия, организации, учреждения, независимо от их ведомственной принадлежности и подчиненности, и принадлежащие им объекты, а также хозяйства граждан, знакомиться с документами, анализами, иными материалами, необходимыми для выполнения своих служебных обязанностей;
- изымать добытую с нарушением природоохранного порядка продукцию и орудия незаконной охоты, транспортные средства, а также соответствующие документы, производить личный досмотр, досмотр вещей, транспортных средств, проверку оружия и добытой природной продукции;
- носить и применять табельное оружие соответственно установленному должностному порядку;
- проверять работу очистных сооружения и другие обезвреживающие устройства, средств их контроля, соответствие фактических объемов использования природных ресурсов отчетным данным, соблюдение нормативов качества окружающей природной среды, природоохранительного законодательства, выполнение мероприятий по охране природы и обеспечению рационального природопользования;
- требовать устранения недостатков, давать в пределах предоставленных прав обязательные предписания (указания, решения, рекомендации) по размещению, проектированию, строительству, реконструкции, вводу в эксплуатацию, эксплуатации объектов;
- привлекать в установленном порядке виновных лиц к административной ответственности, направлять материалы в соответствующие организации о привлечении их к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности, предъявлять через суд или арбитраж иски о возмещении ущерба, причиненного окружающей природной среде или здоровью человека нарушениями природоохранного законодательства; накладывать штрафы за экологические правонарушения;
- принимать решения об ограничении, приостановлении, прекращении работы предприятий, сооружений, иных объектов и любой деятельности, причиняющей вред окружающей природной среде и вследствие ее ухудшения — здоровью человека. Указанные решения обязательны для исполнения всеми министерствами, ведомствами, предприятиями, организациями, учреждениями, должностными лицами и гражданами. На основании этих решений учреждения соответствующих банков прекращают финансирование запрещенной деятельности до отмены решения о ее запрете органом государственного контроля в области охраны природы и природопользования. Должностные лица, иные работники, граждане несут ответственность за невыполнение и нарушение указанных решений;
- устанавливать квоты (нормы) предприятиям, организациям, кооперативам, гражданам на использование природных, в том числе растительных лесных и нелесных ресурсов, лекарственных растений, природных лечебных средств, животного мира и выдавать разрешения (лицензии) на добывание (отстрел, сбор, заготовка), а также на вывоз за пределы республики.

Порядок организации и осуществления государственного контроля в области охраны природы и природопользования регулируется соответствующим Положением о нем.

Статья 26. Ведомственный контроль в области охраны природы и природопользования

Ведомственный контроль в области охраны природы и природопользования осуществляется экологическими и другими службами министерств и ведомств. Задачей ведомственного контроля является проверка выполнения ведомственных планов и мероприятий по охране природы и рациональному использованию, восстановлению и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды, соблюдения нормативов потребления природных ресурсов, объемов воздействия на окружающую природную среду, требований природоохранительного законодательства.

Порядок организации и деятельности ведомственных экологических служб или служб, наделенных правами ведомственного экологического контроля, регулируется положениями, утверждаемыми на основе настоящего Закона министерствами и ведомствами по согласованию с Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 27. Производственный контроль в области охраны природы и природопользования

Производственный контроль в области охраны природы и природопользования осуществляется экологической службой предприятия, организации и учреждения. Задачей производственного контроля является проверка выполнения производственных планов и мероприятий по охране природы, рациональному использованию, восстановлению и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды, соблюдения нормативов потребления природных ресурсов, объемов воздействия на окружающую природную среду, выполнения требований природоохранительного законодательства.

Порядок организации и деятельности служб производственного экологического контроля регулируется положениями, утверждаемыми на основе настоящего Закона предприятиями, организациями и учреждениями или вышестоящими органами по согласованию с Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 28. Общественный контроль в области охраны природы

Общественный контроль в области охраны природы осуществляется общественными инспекторами Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, а также Азербайджанским обществом охраны природы, Экологическим союзом, движением “зеленых”, обществом лесоводов и другими общественными организациями, трудовыми коллективами, населением. Задачей общественного контроля является обеспечение министерствами, ведомствами, предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами благоприятной для жизни и здоровья окружающей природной среды.

Порядок осуществления общественного экологического контроля регулируется настоящим Законом, другими законодательными актами Азербайджанской Республики, актами законодательства об общественных организациях и о трудовых коллективах, уставами общественных организаций.

Глава VII. **Государственная экологическая экспертиза**

Статья 29. Цели и задачи государственной экологической экспертизы

Государственная экологическая экспертиза организуется и осуществляется Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием с целью проверки полноты и правильности оценки воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду, степени экологической безопасности принимаемых решений, достаточности предлагаемых мер по рациональному использованию природных ресурсов и сохранению окружающей природной среды.

Государственная экологическая экспертиза является обязательной мерой охраны окружающей природной среды и предотвращает принятие случайных решений, могущих оказаться вредное воздействие на окружающую среду.

Задачами государственной экологической экспертизы являются:

- определение уровня экологической опасности намечаемой и осуществляющейся хозяйственной и иной деятельности, которая может в настоящем или будущем прямо или косвенно оказать воздействие на состояние окружающей природной среды и здоровья населения;
- оценка соответствия проектируемой хозяйственной и иной деятельности требованиям природоохранительного законодательства, санитарным нормам и правилам, гигиеническим нормативам;
- определение степени нормативной обоснованности предусматриваемых мер по охране природы.

Статья 30. Основы и принципы государственной экологической экспертизы

Государственная экологическая экспертиза основывается:

- на международных правовых обязательствах республики;
- на принципах законности, научной обоснованности, гласности, интеграции экологических, социальных, инженерных, технологических, технических, архитектурно-планировочных, экономических и других оценок;
- на результатах комплексной социо-экологической оценки воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду.

Государственная экологическая экспертиза исходит:

- из права всех людей на окружающую среду, благоприятную для здоровья и благополучия;

- из необходимости обеспечения сохранения в интересах нынешнего и будущих поколений экологического равновесия, генофонда и разнообразия живой природы;
- из презумпции потенциальной опасности нерегулируемого природопользования;
- из возможности возникновения гипотетических аварий;
- из оценки сохранения окружающей природной среды как неотъемлемой составной части развития.

Статья 31. Объекты государственной экологической экспертизы

Объектами государственной экологической экспертизы являются:

- все виды предплановой и предпроектной (включая проекты государственных, республиканских и международных программ) документации по развитию и размещению производительных сил республики и отраслей народного хозяйства Нахичеванской Автономной Республики;
- технико-экономические обоснования (расчеты), проекты строительства (реконструкции, расширения, технического перевооружения) и ликвидации народнохозяйственных объектов и комплексов, в том числе совместных с иностранными фирмами предприятий;
- документация, регламентирующая хозяйственную деятельность в свободных экономических зонах;
- документация по созданию новой техники, технологии, материалов и веществ, в том числе импортируемых из других стран;
- проекты законодательства, директивных, нормативно-правовых, инструктивно-методических и нормативно-технических документов, регламентирующих природопользование;
- экологическая обстановка, создавшаяся в результате хозяйственной деятельности или чрезвычайных ситуаций;
- экологическая обстановка в регионе, различных природных объектах, природных комплексах (экосистемах).

Статья 32. Организация государственной экологической экспертизы

Государственная экологическая экспертиза организуется Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 33. Порядок проведения Государственной экологической экспертизы

Порядок проведения Государственной экологической экспертизы, объем и содержание представляемых документов, а также сроки и условия проведения ее определяет Государственный комитет Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 34. Заключение государственной экологической экспертизы

Результаты рассмотрения документов оформляются в виде "Заключения государственной экологической экспертизы", выводы которого обязательны для исполнения.

Статья 35. Финансирование реализации проектов хозяйственной деятельности

Финансирование реализации проектов хозяйственной деятельности открывается при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Статья 36. Обязанности заказчика и разработчика проектов

Заказчик и разработчик проекта хозяйственной деятельности обязаны обеспечить:

- своевременное представление на Государственную экологическую экспертизу документации по объектам, входящим в перечень, приведенный в статье 31 настоящего Закона;
- комплектность документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу в соответствии с требованиями;
- финансирование и проведение научно-исследовательских и изыскательских работ, необходимость которых выявила в процессе проведения государственной экологической экспертизы (дополнительные изыскания, контрольные замеры, отбор и анализ проб и т.д.);
- представление дополнительной информации, необходимой для работы экспертной комиссии (группы, эксперта) по требованию экспертного органа, проводящего экспертизу.

Статья 37. Ответственность экспертных органов

Экспертные органы Государственного комитета по экологии и контролю за природопользованием несут полную ответственность за организацию в республике работ по проведению государственной

экологической экспертизы, оформлению документации по объектам, входящим в перечень, приведенный в статье 31 настоящего Закона, выдачу обоснованных заключений в соответствии с требованиями действующих норм, актов, природоохранного законодательства, за методическое руководство работой подведомственных подразделений экологической экспертизы, а также отвечают:

- за формирование экспертных комиссий, групп и подбор экспертов, правильную организацию их труда;
- за содействие в обеспечении экспертов имеющейся информацией о состоянии окружающей среды региона, где намечается осуществлять (или осуществляется) рассматриваемый проект хозяйственной деятельности.

Статья 38. Ответственность за невыполнение условий реализации хозяйственного решения

Руководители предприятий, организаций, учреждений, министерств и ведомств, должностные лица и иные работники органов местной власти несут ответственность за невыполнение в полном объеме условий реализации хозяйственной деятельности, определенных в соответствующих проектах и заключении государственной экологической экспертизы по ним.

В случае нарушения указанных условий Государственному комитету Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием предоставляется право приостанавливать (прекращать) процесс реализации хозяйственного решения.

Статья 39. Цели и задачи послепроектного анализа

Послепроектный анализ хозяйственной деятельности является важным мероприятием в сфере контроля за природопользованием и преследует следующие цели:

- верификацию прогнозов;
- совершенствование структуры и методов прогнозирования экологической обстановки;
- совершенствование процедуры выявления основных направлений по выбору факторов воздействия;
- совершенствование системы мониторинга;
- совершенствование процедуры экологической экспертизы.

Статья 40. Организация послепроектного анализа

Послепроектный анализ хозяйственной деятельности по объектам, оказывающим наиболее существенное влияние на состояние окружающей среды, проводится по решению Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием ее экспертными органами на основе данных экологического мониторинга, осуществляющего самими предприятиями, результатов проверок, рейдов и другой оперативной информации, представляемой контрольно-инспекционными органами.

Периодичность проведения послепроектного анализа — 3-5 лет.

Результаты проведенного послепроектного анализа обобщаются, доводятся до предприятия (при необходимости в виде обязательного предписания для принятия конкретных мер) и до всей системы республиканского Государственного комитета по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 41. Порядок рассмотрения разногласий сторон

Разногласия, возникающие между заказчиками проекта хозяйственной деятельности и экспертным органом системы республиканского Государственного комитета по экологии и контролю за природопользованием по результатам государственной экологической экспертизы, рассматриваются Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Срок рассмотрения разногласий в Государственном комитете по экологии и контролю за природопользованием, как правило, не должен превышать 30 дней.

Решение по результатам рассмотрения разногласий может быть обжаловано через суд в установленном порядке.

Статья 42. Финансирование государственной экологической экспертизы

Источники финансирования, объем и порядок поступления средств на организацию и проведение государственной экологической экспертизы должны обеспечить:

- финансовую самостоятельность экспертных органов (подразделений);
- высокое качество государственной экологической экспертизы и независимость ее решений от позиций заинтересованных сторон;

- условия для развития и совершенствования методологии государственной экологической экспертизы.

Статья 43. Источники финансирования государственной экологической экспертизы

Государственная экологическая экспертиза финансируется за счет средств:

- государственного бюджета Азербайджанской Республики;
- заказчика документации.

Статус государственной экологической экспертизы в системе управления развитием народного хозяйства и ее контрольные функции исключают хоздоговорные взаимоотношения экспертных органов системы Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием с заказчиком или разработчиком документации, а также с заинтересованными лицами при оплате работ по государственной экологической экспертизе.

Статья 44. Порядок финансирования государственной экологической экспертизы и использования выделенных на нее средств

Порядок финансирования государственной экологической экспертизы и использования выделенных на нее средств определяется республиканским Государственным комитетом по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 45. Содержание органов государственной экологической экспертизы

Аппарат органов государственной экологической экспертизы содержится только за счет операционных средств государственного бюджета Азербайджанской Республики.

Статья 46. Оплата государственной экологической экспертизы

Оплату всех расходов, связанных с организацией и проведением государственной экологической экспертизы производит заказчик документации или орган (лицо), инициирующий ее проведение. Размеры оплаты государственной экологической экспертизы определяются категорией сложности документации и предварительно согласовываются с руководителем органа, на который возложена ответственность за проведение государственной экологической экспертизы данного материала. Размеры отчислений определяются республиканским Государственным комитетом по экологии и контролю за природопользованием.

Оплата документации по объектам, связанным с внешнеэкономической деятельностью, частично производится в свободно конвертируемой валюте. При этом доля отчислений в свободно конвертируемой валюте определяется, исходя из соотношения валютных вложений или ее доли в прибыли предприятия.

Средства перечисляются на счет соответствующего органа государственного управления по охране природы до представления документации на рассмотрение.

Статья 47. Последствия невыполнения заключения государственной экологической экспертизы и ответственность экспертов за неправильное заключение

Руководители предприятий, организаций, учреждений, другие должностные лица и иные работники несут ответственность за невыполнение официального заключения государственной экологической экспертизы в соответствии с действующим законодательством. Решения, противоречащие указанному заключению, недействительны и исполнению не подлежат.

Должностные лица и иные работники органов государственной экологической экспертизы несут ответственность за правильность, обоснованность и полноту своих заключений.

Статья 48. Экспертные комиссии государственной экологической экспертизы

Государственная экологическая экспертиза документации по решению наиболее важных народнохозяйственных проблем, государственных программ, технико-экономических обоснований (расчетов) и проектов строительства наиболее крупных и сложных объектов и комплексов может осуществляться с помощью экспертных комиссий (групп) из ученых, специалистов и представителей общественности.

Глава VIII.

Экологические требования при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию предприятий, сооружений и иных объектов

Статья 49. Общие экологические требования при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции и вводе в эксплуатацию предприятий, сооружений и иных объектов

При размещении, технико-экономическом обосновании строительства, реконструкции и расширения хозяйственных объектов, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию предприятий, сооружений и установок в промышленности, на транспорте, в энергетике, коммунально-бытовом, сельском, водном хозяйстве, при прокладке линий электропередач, связи, трубопроводов, каналов и иных объектов, должны выполняться экологические нормативы и требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматриваться мероприятия по охране природы, рациональному использованию, восстановлению и воспроизводству природных ресурсов, ресурсосбережению, оздоровлению окружающей природной среды.

Система экологических нормативов включает:

- предельно-допустимые концентрации загрязняющих веществ в окружающей природной среде;
- предельно-допустимые единовременные выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду;
- предельно-допустимые уровни шума, электромагнитных излучений и других вредных физических влияний, а также уровни радиационной опасности, санитарные нормы, правила и гигиенические нормативы.

Нарушения указанных нормативов и требований влечет за собой приостановление или ограничение либо полное прекращение деятельности по размещению, проектированию, строительству, реконструкции, вводу в эксплуатацию экологически вредных объектов в соответствии с решениями Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием или государственного санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики либо Государственного комитета Азербайджанской Республики по надзору за безопасным ведением работ в промышленности и горному надзору при одновременном прекращении финансирования запрещенных работ учреждениями банков впредь до устраниния нарушений.

Экологические нормативы разрабатываются и применяются Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики, другими полномочными государственными органами.

Статья 50. Разработка и реализация проектов, существенно влияющих на окружающую природную среду

Разработка и реализация крупных хозяйственных проектов на территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны акватории Каспийского моря, оказывающих или могущих оказать существенное влияние на состояние окружающей природной среды, производится по решению Верховного Совета Азербайджанской Республики, принимаемому на основе заключения государственной экологической экспертизы и в необходимых случаях по результатам всенародного обсуждения.

Запрещается разработка и реализация хозяйственных проектов, связанных с нарушением или разрушением высокопродуктивных естественных экологических систем и природного равновесия, неблагоприятными изменениями регионального или микроклимата, уничтожением генетического фонда растений и животных, отрицательным воздействием на озоновый слой Земли, наступлением других тяжких последствий для здоровья человека, природной среды и социальной жизни общества.

Статья 51. Экологические требования при размещении предприятий, сооружений и иных объектов

При размещении предприятий, сооружений и иных экологически вредных объектов должно быть обеспечено выполнение требований охраны окружающей природной среды, рационального использования, восстановления и воспроизводства природных ресурсов, учета ближайших и отдаленных экологических, генетических, экономических, демографических, нравственных последствий деятельности указанных объектов.

Определение мест строительства предприятий, сооружений и иных экологически вредных объектов производится при наличии положительного заключения Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием и его местных органов,

Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики, и согласия соответствующего Совета народных депутатов. В необходимых случаях при размещении объектов, затрагивающих экологические интересы населения, проживающего на данной территории, решение Совета народных депутатов принимается по результатам обсуждения указанного населения.

Статья 52. Экологические требования к технико-экономическому обоснованию строительства и проектированию предприятий, сооружений и иных объектов

При технико-экономическом обосновании строительства, реконструкции и расширения, проектировании предприятий, сооружений и иных объектов должны учитываться предельно допустимые нормы нагрузки на окружающую природную среду и предусматриваться меры, обеспечивающие на современном уровне развития научно-технического прогресса замену основных технологий экологически безопасными в сочетании с совершенствованием систем очистки, предупреждение, устранение загрязнения окружающей природной среды вредными отходами и выбросами, сбросами, их обезвреживание и утилизацию на основе внедрения энерго- и ресурсосберегающих, малоотходных и безотходных технологий, рациональное использование, восстановление и воспроизводство природных ресурсов, оздоровление окружающей природной среды.

Проекты, не удовлетворяющие установленным законодательством экологическим требованиям, не подлежат утверждению, а работы по их реализации не должны финансироваться учреждениями соответствующих банков.

Статья 53. Экологические требования к строительству, реконструкции предприятий, сооружений и иных объектов

Строительство, реконструкция предприятий, сооружений и иных экологически вредных объектов должны осуществляться по утвержденным проектам, имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы, в строгом соответствии с действующими природоохранными, санитарными, а также строительными нормами и правилами.

Запрещается осуществление подготовительных работ на местности, строительство, реконструкция объектов до утверждения проекта и отвода земельного участка. Не допускается изменение утвержденного проекта или стоимости проектных работ в ущерб требованиям экологической безопасности или рационального природопользования.

Выполнение работ, предусмотренных в природоохранном разделе проекта, производится в первоочередном порядке.

Нарушение требований, изложенных в настоящей статье закона, влечет за собой приостановление строительных работ до устранения отмеченных недостатков по решению органов Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием либо государственного санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики с прекращением финансирования этих работ учреждением соответствующего банка.

Статья 54. Экологические требования при вводе в эксплуатацию предприятий, сооружений и иных объектов

Ввод в эксплуатацию законченных строительством предприятий, сооружений и иных объектов производится при условии выполнения в полном объеме всех экологических требований, предусмотренных проектом, по актам приемочных комиссий, создаваемых с участием представителей органов Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, государственного санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики.

Запрещается ввод в эксплуатацию объектов без положительного заключения государственной экологической экспертизы, не обеспеченных эффективными сооружениями и установками по очистке, обезвреживанию и утилизации вредных отходов, выбросов и сбросов до уровня установленных предельно допустимых нормативов, средствами контроля за загрязнением окружающей природной среды, а также без завершения до ввода в эксплуатацию запроектированных работ по охране природы, рекультивации земель, восстановлению других природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды.

Председатель и члены приемочных комиссий несут персональную ответственность за соблюдение порядка приемки объектов в эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством.

Глава IX.

Экологические требования при эксплуатации предприятий, сооружений, иных объектов и выполнении другой деятельности

Статья 55. Общие экологические требования при эксплуатации предприятий, сооружений и иных объектов

Предприятия, организации, учреждения обеспечивают соблюдение установленных нормативов качества окружающей природной среды на основе бесперебойной и эффективной работы очистных сооружений, установок и средств их контроля, обезвреживания и утилизации отходов, перехода на экологически безопасные технологии, проводят мероприятия по охране и восстановлению продуктивности природных экосистем.

Нарушение экологических требований при эксплуатации предприятий, сооружений и иных объектов влечет за собой ограничение, приостановление, прекращение деятельности предприятий, сооружений и иных объектов по решениям органов Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием либо государственного санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики с одновременным прекращением финансирования запрещенной деятельности учреждением банка на основании этих решений до их отмены соответствующим органом.

Перепрофилирование деятельности экологически вредных объектов производится министерствами, ведомствами, предприятиями, организациями, учреждениями по согласованию с органами Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики и местными Советами народных депутатов.

Статья 56. Экологические требования в сельском и лесном хозяйстве

Предприятия, организации и учреждения, а также граждане, ведущие сельское и лесное хозяйство, обязаны разрабатывать и выполнять комплекс мер по охране почв, водоемов, лесов и иной растительности, животного мира от вредного воздействия стихийных сил природы, негативных последствий применения техники, химических и иных веществ и других факторов, ухудшающих состояние и продуктивность природных, почвенных и растительных экосистем, причиняющих вред здоровью человека и окружающей природной среде.

Невыполнение указанных требований, причинение вреда окружающей природной среде и здоровью человека влечет за собой ограничение, приостановление или прекращение экологически вредной деятельности сельскохозяйственных и иных объектов по решению органов Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием либо государственного санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики.

Статья 57. Экологические требования при мелиоративных работах

При выполнении мелиоративных работ, эксплуатации мелиоративных систем в первую очередь обеспечиваются меры по сохранению водного баланса природных водных объектов, рациональному использованию водных объектов, рациональному использованию водных и земельных ресурсов, по предупреждению потопления, заболачивания, засоления, солонцевания, эрозии почв, уничтожения нерестилищ, мест нагула, зимовки и миграции рыб и других вредных последствий для окружающей природной среды.

Несоблюдение указанных требований влечет за собой приостановление эксплуатации мелиоративных систем и выполнения мелиоративных работ до устранения недостатков или их прекращение по решению органов Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием с одновременным прекращением финансирования запрещенных работ учреждениями банков.

Статья 58. Экологические требования к энергетическим объектам

При размещении, проектировании и строительстве гидроэлектростанций и других энергетических объектов должны учитываться реальные потребности в электроэнергии Азербайджанской Республики, рельеф местности для размещения объекта, меры по максимальному сохранению земель, лесов, месторождений полезных ископаемых, населенных пунктов, памятников истории, природы и культуры, эффективной охране животного мира, в том числе рыбных запасов, своевременному использованию плодородного слоя почв, древесины при расчистке и заполнении ложа водохранилищ, недопущению

отрицательных изменений в окружающей природной среде, восстановлению за счет других земель выделенного для энергетических объектов лесного фонда.

В Азербайджанской Республике запрещается размещение атомных электростанций.

При проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию и эксплуатации тепловых электростанций необходимо предусматривать и обеспечивать выполнение мер по оснащению их высокоэффективными фильтрами и другими средствами для очистки вредных отходов и выбросов, использование экологически безвредных видов топлива.

Министерства, ведомства, предприятия, организации, учреждения обязаны развивать освоение и широкое использование нетрадиционных экологически чистых и безопасных видов энергии (солнечная, ветровая, приливная, биоэнергетика и т.д.).

Статья 59. Экологические требования при использовании радиоактивных материалов

Предприятия, организации, учреждения обязаны соблюдать правила производства, хранения, транспортировки, использования, удаления и захоронения радиоактивных веществ (источников ионизирующих излучений, ядерных материалов), не допускать превышения установленных предельно допустимых норм радиации, а в случае их превышения немедленно информировать органы, осуществляющие функции контроля и обеспечения радиационной безопасности в республике, принимать меры к ликвидации очагов заражения.

Предприятия, организации, учреждения, не обеспечивающие соблюдение правил обращения с радиоактивными материалами, по решению органов Государственного комитета Азербайджанской Республики по надзору за безопасным ведением работ в промышленности и горному надзору, а также органов государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием и Министерства здравоохранения лишаются права пользования ими либо их деятельность по использованию таких материалов приостанавливается до устранения отмеченных недостатков.

Ввоз из других регионов и из-за рубежа в Азербайджанскую Республику в целях хранения и захоронения, равно как хранение и захоронение в Азербайджанской Республике радиоактивных отходов запрещается.

Статья 60. Экологические требования при использовании химических веществ

Предприятия, организации, учреждения, их должностные лица и граждане обязаны соблюдать правила производства, хранения, транспортировки и применения химических веществ, используемых в сельском хозяйстве в качестве средств защиты растений, стимуляторов роста, минеральных удобрений, в иных отраслях, выполнять установленные нормативы их использования, принимать меры к предупреждению и ликвидации вредных последствий их применения для здоровья человека и для окружающей природной среды.

На территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны Каспийского моря запрещается применение токсичных химических препаратов, активно воздействующих на организм человека и на окружающую природную среду, а также не имеющих методов определения их содержания в окружающей природной среде.

Нарушение правил применения химических веществ влечет за собой запрещение производства, хранения, транспортировки соответствующих химических препаратов по решению органов Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики либо Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 61. Охрана окружающей природной среды от вредного биологического воздействия

Предприятия, организации, учреждения, оказывающие или могущие оказать биологическое воздействие на окружающую природную среду, обязаны обеспечивать экологически безвредное производство (создание), хранение (содержание), транспортировку, использование и удаление биологических видов микроорганизмов, насекомых и веществ, разрабатывать и осуществлять мероприятия по предотвращению аварий и катастроф и предупреждению и ликвидации последствий вредного биологического воздействия на окружающую природную среду и здоровье человека.

Наблюдение, учет источников и контроль за уровнем биологического воздействия на население и окружающую природную среду осуществляется органами Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики.

Превышение установленных нормативов предельно допустимых уровней воздействия на окружающую природную среду, нарушение порядка хранения и использования биологических видов микроорганизмов, насекомых и веществ влечет за собой приостановление, прекращение работы

предприятий и иных объектов, являющихся источниками данного загрязнения, по решению органов санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики.

Статья 62. Охрана окружающей природной среды от шума, вибрации, магнитных полей, электромагнитных излучений и иных вредных физических воздействий

Местные Советы народных депутатов, органы исполнительной власти, предприятия, организации, учреждения, а также граждане обязаны принимать необходимые меры по предупреждению и устранению вредного производственного и бытового шума, вибрации, вредного воздействия магнитных полей, электромагнитных излучений и других вредных физических воздействий на окружающую природную среду.

Невыполнение нормативов на территории Азербайджанской Республики и в пределах Азербайджанской экономической зоны Каспийского моря влечет за собой приостановление, прекращение работы предприятий, цехов, агрегатов, иного оборудования и аппаратуры, эксплуатации транспортных средств, иных источников вредного воздействия шума, вибрации, магнитных полей до устранения обнаруженных недостатков по решению органов государственного санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики, Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, Министерства внутренних дел Азербайджанской Республики, местных Советов народных депутатов и органов исполнительной власти.

Статья 63. Охрана окружающей природной среды от производственных и бытовых отходов

Местные Советы народных депутатов, органы исполнительной власти, предприятия, организации, учреждения, а также граждане обязаны принимать эффективные меры по сокращению образования, обезвреживанию, переработке, утилизации, складированию или захоронению производственных и бытовых отходов.

Местные Советы народных депутатов, органы исполнительной власти обязаны принимать решения по определению мест складирования и захоронения отходов, предварительно согласованные с органами охраны природы, санитарного надзора, геологии. Запрещается сброс отходов и отходосодержащих неочищенных сточных вод в водоемы, подземные горизонты, на территории жилых массивов, лесов, сельскохозяйственных угодий и других земельных участков.

Несоблюдение указанных правил влечет за собой ограничение, приостановление или прекращение деятельности предприятий, связанной с образованием соответствующих отходов, по решению органов Государственного Комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики либо местных органов исполнительной власти.

Глава X.

Участие населения в охране природы

Статья 64. Формы участия населения в охране природы

Население принимает участие в охране природы путем личного труда (по желанию граждан) в мероприятиях по предупреждению и устранению нарушений природоохранительного законодательства, путем добровольного отчисления взносов в фонды охраны природы, путем участия в работе по охране природы, осуществляющей трудовыми коллективами, экологическими общественными организациями.

Статья 65. Правомочия общественных экологических организаций

Общественные экологические организации, иные общественные экологические организации и объединения, осуществляющие экологические функции, имеют право:

- разрабатывать, утверждать и пропагандировать свои экологические программы, защищать экологические права и интересы населения и его отдельных групп, развивать экологическую культуру населения, привлекать на добровольных началах граждан к активной природоохранительной деятельности;
- за счет своих и привлеченных средств и трудового участия населения выполнять работы по охране, восстановлению и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению и улучшению окружающей природной среды, проводить самостоятельные изучения или участвовать в организуемых и проводимых государственными органами по охране природы проверках выполнения предприятиями,

организациями, учреждениями и гражданами природоохранных мероприятий, оказывать всемерное содействие государственным органам по охране природы в борьбе с нарушениями природоохранительного законодательства, создавать общественные фонды по охране природы и расходовать их на проведение экологических мероприятий;

- принимать участие в государственной экологической экспертизе по размещению, проектированию, строительству, вводу в эксплуатацию экологически опасных и вредных предприятий, сооружений и объектов, организовывать и проводить общественную экологическую экспертизу, ставить в установленном порядке вопросы об отмене решений по размещению, строительству, эксплуатации экологически вредных объектов, об ограничении, приостановлении, прекращении или перепрофилировании их деятельности;
- требовать предоставления своевременной, полной и достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, мерах охраны природы и обеспечения рационального использования природных ресурсов, об основных направлениях, государственных планах, программах, мероприятиях по охране природы, получать ее и распространять среди населения;
- требовать назначения государственной экологической экспертизы и всенародного обсуждения принимаемых решений о развитии и размещении производительных сил, отраслей и объектов народного хозяйства;
- организовывать и проводить собрания по вопросам охраны природы и природопользования, выступать с изложением своей экологической платформы в печати, по радио и телевидению;
- предъявлять через суд или арбитраж иски о возмещении вреда, причиненного здоровью и имуществу граждан и окружающей природной среде нарушениями природоохранительного законодательства, если таковые действия не предпринимаются в установленном порядке государственными органами по охране природы.

Экологическая деятельность общественных организаций и иных общественных образований проводится в соответствии с их уставами и действующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 66. Права и обязанности граждан в охране природы и природопользовании

Граждане Азербайджанской Республики имеют право:

- принимать участие в охране природы, своим личным трудом сберегать и приумножать природные богатства Азербайджана;
- создавать общественные организации, фонды и иные общественные объединения в области охраны природы, состоять членами таких организаций;
- принимать участие в обсуждении проектов законодательных и иных актов, выносимых на всенародное обсуждение (референдум), обращаться с письмами, заявлениями, жалобами, предложениями по вопросам охраны природы и природопользования;
- требовать от соответствующих органов предоставления своевременной, полной и достоверной информации о состоянии окружающей природной среды и мерах по ее охране;
- вносить предложения об отмене решений о размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, эксплуатации экологически вредных объектов, ограничении, приостановлении, прекращении деятельности предприятий, сооружений и иных объектов, оказывающих отрицательное воздействие на окружающую природную среду и здоровье человека;
- предъявлять в суде иски к предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам о возмещении ущерба, причиненного их здоровью и имуществу в результате неблагоприятного воздействия на окружающую природную среду.

Граждане, проживающие на территории Азербайджанской Республики, обязаны беречь природу, охранять ее богатства, рационально использовать предоставляемые в пользование природные ресурсы, соблюдать требования природоохранительного законодательства.

Граждане, проживающие на территории Азербайджанской Республики, осуществляют свои права и обязанности в области охраны природы в соответствии с действующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 67. Гарантии прав общественных организаций и граждан в области охраны природы

Азербайджанская Республика гарантирует общественным экологическим организациям, иным общественным объединениям, осуществляющим экологические функции, и гражданам реализацию предоставленных им прав в области охраны природы в соответствии с действующим законодательством Азербайджанской Республики.

Глава XI.

Экологическое воспитание, образование и научные исследования

Статья 68. Всеобщность, комплексность и непрерывность экологического воспитания и образования

В целях повышения экологической культуры общества и профессиональной подготовки кадров специалистов в Азербайджанской Республике устанавливается система всеобщего, комплексного, непрерывного и доступного экологического воспитания и образования, охватывающая дошкольное, школьное воспитание и образование, профессиональную подготовку специалистов в средних и высших учебных заведениях, повышение их квалификации.

Статья 69. Обязательность преподавания экологических знаний в учебных заведениях

Для овладения минимумом экологических знаний, необходимых в формировании экологической культуры граждан, во всех средних специальных и высших учебных заведениях, действующих на территории Азербайджанской Республики, в соответствии с их профилем, предусматривается преподавание специальных курсов по охране природы и рациональному природопользованию.

Статья 70. Профессиональная экологическая подготовка руководящих работников и специалистов

Руководители, иные должностные лица и специалисты государственных предприятий, организаций и учреждений, связанные с деятельностью, оказывающей вредное воздействие на окружающую природную среду и здоровье человека, а также с природопользованием, или исполняющие функции, непосредственно или косвенно связанные с охраной природы или организацией природопользования, обязаны иметь необходимую экологическую подготовку, которая учитывается при назначении на должность, аттестации и переаттестации работника.

Лица, не обладающие указанной подготовкой, не допускаются к выполнению работ в государственных организациях, требующих соответствующих экологических знаний.

Статья 71. Пропаганда экологических знаний

В целях воспитания бережного отношения к природе Азербайджана, рационального использования ее богатств проводится широкая пропаганда экологических знаний и культуры, а также природоохранных законодательства Азербайджанской Республики.

Пропаганда экологических знаний и культуры возлагается на органы Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, государственного санитарного надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики, другие государственные и общественные органы и организации, печать, радио и телевидение, иные средства массовой информации, музеи, выставки, другие учреждения культуры.

Статья 72. Научные исследования в области экологии

Академия наук Азербайджанской Республики, отраслевые научно-исследовательские организации, Государственный комитет Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, министерства и ведомства Азербайджанской Республики, высшие учебные заведения организуют на основе договоров и осуществляют научные исследования в области охраны природы, рационального использования, восстановления и воспроизведения природных ресурсов, оздоровления окружающей природной среды, ресурсосбережения, поддержания благоприятного режима функционирования природных комплексов и экологических систем, предупреждения негативного воздействия окружающей среды на человека и живую природу, создают необходимые условия для эффективных научных исследований и внедрения полученных результатов.

Приоритетные для научного обеспечения охраны природы и природопользования научные исследования ставят целью:

- разработку научных основ природоохранной политики республики, создание прогрессивных малоотходных и безотходных технологических процессов и современных технических средств, обеспечивающих экологическую безопасность промышленных, транспортных, сельскохозяйственных и иных предприятий, сооружений и объектов при их эксплуатации;
- обеспечение экономически эффективного, ресурсосберегающего природопользования;
- создание средств непрерывного контроля состояния окружающей природной среды, управления производством, безаварийной и безопасной эксплуатации оборудования;

- определение допустимой экологической нагрузки для данной территории процессов, происходящих в природной среде под воздействием антропогенной деятельности;
- определение возможных способов предотвращения, снижения последствий вредных воздействий на окружающую природную среду;
- восстановление качества природной среды и природных ресурсов.

Ученые и специалисты научных учреждений принимают участие в разработке и реализации комплексных, целевых экологических программ, входят в составы научно-технических, экспертных и общественных советов по охране природы, дают заключения по экологической экспертизе проектов, оказывают помощь в решении практических задач рационального использования природных ресурсов и охраны природы, участвуют в формировании экологической культуры общества и несут персональную ответственность за научные результаты своих разработок и экспертные заключения.

Министерства, ведомства республики, объединения и предприятия, независимо от ведомственной подчиненности, являющихся загрязнителями окружающей среды, обязаны силами научно-исследовательских и проектно-конструкторских организаций на основании прямых договоров разрабатывать и внедрять ресурсосберегающие и экологически чистые технологии или приобретать таковые для внедрения их в производство.

Глава XII. Чрезвычайные экологические ситуации

Статья 73. Предупреждение аварий и ликвидация их вредных экологических последствий

При проектировании и эксплуатации хозяйственных объектов, связанных с вредным воздействием на окружающую природную среду, разрабатываются и осуществляются меры по предотвращению аварий и ликвидации их вредных экологических последствий.

Для эффективных действий в чрезвычайных экологических ситуациях, влекущих вредные последствия для окружающей природной среды, разрабатываются региональные, бассейновые и республиканский планы. Эти планы утверждаются соответствующими Советами народных депутатов и предусматривают задания и мероприятия по мобилизации сил и средств министерств, ведомств, предприятий, организаций, учреждений и специализированных служб для предупреждения чрезвычайных экологических ситуаций и ликвидации их последствий.

В случае аварии предприятие, организация, учреждения обязаны немедленно приступить к ее ликвидации в соответствии с утвержденными планами действий в чрезвычайных экологических ситуациях. Одновременно они незамедлительно уведомляют об аварии и принимаемых мерах по ее ликвидации местные Советы народных депутатов, государственные органы надзора за безопасным ведением работ в промышленности и горному надзору, а также государственные органы по охране природы, органы государственного санитарного надзора и население.

Расследование причин аварий и ликвидацию их последствий в республике осуществляет комиссия Кабинета министров Азербайджанской Республики по чрезвычайным ситуациям. Кроме того, создаются правительственные, специальные, в том числе экологические, и другие комиссии.

Статья 74. Обязанности предприятий по обеспечению готовности к ликвидации экологических последствий аварий

Предприятия, организации и учреждения, могущие в случае аварии причинить вред окружающей природной среде и здоровью людей, обязаны:

- иметь план действий в чрезвычайных экологических ситуациях;
- создать и поддерживать в состоянии готовности аварийную службу, обеспеченную техническими средствами по ликвидации последствий аварии;
- систематически проводить проверки соблюдения работниками правил техники безопасности и технологической дисциплины;
- проводить по специальным программам подготовку персонала по обеспечению ликвидации последствий аварий;
- беспрепятственно допускать на территорию и знакомить с необходимыми материалами представителей органов государственного надзора за объектами, связанными с вредным воздействием на окружающую природную среду, и государственных отходов охраны природы и санитарного надзора;
- заблаговременно извещать государственные органы (охраны природы, санитарного контроля и др.) о предполагаемых изменениях технологических процессов, реконструкции, ремонтных работах на объектах, связанных с вредным воздействием на окружающую природную среду, а также о любых изменениях в обращении с опасными веществами.

Статья 75. Зоны чрезвычайной экологической ситуации и экологического бедствия

Зонами чрезвычайной экологической ситуации объявляются участки территории, где в результате хозяйственной и иной деятельности, разрушительного влияния стихийных сил природы, либо имевшей место аварии или катастрофы происходят устойчивые отрицательные изменения в окружающей природной среде, угрожающие здоровью людей, вызывающие заболевания среди населения, состоянию естественных экологических систем и комплексов, генетических фондов растений и животных.

Зонами экологического бедствия объявляются участки территории, водного и воздушного пространства, где в результате хозяйственной или иной деятельности либо разрушительного влияния стихийных сил природы произошли устойчивые и необратимые изменения окружающей природной среды, связанные с нарушением экологического равновесия, разрушением естественных экологических систем, деградацией почвы, уничтожением флоры и фауны, вызывающие заболевания среди населения.

Зоны чрезвычайной экологической ситуации и экологического бедствия объявляются и ликвидируются постановлениями Верховного Совета Азербайджанской Республики по инициативе населения, народных депутатов, общественных организаций на основании заключения государственной или общественной экологической экспертизы.

В зоне чрезвычайной экологической ситуации запрещается всякая деятельность, вредно влияющая на окружающую природную среду, приостанавливается работа предприятий, организаций, учреждений, цехов, агрегатов, оборудования, оказывающих неблагоприятное влияние на здоровье человека и природную среду, ограничиваются отдельные виды природопользования, проводятся оперативные методы, меры по восстановлению и воспроизводству природных ресурсов.

В зоне экологического бедствия прекращается деятельность хозяйственных объектов, кроме связанных с обслуживанием проживающих на данной территории людей, запрещается строительство, реконструкция и расширение новых хозяйственных объектов, существенно ограничиваются все виды природопользования, принимаются оперативные меры по восстановлению и воспроизводству природных ресурсов и оздоровлению окружающей природной среды.

Финансирование мероприятий по оздоровлению зон чрезвычайной экологической ситуации, экологического бедствия производится, в первую очередь, за счет средств министерств, ведомств, предприятий, организаций, учреждений, по чьей вине произошла авария или катастрофа, а также целевых средств государственного бюджета и фондов охраны природы.

Глава XIII.

Особо охраняемые природные территории и объекты

Статья 76. Определение, категории и правовой статус особо охраняемых природных территорий

Особо охраняемые природные территории — это участки земли и водного пространства (акватории), включающие природные комплексы и объекты, места распространения видов животных и растительности, занесенных в Красные книги, имеющие особое экологическое, научное, культурное, эстетическое, санитарно-оздоровительное значение и изъятые полностью или частично, постоянно или временно из хозяйственной эксплуатации.

В установленном законом порядке особо охраняемым природным территориям Президентом или Верховным Советом республики по представлению Государственного комитета по экологии и контролю за природопользованием придается статус государственных заповедников (в том числе биосферных), государственных природных резерватов, национальных парков, заповедных уроцищ, государственных заказников, микро заказников, памятников природы, зоологических садов, дендрареев.

Особо охраняемые природные территории образуют единую систему, предназначенную для сохранения природного разнообразия, поддержания экологического равновесия и биосферного мониторинга. Их совокупность образует фонд особо охраняемых природных территорий Азербайджанской Республики.

Особо охраняемые природные территории учитываются при разработке планов, схем и программ всех уровней и направлений, включая планы экономического и социального развития, схемы землеустройства и районной планировки.

В целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагополучного антропогенного воздействия на прилегающих к ним участках суши и водного пространства могут создаваться охранные зоны, с запрещением на землях этих зон деятельности, вредно влияющей на природные комплексы и объекты особо охраняемых природных территорий.

Статья 77. Цели и задачи охраняемых природных территорий

Государственные заповедники являются природоохранными и научно-исследовательскими учреждениями, имеющими целью сохранение и изучение типичных и уникальных природных комплексов, генофонда растений и животных, слежение за динамикой природных процессов и явлений.

Государственные заповедники, территории которых представлены репрезентативными участками природных ландшафтов, и включенные в установленном порядке в международную сеть заповедников биосферы, имеют статус биосферных государственных заповедников.

Земля, воды, недра, растительный и животный мир территории государственных заповедников полностью и навсегда изымаются из хозяйственной эксплуатации и безвозмездно передаются заповедникам в постоянное пользование. Передача в аренду земель и других природных ресурсов государственных заповедников запрещается.

Каждый заповедник действует на основании Положения о нем, утверждаемого Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 78. Государственная собственность на особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории Азербайджанской Республики являются государственной собственностью. Государственные заповедники, резерваты и национальные парки относятся к объектам республиканской собственности. Особо охраняемые природные территории иных категорий в соответствии с их значимостью могут относиться также к объектам собственности Нахичеванской Автономной Республики, административно-территориальных образований.

Особо охраняемые природные территории, содержащиеся за счет средств республиканского бюджета или республиканского резервного фонда охраны природы, относятся к объектам республиканской собственности.

Действия, в прямой или скрытой форме нарушающие право государственной собственности на особо охраняемые природные территории в Азербайджанской Республике, запрещаются.

Статья 79. Земли особо охраняемых природных территорий

Земли особо охраняемых природных территорий относятся к землям природоохранного и иного назначения, предоставляемым в установленном порядке.

На землях особо охраняемых природных территорий запрещается деятельность, противоречащая их целевому назначению. Порядок использования и охраны указанных земель определяется настоящим Законом и действующим законодательством Азербайджанской Республики.

Особо охраняемые природные территории освобождаются от платы за землю.

Изъятие земель государственных заповедников и приравненных к ним других категорий или функциональных зон особо охраняемых природных территорий (государственные природные резерваты, заповедные зоны национальных парков) запрещается.

Обмен земель государственных заповедников и приравненных к ним других категорий или функциональных зон особо охраняемых природных территорий производится по решению Верховного Совета Азербайджанской Республики.

Статья 80. Порядок образования особо охраняемых природных территорий

Государственные заповедники, государственные природные резерваты, национальные парки, а также заповедные уроцища, государственные заказники и памятники природы республиканского значения образуются по представлению Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием по согласованию с соответствующими организациями и на основании рекомендации Академии наук Азербайджанской Республики.

Заповедные уроцища, государственные заказники и памятники природы местного значения образуются по согласованию с Кабинетом министров Нахичеванской Автономной Республики и местными органами исполнительной власти по представлению Государственного комитета Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием и на основе рекомендаций Академии наук Азербайджанской Республики.

Объявление территории государственным заказником, памятником природы или зоной национального парка (кроме заповедной зоны) допускается без изъятия занимаемых ими земель у землевладельцев и землепользователей. При этом предприятие, учреждение и организация, на землях которых образованы национальные парки, государственные заказники или памятники природы, обязаны строго соблюдать установленный на этих особо охраняемых природных территориях режим.

Для организации государственных заповедников, государственных природных резерватов и национальных парков не требуется согласия ведомств, предприятий, учреждений и организаций,

осуществляющих хозяйственную деятельность и природопользование на данной территории, если изымаемые земли не находятся в их владении или пользовании.

Все убытки (включая упущенную выгоду), понесенные предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами в результате организации особо охраняемых природных территорий и изъятия земель, прекращения права эксплуатации природных ресурсов, возмещаются в полном объеме в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Одновременно с утверждением Кабинетом министров Азербайджанской Республики генеральной схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий или территориальной схемы охраны природы соответствующими местными органами исполнительной власти принимается решение о резервировании земельного участка, предлагаемого для организации государственного заповедника, государственного природного резервата или национального парка. Хозяйственная деятельность землепользователей на данной территории ограничивается или прекращается до принятия решения об организации этих особо охраняемых природных территорий.

Проекты организации государственных заповедников, государственных природных уроцищ и государственных национальных парков выполняются соответствующими научными и проектными организациями.

Для проведения научных экспериментальных исследований, изучения природных процессов в условиях ограниченного, традиционного природопользования могут создаваться полигоны биосферных государственных заповедников, в том числе с правом землепользования.

Статья 81. Государственное управление и государственный контроль в области организации, использования и охраны особо охраняемых природных территорий

Государственное управление в области организации, использования и охраны особо охраняемых природных территорий осуществляется Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием как специально уполномоченным органом, а также соответствующими местными органами исполнительной власти.

Государственный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется Советами народных депутатов (соответствующих уровней) и Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 82. Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий Азербайджанской Республики

Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий включает сведения о правовом статусе этих территорий, их географическом положении, количественных и качественных характеристиках, экологической, научной, просветительной и иной ценности, землепользователях.

Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий Азербайджанской Республики ведется для организации планирования сети данных территорий, обеспечения их охраны и проведения научных исследований, повышения уровня государственного контроля за соблюдением их природоохранного режима, учета этих территорий при планировании социально-экономического развития и размещения производительных сил, а также координации деятельности в области организации, использования и охраны особо охраняемых природных территорий Азербайджанской Республики и других аналогичных образований, составляющих всемирную систему таких территорий.

Статья 83. Организация охраны особо охраняемых природных территорий

Охрана государственных заповедников и государственных национальных парков осуществляется специальной службой по охране природы государственных заповедников и государственных национальных парков и регламентируется Положением, утверждаемым Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Статья 84. Охрана редких и находящихся под угрозой исчезновения животных и растений

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных и растений, которые постоянно или временно находятся (вырастают) в природных условиях Азербайджанской Республики, подлежат особой охране и заносятся в Красную книгу Азербайджанской Республики. Положение о Красной книге Азербайджанской Республики утверждается Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

С целью сохранения редких видов животных и растений, занесенных в Красную книгу, а также видов, восстановление которых в природных условиях невозможно, местные Советы народных депутатов, специально уполномоченные государственные органы управления в области охраны природы

и использования природных ресурсов обязаны осуществлять необходимые мероприятия для обеспечения охраны указанных видов животных и растений, улучшения среды их обитания, создания надлежащих условий для их размножения или разведения.

Статья 85. Научно-исследовательская деятельность в государственных заповедниках

Научно-исследовательская деятельность в государственных заповедниках проводится путем организации стационарных круглогодичных наблюдений и многолетних комплексных исследований и направлена на изучение природных комплексов, отдельных объектов природы, динамики естественных природных процессов с целью оценки и прогноза экологической обстановки, разработки научных основ охраны природы, сохранения генофонда живых организмов (биологического разнообразия биосфера), воспроизводства и рационального использования природных ресурсов.

Для всех государственных заповедников является обязательным ведение “Летописи природы”.

Для организации и проведения научных исследований государственные заповедники обеспечиваются штатом научных сотрудников. Научные исследования могут также проводиться с привлечением сторонних организаций и отдельных специалистов. В государственных заповедниках могут создаваться ученые (научные) советы. Состав ученого (научного) Совета и Положение о нем утверждаются Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Научные фонды государственных заповедников подлежат бессрочному хранению.

Государственным заповедникам предоставляется право издания научных трудов.

Статья 86. Права государственных инспекторов по охране природы государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников и государственных национальных парков

Государственные инспектора по охране природы государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников и государственных национальных парков имеют право:

- проверять у граждан и должностных лиц документы на право нахождения, природопользования и иной деятельности на территории государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников и государственных национальных парков, их охранных зон и других подведомственных им территорий;
- задерживать нарушителей режима заповедности и доставлять их в отделения милиции, органы местной власти для выяснения личности;
- составлять протоколы о нарушениях установленного режима;
- изымать у нарушителей установленного режима продукцию и орудия незаконного природопользования, транспортные средства, а также соответствующие документы;
- производить личный досмотр, досмотр вещей, транспортных средств, проверку орудий и продукции природопользования;
- беспрепятственно посещать предприятия, гидротехнические сооружения, учреждения и организации, суда и иные транспортные средства на территории государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников, государственных национальных парков, их охранных зон и других подведомственных им территорий для проверки соблюдения требований природоохранительного законодательства;
- приостанавливать и отменять противоречащие действующему законодательству и установленному режиму государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников, национальных парков, их охранных зон и других подведомственных им территорий указания должностных лиц, осуществляющих хозяйственную и иную деятельность на указанных территориях.

Главным государственным инспектором по охране природы государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников и национальных парков, а также руководителям органов, в ведении которых они находятся, предоставлено право:

- рассматривать в установленном порядке административные дела о нарушении режима государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников, национальных парков, их охранных зон и других подведомственных им территорий, налагать по этим делам штрафы на виновников;
- предъявлять иски предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам о взыскании в доход государственных заповедников, национальных парков и других охраняемых территорий средств в

возмещение ущерба, нанесенного в результате нарушения установленного режима государственных заповедников, национальных парков, их охранных зон и других подведомственных им территорий.

Руководители государственных заповедников и особо охраняемых природных территорий в пределах своей территории обладают правами государственных инспекторов по охране природы.

Работники охраны государственных заповедников, государственных природных резерватов, заповедных уроцищ, государственных заказников и национальных парков имеют право ношения оружия и спецсредств во время исполнения служебных обязанностей.

Оружие и спецсредства активной обороны могут применяться в качестве крайней меры при отражении нападения на работников охраны и других лиц, выполняющих служебные обязанности или общественный долг по поддержанию режима особо охраняемых природных территорий, а также иного нападения, когда их жизнь и здоровье подвергаются опасности.

Оружие и спецсредства могут быть также применены, когда иными способами и спецсредствами невозможно подавить сопротивление лица, оказывающего вооруженное сопротивление, или задержать вооруженного преступника, отказывающегося выполнять законное требование о сдаче оружия.

Применению оружия и спецсредств активной обороны должны предшествовать предупреждения. Без предупреждения оружие и спецсредства активной обороны могут применяться при внезапном нападении, нападении с использованием боевого огнестрельного оружия, а также с использованием транспортных средств.

Оружие и спецсредства выдаются, хранятся, носятся и используются в соответствии с установленными для этого правилами.

Охрана памятников природы и иных особо охраняемых природных территорий осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 87. Ответственность за нарушение режима особо охраняемых природных территорий

Граждане и должностные лица, виновные в нарушении режима особо охраняемых природных территорий, несут уголовную, административную и иную ответственность в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Предприятия, учреждения, организации и граждане, а также совместные предприятия, иностранные юридические и физические лица обязаны возместить ущерб, причиненный нарушением режима особо охраняемых природных территорий в размерах и порядке, устанавливаемых законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 88. Участие общественности в организации, использовании и охране особо охраняемых природных территорий

Общественные организации и отдельные граждане оказывают содействие государственным органам в осуществлении мероприятий по организации, использованию и охране особо охраняемых природных территорий. Государственные органы всемерно учитывают при осуществлении указанных мероприятий предложения общественных организаций и отдельных граждан.

Статья 89. Режим охраны особо охраняемых природных территорий и памятников природы и его обеспечение

Режим охраны особо охраняемых природных территорий и памятников природы обеспечивается на основании порядка, определяемого Государственным комитетом Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием.

Глава XIV.

Разрешение споров в области охраны природы, ответственность за нарушение закона об охране природы и природопользовании

Статья 90. Порядок разрешения споров в области охраны природы и природопользования

Споры в области охраны природы и природопользования решают Верховный Совет Азербайджанской Республики, Кабинет министров Азербайджанской Республики, Государственный комитет Азербайджанской Республики по экологии и контролю за природопользованием, Министерство здравоохранения Азербайджанской Республики, местные органы исполнительной власти, суд, Высший Арбитражный Суд и другие уполномоченные органы в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Споры между государственными организациями, другими природопользователями Азербайджанской Республики и другими государствами, их юридическими и физическими лицами

решаются на основании заключенных Азербайджанской Республики двух- и многосторонних договоров и соглашений и в соответствии с ними, либо третейским судом.

Статья 91. Ответственность за нарушение Закона об охране природы и природопользовании

Нарушение стандартов и иных нормативно-технических требований по охране природы; невыполнение требований государственной экологической экспертизы; нарушение экологических требований при планировании, проектировании, размещении, строительстве, реконструкции, вводе в действие, эксплуатации и ликвидации предприятий, сооружений, передвижных средств и иных объектов; несоблюдение санитарных норм, правил и гигиенических нормативов; сверхнормативное загрязнение природной среды, физическое и иное вредное воздействие на нее; непринятие мер к ликвидации последствий вредного воздействия на природную среду; невыполнение предписаний органов, осуществляющих государственный контроль за охраной природы; нарушение природоохранных требований при хранении, транспортировке, использовании, обезвреживании и захоронении производственных, бытовых и иных видов отходов; нарушение экологических требований при обращении с радиоактивными и вредными химическими веществами; отказ от предоставления своевременной, полной и достоверной информации о состоянии окружающей среды, а также об источниках загрязнения, сокрытие данных о произведенных сверхнормативных сбросах и выбросах загрязняющих веществ, об авариях или катастрофах с вредными экологическими последствиями; самовольный захват земель лесного фонда; нарушение норм и порядка сбора, заготовки лекарственных и других дикорастущих растений, отказ от выделения земельных угодий для посадки противоэрозионных лесных насаждений приводит в соответствии с установленными порядками законодательных актов к гражданской, материальной, административной и уголовной ответственности.

Статья 92. Неизбежность ответственности за нарушения Закона об охране природы и природопользовании

Предприятия, организации и учреждения и их должностные лица, граждане, нарушившие требования Закона Азербайджанской Республики об охране природы и природопользовании, привлекаются к гражданской, материальной, административной и уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством Азербайджанской Республики.

Надзор за соблюдением законодательства об охране окружающей среды осуществляют Генеральный прокурор Азербайджанской Республики и подчиненные ему органы прокуратуры.

При осуществлении надзора органы прокуратуры применяют предоставленные им законодательством Азербайджанской Республики права, включая обращение в суды или арбитражные суды с исками о возмещении ущерба, причиненного в результате нарушения законодательства об охране природы и о прекращении экологически опасной деятельности.

Глава XV.

Международное сотрудничество Азербайджанской Республики в области охраны природы

Статья 93. Формы участия Азербайджанской Республики в сотрудничестве в области охраны природы

Азербайджанская Республика участвует в международном сотрудничестве в области охраны природы, заключая международные договоры по вопросам охраны окружающей среды и использования ее ресурсов, участвуя в деятельности международных организаций охраны окружающей среды, способствуя финансированию зарегистрированных организациями ООН исторического, культурного наследия и памятников природы.

Азербайджанская Республика отвечает за выполнение международных обязательств по охране природы.

Статья 94. Принципы и основные направления международного сотрудничества Азербайджанской Республики в области охраны окружающей среды

Азербайджанская Республика, участвуя в международном сотрудничестве в области охраны природы, руководствуется общепризнанными и провозглашаемыми международными принципами охраны природы.

Сотрудничая с другими государствами в области охраны природы, Азербайджанская Республика обязуется:

- стремиться к всеобщей экологической безопасности;

- активно участвовать в решении региональных и глобальных проблем охраны природы;
- не нарушать суверенных прав других государств на их природные ресурсы;
- поставлять заинтересованным сторонам объективную информацию об экологической ситуации в республике;
- сотрудничать в ликвидации отрицательных последствий экологических катастроф и аварий;
- расширять научные и технические связи в области экологии и природопользования;
- выполнять другие международные обязательства по вопросам охраны окружающей природной среды и природопользования.

Статья 95. Соотношение законодательства Азербайджанской Республики об охране природы и природопользовании с международными договорами по охране окружающей среды

Законы Азербайджанской Республики должны соответствовать подписанным и ратифицированным Азербайджанской Республикой международным договорам по вопросам охраны окружающей среды и общепризнанным международным нормам охраны окружающей среды.

В тех случаях, когда в подписанным или ратифицированном Азербайджанской Республикой договоре по вопросам охраны окружающей среды закреплены иные правила, чем установлено законами Азербайджанской Республики об охране природы и природопользовании, применяются правила международного договора.

*Осуществляющий полномочия Президента Азербайджанской Республики Председатель Верховного Совета Азербайджанской Республики
Я. Мамедов.*

г. Баку, 25 февраля 1992 г.

№ 79.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО СОВЕТА ВЕРХОВНОГО СОВЕТА
АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗАКОНА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
“ОБ ОХРАНЕ ПРИРОДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИИ”**

Национальный совет Верховного Совета Азербайджанской Республики постановляет:

1. Ввести в действие Закон Азербайджанской Республики “Об охране природы и природопользовании” со дня его опубликования.

2. Установить, что впредь до приведения законодательства республики в соответствие с Законом Азербайджанской Республики “Об охране природы и природопользовании”, действующие законодательные акты Азербайджанской Республики применяются в части, не противоречащей этому Закону.

3. Поручить Кабинету министров Азербайджанской Республики:

- привести в соответствие с Законом Азербайджанской Республики “Об охране природы и природопользовании” решения правительства Азербайджанской Республики;
- обеспечить до 15 мая 1992 г. пересмотр и отмену министерствами, государственными комитетами и ведомствами их нормативных актов в части, противоречащей этому Закону.

4. Признать утратившим силу Закон Азербайджанской ССР от 15 июня 1959 года “Об охране природы”.

Первый заместитель Председателя Верховного Совета Азербайджанской Республики

З. САМЕД-ЗАДЕ.

г. Баку, 25 февраля 1992 г.

№ 80.

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ И ОБЪЕКТАХ

Особо охраняемые природные территории и объекты являются национальным достоянием Азербайджанской Республики и представляют особую экологическую, научную, культурную и эстетическую ценность.

Настоящий Закон устанавливает правовые основы организации и охране особо охраняемых природных территорий, охраны особо охраняемых природных объектов на территории Азербайджанской Республики.

ГЛАВА I Общие положения

Статья 1. Понятие об особо охраняемых природных территориях и объектах

Особо охраняемые природные территории — состоящие из представляющих особое экологическое, научное, культурное, эстетическое и оздоровительное значение природных комплексов и объектов, мест распространения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растительности и животных участки земли и воды (акватории), полностью или частично, постоянно или временно исключенные из хозяйственного оборота, и атмосферное пространство над ними.

Особо охраняемые природные объекты — представляющие научную, культурную, эстетическую и оздоровительную ценность редкие, находящиеся под угрозой исчезновения, характерные, зоологические, ботанические, дендрологические, гидрологические, геологические, деоморфологические, гидрогеологические, лесные, ландшафтные и земельные объекты с особым режимом охраны.

Статья 2. Законодательство об особо охраняемых природных территориях и объектах

Законодательство об особо охраняемых природных территориях и объектах состоит из настоящего Закона, Закона Азербайджанской Республики “Об охране окружающей среды” и других нормативно-правовых актов.

Статья 3. Основные принципы организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий

Организация, охрана и использование особо охраняемых природных территорий основываются на следующих принципах:

сохранении биологического разнообразия и природной экологической системы;

целевом использовании особо охраняемых природных территорий и объектов, а также эффективном использовании их для развития науки, культуры, образования и просвещения;

развитии туризма и рекреации с учетом социально-экономических факторов и интересов местного населения;

государственном регулировании и контроле в области особо охраняемых природных территорий и объектов;

в предусмотренных законом случаях платном использовании особо охраняемых природных территорий и объектов;

участии населения и общественных объединений в области охраны особо охраняемых природных территорий и объектов;

международном сотрудничестве.

Статья 4. Собственность на особо охраняемые природные территории и объекты

Находящиеся на территории Азербайджанской Республики особо охраняемые природные территории и объекты международного, республиканского и регионального значения принадлежат Азербайджанскому государству без причинения ущерба правам и интересам тех или иных физических или юридических лиц, и не могут быть отчуждены.

Передача особо охраняемых природных территорий и объектов местного значения в собственность муниципалитетов осуществляется в установленном законодательством порядке.

Физические и юридические лица, в собственности, пользовании и аренде которых находятся земельные участки, могут создавать особо охраняемые природные территории и объекты.

ГЛАВА II

Организация особо охраняемых природных территорий

Статья 5. Виды особо охраняемых природных территорий

Особо охраняемые природные территории на территории Азербайджанской Республики в зависимости от цели, режима охраны и особенностей использования подразделяются на следующие виды:

государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
национальные парки;
природные парки;
экологические парки;
государственные природные заказники;
природные памятники;
зоологические парки;
ботанические сады и дендрологические парки;
лечебно-оздоровительные места и курорты.

Законодательством Азербайджанской Республики могут быть предусмотрены и другие виды особо охраняемых природных территорий.

идам особо охраняемых природных территорий, указанным в абзацах 2, 3, 4, 8 и 9 первой части настоящей статьи, независимо от их категорий, предоставляется статус учреждений охраны природы и научно-исследовательских учреждений. У особо охраняемых природных территорий, имеющих статус, могут быть символы (флаг, эмблема и т.д.).

Общие положения по видам особо охраняемых природных территорий, указанных в абзацах 2, 3, 4 и 6 первой части данной статьи, утверждаются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 6. Категории особо охраняемых природных территорий и объектов

Особо охраняемые природные территории и объекты в Азербайджанской Республике подразделяются на категории международного, республиканского, регионального и местного значения.

Территории государственных природных заповедников и национальных парков относятся к особо охраняемым природным территориям республиканского значения.

Государственные природные заказники, природные парки, природные памятники, зоологические парки, ботанические сады и дендрологические парки, лечебно-оздоровительные места и курорты могут быть отнесены к особо охраняемым природным территориям республиканского или регионального значения. Природные парки, зоологические парки, лечебно-оздоровительные места и курорты могут быть объявлены особо охраняемыми природными территориями местного значения.

На территории Азербайджанской Республики соответствующим органом исполнительной власти могут быть установлены особо охраняемые природные территории международного значения.

Организация особо охраняемых природных территорий республиканского или регионального значения, отнесение их к категориям и перевод из одной категории в другую осуществляется решением соответствующего органа исполнительной власти на основании представления соответствующего государственного органа с учетом мнения научных организаций и соответствующих организаций.

Статья 7. Использование и аренда особо охраняемых природных территорий

Передача государственных природных заповедников и заказников, национальных парков, природных памятников, зоологических парков, ботанических садов, дендрологических парков в управление, пользование и аренду физических и юридических лиц запрещается.

Природные парки, зоологические парки, лечебно-оздоровительные места и курорты местного значения могут быть в установленном законодательством порядке полностью или частично переданы в управление, пользование и аренду физических и юридических лиц.

При передаче особо охраняемых природных территорий местного значения в управление, пользование и аренду их правовой статус, режим и целевое назначение сохраняются, использование и охрана регулируются настоящим законом, а также другими законодательными актами Азербайджанской Республики.

Статья 8. Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий и их создание

Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий устанавливают перспективную потребность их создания с учетом социально-экономических требований и состояния окружающей среды.

Земельные участки для создания и расширения особо охраняемых природных территорий на основании их схем, утвержденных соответствующим органом исполнительной власти, хранятся в соответствующем резервном земельном фонде, и на использование земель на данной территории вводятся ограничения.

Особо охраняемые природные территории создаются в установленном порядке решением соответствующего органа исполнительной власти в соответствии с научным и технико-экономическим обоснованием.

Для каждой из особо охраняемых территорий и объектов готовится паспорт, и паспорт данных территорий и объектов хранится в установленном порядке с государственной регистрацией его в соответствующем органе исполнительной власти.

Статья 9. Земли особо охраняемых природных территорий и объектов

К землям природных территорий и объектов, особо охраняемых в силу их целевого использования и правового режима, относятся земли назначения охраны природы, природных заповедников, оздоровления, отдыха (рекреации) и историко-культурного назначения.

Передача в пользование земель, отнесенных к другим категориям с целью организации особо охраняемых природных территорий, регулируется земельным законодательством Азербайджанской Республики.

Находящиеся в собственности, пользовании и аренде земельные участки могут быть с целью организации особо охраняемых природных территорий возвращены обратно в порядке, установленном земельным законодательством Азербайджанской Республики.

Земельные участки, на которых расположены особо охраняемые природные территории и объекты, без отбирания их у собственников, пользователей и арендаторов, используются с их согласия или решением суда на основании права сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком).

Статья 10. Охрана особо охраняемых природных территорий и объектов

К особо охраняемым природным территориям и объектам применяется правовой режим особой охраны либо регулируемый режим хозяйственной деятельности.

Правовой режим особой охраны предусматривает запреты на ту или иную хозяйственную деятельность, нарушающую природное состояние окружающей среды на особо охраняемых природных территориях и объектах или специально выделенных участках, а также на другую деятельность.

Регулируемый режим хозяйственной деятельности предусматривает ограничения на хозяйственное использование природных ресурсов на особо охраняемых природных территориях и объектах или специально выделенных участках.

Для обеспечения особой охраны на земельных и водных участках, прилегающих к особо охраняемым природным территориям и объектам, могут быть установлены защитные, санитарно-защитные и другие охранные зоны. На землях этих зон запрещается всякая деятельность, оказывающая вредное воздействие на природные комплексы и объекты особо охраняемых природных территорий.

Статья 11. Использование особо охраняемых природных территорий и объектов

Использование особо охраняемых территорий и объектов может осуществляться с условием соблюдения требований, установленных законодательством Азербайджанской Республики, в следующих целях:

- охраны природы;
- научных исследований;
- мониторинга окружающей среды;
- оздоровления;
- обучения и воспитания;
- туризма и отдыха (рекреации).

На особо охраняемых природных территориях и объектах могут осуществляться другие виды деятельности с условиями, не противоречащими их целевому назначению и требованиям, установленным по охране, восстановлению и использованию их природных комплексов и отдельных объектов.

Статья 12. Государственный кадастр и мониторинг особо охраняемых природных территорий и объектов

Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий и объектов — это совокупность необходимых сведений о статусе этих территорий, их географической позиции и границах,

режиме особой охраны, природопользователях, экологическом, научном, экономическом, историческом и культурном значении данных территорий и объектов.

Государственный кадастр особо охраняемых территорий и объектов проводится в целях оценки и прогнозирования состояния природного заповедного фонда, определения сети перспективного развития данных территорий, усиления государственного контроля за соблюдением режима охраны.

Порядок проведения кадастра и мониторинга особо охраняемых природных территорий и объектов устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

ГЛАВА III **Управление в области особо охраняемых территорий и объектов**

Статья 13. Система управления в области особо охраняемых природных территорий и объектов

В систему управления в области особо охраняемых природных территорий и объектов входят соответствующие органы исполнительной власти Азербайджанской Республики и муниципалитеты.

Статья 14. Полномочия государства в области управления особо охраняемыми природными территориями и объектами

К полномочиям государства в области управления особо охраняемыми природными территориями и объектами относятся:

осуществление государственной политики и принятие соответствующих нормативно-правовых актов;

подготовка и утверждение государственных программ;

осуществление государственного контроля;

государственная помощь мерам по охране особо охраняемых природных территорий и объектов;

установление особо охраняемых природных территорий и объектов международного значения;

принятие решения об организации и ликвидации особо охраняемых природных территорий республиканского или регионального значения;

утверждение схем развития и размещения особо охраняемых природных территорий;

установление правил проведения государственной регистрации и кадастра особо охраняемых природных территорий и объектов;

осуществление международного сотрудничества;

осуществление других полномочий, установленных законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 15. Полномочия муниципалитетов в области управления особо охраняемыми природными территориями и объектами

К полномочиям муниципалитетов в области управления особо охраняемыми природными территориями и объектами относятся:

принятие решения о создании и ликвидации особо охраняемых природных территорий местного значения с учетом мнения научных организаций и соответствующего органа исполнительной власти;

установление и утверждение в составе местных бюджетов расходов для организации особо охраняемых природных территорий местного значения;

принятие решений по охране и использованию особо охраняемых природных территорий и объектов местного значения;

создание в установленном законодательством порядке на находящихся в их собственности, пользовании и аренде землях природных парков,

зоологических парков, лечебно-оздоровительных мест и курортов, а также передача или получение таких территорий в пользование или аренду по целевому назначению;

выдвижение предложений по схемам развития и размещения особо охраняемых природных территорий;

осуществление контроля за охраной и использованием особо охраняемых природных территорий и объектов местного значения;

осуществление в пределах своих полномочий других установленных законодательством обязанностей.

Статья 16. Участие физических и юридических лиц и общественных объединений в области управления особо охраняемыми природными территориями и объектами

Для участия в мероприятиях по управлению особо охраняемыми природными территориями и объектами физические и юридические лица и общественные объединения имеют следующие права:

- создавать общественные фонды по охране особо охраняемых природных территорий и объектов;
- давать предложения по созданию особо охраняемых природных территорий, подготовке схем их развития и размещения;
- принимать участие в проведении общественной экспертизы по особо охраняемым природным территориям и объектам;
- создавать в установленном законодательством порядке на находящихся в их собственности, пользовании и аренде землях природные парки, лечебно-оздоровительные места и курорты, а также получать такие территории в пользование и аренду по целевому назначению;
- осуществлять в установленном законодательством порядке общественный контроль над особо охраняемыми природными территориями и объектами;
- получать в установленном порядке у государственных органов сведения об особо охраняемых природных территориях и объектах;
- пользоваться другими установленными законодательством правами.

Физические и юридические лица и общественные объединения обязаны осуществлять свою деятельность в области особо охраняемых природных территорий и объектов в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Государственные органы должны рассматривать мнения и предложения физических и юридических лиц и общественных объединений в области особо охраняемых природных территорий и объектов.

ГЛАВА IV

Государственные природные заповедники

Статья 17. Государственные природные заповедники и их организация

Государственные природные заповедники — обладающие статусом учреждений охраны природы и научно-исследовательских учреждений территории, создаваемые с целью сохранения в естественном состоянии характерных и редких природных комплексов и объектов изучения природных процессов и явлений.

Государственные природные заповедники создаются на территориях (на участках земельных и водных пространств (акваторий) размещения природных объектов (характерных и редких ландшафтов, редких геологических образований, видов растительности и животных и так далее), обладающих особой экологической, научной и культурной ценностью.

Территории государственных природных заповедников относятся к особо охраняемым природным территориям республиканского значения, и к этим территориям применяется правовой режим особой охраны.

Государственные природные заповедники организуются решением соответствующего органа исполнительной власти на основании представления соответствующего государственного органа с учетом мнения научных организаций и соответствующих организаций.

Земельные участки, отведенные для организации государственных природных заповедников, передаются в их постоянное пользование.

Использование земель государственных природных заповедников, а также находящихся в их пределах вод, растительного и животного мира для хозяйственных целей запрещается.

Положение каждого государственного природного заповедника утверждается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 18. Обязанности государственных природных заповедников

К обязанностям государственных природных заповедников относятся:

- осуществление охраны природных территорий с целью сохранения естественного состояния генетического фонда, биологического разнообразия, экологических систем и природных комплексов и объектов;

- организация и проведение научных исследований, составление “Летописи природы”;

- осуществление экологического мониторинга в рамках государственного мониторинга окружающей среды и природных ресурсов;

- участие в государственной экологической экспертизе проектов и схем размещения хозяйственных и других объектов;

- оказание помощи подготовке научных кадров и специалистов в области охраны окружающей природной среды.

Статья 19. Особенности особого режима охраны в государственных природных заповедниках

Кроме принятия необходимых общих мер по особой охране, в государственных природных заповедниках запрещается:

строительство зданий и сооружений, дорог для общего пользования, трубопроводов и других коммуникаций;

проводение геологоразведочных и различных поисковых работ;

использование наземных и подземных вод для удовлетворения потребностей сельского хозяйства, промышленности, гидроэнергетики, водного транспорта и других хозяйственных нужд в воде;

заготовка древесины, заготовка второстепенных лесных ресурсов, дополнительное использование леса и использование леса для нужд охотничьего хозяйства;

использование растительного мира для хозяйственных целей, а также в качестве лугов и пастбищ;

охота и рыбная ловля, а также использование для хозяйственных целей животных, не отнесенных к объектам охоты и рыболовства, и охота на них;

применение к окружающей среде того или иного химического, биологического и физического воздействия;

сбор коллекций, проведение без специального разрешения исследований растений и животных с изолированием их от природной среды;

нахождение на территории заповедников без специального разрешения.

Статья 20. Государственные природные биосферные заповедники

На основе государственных природных заповедников, функционирующих или реорганизуемых для осуществления глобального экологического мониторинга, могут создаваться государственные природные биосферные заповедники.

Положение о каждом государственном природном биосферном заповеднике утверждается соответствующим органом исполнительной власти с учетом международных договоров.

ГЛАВА V

Национальные парки

Статья 21. Национальные парки и их организация

Национальные парки — обладающие статусом учреждений охраны природы и научно-исследовательских учреждений территории, где размещаются природные комплексы, имеющие особое экологическое, историческое, эстетическое и другое значение, использующиеся для охраны природы, просветительских, научных, культурных и других целей.

Территории национальных парков относятся к особо охраняемым природным территориям республиканского значения, и находящиеся на этих территориях земля, вода, растительный и животный мир передаются в их постоянное пользование.

В отдельных случаях в пределы национальных парков в установленном законодательством порядке могут включаться земельные участки других землепользователей и землевладельцев.

Национальные парки организуются решением соответствующего органа исполнительной власти на основании представления соответствующего государственного органа.

Каждый национальный парк функционирует в соответствии с положением, утвержденным соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 22. Основные обязанности национальных парков

К основным обязанностям национальных парков относятся:

сохранение природных комплексов, редких и эталонных природных территорий, культурно-исторических объектов;

создание условий для туризма и отдыха (рекреации);

подготовка и применение научных методов охраны природы и экологического просвещения;

экологическое просвещение населения;

осуществление экологического мониторинга;

восстановление поврежденных природных и культурно-исторических комплексов и объектов.

Статья 23. Зонирование национальных парков

На территориях национальных парков с учетом их природных, культурно-исторических и других особенностей применяются отдельные режимы особой охраны и устанавливаются следующие зоны деятельности:

зоны с применением правового режима особой охраны;
зоны с применением режима регулирования хозяйственной деятельности;
зоны туризма и отдыха (рекреации);
зоны оказания услуг туристам и другим;
хозяйственно-производственные зоны для обеспечения деятельности национального парка.

В зонах туризма и отдыха (рекреации) в целях туризма и отдыха (рекреации) допускаются отдельные виды природопользования (охота, спортивная и любительская рыбная ловля и так далее).

В национальных парках в установленном порядке проводятся научные исследования, культурно-просветительские и учебные мероприятия.

ГЛАВА VI Природные парки

Статья 24. Природные парки и их организация

Природные парки — представляющие особую экологическую и эстетическую ценность территории со статусом учреждений охраны природы, где расположены природные комплексы, выделенные с целью охраны природы и отдыха (рекреации).

Земельные участки на территории природных парков передаются в их постоянное пользование. В отдельных случаях земли других землепользователей и землевладельцев в установленном законодательством порядке могут передаваться в пользование природных парков.

Природные парки могут быть республиканского или регионального значения. Эти территории могут быть объявлены особо охраняемыми природными территориями местного значения.

Природные парки местного значения могут быть переданы в управление, а также пользование и аренду физических и юридических лиц по целевому назначению.

Положение каждого природного парка утверждается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 25. Обязанности природных парков

Обязанности природных парков заключаются в охране природной среды, природных ландшафтов и рекреационных ресурсов, создании условий для отдыха, разработке и применении эффективных методов охраны природы, а также сохранении экологического равновесия в условиях использования рекреации.

Статья 26. Зонирование природных парков

На территориях природных парков в зависимости от экологического и рекреационного значения природных участков устанавливаются отдельные режимы особой охраны и пользования.

На территориях природных парков могут быть установлены зоны защиты комплексов и объектов охраны природы, отдыха (рекреации), культурно-исторических комплексов и объектов и другие зоны деятельности.

На территориях природных парков запрещается деятельность, оказывающая отрицательное воздействие на их экологические, эстетические качества и качество отдыха (рекреации), нарушающая режим сохранения культурно-исторических памятников.

В пределах природных парков может быть запрещена или ограничена деятельность, снижающая их экологическое, культурное, эстетическое значение и значение как места для отдыха (рекреации).

ГЛАВА VII Государственные природные заказники

Статья 27. Государственные природные заказники и их организация

Государственные природные заказники — территории, имеющие особое значение для охраны либо восстановления природных комплексов или их компонентов, а также сохранения экологического равновесия.

Государственные природные заказники в установленном законодательством порядке могут быть организованы на земельных участках владельцев, пользователей и арендаторов земли без отбора у них земельных участков.

Государственные природные заказники могут быть республиканского или регионального значения.

Государственные природные заказники могут быть различного профиля, в том числе комплексного, биологического, палеонтологического, гидрологического и геологического профиля.

Государственные природные заказники организуются решением соответствующего органа исполнительной власти на основании представления соответствующего государственного органа.

Статья 28. Режим особой охраны государственных природных заказников и пользование ими

В государственных природных заказниках запрещается любая деятельность, могущая нанести ущерб природным комплексам и их компонентам.

Обязанности государственных природных заказников и особенности их режима особой охраны устанавливаются положением, утвержденным о каждом из них соответствующим органом исполнительной власти.

Государственные природные заказники в установленном порядке могут использоваться в научных, культурных, учебных и ограниченных хозяйственных целях.

Землевладельцы и землепользователи могут осуществлять хозяйственную деятельность в государственных природных заказниках с соблюдением установленных ограничений.

ГЛАВА VIII **Природные памятники**

Статья 29. Природные памятники

Природные памятники — это природные объекты особого экологического, научного, культурного и эстетического значения.

К объектам природных памятников относятся характерные для конкретной географической зоны редкие ландшафты или отдельные элементы, ценные лесные участки, составляющие эталон местных групп деревьев и отличающиеся своим редким видовым составом, места распространения эндемических или оказавшихся под угрозой исчезновения растений, отдельные многолетние деревья, а также геологические обнажения, пещеры, осадки палеонтологических и палеоботанических остатков, родники, редкие озера и другие места.

На территориях размещения природных памятников применяется правовой режим особой охраны и сохраняется их естественное состояние.

Природные памятники могут быть республиканского или регионального значения.

Статья 30. Особенности организации, охраны природных памятников и пользования ими

Природные памятники в установленном законодательством порядке могут быть организованы на земельных участках владельцев, пользователей и арендаторов земли без отбиения у них земельных участков.

Правила организации природных памятников и территорий их размещения устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

Объекты, отнесенные к природным памятникам, и территории их размещения исключаются из хозяйственной эксплуатации, и любая деятельность, нарушающая там естественное состояние природных памятников, запрещается.

Природные памятники в установленном порядке могут быть использованы в научных, культурных и учебных целях.

ГЛАВА IX **Зоологические парки**

Статья 31. Зоологические парки

Зоологические парки — обладающие статусом учреждений охраны природы и научно-исследовательских учреждений особо охраняемые природные территории, отведенные для охраны, разведения животного мира и пользования им.

Зоологические парки могут быть республиканского, регионального или местного значения.

Статья 32. Организация, зонирование и особенности охраны зоологических парков

Земельные участки для организации зоологических парков передаются в установленном законодательством порядке в их постоянное пользование.

В зоологических парках отводится экспозиционная зона — для содержания и размножения животных, а также демонстрации их посетителям, научная зона — для проведения научных исследований;

общественная, административная и хозяйственно-производственная зоны — для оказания услуг посетителям.

В зоологических парках запрещаются любая деятельность и действия, не связанные с осуществлением их задач и могущие привести к уничтожению содержащихся там животных.

Статья 33. Разведение животных в зоологических парках

Зоологические парки формируют коллекции животных фауны Азербайджанской Республики и всего мира и обеспечивают их сохранность.

Зоологические парки осуществляют в установленном порядке импорт и экспорт животных, их обмен с другими учреждениями зоологического профиля.

В зоологических парках создаются ветеринарная и зоотехническая службы, пункт для разведения потомства редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных.

Статья 34. Особенности пользования зоологическими парками

Зоологические парки используются в научных, культурных и учебных целях.

Научные исследования в зоологических парках проводятся в области содержания и выращивания животных в несвободных или полусвободных условиях.

Зоологические парки могут создавать банки научной информации, фонды, музеи, библиотеки и архивы, издавать связанную с их деятельностью научную, научно-популярную и другую литературу, а также оказывать населению платные услуги в культурно-просветительской области, в области ветеринарии, работ по селекции и выведению породистых животных.

В зоологических парках в соответствии с профилем этих учреждений могут, находиться подсобные хозяйства, мастерские, зоомагазины и другие объекты, необходимые для их хозяйственной деятельности.

ГЛАВА X

Ботанические сады и дендрологические парки

Статья 35. Ботанические сады и дендрологические парки

Ботанические сады и дендрологические парки — обладающие статусом учреждений охраны природы и научно-исследовательских учреждений территории, создаваемые с целью сохранения разнообразия растительного мира и его обогащения.

Ботанические сады и дендрологические парки могут быть республиканского или регионального значения.

Статья 36. Зонирование и особенности охраны ботанических садов и дендрологических парков

Земельные участки для организации ботанических садов и дендрологических парков передаются в установленном законодательством порядке в их постоянное пользование.

В ботанических садах и дендрологических парках выделяются экспозиционная зона — для выращивания растений и демонстрации их посетителям, научная зона — для проведения научных исследований; общественная, административная и хозяйственно-производственная зоны — для оказания услуг посетителям.

В ботанических садах и дендрологических парках запрещаются любая деятельность и воздействие, не связанные с осуществлением их обязанностей и могущие привести к уничтожению выращиваемых там растений.

Статья 37. Выращивание растений в ботанических садах и дендрологических парках

Ботанические сады и дендрологические парки формируют коллекции растений флоры Азербайджанской Республики и всего мира и обеспечивают их сохранность.

Ботанические сады и дендрологические парки обеспечивают в установленном порядке импорт и экспорт растений, их обмен с другими учреждениями ботанического профиля.

В ботанических садах и дендрологических парках создаются коллекционные и опытные участки, участки по выведению саженцев, гербарий и семенные фонды.

Статья 38. Особенности пользования ботаническими садами и дендрологическими парками

Ботанические сады и дендрологические парки используются в научных, культурно-просветительских и учебных целях.

Научные исследования в ботанических садах и дендрологических парках проводятся в области выращивания, селекции и разведения ценных, редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений.

Ботанические сады и дендрологические парки могут создавать банки научной информации, фонды, музеи, библиотеки и архивы, издавать научную, научно-популярную и другую литературу об их деятельности, а также оказывать населению платные услуги в области селекции, семеноводства и разведения саженцев.

В ботанических садах и дендрологических парках могут находиться в соответствии с профилем этих учреждений подсобные хозяйства, мастерские, необходимые для хозяйственной деятельности, специализированные магазины для продажи растений и другие объекты.

ГЛАВА XI **Лечебно-оздоровительные места и курорты**

Статья 39. Лечебно-оздоровительные места и курорты

К лечебно-оздоровительным местам могут быть отнесены территории, пригодные для организации лечения и профилактики болезней, а также отдыха населения и обладающие естественными лечебными ресурсами (минеральными водами, лечебными грязями, солеными озерами, лечебным климатом, пляжами и т.д.).

Лечебно-оздоровительные места и курорты создаются с целью эффективного использования и сохранения их естественных лечебных ресурсов и оздоровительных свойств.

Лечебно-оздоровительные места и курорты могут быть международного, республиканского, регионального и местного значения.

Лечебно-оздоровительные места и курорты местного значения могут быть переданы в управление, а также в пользование и аренду физических и юридических лиц по целевому назначению.

Порядок отнесения территорий к лечебно-оздоровительным местам и курортам, их охрана и деятельность устанавливаются законодательством.

Статья 40. Охрана лечебно-оздоровительных мест и курортов

С целью охраны естественных лечебных факторов и природных ресурсов вокруг лечебно-оздоровительных мест и курортов устанавливаются санитарно-защитные зоны.

Профилактика и лечение болезней, отдых населения, а также охрана лечебных ресурсов на территории лечебно-оздоровительных мест и курортов, а также в созданных вокруг них санитарно-защитных зонах регулируются соответствующими нормативно-правовыми актами.

Земельные участки, находящиеся в пределах санитарно-защитных зон, не отбираются у владельцев, пользователей и арендаторов земли, за исключением случаев, когда предусмотрено полное исключение земельных участков из хозяйственного оборота в связи с установленным санитарным режимом.

ГЛАВА XII **Финансирование и экономическое регулирование особо охраняемых природных территорий и объектов**

Статья 41. Источники финансирования особо охраняемых природных территорий -и объектов

Особо охраняемые природные территории и объекты финансируются из государственного бюджета, местных бюджетов, внебюджетных средств, за счет средств фондов по охране окружающей среды и других не запрещенных законодательством финансовых источников.

Охрана и восстановление особо охраняемых природных территорий и объектов республиканского или регионального значения, подготовка республиканской схемы по их развитию и размещению, ведение государственного кадастра, научные, культурно-просветительские и учебные мероприятия финансируются за счет средств государственного бюджета и фондов по охране окружающей среды.

Содержание и организация особо охраняемых природных территорий и объектов местного значения, подготовка схем их развития и размещения, научные, культурно-просветительские, учебные мероприятия финансируются за счет местных бюджетов и внебюджетных средств.

Статья 42. Платное пользование особо охраняемыми природными территориями и объектами

Физические и юридические лица осуществляют пользование особо охраняемыми природными территориями и объектами в научных, культурных, учебных, ограниченных хозяйственных целях, в целях туризма и отдыха (рекреации) на платных основаниях.

Передача физическим и юридическим лицам зданий и сооружений на особо охраняемых природных территориях и объектах для осуществления научной, культурно-просветительской, учебной, обслуживающей деятельности, туризма и отдыха (рекреации) допускается в установленном порядке и на платных основаниях, за исключением предусмотренных настоящим законом случаев.

Статья 43. Специальные средства и фонды для особо охраняемых природных территорий

Соответствующие учреждения, создаваемые для управления особо охраняемыми природными территориями и их охраны, могут иметь специальные фонды и средства. Порядок создания этих фондов и средств и пользования ими устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Использование целевых отчислений, предусмотренных для особо охраняемых природных территорий, их специальными средствами и фондом в целях, не связанных с содержанием и развитием этих территорий, запрещается.

Статья 44. Экономическое стимулирование особо охраняемых природных территорий и объектов

В области экономического стимулирования особо охраняемых природных территорий и объектов осуществляется целевая инвестиционная, кредитная и налоговая политика.

ГЛАВА XIII

Контроль за охраной и использованием особо охраняемых природных территорий и объектов

Статья 45. Государственный контроль за охраной, сохранностью и использованием особо охраняемых природных территорий

Цель государственного контроля за охраной, сохранностью и использованием особо охраняемых природных территорий и объектов заключается в осуществлении контроля за состоянием этих территорий и объектов, выполнением мер по их охране, сохранности, восстановлению и использованию, обеспечении соблюдения предусмотренных законодательством правил и требований.

Государственный контроль в этой области осуществляют в установленном порядке в пределах своих полномочий соответствующие органы исполнительной власти.

В целях государственного контроля осуществляется следующее:

проверка выполнения требований по охране и восстановлению государственного природного заповедного фонда;

проверка документов, связанных с правом использования особо охраняемых природных территорий и объектов, остановка транспортных средств, проверка в установленном законодательством порядке транспортных средств и судов, охотничьего инвентаря, добытой продукции и других предметов, изъятия инвентаря, приборов и предметов, ставших причиной правонарушения, незаконно добытой продукции, а также соответствующих документов;

задержание в установленном законодательством порядке лиц, нарушивших законодательство об особо охраняемых природных территориях и объектах, совершивших уголовное или административное правонарушение, передача их в распоряжение правоохранительных органов;

составление протоколов (актов) об административных правонарушениях в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и объектов;

дача обязательных для исполнения указаний об устранении фактов нарушения в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и объектов и принятия других мер.

При выполнении служебных обязанностей должностным лицам соответствующих органов исполнительной власти, осуществляющих государственный контроль за охраной и использованием особо охраняемых природных территорий и объектов, в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики предоставляется право хранения и ношения служебного оружия с ношением специальной формы одежды.

Права должностных лиц особо охраняемых природных территорий устанавливаются положением, утвержденным соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 46. Общественный контроль за охраной и использованием особо охраняемых природных территорий и объектов

Общественный контроль за охраной и использованием особо охраняемых природных территорий и объектов осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики об охране окружающей среды.

ГЛАВА XIV

Ответственность за нарушение законодательства об особо охраняемых природных территориях и объектах и решение споров

Статья 47. Ответственность за нарушение законодательства об особо охраняемых природных территориях и объектах

Лица, виновные в нарушении законодательства об особо охраняемых природных территориях и объектах, несут в предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики порядке гражданскую, материальную, административную и уголовную ответственность.

Ущерб, причиненный особо охраняемым природным территориям и объектам в результате нарушения законодательства об особо охраняемых природных территориях и объектах, возмещается в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Азербайджанской Республики и связанными с охраной природы другими законодательными актами.

Статья 48. Решение споров

Споры в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и объектов решаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА XV

Международное сотрудничество

Статья 49. Международное сотрудничество в области особо охраняемых природных территорий и объектов

Международное сотрудничество в области особо охраняемых природных территорий и объектов на территории Азербайджанской Республики осуществляется на основании заключенных между Азербайджанской Республикой и другими государствами договоров, соглашений, договоренностей и других международных правовых норм.

Статья 50. Международные договоры

В случае, если установленные в поддерживаемых Азербайджанской Республикой международных договорах правила в области особо охраняемых природных территорий и объектов будут отличаться от предусмотренных настоящим Законом правил, применяются правила международных договоров.

Президент Азербайджанской Республики

ГЕЙДАР АЛИЕВ

г. Баку, 24 марта 2000 г.

№ 840-IQ

**ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
О САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОМ БЛАГОПОЛУЧИИ**

**Глава I.
Общие положения**

Статья 1. Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и основы его обеспечения

1. Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - это такое состояние общественного здоровья и среды обитания людей, при котором отсутствует опасное и вредное влияние ее факторов на организм человека и имеются благоприятные условия для его жизнедеятельности.

2. Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения Азербайджанской Республики обеспечивается:

* реализацией государственных, региональных и местных программ укрепления здоровья, профилактики заболеваний населения, оздоровления среды обитания и условий жизнедеятельности людей;

* соблюдением государственными органами и общественными объединениями, предприятиями, организациями и учреждениями, независимо от их подчиненности и формы собственности, должностными лицами и гражданами в качестве составной части их деятельности санитарных правил и норм, гигиенических нормативов;

* проведением работ по гигиеническому обучению и воспитанию населения, направленных на формирование здорового образа жизни, высокой санитарной культуры;

* широким информированием населения о состоянии здоровья, гигиенической и эпидемиологической обстановке, о профилактических, санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятиях;

* системой государственного и ведомственного санитарного надзора, производственного и общественного контроля.

Статья 2. Санитарное законодательство Азербайджанской Республики и его основные задачи

1. Санитарное законодательство Азербайджанской Республики состоит из Закона Азербайджанской Республики об охране здоровья населения, настоящего Закона, других законодательных актов Азербайджанской Республики по вопросам санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2. Санитарное законодательство Азербайджанской Республики регулирует общественные отношения в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, как необходимого условия реализации на территории Азербайджанской Республики прав и интересов граждан и общества в сохранении и укреплении здоровья, физического и духовного развития, активного долголетия людей.

3. Основными задачами санитарного законодательства Азербайджанской Республики являются:

* установление в этой области системы прав и обязанностей государственных органов, общественных объединений, предприятий, организаций, учреждений, независимо от подчиненности и формы собственности, должностных лиц и граждан;

* обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия в целях защиты здоровья людей от неблагоприятного воздействия факторов окружающей среды и укрепления их здоровья;

* создание системы контроля за соблюдением санитарных норм и правил, гигиенических нормативов, а также за проведением санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий;

* установление порядка гигиенической и эпидемиологической регламентации, разработка санитарных норм и правил;

* создание экономического механизма обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

* определение мер ответственности за нарушение санитарных норм и правил, гигиенических нормативов;

* создание комплекса мер законодательного, правового и организационного характера, направленных на обеспечение прав граждан на охрану здоровья.

Статья 3. Санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы

Санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы - это нормативные акты, устанавливающие критерии безопасности или безвредности для человека факторов окружающей среды и требования к обеспечению благоприятных условий его жизнедеятельности.

На территории Азербайджанской Республики действуют санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы республики. При необходимости на территории Нахичеванской Автономной

Республики, городов и районов могут вводиться временные местные санитарные правила в порядке, устанавливаемом Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики.

Санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы обязательны для соблюдения всеми государственными органами, общественными объединениями, предприятиями, учреждениями и организациями, независимо от их подчиненности и формы собственности, должностными лицами и гражданами.

Порядок разработки, утверждения, издания, введение в действие и пересмотра республиканских и местных санитарных правил и норм, гигиенических нормативов, а также порядок действия на территории Азербайджанской Республики международных санитарных правил и норм, гигиенических нормативов устанавливается главным государственным санитарным врачом Азербайджанской Республики.

Санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы подлежат обязательному изданию и свободному распространению.

Статья 4. Полномочия высших органов государственной власти и управления Азербайджанской Республики, высших и местных органов государственной власти и управления Нахичеванской Автономной Республики, местных органов власти городов и районов Азербайджанской Республики в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения

1. К ведению высших органов государственной власти и управления Азербайджанской Республики относится:

* разработка и принятие республиканских законов, других нормативных актов по вопросам санитарно-эпидемиологического благополучия населения Азербайджанской Республики;

* разработка и принятие комплексных целевых республиканских программ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, их финансирование и контроль за реализацией;

* осуществление контроля за соблюдением органами государственного управления санитарного законодательства;

* определение и проведение на территории Азербайджанской Республики единой государственной политики в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

* определение системы и правового статуса органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор;

* установление и отмена на территории Азербайджанской Республики особых условий и режимов труда, учебы, передвижения и перевозок, направленных на предупреждение распространения и ликвидацию инфекционных и неинфекционных массовых заболеваний, отправлений населения;

* запрещение проживания населения, ведения сельскохозяйственных работ, прочей хозяйственной деятельности на территории, опасной для жизни и здоровья людей;

* установление порядка исчисления возмещения ущерба, причиненного несоблюдением санитарного законодательства;

* направление, координирование и финансирование научных исследований в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2. В компетенцию Нахичеванской Автономной Республики, городов и районов Азербайджанской Республики в лице их высшего и местных органов государственной власти и управления входит:

* принятие нормативно-правовых актов по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и осуществление государственного управления на своей административной территории;

* координация деятельности предприятий, организаций, учреждений и граждан по проведению ими комплексных гигиенических и противоэпидемических мероприятий;

* разработка и утверждение региональных и местных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения, контроль за их выполнением, а также организация осуществления государственных программ по этим вопросам;

* организация оперативных мероприятий по предупреждению и ликвидации эпидемий инфекционных болезней, неинфекционных массовых заболеваний и отравлений населения, а также принятие решений о введении и отмене на соответствующей территории карантина или ограничительных мероприятий.

Глава II.

Права граждан, государственных органов, общественных объединений, предприятий, организаций и учреждений по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения Азербайджанской Республики

Статья 5. Право граждан Азербайджанской Республики на благоприятную окружающую среду

Граждане Азербайджанской Республики имеют право на благоприятную окружающую среду, которая не оказывает отрицательного влияния на состояние здоровья настоящего и будущего поколений и обеспечивает их санитарно-эпидемиологическое благополучие.

Это право, а также связанные с ним права граждан Азербайджанской Республики, предусмотренные статьями 6 и 8 настоящего закона, распространяются также на иностранных граждан и лиц без гражданства, прибывших на территорию Азербайджанской Республики, а права, предусмотренные статьей 6 настоящего Закона, - на иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Азербайджанской Республики.

Порядок реализации прав граждан, указанных в статьях 5-8, определяется законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 6. Право граждан Азербайджанской Республики на получение информации

Граждане Азербайджанской Республики имеют право на получение имеющейся полной, достоверной и бесплатной информации о стадии заболеваемости, эпидемиологической ситуации и радиационной обстановке, состоянии окружающей среды и их влиянии на здоровье человека, о результатах проведенных гигиенических и иных специальных экспертиз, о принимаемых государственными органами и должностными лицами решениях, реализация которых связана с воздействием на здоровье населения и окружающую среду.

Статья 7. Право граждан Азербайджанской Республики на участие в подготовке решений, реализация которых связана с воздействием на здоровье и окружающую среду

Граждане Азербайджанской Республики имеют право участвовать в подготовке и контроле за реализацией принимаемых организациями и должностными лицами, как единолично, так и коллегиально, решений, выполнение которых связано с воздействием на здоровье населения и окружающую среду.

Статья 8. Право граждан Азербайджанской Республики на возмещение ущерба, причиненного их здоровью

Граждане Азербайджанской Республики имеют право на полное возмещение в соответствии с действующим законодательством ущерба, причиненного их здоровью воздействием химических, физических, биологических и других факторов окружающей среды, а также пищевыми продуктами.

Споры о возмещении ущерба рассматриваются в установленном законом порядке.

Статья 9. Судебная защита прав граждан Азербайджанской Республики

Решения и действия органов государственного управления и должностных лиц, ущемляющие права граждан, предусмотренные статьями 5-8 настоящего Закона, могут быть обжалованы гражданами непосредственно в высшие органы государственного управления или в суд в соответствии с соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 10. Права государственных органов, общественных объединений, предприятий, организаций и учреждений

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации и учреждения имеют право:

* получать информацию о санитарно-эпидемиологической ситуации и состоянии окружающей среды, заболеваемости населения, действующих санитарных нормах и правилах, гигиенических нормативах;

* участвовать в разработке программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения Азербайджанской Республики.

Глава III. Обязанности государственных органов, общественных объединений, предприятий, организаций, учреждений, должностных лиц и граждан по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия

Статья 11. Обязанности государственных органов, общественных объединений, предприятий, организаций, учреждений, должностных лиц и граждан

1. Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения, должностные лица и граждане обязаны:

* соблюдать утвержденные санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы;

* проводить санитарно-гигиенические и противоэпидемические мероприятия, направленные на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия, предупреждение и снижение заболеваемости, оздоровление окружающей среды;

* исполнять требования должностных лиц, осуществляющих государственный санитарный надзор;

* представлять органам и учреждениям, осуществляющим государственный санитарный надзор, достоверную и полную информацию о санитарно-эпидемиологической ситуации, радиационной обстановке и авариях.

Такие же обязанности возлагаются на иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно или временно находящихся на территории Азербайджанской Республики.

2. Местные органы управления и министерства несут ответственность за соблюдение санитарного законодательства предприятиями, организациями, учреждениями, кооперативами и гражданами, находящимися на их территории и в их подчинении.

Статья 12. Обязанности по обеспечению прав граждан на охрану здоровья, обитание в благоприятной окружающей среде и получение информации

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации и учреждения обязаны:

* проводить все доступные меры по поддержанию и укреплению здоровья населения, предотвращения неблагоприятного воздействия окружающей среды на человека;

* предоставлять гражданам, по их требованию, в соответствии со статьей 6 настоящего Закона, полную и достоверную информацию, за исключением случаев, когда она, по законодательным актам Азербайджанской Республики, содержит государственную, служебную или коммерческую тайну;

* обеспечить условия для участия граждан в подготовке, принятии, выполнении и контроле за выполнением решений, реализация которых связана с неблагоприятным воздействием на здоровье населения или на окружающую среду;

* обеспечивать условия для формирования здорового образа жизни, в том числе путем создания современной материально-технической базы для эффективной работы физкультурно-спортивных учреждений, оздоровительных комплексов, центров здоровья, туристических и спортивных баз, санаториев-профилакториев и других учреждений для отдыха, укрепления здоровья населения;

* в целях формирования здорового образа жизни пропагандировать гигиенические знания, осуществлять гигиеническое обучение и воспитание населения.

Пропаганда здорового образа жизни, в том числе и средствами массовой информации, должна осуществляться за счет государственных и иных источников финансирования.

Статья 13. Обязанности разработчиков нормативно-технической документации

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане, разрабатывающие нормативно-техническую документацию, обязаны:

* представлять на согласование в Министерство здравоохранения Азербайджанской Республики нормативно-техническую документацию в случае отсутствия установленных норм, правил и стандартов или отступления от них, а также на новые виды сырья, материалов, веществ, изделий и другой продукции народного хозяйства, технологий их изготовления;

* представлять на учреждение в Министерство здравоохранения Азербайджанской Республики нормативно-техническую документацию на все виды иммунобиологических и лекарственных препаратов;

* разрабатывать до внедрения новых видов сырья, материалов, веществ, изделий и другой продукции народного хозяйства обоснованные предложения по нормативам, направленным на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, и представлять их на утверждение в Министерство здравоохранения Азербайджанской Республики;

* представлять органам и учреждениям, осуществляющим государственный санитарный надзор, необходимую информацию для всесторонней оценки свойств веществ, материалов, безопасности технологии.

Статья 14. Обязанности при проектировании и строительстве

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны соблюдать санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы, направленные на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, при отводе участков под строительство, проектировании, размещении, строительстве, реконструкции, модернизации, техническом перевооружении предприятий, их пусковых комплексов, зданий и сооружений, перспективной застройке и размещении населенных пунктов, курортов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, систем водоснабжения, канализации, очистки сточных вод и гидротехнических сооружений, средств транспорта, технологических процессов, изделий, оборудования, инструментария и др.

Порядок согласования с органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы отвода участков под строительство, проектов строительства, реконструкции, модернизации, технического перевооружения определяется в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 15. Обязанности при приемке объектов в эксплуатацию

Председатели и члены государственных и рабочих приемочных комиссий, в том числе представители органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы, обязаны принимать в эксплуатацию законченные строительством, реконструированные, расширенные объекты только при соблюдении требований санитарных норм и правил, гигиенических нормативов.

Статья 16. Обязанности по содержанию и эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования, территории, транспортных средств

Общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны обеспечить содержание и эксплуатацию производственных и санитарно-бытовых помещений, рабочих мест, общественных зданий, комплексов и сооружений, жилых домов, технологического и иного оборудования, территории, транспортных средств в соответствии с санитарными нормами и правилами, гигиеническими нормативами, строительными стандартами, нормами и правилами, требованиями других документов относящихся к этой сфере.

Статья 17. Обязанности по применению, утилизации, обезвреживанию и захоронению химических веществ, биологических средств и материалов

Общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны:

* соблюдать санитарные нормы, правила, гигиенические нормативы, стандарты и другие документы, содержащие требования по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия и безопасности при применении, утилизации, обезвреживании и захоронении химических веществ, биологических средств и материалов;

* применять химические вещества, биологические средства, материалы, минеральные удобрения, стимуляторы роста и биологические средства защиты растений, полимерные и пластические массы, парфюмерно-косметическую продукцию, другие химические и биологические средства только после прохождения токсиколого-гигиенической оценки, установления гигиенических нормативов, а медицинские иммунобиологические препараты и лекарственные средства - в установленном порядке и с разрешения Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики.

Статья 18. Обязанности по обеспечению радиационной безопасности

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны соблюдать нормы радиационной безопасности и санитарные правила работы с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующих излучений, а также содержащиеся в других нормативных документах требования по обеспечению радиационной безопасности при добыче, получении, изготовлении, использовании, переработке, перевозке, хранении, утилизации и захоронении радиоактивных веществ и других источников ионизирующего излучения.

Все случаи нарушения требований норм радиационной безопасности и санитарных правил работы с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующих излучений подлежат специальному рассмотрению с обязательным участием должностных лиц, осуществляющих государственный санитарный надзор.

Статья 19. Обязанности по заселению жилых помещений и проживанию жильцов

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане, предоставляющие для проживания жилые помещения, обязаны при заселении жилых помещений выполнять действующие санитарные требования.

Статья 20. Обязанности при производстве, транспортировке, хранении и реализации продовольственного сырья и продуктов питания

Общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны:

* соблюдать медико-биологические требования, санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы при производстве, транспортировке, хранении и реализации продовольственного сырья и продуктов питания;

* применять новые пищевые добавки, специально вводимые биологически-активные вещества, новые технологии производства, производственного сырья и пищевых продуктов, а также тары, полимерных и других материалов, контактирующих с продовольственным сырьем и пищевыми продуктами, только после прохождения токсиколого-гигиенической оценки и с разрешения Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики в установленном порядке.

Статья 21. Обязанности по соблюдению санитарных требований к хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования населения

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны обеспечивать соответствие качества воды, подаваемой централизованными системами хозяйственно-питьевого водоснабжения, гигиеническим требованиям и государственным стандартам, а при децентрализованном водоснабжении, а также в водоемах и прибрежной полосе моря, в местах, используемых населением для культурно-бытовых целей, - требованиям соответствующих санитарных норм и правил.

Для водопроводов централизованного хозяйственно-питьевого назначения и их источников должны устанавливаться зоны санитарной охраны со специальным режимом, обеспечивающим надлежащее качество воды.

Порядок определения зон санитарной охраны водопроводов и источников их снабжения, а также санитарный режим этих зон устанавливается законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 22. Обязанности при поставке, реализации и использовании продукции, закупаемой за рубежом

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны соблюдать санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы, действующие в Азербайджанской Республике при поставке, хранении, реализации, использовании сырья, материалов, веществ, изделий и другой продукции, технологий их изготовления, закупаемых за рубежом.

Статья 23. Обязанности по соблюдению условий воспитания, обучения и производственной практики детей и подростков

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, гигиенических нормативов, регламентирующих условия обучения и воспитания, производственной практики, требования санитарного законодательства по их питанию, санитарно-бытовому обеспечению, условиям труда и отдыха детей и подростков в детских дошкольных учреждениях, средних школах и профессионально-технических училищах, иных учреждениях и предприятиях.

Статья 24. Обязанность прохождения медицинских осмотров

В целях охраны здоровья населения, предотвращения распространения инфекционных и паразитарных болезней, предупреждения профессиональных заболеваний и отравлений, несчастных случаев, обеспечения безопасности труда работников предприятий, организаций, учреждений граждане проходят предварительные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры.

Перечень вредных веществ, неблагоприятных факторов и соответствующих работ, порядок проведения медицинских осмотров устанавливаются министерством здравоохранения Азербайджанской Республики.

Руководители и иные должностные лица предприятий, организаций и учреждений несут ответственность за допуск к работе лиц, не прошедших медицинские осмотры или признанных непригодными по состоянию здоровья и своевременное происхождение работниками периодических медицинских осмотров.

Статья 25. Обязанности по предупреждению возникновения и распространения заболеваний

Государственные органы, общественные объединения, предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны обеспечивать своевременное проведение мер по предупреждению возникновения и распространения инфекционных, паразитарных, профессиональных и неинфекционных массовых заболеваний, в том числе обусловленных радиационным фактором, а также по их ликвидации в случае появления таких заболеваний.

Порядок проведения профилактических прививок и других мероприятий, направленных на предупреждение возникновения и распространения инфекционных паразитарных заболеваний, устанавливается Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики.

При угрозе возникновения или распространения инфекционных, паразитарных, неинфекционных массовых заболеваний правительство Азербайджанской Республики, главные государственные санитарные врачи в пределах своей компетенции вводят в установленном порядке на соответствующих территориях или объектах особые условия и режимы труда, учебы, передвижения, перевозок, а при необходимости проводят работы по обеззараживанию, дезинфекции, дезинсекции, дератизации и дезактивации, направленные на предупреждение возникновения и распространения этих заболеваний и их ликвидацию.

Порядок и сроки осуществления карантинно-организационных, профилактических мер, госпитализации инфекционных больных определяются правительством Азербайджанской Республики, Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики.

Статья 26. Обязанности научно-исследовательских учреждений и организаций по проведению специальных экспертиз

Научно-исследовательские учреждения, высшие учебные заведения, другие организации и учреждения обязаны в пределах своей компетенции с учетом современного уровня, научно-технического прогресса проводить санитарно-гигиеническую, медицинскую, биологическую, техническую, социологическую, статистическую экспертизы и иные виды специальных экспертиз состояния здоровья и заболеваемости населения и отдельных граждан, проектной, технической и иной документации, сырья, материалов, веществ, изделий и другой продукции народного хозяйства, технологий и изготовления и медицинских иммунобиологических препаратов.

Указанные экспертизы проводятся по направлениям органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы на договорной или иной основе.

Научно-исследовательские учреждения, высшие учебные заведения, другие организации и учреждения несут ответственность за правильность проведения экспертиз.

Глава IV.

Организация государственного санитарного надзора и контроля в Азербайджанской Республике

Статья 27. Задача государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики

Государственная санитарно-эпидемиологическая служба Азербайджанской Республики в целях сохранения и укрепления здоровья населения, формирования здорового образа жизни и обеспечения профилактики заболеваний, выполняет следующие задачи, направленные на предотвращение, выявление и пресечение влияния вредных факторов окружающей среды на здоровье населения:

- * государственный санитарный надзор и эпидемиологические исследования;
- * учет, статистику и социально-гигиенический мониторинг воздействий факторов окружающей среды на состояние здоровья населения;
- * разработку программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения, организационно-методическое руководство и контроль за их реализацией;
- * организацию и проведение санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий по охране и укреплению здоровья населения, профилактике и ликвидации инфекционных, паразитарных заболеваний и пищевых отравлений, а также при возникновении экстремальных ситуаций;
- * гигиеническое нормирование и регламентацию вредных факторов окружающей среды;
- * пропаганду гигиенических знаний по формированию здорового образа жизни, повышению санитарной культуры населения;
- * санитарную охрану территории Азербайджанской Республики от заноса и распространения карантинных инфекций, завоза в республику опасных для здоровья продуктов питания и предметов потребления.

Статья 28. Государственный санитарный надзор

Государственный санитарный надзор - это деятельность органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы, направленная на обеспечение исполнения санитарного законодательства, требований международных и государственных стандартов в области охраны здоровья человека, предупреждение, своевременное выявление и пресечение нарушений санитарных норм и правил, гигиенических нормативов, привлечение виновных лиц к ответственности в процессе выполнения государственными органами, общественными объединениями, предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами комплекса санитарно-гигиенических, противоэпидемических мероприятий, обеспечивающих санитарно-эпидемиологическое благополучие населения, благоприятную окружающую среду и имеющих целью сохранение и укрепление здоровья населения, продление активного долголетия людей.

Статья 29. Ведомственный санитарный надзор

Ведомственный санитарный надзор за обеспечением санитарно-эпидемиологического благополучия на объектах министерств обороны, национальной безопасности и внутренних дел, а также на железнодорожном транспорте осуществляется специальными службами указанных министерств.

Деятельность этих служб не должна противоречить санитарному законодательству Азербайджанской Республики.

Статья 30. Производственный контроль

На руководителей предприятий, организаций, учреждений и граждан, занимающихся индивидуальной трудовой деятельностью, возлагается обязанность по обеспечению производственного контроля за соблюдением санитарных норм и правил, гигиенических нормативов в процессе производства, за выполнением мероприятий, направленных на предупреждение загрязнения окружающей природной среды и ее оздоровление, за условиями труда, быта, отдыха, обучения и воспитания людей, за гигиеническими показателями выпускаемой продукции.

Органы и лица, ответственные за осуществление производственного контроля, должны пройти аттестацию, применять в работе установленные прогрессивные методы исследований.

Статья 31. Общественный санитарный контроль

Общественные объединения, трудовые коллективы и граждане осуществляют контроль за соблюдением санитарного законодательства, проведением санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий в соответствии со своими уставами и другими нормативными актами, регулирующими их деятельность.

Порядок осуществления и гарантии общественного контроля устанавливается законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 32. Взаимодействие при осуществлении государственного и ведомственного санитарного надзора, производственного и общественного контроля

Специальные службы министерств и ведомств, предприятия, организации, учреждения и граждане, обеспечивающие ведомственный санитарный надзор, производственный и общественный контроль в соответствии со статьями 29-31 настоящего Закона, действуют в условиях взаимосвязи с органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики.

Глава V.

Государственная санитарно-эпидемиологическая служба Азербайджанской Республики

Статья 33. Организация государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики

1. В единую систему органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики входят:

* главное управление санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения Азербайджанской Республики;

* республиканский центр гигиены и эпидемиологии;

* центры гигиены и эпидемиологии Нахичеванской Автономной Республики, городов и районов, а также воздушного и водного транспорта;

* научно-исследовательские учреждения гигиенического и эпидемиологического профиля;

- * специализированные республиканские, городские и районные центры гигиенического и эпидемиологического профиля;
- * противочумные учреждения;
- * другие санитарно-профилактические учреждения.

2. Руководство органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики возлагается соответственно на главного государственного санитарного врача Азербайджанской Республики и его заместителей, главных государственных санитарных врачей Нахичеванской Автономной Республики, городов и районов, а также воздушного и водного транспорта, и их заместителей.

3. Назначение на должность и освобождение от должности лиц, осуществляющих государственный санитарный надзор, производится в следующем порядке:

- * главный государственный санитарный врач Азербайджанской Республики - заместитель министра здравоохранения Азербайджанской Республики назначается на должность и освобождается от должности Президента Азербайджанской Республики по представлению министра здравоохранения Азербайджанской Республики;

- * главный государственный санитарный врач Азербайджанской Автономной Республики назначается на должность и освобождается от должности Кабинетом министров Нахичеванской Автономной Республики по согласованию с Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики;

- * главные государственные санитарные врачи городов, районов назначаются на должность и освобождаются от должности министром здравоохранения Азербайджанской Республики по согласованию с местными органами исполнительной власти;

- * главные санитарные врачи учреждений по санитарному контролю и их заместители назначаются на должность и освобождаются от должности по согласованию с главным государственным санитарным врачом республики.

4. Финансирование и материально-техническое обеспечение государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики осуществляется за счет республиканского бюджета и внебюджетных средств, поступающих в установленном порядке.

В целях финансирования затрат на проведение в чрезвычайных ситуациях санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий по ликвидации и предупреждению распространения инфекционных и других массовых заболеваний и отравлений при республиканском центре гигиены и эпидемиологии создается специальный фонд.

Статья 34. Права должностных лиц государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики

1. Главный государственный санитарный врач Азербайджанской Республики, главные государственные санитарные врачи Нахичеванской Автономной Республики, городов и районов, на воздушном и водном транспорте и их заместители имеют право:

- 1) беспрепятственно посещать (по предъявлению служебного удовлетворения установленного образа) и проводить обследования предприятий, организаций и учреждений, независимо от их подчиненности и формы собственности, обследовать жилищные условия граждан, условия работы лиц, занимающихся индивидуальной трудовой деятельностью, с целью проверки выполнения санитарного законодательства Азербайджанской Республики, проведения санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий, соблюдения действующих санитарных норм и правил, гигиенических нормативов и требовать устранения нарушений санитарных норм и правил, гигиенических нормативов;

- 2) поручать в необходимых случаях научно-исследовательским учреждениям, лабораториям, высшим учебным заведениям, другим учреждениям проведение специальных экспертиз и консультаций;

- 3) приостанавливать впредь до проведения необходимых мероприятий и устранения имеющихся нарушений санитарных норм, и правил, гигиенических нормативов, а в случае невозможности их соблюдения прекращать работы по проектированию и строительству, а также введение в эксплуатацию законченных строительством, реконструированных объектов и их пусковых комплексов, эксплуатацию действующих предприятий, организаций, отдельных производственных цехов, участков, помещений, зданий, сооружений, оборудования, транспортных средств, а также выполнение отдельных видов работ и производственной деятельности, поставку на производство и применение продукции народного хозяйства, производство, хранение, транспортировку и реализацию продовольственного сырья и пищевых продуктов, использование водоисточников для питьевых, хозяйственных и культурно-оздоровительных целей.

4) отклонять от согласования предпроектную и проектную документацию на выбор земельного участка, строительство, реконструкцию и расширение жилых, общественных, производственных и иных объектов народного хозяйства, не отвечающих санитарным нормам и правилам, гигиеническим нормативам;

5) давать в установленном порядке государственным органам, общественным объединениям, предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам, обоснованные на действующих санитарных нормах и правилах, гигиенических нормативах, обязательные заключения по проектам планировки, застройки населенных пунктов и проектам перспективных планов размещения объектов народного хозяйства, о порядке предоставления земельных участков под строительство, определения мест и условий водопользования населения, порядка отвода сточных вод, утилизации и захоронения токсичных, химических, радиоактивных и других веществ, по проектам на строительство, реконструкцию предприятий, зданий и сооружений;

6) рассматривать проекты стандартов и технических условий на новые виды сырья, материалов, веществ, изделий, другой продукции народного хозяйства, технологии их изготовления, продовольственного сырья и пищевых продуктов;

7) давать заключения о соответствии промышленных, общественных и жилых зданий, комплексов, сельскохозяйственных, других предприятий и сооружений действующим санитарным нормам и правилам, гигиеническим нормативам;

8) требовать от руководителей общественных объединений, предприятий, организаций, учреждений, должностных лиц и граждан отстранения от работы лиц, представляющих опасность в распространении инфекционных и паразитарных заболеваний в связи с особенностями производства, в котором они заняты, или с выполняемой работой, а также лиц, систематически не выполняющих санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы, госпитализации инфекционных и паразитарных больных, представляющих опасность для окружающих, проведения профилактических и противоэпидемических мероприятий;

9) требовать от должностных лиц и граждан отдельные документы, сведения и объяснения, необходимые для выяснения санитарного состояния объектов и проведения эпидемиологического анализа состояния здоровья;

10) производить выемку пищевых продуктов, изделий, предметов и материалов для лабораторного анализа и гигиенической экспертизы, а также проводить необходимые лабораторные и инструментальные исследования (замеры) непосредственно на объектах надзора;

11) принимать решение о проведении профилактических прививок населению или отдельным группам по эпидемиологическим показаниям, о проведении дезинфекции, дезинсекции, дератизации и дезактивации с профилактической целью и в очагах инфекционных заболеваний, а также в помещениях и на территории, где сохраняются условия для возникновения этих заболеваний;

12) вызывать учреждения государственной санитарно-эпидемиологической службы должностных лиц и граждан для рассмотрения материалов по фактам нарушений санитарного законодательства Азербайджанской Республики, санитарных норм и правил, гигиенических нормативов;

13) рассматривать дела о санитарном правонарушении должностных лиц и граждан, налагать административные взыскания, передавать материалы в следственные органы для возбуждения уголовных дел, представлять органам управления предложения о применении мер дисциплинарного воздействия, и требовать от них информацию о проделанной работе;

14) предъявлять требования о возмещении расходов лечебно-профилактических и санитарно-профилактических учреждений на проведение ими санитарно-гигиенических, противоэпидемических и других медицинских мероприятий при возникновении массовых заболеваний и отправлений.

2. Главные государственные санитарные врачи Нахичеванской Автономной Республики, городов и районов имеют также право утверждать в установленном порядке временные местные санитарные правила, издавать и вводить их в действие.

3. Права, предусмотренные в пунктах 1, 9, 10 и 11 настоящей статьи, распространяются также на специалистов органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики.

Статья 35. Обязанности и ответственность должностных лиц и специалистов государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики

1. Главные государственные санитарные врачи, другие должностные лица и специалисты государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики, осуществляющие государственный санитарный надзор в пределах своей компетенции, обязаны:

* использовать своевременно и в полной мере предоставленные им полномочия по предупреждению, обнаружению и пресечению санитарных правонарушений;

* координировать свою деятельность с органами государственной власти и управления, общественными объединениями, заинтересованными в деле защиты прав и интересов граждан и общества в охране и укреплении здоровья населения, в обеспечении его санитарно-эпидемиологического благополучия;

* содействовать выполнению санитарного законодательства и повышению санитарной культуры населения;

* сохранять государственную, служебную и коммерческую тайну в отношении информации, которая может стать им известна.

2. Должностные лица и специалисты государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики за ненадлежащее исполнение своих обязанностей, злоупотребление служебным положением несут ответственность в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 36. Обжалование действий должностных лиц и специалистов государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики

Действия главных государственных санитарных врачей, других должностных лиц и специалистов государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики могут быть обжалованы в течение месяца вышестоящему по подчиненности главному государственному санитарному врачу.

Рассмотрение жалоб и принятие по ним решений производятся не позднее 30 дней с момента получения жалобы. При несогласии с принятым решением действия должностных лиц и специалистов могут быть обжалованы в суд в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Подача жалобы не приостанавливает обжалуемого действия.

Статья 37. Правовое положение и социальная защита должностных лиц и специалистов государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики

Главные государственные санитарные врачи, другие должностные лица, осуществляющие государственный санитарный надзор, являются представителями органов государственного управления и находятся под защитой государства. В своей деятельности они независимы и руководствуются только действующим санитарным законодательством Азербайджанской Республики.

Любое воздействие в какой бы то ни было форме на должностных лиц и специалистов, осуществляющих государственный санитарный надзор, препятствующее выполнению ими профессиональных обязанностей, или вмешательство в их деятельность запрещается.

Должностные лица и граждане, допускающие указанные действия, несут ответственность в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Глава VI.

Ответственность за нарушение санитарного законодательства Азербайджанской Республики

Статья 38. Санитарные правонарушения и виды ответственности за их совершение

Санитарным правонарушением признается посягающее на права граждан и интересы общества противоправное, виновное деяние, связанное с несоблюдением санитарного законодательства Азербайджанской Республики, в том числе действующих санитарных норм и правил, гигиенических нормативов, невыполнением противоэпидемиологических мероприятий, заключений, постановлений и предписаний должностных лиц органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы Азербайджанской Республики.

Должностные лица и граждане Азербайджанской Республики, допустившие санитарные правонарушения, могут быть привлечены к дисциплинарной, административной, уголовной и гражданско-правовой ответственности.

Иностранные граждане и лица без гражданства, находящиеся на территории Азербайджанской Республики, подлежат ответственности за нарушение санитарного законодательства Азербайджанской Республики на общих основаниях с гражданами Азербайджанской Республики.

Статья 39. Ответственность за нарушение санитарного законодательства

Дисциплинарную, административную, уголовную и гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики несут должностные лица и граждане, виновные:

* в химическом, физическом, биологическом и другом загрязнении пищевых продуктов, открытых и подземных источников водоснабжения, водоемов и прибрежной полосы моря, используемых населением для культурно-бытовых целей, почвы, атмосферного воздуха, воздуха рабочей зоны;

* в разработке нормативно-технической документации без соблюдения норм и правил, нормативов, направленных на обеспечение охраны здоровья населения, санитарно-эпидемиологического благополучия и радиационной безопасности, а также использовании в деятельности нормативных документов, противоречащих этим нормам и правилам, нормативам;

* в разработке проектов нормативно-технической документации на новые виды сырья, материалов, веществ, изделий, другой продукции народного хозяйства, технологии их изготовления, продовольственного сырья, пищевых продуктов без гигиенической экспертизы и государственного надзора;

* в проектировании, строительстве, реконструкции, модернизации, техническом перевооружении предприятий, их пусковых комплексов, зданий, сооружений, перспективной застройке и размещении населенных пунктов, объектов промышленности и сельского хозяйства, систем водоснабжения, канализации, очистки сточных вод и гидротехнических сооружений, средств транспорта, технологических процессов и оборудования без соблюдения норм и правил, нормативов, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия без согласования с органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарный надзор;

* в отводе и использовании земельного участка для нового строительства, реконструкции или расширения объектов без согласования с органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарный надзор;

* в приемке и вводе в эксплуатацию объектов без разрешения органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор;

* в производстве и применении новых видов сырья, материалов, веществ, изделий, другой продукции народного хозяйства, технологии их изготовления, продовольственного сырья, пищевых продуктов, медицинских иммунобиологических препаратов без соблюдения санитарных норм и правил, гигиенических нормативов, прохождения токсико-гигиенической оценки;

* в несоблюдении требований к качеству продовольственного сырья и пищевых продуктов, а также при содержании в них выше установленных гигиенических нормативов радионуклидов, токсических, биологических, химических, других веществ и соединений, опасных для жизни и здоровых людей;

* в нарушении санитарных норм и правил, гигиенических продовольственного сырья и пищевых продуктов, в применении стимуляторов роста пищевых сельскохозяйственных растений, и животных, химических и биологических средств защиты растений, тары, полимерных и других материалов, контактирующих с продовольственным сырьем, пищевыми продуктами и лекарственными средствами, кормовых добавок для животных без разрешения органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор, и согласования с Министерством здравоохранения Азербайджанской Республики;

* в нарушении санитарных норм и правил, гигиенических нормативов при поставке, реализации и использовании зарубежных технологий, материалов, сырья и продукции;

* в необеспечении качества воды, подаваемой централизованными системами хозяйствственно-питьевого водоснабжения, гигиеническим требованиям международному и государственному стандарту на воду;

* в необеспечении качества воды при децентрализованном водоснабжении, водоемов и прибрежной полосы моря в местах водопользования населения в культурно-бытовых целях соответствующим санитарным нормам и требованиям;

* в нарушении санитарных правил по содержанию населенных пунктов и территорий, накоплению, хранению, транспортировке и утилизации промышленных, в том числе радиоактивных и токсических веществ, сельскохозяйственных и хозяйственно-бытовых отходов;

* в нарушении санитарных норм и правил, гигиенических нормативов по охране атмосферного воздуха;

* в несоблюдении норм и правил, нормативов, регламентирующих условия воспитания и обучения, производственной практики, санитарно-гигиенического и противоэпидемического режимов, требования радиационной безопасности и соответствующих санитарных правил, условия труда, питания и отдыха, санитарно-бытового обеспечения детей и подростков в детских и подростковых учреждениях, профессионально-технических училищах, а также на предприятиях;

* в несоблюдении санитарно-гигиенического и противоэпидемического режимов в учреждениях здравоохранения и иных учреждениях;

* в нарушении санитарных норм и правил при работе с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующего излучения, а также при захоронении радиоактивных отходов;

- * в невыполнении мероприятий по предупреждению распространения инфекционных, паразитарных заболеваний и их ликвидации;
- * в необоснованном отказе в проведении по направлениям органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы санитарно-гигиенической, медицинской, биологической, технической, социологической, статистической и иных специальных экспертиз;
- * в допуске к работе лиц, не прошедших медицинские осмотры или признанных непригодных по состоянию здоровья;
- * в непрохождении обязательных медицинских осмотров или нарушении сроков прохождения их отдельными категориями работников;
- * в неисполнении обязательных заключений, постановлений и предписаний органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор;
- * в уклонении от предоставления материалов и сведений, необходимых для выявления санитарно-гигиенического состояния и эпидемиологической ситуации на объекте;
- * в срыве пломбы на объектах, линиях и участках производства, закрытых органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарный надзор, или возобновлении на них работы;
- * в умышленном сокрытии или искажении информации об авариях, санитарно-эпидемиологической ситуации и состоянии здоровья населения.

Статья 40. Возмещение расходов, связанных с ликвидацией неблагоприятных воздействий на условия труда, быта и отдыха населения

Все предприятия, учреждения, организации, общественные объединения и граждане, виновные в нарушении санитарного законодательства, обязаны возместить материальный ущерб, связанный с повреждением здоровья, потерпевших, их затратами на лечение и восстановление здоровья, с проведением лечебно-профилактических, санитарно-гигиенических, и противоэпидемических мероприятий.

Должностные лица и другие работники, по вине которых общественные объединения, предприятия, организации и учреждения понесли расходы, связанные с возмещением ущерба, несут материальную ответственность в установленном порядке.

**Глава VII.
Международные договоры**

Статья 41. Международные договоры

Если международным договором, заключенным Азербайджанской Республикой с другими государствами, установлены иные правила, чем те, которые содержатся в санитарном законодательстве Азербайджанской Республики, то они применяются в той мере, в которой не могут представлять опасности для здоровья населения и окружающей среды.

**Президент Азербайджанской Республики
Абульфаз ЭЛЬЧИБЕЙ
г. Баку, 10 ноября 1992 г.
№ 371**

Постановление Национального Собрания Азербайджанской Республики

О введении в действие Закона Азербайджанской Республики "О санитарно-эпидемиологическом благополучии"

Национальное собрание Азербайджанской Республики постановляет:

1. Ввести в действие Закон Азербайджанской Республики "О санитарно-эпидемиологическом благополучии" со дня опубликования.

2. Поручить Кабинету министров Азербайджанской Республики в месячный срок:

* привести в соответствие с Законом Азербайджанской Республики "О санитарно-эпидемиологическом благополучии" постановления правительства Азербайджанской Республики;

* принять положения, правила и иные необходимые нормативные акты, вытекающие из требований Закона Азербайджанской Республики "О санитарно-эпидемиологическом благополучии";

* обеспечить пересмотр и отмену министерствами, госкомитетами и другими ведомствами Азербайджанской Республики своих нормативных актов, в том числе инструкций, противоречащих настоящему Закону.

Председатель Верховного Совета Азербайджанской Республики

И. Гамбаров

г. Баку, 10 ноября 1992 г.

№ 372

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О РЫБОЛОВСТВЕ

Настоящий Закон определяет правовые основы организации и управления рыболовством, увеличением рыбных запасов, их использования и охраны в Азербайджанской Республике.

Глава I. Общие положения

Статья 1. Основные термины и понятия

Термины и понятия, используемые в настоящем Законе, выражают следующие значения:

рыбоводство - система биологических, биотехнических, технологических и организационных мероприятий, направленных на увеличение, воспроизводство, выращивание, использование, охрану и улучшение полезных качеств рыб, иных водных животных и растений в водных бассейнах;

рыборазведение - искусственное увеличение и воспроизводство рыбных запасов в водных бассейнах, выращивание различных видов рыб, а также изучение биологических основ технологии рыборазведения;

рыбовыращивание - интенсивное выращивание и кормление до товарного веса рыбных мальков в искусственных озерах и прудах;

рыбоохрана - контроль за защитой, охраной рыб, иных водных животных и растений, регулированием их вылова, увеличением, воспроизводством и работами по рыбоводственной мелиорации;

рыбные запасы - основная масса обитаемых в водных бассейнах, используемых или пригодных к использованию видов рыб всех возрастных групп, иных водных животных и растений;

водные животные и растения - все виды живущих в воде тюленей, ракообразных, черепах, зоопланктона, фитопланктона, бентосных организмов и иных водных животных и водорослей;

рыбоводственная мелиорация - предотвращение загрязнения, засорения и заиления, очищение от твердоствольных водных растений, аэрация вод в водных бассейнах, а также приспособливание к природной среде условий обитания, кормления, размножения и разведения рыбы, иных водных животных и растений.

Статья 2. Законодательство Азербайджанской Республики о рыболовстве

Законодательство Азербайджанской Республики о рыболовстве состоит из настоящего Закона и других нормативно-правовых актов, принятых в соответствии с этим Законом.

Водные, земельные, имущественные отношения, отношения по охране природы и иные отношения, возникающие в связи с организацией рыболовства и увеличением, использованием и охраной рыбных запасов, регулируются соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики с учетом настоящего Закона.

Правила организации рыболовства, увеличения, использования и охраны рыбных запасов в секторе Каспийского моря (озера), принадлежащем Азербайджанской Республике, регулируются наряду с этим Законом на основе договоров, соглашений и договоренностей, заключенных между Прикаспийскими государствами, и иных международных правовых норм.

Правила организации рыболовства и увеличения, использования и охраны рыбных запасов в приграничных водных объектах регулируются настоящим Законом с учетом законодательных актов Азербайджанской Республики о водных и государственных границах, межгосударственных договоров и соглашений, иных международных правовых норм.

Статья 3. Собственность на рыбные запасы

Рыбные запасы в Азербайджанской Республике принадлежат Азербайджанской Республике, не причиняя ущерба правам и интересам каких-либо физических и юридических лиц.

Статья 4. Объекты и субъекты деятельности по рыболовству

Объектами деятельности по рыболовству являются рыбы, иные водные животные и растения, их икра, личинки и другие продукты, используемые как продовольствие и сырье.

Субъектами деятельности по рыболовству являются юридические и физические лица, занимающиеся в предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики порядке увеличением, разведением, использованием, охраной рыбных запасов, а также производством и хранением рыбных продуктов.

Статья 5. Учет и государственная регистрация субъектов деятельности по рыболовству

Учет физических лиц и государственная регистрация юридических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью в области рыболовства, осуществляются в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 6. Водные объекты рыболовного значения

Водными объектами рыболовного значения, используемыми для разведения, выращивания и вылова рыбных запасов, являются следующие водные бассейны:

- * сектор Каспийского моря (озера), принадлежащий Азербайджанской Республике;
- * реки, озера, водохранилища, каналы водоснабжения и иные наземные водные течения и водоемы;
- * наземные водные объекты, определяющие межгосударственные границы или пересекающие границы.

Передача водных объектов в пользование для нужд рыболовства осуществляется в соответствии с водным законодательством Азербайджанской Республики.

Глава II. **Обязанности государства в области рыболовства**

Статья 7. Основные принципы политики государства в области рыболовства

Политика государства в области рыболовства основывается на следующих принципах:

- * государственный контроль за увеличением, воспроизводством, использованием и охраной рыбных запасов;
- * управление увеличением, использованием и охраной рыбных запасов на основе бассейнового принципа;
- * охрана среды обитания рыбных запасов;
- * лимитирование использования рыбных запасов;
- * разделение функций управления в области увеличения, регулирование использования, охраны и научного обеспечения рыбных запасов и функций рыборазведения, рыболовства и производства рыбных продуктов.

Статья 8. Обязанности государства в области увеличения, использования и охраны рыбных запасов

Обязанности государства в области увеличения, использования и охраны рыбных запасов заключаются:

- * в принятии нормативно-правовых актов в области охраны и использования рыбных запасов;
- * в осуществлении политики государства в области использования и охраны рыбных запасов;
- * в контролировании соблюдения законодательства о рыболовстве;
- * в организации работ по увеличению, восстановлению, охране, приспособлению к среде рыбных запасов, рыбохозяйственному мониторингу, cadastru и мелиорации водных объектов;
- * в организации создания особого режима ихтиологических и временных заповедников для охраны включенных в Красную книгу видов рыб, водных животных и растений, выделения специально охраняемых акваторий;
- * в разработке и утверждении нормативно-методической базы, стандартов, норм, правил в области увеличения, использования и охраны рыбных запасов и научных основ развития рыбоводства;
- * в осуществлении установления лимитов использования рыбных запасов и регулирования рыбной ловли;
- * в организации проведения государственной рыбохозяйственной экспертизы проектов строительства и реконструкции предприятий, технических установок, иных водохозяйственных и энергетических объектов, влияющих на состояние рыбных запасов;
- * в осуществлении международного сотрудничества в области исследования, увеличения, использования и охраны рыбных запасов;
- * в выполнении иных обязанностей в области увеличения, использования и охраны рыбных запасов, определяемых законодательством Азербайджанской Республики.

Глава III. Использование рыбных запасов

Статья 9. Формы использования рыбных запасов

Использование рыбных запасов осуществляется в следующих формах:

- * промышленный, любительский и спортивный лов рыб и иных водных животных;
- * разведение рыб, иных водных животных и растений в товарных целях;
- * исследование состояния рыбных запасов и лов рыбы и иных водных животных в целях научных исследований и контроля для установления лимитов по рыбной ловле;
- * лов рыбы и иных водных животных в целях приспособления к природной среде и переселения.

Статья 10. Промышленный лов рыбы

Для вылова рыбных запасов промышленным способом водные объекты рыбного промысла или часть его передаются для удовлетворения потребностей рыболовства в порядке, установленном водным законодательством.

В целях ремонта и сооружения орудий лова по берегам водных объектов, выделенных для промышленного лова рыбы, для причаливания кораблей и лодок, а также для размещения зданий жилищного и производственного назначения, выделяются прибрежные зоны в порядке, установленном водным законодательством.

Соответствующий орган исполнительной власти на основе договоров выделяет юридическим и физическим лицам, занимающимся промышленным ловом рыбы, рыбопромысловые участки с установленными границами.

В договоре о выделении рыбопромысловых участков определяются количество, виды и размеры вылавливаемой рыбы, орудия, технические средства, запрещенные для вылова рыбы, иные правила и условия.

Промышленный лов рыбы является платным и производится на основе рыболовных билетов, выдаваемых соответствующим органом исполнительной власти.

Юридические и физические лица, использующие водоемы или определенные их части для промышленного лова рыбы, обязаны беречь рыбопромысловые участки от загрязнения, засорения, содержать места для сооружения орудий лова в нужном санитарном состоянии.

Промышленный лов рыбы осуществляется на основе инструкций, утвержденных соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 11. Спортивный и любительский лов рыбы

Спортивный и любительский лов рыбы предусматривает лов рыбы и иных водных животных для индивидуальных потребностей и отдыха людей.

Все водоемы, исключая заповедники, промыслы и хозяйства по рыборазведению, могут быть использованы для спортивного и любительского лова рыбы, при соблюдении правил, определяемых законодательством.

Выделение государственных водоемов или определенной их части для спортивного и любительского лова рыбы осуществляется соответствующими органами исполнительной власти.

Спортивный и любительский лов рыбы на водных объектах, находящихся в особом пользовании, муниципальной собственности и частной собственности, осуществляется с разрешения пользователей и собственников водных объектов.

Спортивный и любительский лов рыбы осуществляется на основе карточек разрешения, выданных соответствующим органом исполнительной власти.

Карточки разрешения на спортивный и любительский лов рыбы на водных объектах, находящихся в пользовании обществ по охране природы, по рыболовству, охотничьих, спортивных и иных обществ, организаций и собственников, выдаются собственниками или пользователями водных объектов.

Запрещается применение в водных бассейнах, выделенных для спортивного и любительского лова рыбы, ядовитых, химических и взрывчатых веществ, а также запрещенных орудий лова, которые могут привести к повальной гибели рыбных запасов.

Спортивный и любительский лов рыбы осуществляется на основе инструкций, утвержденных соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 12. Разведение рыбы в товарных целях

Разведение рыб в товарных целях осуществляется на основе соответствующих технологий в природных водных бассейнах и озерах и прудах, создаваемых на основе специальных проектов.

Деятельность юридических и физических лиц, занимающихся разведением рыбы в товарных целях, регулируется наряду с настоящим Законом водными, земельными, имущественными и иными законодательными актами Азербайджанской Республики.

Статья 13. Включение рыбных продуктов в торговый оборот

В Азербайджанской Республике в торговый оборот могут включаться рыбные продукты, отвечающие по качеству государственным стандартам и санитарным правилам, имеющие документы о происхождении и качестве.

Рыбные продукты, включаемые в торговый оборот, упаковываются и этикетируются в соответствующем порядке, переработанные и консервированные продукты сертифицируются.

Импорт и экспорт рыбных продуктов осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Если в договорах по сотрудничеству не предусмотрены другие условия, при импорте и экспорте рыбных продуктов принимаются показатели международных сертификатов.

Статья 14. Приобретение права пользования рыбными запасами

Право пользования рыбными запасами приобретается в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Виды рыбных запасов, для использования которых требуется специальное разрешение, определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 15. Права субъектов рыболовной деятельности

Субъекты рыболовной деятельности имеют следующие права:

- * самостоятельно строить предпринимательскую деятельность;
- * самостоятельно осуществлять права владения, пользования и распоряжения выловленными и произведенными продуктами в установленном законодательством порядке;
- * приобретать мальки у предприятий рыбного питомника для выращивания в товарных целях;
- * требовать от рыбоохранных органов выдачи билета рыболова и карточки разрешения для лова рыбы;
- * пользоваться зонами суши по берегам водных объектов, имеющих рыболовное значение и на закрепленных за ними рыбопромысловыми участках хранить, монтировать орудия, технические средства рыбной ловли, строить здания для временного проживания и производственного назначения;
- * использовать для выращивания и лова рыбы пруды, водоемы с непроточной водой, небольшие озера, размещенные на землях, находящихся в их собственности или пользовании;
- * участвовать в конференциях, симпозиумах, выставках и аукционах, проводимых в области рыболовства, и получать в установленном порядке от соответствующих органов научную, технологическую, статистическую и иную информацию;
- * осуществлять иные права, предусмотренные законодательством.

Статья 16. Прекращение прав пользования рыбными запасами

Права пользования рыбными запасами субъектов рыболовной деятельности прекращаются в следующих случаях:

- * при добровольном отказе от использования рыбных запасов;
- * при прекращении предпринимательской деятельности по рыболовству;
- * при завершении права пользования рыбными запасами;
- * при неуплатах за использование рыбных запасов;
- * при нарушении правил охраны природы и санитарных правил на закрепленных участках рыбного промысла и использовании водных объектов в иных целях;
- * при нарушении условий договора по закрепленным участкам рыбного промысла или при незаконной передаче этих участков в пользование иных лиц;
- * при систематическом нарушении законодательства Азербайджанской Республики о рыболовстве.

Прекращение прав пользования рыбными запасами в соответствующих случаях осуществляется на основе решения суда и соответствующего органа исполнительной власти.

Статья 17. Обязанности субъектов по рыболовной деятельности

Субъекты рыболовной деятельности обязаны:

- * соблюдать законодательство Азербайджанской Республики о рыболовстве;
- * использовать рыбные запасы только в пределах сроков, размеров и видов, указанных в разрешительных документах;

- * не допускать приспособления к среде новых видов рыб, иных водных животных и растений, которые могут оказать отрицательное влияние на природные условия обитания рыбных запасов;
- * вести работы по разведению рыб и рыбохозяйственной мелиорации, направленные на повышение продуктивности рыбных запасов в естественных водных бассейнах;
- * охранять от загрязнения, засорения и обмеления водоемы, имеющие значение для рыболовства;
- * предъявлять сопроводительные документы на доставляемую в продажу продукцию рыб и иных водных животных, отражающие ее происхождение, качество, виды и объем;
- * исполнять письменные указания соответствующего органа исполнительной власти;
- * соблюдать санитарные, ветеринарные и карантинные правила по рыбоводной деятельности;
- * вести в установленном порядке учетно-отчетные дела и информировать соответствующие органы;
- * выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

Глава IV. **Увеличение, воспроизводство и охрана рыбных запасов**

Статья 18. Увеличение и воспроизводство рыбных запасов в водных бассейнах

Увеличение и воспроизводство рыбных запасов в водных бассейнах ведется в целях выращивания, разведения искусственным путем и сохранения рыб, иных водных животных и растений.

Увеличение и воспроизводство рыбных запасов осуществляются на основе специальных технологий специализированными государственными рыбоводческими предприятиями и юридическими и физическими лицами, имеющими разрешение и технические возможности для ведения этих работ.

Увеличение и воспроизводство видов рыб, включенных в Красную книгу, а также осетровых и других ценных видов рыб, имеющих промысловое значение, осуществляются под контролем ученых научно-исследовательских учреждений и высококвалифицированных специалистов на основе целевых государственных программ.

Произведенная искусственным путем и отпущенная в водные бассейны рыбная молодь берется на учет в соответствующем порядке.

Увеличение и воспроизводство рыбных запасов осуществляется сообразно с инструкциями, утверждаемыми в соответствующем порядке.

Статья 19. Увеличение продуктивности рыбных запасов

В целях увеличения продуктивности рыб, иных водных животных и растений и улучшения экологического состояния среды их обитания в естественных водных бассейнах осуществляются рыбохозяйственные мелиоративные работы.

Рыбохозяйственные мелиоративные работы осуществляются в соответствии с биологическими основами специализированными государственными рыбоводческими предприятиями и юридическими и физическими лицами, имеющими разрешение и технические возможности для ведения этих работ.

Рыбохозяйственные мелиоративные работы осуществляются на основе инструкций, утверждаемых в соответствующем порядке.

Статья 20. Государственная рыбоохранная служба

Государственная рыбоохранная служба контролирует увеличение рыбных запасов, регулирование их использования, а также соблюдение рыбоохраных и рыболовных правил на водных объектах рыболовного значения.

Полномочия государственной рыбоохранной службы осуществляются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 21. Права государственной рыбоохранной службы

Государственная рыбоохранная служба имеет право:

- * проверять документы субъектов рыбной ловли, разрешающие им использовать рыбные запасы;
- * задерживать и проверять корабли, лодки, иные плавающие установки, в том числе принадлежащие иностранным государствам, ведущие незаконный лов рыбы, во внутренних водах Азербайджанской Республики, в секторе Каспийского моря (озера), принадлежащем Азербайджанской Республике, приграничных водных объектах;
- * временно задерживать корабли, осуществляющие рыбную ловлю с нарушением международных соглашений Азербайджанской Республики, и применять к ним меры, предусмотренные законодательством и международным правом;

- * конфисковывать в установленном порядке добытые рыбопродукты и орудия лова юридических и физических лиц, занимающихся незаконным ловом рыбы, задерживать средства водного транспорта;
- * составлять протоколы, штрафовать, принимать иные меры по административно-правовым нарушениям в области увеличения, воспроизводства и использования рыбных запасов;
- * задерживать лиц, совершивших преступление или административно-правовые нарушения в области использования и охраны рыбных запасов, передавать их в распоряжение правозащитных органов;
- * в соответствии с законодательством задерживать, проверять, в необходимых случаях устанавливать личность задержанных в зонах водных объектов, имеющих рыбопромысловое значение;
- * в установленном законодательством порядке входить на объекты юридических и физических лиц, занимающихся производством рыбопродуктов, выловом и разведением рыбы, размещенные на территории, обслуживаемой этими лицами в установленном законодательством порядке, а также на промышленные, энергетические, сельскохозяйственные и иные объекты, размещенные вокруг водных бассейнов рыболовного значения, и проверять соблюдение законодательства о рыболовстве;
- * осуществлять иные права, установленные законодательством Азербайджанской Республики.

Ношение специальной формы одежды, хранение и ношение служебного оружия должностными лицами государственной рыбоохранной службы определяются нормативно-правовыми актами Азербайджанской Республики.

Должностные лица государственной рыбоохранной службы могут применять физическую силу, специальные средства и огнестрельное оружие только в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 22. Обязанности государственной рыбоохранной службы

Государственная рыбоохранная служба обязана:

- * обеспечивать охрану и защиту рыбных запасов;
- * предотвращать и устранять преступления и административно-правовые нарушения в области увеличения, воспроизводства, использования, охраны и защиты рыбных запасов;
- * в пределах полномочий, определяемых законодательством, направлять дела по административно-правовым нарушениям, связанным с участком, в суд и исполнять постановления суда;
- * направлять в соответствующие органы материалы о привлечении к ответственности лиц, допускающих нарушения законодательства о рыболовстве;
- * давать официальные указания субъектам рыболовной деятельности об устранении недостатков;
- * ходатайствовать перед соответствующими органами об ограничении, прекращении и запрещении рыболовной деятельности;
- * осуществлять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

Глава V.

Охрана среды обитания рыбных запасов

Статья 23. Требования к охране среды обитания рыбных запасов

Исполнители, занимающиеся проектирование, размещением, строительством, реконструкцией и использованием предприятий, установок, иных объектов, которые могут оказать вредное влияние на среду обитания рыбных запасов, а также исполнители, действующие на водных объектах рыболовного значения и прибрежных полосах (зонах), обязаны создавать благоприятные условия для охраны, увеличения, перемещения и зимовки рыбных запасов, обеспечивать неприкосновенность среды обитания и увеличения потомства.

На водных объектах или их отдельных частях, имеющих важное значение для увеличения, воспроизводства и сохранения ценных видов рыб и иных водных животных и растений, права пользователей водой могут быть ограничены в пользу рыболовства. Список таких водных объектов и порядок ограничения водопользования определяются соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 24. Охрана водных объектов рыболовного значения от загрязнения, засорения и обмеления

В целях охраны водных объектов рыболовного значения от загрязнения, засорения и обмеления запрещается осуществление следующих мероприятий:

- * строить плотину или восстанавливать разрушенные плотины в местах нереста рыб без согласия соответствующего органа исполнительной власти;

* создавать коллекторы в реках, протоках рек и каналах или запруду течения воды, выпускать воду из озер и заливов, за исключением случаев осуществления с согласия соответствующих органов исполнительной власти санитарных, гидротехнических и мелиоративных мероприятий;

* загрязнение и засорение снежного и ледяного покрова над водоемами радиоактивными и ядовито-химическими веществами, продуктами переработки кожи и шкуры, дерева и нефти, сплавлять их отходы в водоемы;

* накапливать землю, выкопанную во время дноуглубляющих и дноочищающих работ, в местах нереста и зимовки рыбы.

Сток в водные объекты рыбоводного значения промышленных, коммунальных, бытовых, дренажных и иных вод осуществляется в порядке, предусмотренном водным законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 25. Допустимые нормы вредного влияния на водные объекты рыбоводного значения

Допустимые нормы вредного влияния на водные объекты рыбоводного значения определяются на основе объема допустимого предела антропогенного влияния, не приведшего своим долговременным влиянием к изменениям в экосистеме водных объектов и количества допустимого предела вредных веществ, стекающих или поступающих в эти объекты или на их водосборный участок.

Допустимые нормы вредного влияния на водные объекты рыбоводного значения и порядок их утверждения определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 26. Рыбохозяйственный мониторинг водных объектов

Рыбохозяйственный мониторинг водных объектов состоит из системы регулярного наблюдения за гидрологическими, ихтиологическими и гидрологическими показателями вод с целью своевременного обнаружения и оценивания негативных процессов, происходящих в водных бассейнах рыбоводного значения, прогнозирования развития и предотвращения вредных влияний этих процессов, обеспечения эффективности осуществляемых рыбоохранных мероприятий.

Рыбохозяйственный мониторинг является составной частью системы государственного мониторинга окружающей среды.

Рыбохозяйственный мониторинг водных объектов проводится в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 27. Рыбохозяйственный кадастр водных объектов

Рыбохозяйственный кадастр водных объектов представляет собой совокупность сведений о водных объектах рыболовного значения, их водном режиме, рыбных запасах, об использовании этих запасов и их пользователях.

Рыбохозяйственный кадастр водных объектов - составная часть государственного экологического кадастра и ведется по единой системе в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 28. Рыбохозяйственная экспертиза проектных документов

Рыбохозяйственная экспертиза проектных документов ведется в целях определения соответствия нормативам, техническим условиям и требованиям проектов строительства и реконструкции предприятий, сооружений и иных объектов, способных влиять на состояние водных объектов рыболовного значения.

Рыбохозяйственная экспертиза обязательна для следующих проектов строительных работ, размещенных в зоне влияния на водные объекты рыболовного значения:

* строительство и реконструкция в водоохранных зонах и прибрежных полосах промышленных, гидротехнических, нефтеперерабатывающих, химических и нефтехимических, деревообрабатывающих и кожевенных объектов, влияющих на состояние вод;

* добыча полезных ископаемых, ведение геологоразведочных, взрывных, буровых, дноуглубляющих работ, строительство подземных сооружений;

* прокладывание кабелей, монтаж подводных трубопроводов и терминалов для транспортировки газа, нефтепродуктов и продуктов химии;

* производство, хранение, использование, обезвреживание и уничтожение лекарственных препаратов, пестицидов, гербицидов, минеральных удобрений и ядовитых химических веществ;

* строительство и монтаж промышленных, бытовых, коммунальных водовыпусков, водохранилищ, канализационных установок, трубопроводов, мелиорационных и ирригационных сетей;

* строительство и реконструкция иных объектов, определяемых соответствующим органом исполнительной власти.

Рыбохозяйственная экспертиза предприятий, сооружений и иных объектов, которые могут оказать влияние на состояние водных объектов, является составной частью государственной экологической экспертизы и ведется в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 29. Требования к эксплуатации водохозяйственных объектов

Построенные на водных объектах рыбоводного значения водохозяйственные объекты могут эксплуатироваться при соблюдении следующих условий:

- * монтировании на корпусе водных плотин рыбоподъемных сооружений, обеспечивающих переход рыб в места нереста;
- * сохранении в водохранилищах требуемого уровня воды в периоды увеличения, нереста и зимовки рыбных запасов;
- * снабжении гидротехнических, водозаборных и водовыпускающих установок, ирригационных систем рыбохранными установками;
- * неразмещении водозаборных и водовыпускающих установок на местах нереста и зимовки рыб, а также на участках скопления рыбных мальков;
- * соответствия экологическим требованиям эксплуатации коммунально-хозяйственных, нефтепромысловых, нефтехимических, нефтеперерабатывающих предприятий, а также предприятий, оказывающих вредное влияние на среду обитания рыбных запасов;
- * спуске воды в достаточном объеме в нижнюю часть водохранилищ, с целью создания подходящих условий для увеличения рыбных запасов в нижней части рек.

Сдача в эксплуатацию водохозяйственных объектов, построенных над водными объектами рыбоводного значения, должна быть согласована с соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 30. Водоохранные зоны

Водоохранная зона - это территория, примыкающая к акватории водного объекта, на которой установлен специальный режим по использованию, охране природных запасов и осуществлению иной хозяйственной деятельности.

В пределах водоохранной зоны устанавливаются береговые охранные полосы.

Реки, их притоки, озера и иные водоемы, являющиеся местом нереста ценных пород, а также водоохранные зоны и прибрежные охранные полосы объявляются в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики, специально охраняемой территорией.

Запрещается вспашка и посев земель, вырубка, истребление и выкорчевывание лесов, размещение кладбищ, животноводческих ферм, лагерей, мусорных свалок, а также иные виды деятельности, определяемые водным законодательством, на прибрежных охранных полосах Каспийского моря (озера) и иных водных объектов.

Размеры, границы и правила использования водоохранных зон, их прибрежных охранных полос определяются водным законодательством Азербайджанской Республики.

Глава VI.

Экономическое регулирование рыболовства

Статья 31. Основные принципы экономического регулирования рыболовства

Экономическое регулирование рыболовства основывается на следующих принципах:

- * плата за использование рыбных запасов и штрафы за незаконный лов рыбы;
- * финансирование увеличения, воспроизводства, охраны рыбных запасов и научного обеспечения, за счет компенсаций из государственного бюджета и внебюджетных выплат;
- * компенсация ущерба, нанесенного рыбным запасам;
- * стимулирование эффективного использования, воспроизводства и охраны рыбных запасов.

Статья 32. Плата за использование рыбных запасов и штрафы за незаконный лов рыбы

Использование рыбных запасов является платным, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

Цель платного использования рыбных запасов заключается в возмещении расходов государства, направляемых на изучение, увеличение, воспроизводство и охрану рыб, иных водных животных и растений, на создание материальной заинтересованности в эффективном использовании и улучшении охраны рыбных запасов и стимулировании вложений инвестиций на развитие рыболовства.

Уплата за использование рыбных запасов и штрафы за незаконный лов рыбных запасов дифференцируются в зависимости от вида рыб, иных водных животных и растений, от способа их лова, видов орудий и технических средств их лова, а также от назначения водных объектов.

Уплаты за использование рыбных запасов в водных объектах, находящихся в обособленном использовании, аренде, муниципальной собственности и частной собственности, определяется муниципалитетами, собственниками, пользователями и арендаторами в порядке, предусмотренном в части третьей настоящей статьи. Штрафы за незаконную ловлю рыбы на указанных водных объектах применяются в порядке, установленном законодательством.

Применение льгот в использовании рыбных запасов регулируется соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Виды, ставки, правила применения уплат за использование рыбных запасов и штрафы за незаконный лов рыбы определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 33. Финансирование увеличения, воспроизводства, охраны рыбных запасов и научного обеспечения рыбоводства

Работы на водных объектах, находящихся в государственной собственности, по искусственноому разведению, воспроизводству, охране рыбных запасов и рыбохозяйственной мелиорации финансируются из государственного бюджета.

Разведение и воспроизводство осетровых рыб и иных ценных видов рыб стимулируется государством.

Работы на водных объектах, находящихся в обособленном пользовании, аренде, муниципальной собственности и частной собственности, по выращиванию, разведению рыб и рыбохозяйственной мелиорации финансируются пользователями и собственниками водных объектов.

Научное обеспечение рыбоводства осуществляется соответствующими научно-исследовательскими учреждениями и финансируется на основе целевых программ за счет государственного бюджета и внебюджетных платежей.

Статья 34. Возмещение ущерба, причиненного рыбным запасам

Если не удается предотвратить вредное влияние на рыбные запасы от строительства, эксплуатации хозяйственных объектов, а также разных видов деятельности в водных бассейнах рыбоводного значения, причиненный ущерб компенсируется виновными лицами.

Средства от компенсации направляются на увеличение, воспроизводство рыбных запасов, а также на работы по рыбоохране и рыбохозяйственной мелиорации.

Статья 35. Стимулирование увеличения, воспроизводства и охраны рыбных запасов

В законодательстве Азербайджанской Республики предусматривается осуществление целевой политики по инвестициям, ценам, кредиту и налогам в области увеличения, воспроизводства и охраны рыбных запасов.

Часть платежей за использование рыбных запасов и штрафов за незаконный лов рыбы, определяемая соответствующим органом исполнительной власти, направляется на стимулирование увеличения, воспроизводства и охраны рыбных запасов.

Глава VII.

Международное сотрудничество

Статья 36. Международное сотрудничество, связанное с увеличением, использованием и охраной рыбных запасов в Каспийском море (озере)

Соответствующие органы исполнительной власти Азербайджанской Республики участвуют в изучении биологических запасов Каспийского моря (озера), в разработке экологических, гидрологических, гидрогеологических, технологических норм воды и предотвращении вредного влияния в увеличении, использовании и охране рыбных запасов, а также осуществляют обмен информацией.

Квоты увеличения, воспроизводства и использования рыбных запасов в Каспийском море (озере) определяются на основе договоренностей, соглашений и договоров, заключаемых между Прикаспийскими государствами.

Статья 37. Право пользования юридическими и физическими лицами Азербайджанской Республики рыбными запасами в водных бассейнах иностранных государств

Юридические и физические лица Азербайджанской Республики могут пользоваться рыбными запасами в водных бассейнах иностранных государств и открытых участках Мирового океана.

Рыбные продукты, добытые и переработанные юридическими и физическими лицами Азербайджанской Республики в водных бассейнах иностранных государств и открытых участках Мирового океана, не считаются импортными продуктами.

Правила использования рыбных запасов в водных бассейнах иностранных государств и открытых участках Мирового океана определяются межгосударственными договорами, соглашениями Азербайджанской Республики, а также иными международными правовыми нормами.

Статья 38. Право пользования юридическими и физическими лицами иностранных государств рыбными запасами в водных бассейнах Азербайджанской Республики

Юридические и физические лица иностранных государств могут пользоваться рыбными запасами в водных бассейнах Азербайджанской Республики.

Юридические и физические лица иностранных государств приобретают право пользования рыбными запасами Азербайджанской Республики в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Право и правила пользования юридическими и физическими лицами иностранных государств рыбными запасами в Азербайджанской Республике определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 39. Международные договоры

Если правила увеличения, использования и охраны рыбных запасов, определяемые межгосударственными договорами, признанными Азербайджанской Республикой, отличаются от правил, предусмотренных настоящим Законом, то применяются правила международных договоров.

Глава

**VIII. Решение споров по рыболовной деятельности
и ответственность за нарушение законодательства**

Статья 40. Недействительность договоров, заключаемых с нарушением законодательства о рыболовстве

Договоры, заключенные с нарушением требований законодательства о рыболовстве, являются недействительными.

Статья 41. Ответственность за нарушение законодательства о рыболовстве

Лица, виновные в нарушении законодательства о рыболовстве, несут гражданскую, дисциплинарную, административную и уголовную ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Юридические и физические лица Азербайджанской Республики, нарушающие законодательство о рыболовстве в водных бассейнах иностранных государств, несут ответственность в соответствии с межгосударственными договорами, соглашениями Азербайджанской Республики, а также в соответствии с международными правовыми нормами.

Юридические и физические лица иностранных государств, нарушающие законодательство о рыболовстве в водных бассейнах Азербайджанской Республики, несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики и международными договорами.

Статья 42. Решение споров по рыболовной деятельности

Споры, связанные с организацией рыболовства и увеличением, использованием и охраной рыбных запасов, решаются в судебном порядке.

Президент Азербайджанской Республики
Гейдар Алиев.
город Баку, 27 марта 1998 года
№ 457-ПГ.
О рыболовстве

**ЗАКОН АР ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЛЕСНОГО КОДЕКСА
АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ЛЕСНОЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ГЛАВА I. Общие положения

ГЛАВА II. Право владения и использования лесного фонда и древесно-кустарниковой растительности

ГЛАВА III. Государственное управление в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов

ГЛАВА IV. Организация лесного хозяйства

ГЛАВА V. Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов и земель лесного фонда, не покрытых лесной растительностью

ГЛАВА VI. Воспроизводство лесов и лесоразведение

ГЛАВА VII. Охрана и защита лесного фонда

ГЛАВА VIII. Экономическое регулирование пользования лесным фондом, его охраны, защиты и воспроизводства лесов

ГЛАВА IX. Особенности использования лесного фонда и древесно-кустарниковой растительности

ГЛАВА X. Разрешение споров в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, ответственность за нарушение лесного законодательства

**Закон АР
"Об утверждении Лесного Кодекса Азербайджанской Республики"**

Лесной Кодекс Азербайджанской Республики

Настоящий Кодекс определяет правовые основы регулирования лесных отношений, использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, повышения их экологического и ресурсного потенциала на территории Азербайджанской Республики.

Регулирование лесных отношений осуществляется с учетом представлений о лесе как о совокупности лесной растительности, земли, животного мира и других компонентов окружающей природной среды, имеющей важное экологическое, экономическое и социальное значение.

**ГЛАВА I.
Общие положения**

Статья 1. Основные понятия

Понятия, используемые в настоящем Кодексе, имеют следующий смысл:

лес - с биологической точки зрения взаимосвязанное и оказывающее влияние друг на друга при своем развитии единство земли, воды, деревьев, кустов и трав, животных, микроорганизмов и других составных частей окружающей среды;

участки лесного фонда - участки леса, а также не покрытые лесной растительностью лесные и нелесные участки земли;

лесные отношения - отношения в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, земель лесного фонда;

особо ценные лесные массивы - редкие леса, состоящие из реликтовых и эндемических деревьев и кустов, участки леса, отличающиеся плодоносностью и генетическими качествами, а также редкой живописностью;

леса зон озеленения - леса, расположенные на внешней границе городов и других населенных пунктов или на участках вблизи них, выполняющие важные охранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные функции и используемые для отдыха населения;

дикоплодовые леса - расположенные на территории лесного фонда естественные или искусственно созданные леса, лесные сады, сады, а также плантации с ценными фруктами, ягодами и ореховыми в количестве, имеющие хозяйственное значение;

государственные защитные лесные полосы - искусственно посаженные леса, осуществляющие функции регулятора климата, почвозащитные и водоохраные функции;

нелесные земли - земли, предусмотренные для нужд лесного хозяйства, а также другие земли, расположенные в границах лесного фонда;

рубки для воспроизводства леса - рубка зрелых или перезрелых деревьев, проводимая с целью улучшения состояния лесов и усиления их природных защитных функций;

рубка промежуточного пользования - рубка, связанная с уходом за лесом, выборочная санитарная рубка и рубка обновления, а также иная рубка, связанная с купированием малоценных рощ, деревьев и кустов, потерявших защитные, водоохранные и другие функции;

реликтовая растительность - виды растительности, оставшиеся со временем флоры прошлых геологических периодов и, приспособившись к новой среде обитания, вошедшие в состав современного биоценоза;

аридная растительность - растительность территорий с засушливым климатом, на которых количество испаряемой влаги превышает количество осадков.

Статья 2. Лесное законодательство Азербайджанской Республики

Лесное законодательство Азербайджанской Республики состоит из настоящего Кодекса, других законодательных актов Азербайджанской Республики.

Если в международных договорах Азербайджанской Республики предусмотрены правила, отличные от лесного законодательства Азербайджанской Республики, то применяются требования международных договоров.

Статья 3. Цели и задачи лесного законодательства Азербайджанской Республики

Лесное законодательство Азербайджанской Республики направлено на обеспечение рационального использования лесов, их охрану, защиту и воспроизводство на основе принципов научно обоснованного управления ими, сохранения биологического разнообразия лесных экосистем, повышения экологического потенциала лесов с учетом их значения.

Статья 4. Отношения, регулируемые лесным законодательством Азербайджанской Республики

Отношения в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, земель лесного фонда (лесные отношения) регулируются соответствующими нормами лесного и земельного законодательства Азербайджанской Республики.

Отношения в области использования, охраны, защиты и воспроизводства древесно-кустарниковой растительности, не включенной в лесной фонд (далее - древесно-кустарниковая растительность), регулируются гражданским законодательством, законодательством о растительном мире, земельным и водным законодательством Азербайджанской Республики, а также соответствующими статьями настоящего Кодекса.

Отношения в области использования и охраны животного мира, водных объектов, недр, атмосферного воздуха регулируются лесным законодательством Азербайджанской Республики в той мере, в какой это необходимо для рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, а также земель лесного фонда, не покрытых лесной растительностью.

Имущественные отношения, возникающие при использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов, а также земель лесного фонда, регулируются гражданским законодательством Азербайджанской Республики, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

Административные отношения, в том числе финансовые, возникающие при использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов, а также земель лесного фонда, не покрытых лесной растительностью, регулируются настоящим Кодексом в соответствии с административным и финансовым законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 5. Объекты лесных отношений

Объектами лесных отношений являются лесной фонд Азербайджанской Республики (далее - лесной фонд), участки лесного фонда, древесно-кустарниковая растительность и права пользования ими.

Статья 6. Лесной фонд, земли и участки лесного фонда

Все леса, а также земли лесного фонда, не покрытые лесной растительностью (лесные и нелесные земли), образуют лесной фонд Азербайджанской Республики.

Границы лесного фонда определяются путем ограничения земель лесного фонда от иных земель. Включение земель в состав лесного фонда и их изъятие из него осуществляются в порядке, установленном лесным и земельным законодательством Азербайджанской Республики.

К лесным землям относятся земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления (вырубки, гари, погибшие древостои, редины, пустыри, прогалины, площади, занятые питомниками, несомкнувшимися лесными культурами, и иные).

К нелесным землям относятся земли, предназначенные для нужд лесного хозяйства (земли, занятые просеками, дорогами, сельскохозяйственными угодьями, и другие земли), а также иные земли,

расположенные в границах лесного фонда (земли, занятые болотами, каменистыми россыпями, и другие неудобные для использования земли).

К участкам лесного фонда относятся участки леса, а также участки лесных земель, не покрытых лесной растительностью, и участки нелесных земель.

Границы участков лесного фонда должны быть обозначены в натуре с помощью лесохозяйственных знаков и указаны в планово-картографических материалах (лесных картах).

Статья 7. Древесно-кустарниковая растительность, не входящая в лесной фонд

В лесной фонд не включается следующая древесно-кустарниковая растительность:

деревья и группы деревьев, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения, защитные лесные полосы, а также другая древесно-кустарниковая растительность;

деревья на полосах отводов железнодорожных магистралей и автомобильных дорог, разделяющих каналы и другие водные объекты;

деревья и группы деревьев, в том числе растительность, в городах и других населенных пунктах;

деревья и группы деревьев, расположенных в личных подсобных хозяйствах, на дачах, зимовьях и садовых участках.

Статья 8. Оборотоспособность объектов лесных отношений

Оборот лесного фонда, а также купля-продажа, залог и совершение других сделок, которые влекут или могут повлечь за собой отчуждение участков лесного фонда, не допускаются.

Сделки с правами пользования участками лесного фонда и участками лесов, не входящих в лесной фонд, осуществляются в порядке, установленном настоящим Кодексом.

Сделки с правами пользования участков лесного фонда осуществляются в порядке, установленном лесным законодательством Азербайджанской Республики, а в части, не урегулированной им, гражданским законодательством.

Древесно-кустарниковая растительность может переходить от одного лица к другому в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и земельным законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 9. Субъекты лесных отношений

Субъектами лесных отношений являются Азербайджанская Республика, Нахчыванская Автономная Республика, муниципалитеты, физические и юридические лица.

От имени Азербайджанской Республики и Нахчыванской Автономной Республики в лесных отношениях участвуют органы государственной власти в пределах своих полномочий.

Муниципалитеты в лесных отношениях участвуют в пределах своей компетенции, установленной актами, определяющими их статус.

Участниками лесных отношений являются физические и юридические лица, осуществляющие ведение лесного хозяйства и использование лесного фонда.

Участие Азербайджанской Республики, Нахчыванской Автономной Республики, муниципалитетов, физических и юридических лиц в имущественных и административных отношениях, возникающих при использовании, охране, защите и воспроизведстве объектов лесных отношений определяется актами гражданского и административного законодательства Азербайджанской Республики в той мере, в какой указанные отношения не урегулированы настоящим Кодексом.

Статья 10. Лесопользователи

Лесопользователями являются физические и юридические лица, которым предоставлены права пользования участками лесного фонда.

ГЛАВА II.

Право владения и использования лесного фонда и древесно-кустарниковой растительности

Статья 11. Право владения лесным фондом

Лесной фонд в Азербайджанской Республике принадлежит государству и является его собственностью.

Леса и земли лесного фонда не подлежат приватизации.

Статья 12. Право владения физических и юридических лиц древесно-кустарниковой растительностью

Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на земельном участке, находящемся в собственности физического и юридического лица, принадлежит ему на правах собственности, если иное не установлено законодательством.

Владение, пользование и распоряжение указанной древесно-кустарниковой растительностью осуществляются собственником в соответствии с требованиями лесного законодательства и иных законодательных актов Азербайджанской Республики.

Статья 13. Лесные сервитуты

Граждане имеют право свободно пребывать в лесах, если иное не предусмотрено законодательством Азербайджанской Республики (публичный лесной сервитут).

Право пользования физических и юридических лиц участками лесного фонда и участками, не входящими в лесной фонд, могут быть ограничены в пользу иных заинтересованных лиц на основании договоров, а также судебных решений (частный лесной сервитут).

Положения гражданского, земельного и иного законодательства Азербайджанской Республики применяются к лесным сервитутам в той мере, в какой это не противоречит требованиям настоящего Кодекса.

Статья 14. Права пользования участками лесного фонда

Права пользования участками лесного фонда осуществляются с учетом признания многофункционального значения лесов (одновременного использования разными лицами и в разных целях).

Правилами, определенными Законом Азербайджанской Республики "О земельной реформе", лесные и нелесные участки, не покрытые лесной растительностью, с целью их восстановления могут быть переданы на договорной основе физическим и юридическим лицам на условиях, определенных настоящим Кодексом. К правам на пользование участков лесного фонда применяются положения гражданского и земельного законодательства Азербайджанской Республики, если иное не установлено настоящим Кодексом.

Статья 15. Основания возникновения прав пользования участками лесного фонда

Права пользования участками лесного фонда возникают:

- из договоров;
- из судебных решений;
- по иным основаниям, допускаемым настоящим Кодексом.

Права пользования участками лесного фонда, за исключением публичного лесного сервитута, возникают с момента государственной регистрации договора аренды участка лесного фонда, получения лесорубочного билета, ордера или лесного билета.

Статья 16. Порядок возникновения прав пользования участками лесного фонда

Права пользования участками лесного фонда возникают на основании договора аренды участка (земель) лесного фонда, лесорубочного билета, ордера, лесного билета.

Лесопользователь в случаях и на условиях, которые определены лесным законодательством Азербайджанской Республики, вправе с согласия собственника передать право пользования участком лесного фонда лицу, не являющемуся его правопреемником, в соответствии с договором.

В случае смерти гражданина - лесопользователя принадлежащее ему право пользования переходит к другому лицу в соответствии с законодательством.

При реорганизации юридического лица - лесопользователя принадлежащее ему право пользования переходит к юридическому лицу - правопреемнику реорганизованного юридического лица в установленном законодательством Азербайджанской Республики порядке.

Переход права пользования участками (землями) лесного фонда оформляется посредством внесения изменений в договор, лесорубочный билет, ордер, лесной билет.

Статья 17. Осуществление прав пользования участками лесного фонда

Лесопользователи осуществляют права пользования участками лесного фонда свободно, если это не ухудшает состояние лесов и земель лесного фонда, не наносит вред окружающей природной среде, а также не нарушает законные интересы других лиц.

Запрещается использование участков лесного фонда в целях и способами, которые противоречат требованиям лесного законодательства Азербайджанской Республики.

Вмешательство органов государственной власти в деятельность лесопользователей по использованию участков лесного фонда не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законодательными актами.

Статья 18. Ограничение или приостановление прав пользования участками лесного фонда

Права пользования участками лесного фонда могут быть ограничены или приостановлены в той мере, в какой это необходимо для обеспечения рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, а также земель лесного фонда, не покрытых лесной растительностью, обеспечения обороны страны и безопасности государства, охраны здоровья населения, окружающей природной среды, историко-культурного и природного наследия, прав и законных интересов физических лиц.

Статья 19. Порядок ограничения или приостановления прав пользования участками лесного фонда

Права пользования участками лесного фонда могут быть ограничены или приостановлены решением соответствующего органа исполнительной власти в случаях:

нарушения лесопользователем требований лесного законодательства Азербайджанской Республики; невыполнения лесопользователем условий арендного договора, лесорубочного билета, ордера, лесного билета.

Если обстоятельства или условия, вызвавшие ограничение либо приостановление права пользования участками лесного фонда, устраниены, это право восстанавливается в полном объеме.

В случае несогласия лесопользователя с решением об ограничении или о приостановлении его права пользования участком лесного фонда лесопользователь может обжаловать это решение в судебном порядке.

Ограничение или приостановление прав пользования участками лесного фонда не освобождает лесопользователей от дисциплинарной, административной, гражданской и уголовной ответственности за нарушения лесного законодательства Азербайджанской Республики.

Статья 20. Основания прекращения прав пользования участками лесного фонда

Права пользования участками лесного фонда прекращаются при отказе лесопользователя от прав пользования, по истечении срока пользования, при прекращении деятельности юридического и физического лица - лесопользователя и в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и законодательством Азербайджанской Республики.

Принудительное прекращение права пользования участком лесного фонда возможно только в случаях:

нарушения лесопользователем лесного законодательства Азербайджанской Республики;

аварий, стихийных бедствий и иных подобных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер;

невнесения лесопользователем платежей за пользование участками лесного фонда в определенный для этого срок;

нарушения лесопользователем установленных правил пользования участками (землями) лесного фонда или условий, предусмотренных арендным договором, лесорубочным билетом, ордером, лесным билетом;

невыполнения лесопользователем правил пожарной безопасности;

изъятия участков лесного фонда для государственных нужд.

Прекращение прав пользования участками лесного фонда не освобождает лесопользователей от дисциплинарной, административной, гражданской и уголовной ответственности за нарушение лесного законодательства Азербайджанской Республики.

Статья 21. Порядок прекращения прав пользования участками лесного фонда

Права пользования участками лесного фонда прекращаются в результате расторжения договора аренды участка (земель) лесного фонда, аннулирования лесорубочного билета, ордера, лесного билета. При отказе лесопользователя от права пользования участком лесного фонда это право прекращается на основании его официального заявления.

Принудительное прекращение прав пользования участками лесного фонда осуществляется соответствующим органом исполнительной власти с уведомлением в письменной форме об этом лесопользователя.

Статья 22. Сдача в аренду участков лесного фонда

В соответствии со статьей 14 настоящего Кодекса, соответствующим органом исполнительной власти (арендодателем) могут быть переданы лесопользователю (арендатору) лесные и нелесные участки, не покрытые лесной растительностью, с целью их восстановления на срок от одного до десяти лет.

Добытые в соответствии с договором аренды участков лесного фонда лесные ресурсы (продукция) являются собственностью арендатора.

Субаренда участков лесного фонда запрещена.

Сдача в аренду участков лесного фонда регулируется настоящим Кодексом и соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

Статья 23. Условия договора аренды участка лесного фонда

В договоре аренды участка лесного фонда указываются следующие условия:

границы участка лесного фонда;

объемы (размеры) лесопользования;

срок аренды;

размер арендной платы и порядок ее внесения;

обязанности сторон по охране, защите участка лесного фонда и воспроизводству лесов;

иные условия,

предусмотренные лесным законодательством Азербайджанской Республики и определенные по усмотрению сторон.

Статья 24. Порядок предоставления участков лесного фонда в аренду

Порядок предоставления участков лесного фонда в аренду определяется соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Предоставление участков лесного фонда в аренду должно осуществляться гласно с учетом интересов населения, проживающего на соответствующей территории.

Статья 25. Лесорубочный билет, ордер и лесной билет

Лесорубочный билет является документом, предоставляющим право на заготовку и вывоз древесины и второстепенных лесных ресурсов. В лесорубочном билете на основании проекта лесоустройства указываются расположение участка лесного фонда, выделенного для использования, количество, качество древесины и второстепенных лесных ресурсов, их цена, срок производства работ, условия и порядок очистки места вырубки, воспроизводства леса.

Ордер является документом, предоставляющим право на заготовку и вывозку буреломной и (или) сухостойной древесины, валежника и второстепенных лесных ресурсов. Ордер выдается на основании лесорубочного билета.

Лесной билет является документом, предоставляющим его владельцу право на осуществление побочного лесопользования. В лесном билете указываются параметры использования лесного фонда - вид, расположение, количество древесины, срок работ, условия и цена.

Формы лесорубочного билета, ордера и лесного билета, порядок их учета, хранения, заполнения и выдачи устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 26. Порядок предоставления участков лесного фонда в краткосрочное пользование

Предоставление участков лесного фонда в краткосрочное пользование на срок до одного года осуществляется на основании порядка, установленного соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

ГЛАВА III.

Государственное управление в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов

Статья 27. Государственное управление в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов и его основные принципы

Государственное управление в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов осуществляет соответствующий орган исполнительной власти Азербайджанской Республики. С этой целью этот орган:

определяет основные направления государственной политики в области ведения лесного хозяйства;

осуществляет государственный контроль за соблюдением лесного законодательства, в том числе за использованием, охраной, защитой лесного фонда и воспроизводством лесов, устанавливает порядок проведения этого контроля;

принимает правовые акты об использовании лесного фонда и о лесном фонде;

проводит инвестиционную политику;

утверждает государственные программы использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов;

устанавливает нормы и правила пользования лесным фондом;

определяет и утверждает расчетные лесосеки;

устанавливает виды платежей за пользование лесным фондом, а также минимальные ставки платы за древесину, отпускаемую на корню, размер скидок по платежам для отдельных лесопользователей и порядок их оплаты. Определяет цену на лесоматериалы;

создает республиканский фонд по защите и сохранению лесов и их воспроизводству, определяет порядок использования фонда;

утверждает правила отпуска древесины на корню, рубок леса, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов;

организует и координирует научно-исследовательские и проектно-конструкторские работы по ведению лесного хозяйства;

определяет порядок ведения государственного учета лесного фонда, государственного лесного кадастра, мониторинга лесов и лесоустройства;

осуществляет международное сотрудничество в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов, заключает договора и организует их выполнение;

устанавливает порядок осуществления государственной статистической отчетности в области ведения лесного хозяйства;

приостанавливает, ограничивает, прекращает права пользования участками лесного фонда, а также работы, представляющие опасность для состояния и воспроизводства лесов;

осуществляет ведение лесного хозяйства и перевод лесных земель в нелесные земли в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и использованием лесным фондом, и производит изъятие земель лесного фонда;

объявляет участки лесного фонда зонами чрезвычайных экологических ситуаций и зонами экологического бедствия;

осуществляет иные полномочия, определенные законодательством;

государственное управление в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов основывается на следующих принципах:

развития экономики;

защиты окружающей природной среды;

рационального использования лесного фонда в соответствии с интересами страны.

Статья 28. Деятельность Нахчыванской Автономной Республики в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов

Деятельность, осуществляемая Нахчыванской Автономной Республикой в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов, регулируется настоящим Кодексом.

Статья 29. Полномочия органов местного самоуправления в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов

Полномочия органов местного самоуправления в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов определяются в соответствии с Конституцией Азербайджанской Республики и соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

ГЛАВА IV. **Организация лесного хозяйства**

Статья 30. Основные требования, предъявляемые к организации лесного хозяйства

Организация лесного хозяйства и пользование лесным фондом должны осуществляться на основе принципов, не наносящих вреда окружающей природной среде, природным ресурсам и здоровью людей.

Ведение лесного хозяйства должно обеспечивать:

сохранение и усиление средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных природных свойств лесов в интересах охраны здоровья людей;

многоцелевое и рациональное пользование лесным фондом для удовлетворения потребностей в древесине и других лесных ресурсах;

воспроизводство, улучшение породного состава и качества лесов, повышение их продуктивности, охрану и защиту лесов;

рациональное использование земель лесного фонда;

повышение эффективности ведения лесного хозяйства на основе единой технической политики, использования достижений науки, техники и передового опыта;

сохранение биологического разнообразия;

сохранение объектов историко-культурного и природного наследия.

Статья 31. Группы лесов и категории защитности лесов

Лесной фонд Азербайджанской Республики состоит из горных и равнинных лесов.

В соответствии с экономическим и экологическим значением, местоположением и выполняемыми функциями лесной фонд страны отнесен к лесам первой группы и делится по следующим категориям защитности:

заповедные леса; курортные леса;

особо ценные лесные массивы;

леса зеленых зон городов и других населенных пунктов;

дикоплодовые леса;

государственные защитные лесные полосы;

другие леса.

В случае необходимости в лесах, отнесенных к указанным категориям, определяются особо защитные участки леса (противоэрозионные леса, участки лесов по берегам рек, озер и других водных объектов, защитные полосы лесов вдоль железнодорожных магистралей и автомобильных дорог и т.д.) и особо защищаемые участки леса (леса и лесопарки, имеющие научное или историческое значение, негустые аридные леса, леса, расположенные в местах паломничеств, и т.д.)

Отнесение лесов по категориям защитности, а также перевод из одной защитной категории в другую защитную категорию осуществляется на основании материалов лесоустройства или специального обследования в порядке, определенном соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 32. Определение границ земель лесов по каждой категории защитности

При отнесении лесов к категориям защитности одновременно определяются границы участков лесного фонда по каждой категории защитности лесов в порядке, установленном настоящим Кодексом.

Параметры особо защитных участков лесов утверждаются соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики на основании материалов лесоустройства или специального обследования.

Перечень особо защитных участков лесов устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 33. Порядок установления возраста рубок

Возраст рубок определяется исходя из значения и продуктивности лесов, выполняемых ими функций, а также биологических особенностей произрастающих древесных пород.

Обоснование возраста рубок проводится при лесоустройстве или по результатам научных исследований.

Установление возраста рубок осуществляется соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 34. Расчетная лесосека и порядок ее утверждения

Расчетная лесосека определяется при лесоустройстве исходя из принципов рационального и длительного пользования лесным фондом.

Расчетная лесосека утверждается соответствующим органом исполнительной власти по согласованию с органом охраны окружающей природной среды.

Расчетная лесосека вводится в действие с первого января года, следующего за годом окончания лесостроительных работ.

При изменении границ участков лесного фонда, возраста рубок, категорий защитности лесов и других изменениях в лесном фонде расчетная лесосека утверждается вновь.

Статья 35. Порядок управления лесным хозяйством и перевода лесных земель в нелесные земли для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, и (или) порядок изъятия земель лесного фонда

Порядок управления лесным хозяйством и перевод лесных земель в нелесные земли для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, и (или) изъятие земель лесного фонда осуществляются соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

В этом случае физические и юридические лица, которым выделены участки лесного фонда, производят оплату расчетной стоимости, размер которой устанавливается на основании кадастровой оценки данного участка, которая направляется соответствующему лесхозу.

Убытки, связанные с изъятием земель лесного фонда, возмещаются лесопользователю в полном объеме в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 36. Порядок согласования мест строительства объектов, влияющих на состояние и воспроизводство лесов

Места строительства объектов, влияющих на состояние и воспроизводство лесов, согласовываются с соответствующим органом исполнительной власти с обязательным проведением государственной экологической экспертизы.

Статья 37. Порядок ведения лесного хозяйства лесного фонда и проведения работ, не связанных с ведением лесного хозяйства

Проведение в лесном фонде строительных работ, добыча полезных ископаемых, прокладка коммуникаций и выполнение иных работ, не связанных с ведением лесного хозяйства лесного фонда и осуществлением лесопользования (если для этого не требуются перевод лесных земель в нелесные земли и (или) их изъятие), осуществляются на основании разрешения соответствующего органа исполнительной власти.

В данном разрешении указываются наименование проводимых работ, сроки и условия их выполнения, требования к охране окружающей природной среды.

В случае, если выполнение этих работ связано с рубками, предприятие лесного хозяйства выписывает лесорубочный билет.

Способы, которые применяются при осуществлении указанных работ, не должны ухудшать состояние лесного фонда, воспроизводство лесов.

Статья 38. Государственный учет лесного фонда

Государственный учет лесного фонда ведется для организации рационального использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов, систематического контроля за количественными и качественными изменениями лесного фонда, обеспечения достоверными сведениями о лесном фонде органов государственной власти, местного самоуправления, соответствующих физических и юридических лиц.

Данные государственного учета лесного фонда используются при ведении государственного лесного кадастра.

Перечень показателей государственного учета лесного фонда, а также формы соответствующих документов определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Порядок ведения государственного учета лесного фонда определяется законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 39. Государственный лесной кадастр

Государственный лесной кадастр содержит сведения о регистрации, об экологических, экономических, количественных и качественных характеристиках лесного фонда.

Данные государственного лесного кадастра используются при управлении лесным хозяйством, организации его ведения, переводе лесных земель в нелесные земли в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и пользованием лесным фондом, и (или) изъятии земель лесного фонда, определении размеров платежей за пользование лесным фондом, оценке хозяйственной деятельности лесопользователей и лиц, осуществляющих ведение лесного хозяйства.

Ведение государственного лесного кадастра осуществляет соответствующий орган исполнительной власти.

Перечень показателей государственного лесного кадастра и методика экономической оценки лесов определяется соответствующим органом исполнительной власти.

Порядок ведения государственного лесного кадастра определяется соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 40. Мониторинг лесов

Мониторинг лесов представляет собой систему наблюдений за использованием лесного фонда, оценки и прогноза состояния и динамики лесного фонда в целях государственного управления в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов и повышения их экологических функций.

Порядок осуществления мониторинга лесов устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 41. Государственные программы использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов

Для использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов разрабатываются государственные программы.

Государственные программы использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов разрабатываются и осуществляются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 42. Обязательная сертификация лесных ресурсов

Обязательной сертификации подлежат древесина, отпускаемая на корню, и второстепенные лесные ресурсы. Организация и проведение обязательной сертификации указанных лесных ресурсов осуществляются в порядке, определяемом соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 43. Лесоустройство и проведение лесоустройства

Лесоустройство включает в себя систему мероприятий по обеспечению рационального использования лесного фонда, повышению эффективности ведения лесного хозяйства и осуществлению единой научно-технической политики в лесном хозяйстве.

При лесоустройстве осуществляются:

определение в установленном порядке границ участков лесного фонда и внутрихозяйственная организация территорий лесного фонда, национальных парков, государственных природных заповедников, других предприятий лесного хозяйства;

выполнение топографо-геодезических работ и специальное картографирование лесного фонда;

инвентаризация лесного фонда с определением породного и возрастного составов лесов, их состояния, а также определение качественных и количественных характеристик лесных ресурсов;

выявление реликтовой лесной растительности, участков особо защитных и особо защищаемых лесов;

выявление участков лесного фонда, нуждающихся в рубке для восстановления и промежуточного пользования лесов, лесоразведении, мелиорации, охране и защите лесов и других лесохозяйственных мероприятий, а также определение порядка и способов их проведения;

обоснование отнесения лесов к категориям защитности лесов, перевод лесов из одной категории защитности в другую категорию, перевод не покрытых лесом земель в покрытые лесом земли, нелесных земель в лесные земли;

определение расчетных лесосек, размеров рубок промежуточного пользования;

определение объема мероприятий по восстановлению лесов и лесоразведению, охране и защите лесов, а также объема других лесохозяйственных мероприятий;

определение размеров побочного лесопользования и заготовки второстепенных лесных ресурсов, размера пользования лесным фондом для нужд охотничьего хозяйства и культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей;

лесобиологические и другие специальные обследования;

надзор за осуществлением лесоустроительных проектов;

иные лесоустроительные действия.

При лесоустройстве лесного фонда составляются лесоустроительные проекты.

В проектах дается комплексная оценка ведения лесного хозяйства и пользования лесным фондом за прошедший период, разрабатываются основные положения организации и ведения лесного хозяйства. Данные проекты, приложения к ним утверждаются в порядке, устанавливаемом соответствующим органом исполнительной власти, и являются обязательными нормативно-техническими документами для ведения лесного хозяйства, текущего и перспективного планирования и прогнозирования пользования лесным фондом, а также финансирования лесохозяйственных работ.

Лесоустройство на территории лесного фонда выполняется по единой системе в порядке, устанавливаемом соответствующим органом исполнительной власти.

Ведение лесного хозяйства и лесопользования без проведения лесоустройства запрещается.

Статья 44. Информация о лесном фонде

Информация о лесном фонде включает в себя данные государственного учета лесного фонда, данные государственного лесного кадастра, мониторинга лесов, лесоустройства и иные данные.

Информация о лесном фонде, находящаяся в специальном распоряжении соответствующего органа исполнительной власти Азербайджанской Республики, предоставляется физическим и юридическим лицам в порядке, определяемом этим органом.

Статья 45. Государственный контроль за состоянием, использованием, охраной, защитой лесного фонда и воспроизводством лесов

Задачей государственного контроля за состоянием, использованием, охраной, защитой лесного фонда и воспроизводством лесов является обеспечение соблюдения всеми физическими и юридическими лицами установленного порядка пользования лесным фондом, правил отпуска древесины на корню, рубок главного пользования и рубок промежуточного пользования, а также иных требований, установленных законодательством Азербайджанской Республики.

Государственный контроль в данной области осуществляется соответствующими органами исполнительной власти в пределах их компетенции.

Порядок осуществления государственного контроля за состоянием, использованием, охраной, защитой лесного фонда и воспроизводством лесов устанавливается соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 46. Требования к охране лесного фонда

Охрана лесного фонда осуществляется государством. С этой целью проводятся следующие мероприятия:

организация государственного контроля за состоянием, использованием, охраной, защитой лесного фонда и воспроизводством лесов;

предотвращение и пресечение преступлений и административных правонарушений в области использования,

охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов;

привлечение физических и юридических лиц, виновных в нарушениях, к административной ответственности в установленном порядке;

принятие решений об ограничении, о приостановлении и запрещении хозяйственной и иной деятельности, наносящей вред лесному фонду;

осуществление иных мероприятий, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

Организация охраны лесного фонда определяется соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

ГЛАВА V.

Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов и земель лесного фонда, не покрытых лесной растительностью

Статья 47. Основные требования к использованию лесов

Лесопользование осуществляется с соблюдением следующих требований:

обеспечения непрерывного и рационального использования лесов;

сохранения и усиления средообразующих, водоохранных, защитных и иных функций лесов в целях охраны здоровья населения, улучшения окружающей природной среды и развития экономики;

установления порядка лесопользования в зависимости от значения лесов, выполняемых ими функций, их местоположения, природных и экономических условий;

обеспечения условий для воспроизводства лесов;

платности лесопользования;

соблюдения научно обоснованных норм лесопользования.

Статья 48. Виды лесопользования

В лесном фонде могут осуществляться следующие виды лесопользования:

заготовка древесины;

заготовка второстепенных лесных ресурсов (пней, коры, бересты и других);

побочное лесопользование (сенокошение, размещение ульев и пасек, заготовка и сбор дикорастущих плодов, грибов, ягод, орехов и других ресурсов, дубовых шишек, лекарственных растений, технического сырья, сбор мха, лесной подстилки, опавших листьев, тростника, камыши, глины и другие виды побочного лесопользования, перечень которых утверждается соответствующим органом исполнительной власти);

пользование участками лесного фонда для научно-исследовательских целей;

пользование участками лесного фонда для культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей;

пользование участками лесного фонда для нужд охотничьего хозяйства.

Использование участков лесного фонда может осуществляться как с изъятием лесных ресурсов, так и без их изъятия.

Участки лесного фонда могут предоставляться для осуществления одного или нескольких видов лесопользования одному или нескольким лесопользователям.

Статья 49. Права лесопользователей при осуществлении ими лесопользования

При осуществлении лесопользования лесопользователи имеют право:

получать информацию об участках лесного фонда, передаваемых им в пользование;

осуществлять пользование лесным фондом в установленных пределах;

возводить на срок лесопользования строения и сооружения, пункты хранения древесины, связанные с пользованием лесным фондом, в установленном порядке;

иметь другие права, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства Азербайджанской Республики.

Статья 50. Обязанности лесопользователей при осуществлении ими лесопользования

При осуществлении лесопользования лесопользователи обязаны:

осуществлять пользование участками лесного фонда в соответствии с лесным законодательством Азербайджанской Республики;

соблюдать условия договора аренды участка (земель) лесного фонда, условия лесорубочного билета, ордера, лесного билета;

не допускать нанесения вреда здоровью населения, окружающей природной среде;

вести работы способами, предотвращающими возникновение эрозии почв, не оказывающими негативное воздействие пользования лесным фондом на состояние и воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов;

соблюдать на предоставленных им в пользование участках лесного фонда правила пожарной безопасности в лесах и проводить на указанных участках противопожарные мероприятия, а в случае возникновения лесного пожара обеспечивать его тушение;

не оставлять лесосек с незаконченными рубками и заготовленной древесиной в местах рубок, завершать заготовку и вывоз древесины по истечении определенных для этого сроков;

проводить очистку лесосек от порубочных остатков одновременно с заготовкой древесины;

осуществлять лесовосстановительные мероприятия в сроки и на условиях, которые указаны в договоре аренды участков (земель) лесного фонда, лесорубочном билете, ордере, лесном билете;

приводить участки (земли) лесного фонда, предоставленные в пользование, в состояние, указанное в договоре аренды участка лесного фонда, лесорубочном билете, ордере, лесном билете, за свой счет;

сдавать участки лесного фонда соответствующему предприятию лесного хозяйства после завершения на них работ;

возмещать убытки и потери лесного хозяйства в установленном порядке;

своевременно вносить платежи за пользование лесным фондом;

соблюдать санитарные правила в лесах, выполнять иные официальные требования,

установленные соответствующим органом исполнительной власти;

не допускать нарушений прав других лесопользователей;

предоставлять в установленном порядке информацию о пользовании лесным фондом, а также информацию, необходимую для определения размеров платежей за пользование лесным фондом, предприятиям лесного хозяйства, органам государственной статистики;

выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 51. Защита прав лесопользователей

Нарушенные права лесопользователей подлежат восстановлению и убытки, причиненные им, подлежат возмещению. Споры о возмещении убытков разрешаются в судебном порядке.

При изъятии для государственных и иных нужд земель лесного фонда лесопользователю возмещаются в полном объеме убытки, связанные с этим изъятием, в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 52. Возмещение лесным хозяйствам убытков и потерь

Возмещение убытков и потерь лесным хозяйствам осуществляется в порядке, определяемом соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 53. Пребывание физических лиц в лесах

Физические лица имеют право бесплатно находиться на территории лесов, собирать для собственных нужд дикорастущие плоды, ягоды, грибы, орехи, другие лесные ресурсы, лекарственные растения, техническое сырье, участвовать в культурно-оздоровительных, туристических и спортивных мероприятиях, если иное не предусмотрено законодательством Азербайджанской Республики.

Сбор и заготовка дикорастущих растений и грибов, виды которых занесены в Красную книгу Азербайджанской Республики и в перечень наркосодержащих растений и природного наркосодержащего сырья, запрещаются.

Физические лица обязаны соблюдать правила пожарной безопасности в лесах, не допускать поломку, порубку деревьев и кустарников, повреждение лесных культур, засорение лесов, уничтожение и разорение муравейников и гнезд птиц, а также соблюдать другие требования законодательства Азербайджанской Республики.

Пребывание граждан в лесах в целях охоты регламентируется настоящим Кодексом и соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Пребывание физических лиц в лесах, сбор лесных ресурсов могут быть ограничены и запрещены в порядке, определяемом законодательством Азербайджанской Республики, в интересах пожарной безопасности лесов, заготовками лесосеменного, лесоплодового и других лесных ресурсов, а в природных заповедниках, национальных парках и на других особо охраняемых природных территориях - в связи с установленным на них режимом.

ГЛАВА VI. **Воспроизводство лесов и лесоразведение**

Статья 54. Цели воспроизводства лесов и лесоразведения

Целями воспроизводства лесов являются своевременное воспроизводство лесов на не покрытых лесом землях, улучшение породного состава лесов, увеличение производительности лесов, обеспечение рационального использования земель лесного фонда.

Целями лесоразведения являются создание лесов на нелесных землях, сокращение непродуктивных земель лесного фонда, создание защитных насаждений на землях, не входящих в лесной фонд.

Статья 55. Порядок воспроизводства лесов

Установление объема работ по воспроизводству лесов, способов их проведения и определение воспроизводимых древесных пород, а также воспроизводство лесов, заготовка лесных семян и выращивание посадочного материала осуществляются предприятиями лесного хозяйства в соответствии с лесоустроительными проектами с учетом изменений, произошедших в лесном фонде.

Статья 56. Основные требования к повышению продуктивности лесов

Повышение продуктивности лесов обеспечивается рациональным использованием участков лесного фонда и целенаправленным ведением лесного хозяйства.

Повышение продуктивности лесов осуществляется в результате реализации системы научно обоснованных рубок, воспроизводства лесов, улучшения их породного состава, создания и эффективного использования постоянной лесосеменной базы на селекционно-генетической основе, гидролесомелиорации, ухода за лесами и проведения других лесохозяйственных работ.

Мероприятия по повышению продуктивности лесов проводятся предприятиями лесного хозяйства в соответствии с лесоустроительными проектами.

Статья 57. Повышение продуктивности лесов

В целях повышения продуктивности лесов необходимо осуществлять:

уход за лесами, проводить работы по селекции, лесному семеноводству и сортоиспытанию ценных древесных пород, повышению плодородия почв, предотвращению водной и ветровой эрозии почв, заболачивания, засоления и других процессов, ухудшающих состояние земель, а также иные работы по улучшению породного состава лесов, повышению их продуктивности и защитных свойств (при этом обеспечиваются сохранность и своевременное воспроизведение дуба, бук, ореха, кедра и других ценных древесных пород);

осуществлять рубки промежуточного пользования;

принимать меры по эффективному воспроизведению лесов, созданию новых лесов и проведению гидролесомелиорации избыточно увлажненных земель;

строить дороги лесохозяйственного назначения.

ГЛАВА VII.

Охрана и защита лесного фонда

Статья 58. Цели и задачи охраны и защиты лесного фонда

Леса подлежат охране от пожаров, незаконных рубок, нарушений установленного порядка лесопользования и других действий, причиняющих вред лесам, а также защите от вредителей и болезней леса.

Охрана и защита лесов осуществляются с учетом их биологических и иных особенностей и включают в себя комплекс организационных, правовых и других мер по рациональному использованию лесов, сохранению лесов от уничтожения, повреждения, ослабления, загрязнения и иных негативных воздействий.

Охрана и защита лесов осуществляется предприятиями лесного хозяйства наземными и соответствующими авиационными методами.

Статья 59. Порядок осуществления мероприятий по охране и защите лесов

Соответствующие органы исполнительной власти и предприятия лесного хозяйства осуществляют мероприятия по охране и защите лесов, борьбе с вредителями и болезнями леса и лесными пожарами.

Соответствующие органы исполнительной власти и предприятия лесного хозяйства ограничивают или запрещают в необходимых случаях на период высокой пожарной опасности в лесах посещение населением лесов и въезд в них транспортных средств, а также проведение определенных видов работ на отдельных участках лесного фонда.

Порядок привлечения физических и юридических лиц к тушению лесных пожаров определяется соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 60. Обязанности лесопользователей по охране лесов от пожаров

Лесопользователи обязаны разрабатывать и утверждать по согласованию с соответствующими предприятиями лесного хозяйства планы противопожарных мероприятий, а также проводить их в установленные сроки. Требования к противопожарным мероприятиям определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Физические и юридические лица в местах проведения на территории лесного фонда работ, культурно-массовых и других мероприятий обязаны иметь средства пожаротушения в соответствии с нормами, утвержденными соответствующими органами исполнительной власти, а также содержать указанные средства в пожароопасный период в готовности, обеспечивающей их немедленное использование.

Статья 61. Государственный пожарный надзор в лесном фонде

Пожарный надзор в лесном фонде осуществляется соответствующим органом исполнительной власти в целях контроля за соблюдением физическими и юридическими лицами требований и правил пожарной безопасности, а также в целях пресечения их нарушений.

Лесопользователи и иные физические и юридические лица, осуществляющие работы на участках лесного фонда и землях, граничащих с лесным фондом, а также лица, ответственные за проведение культурно-массовых и других мероприятий в лесном фонде, за нарушение требований и правил пожарной безопасности несут административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 62. Защита лесного фонда от вредителей и болезней леса

Защита лесного фонда от вредителей и болезней леса обеспечивается систематическим слежением за состоянием лесного фонда, выявлением очагов вредителей и болезней леса, мерами по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации.

Защита лесного фонда от вредителей и болезней леса включает в себя следующие мероприятия: текущие, экспедиционные, аэровизуальные и другие лесопатологические обследования; общий, рекогносцировочный и детальный надзор за развитием вредителей и болезней леса; разработка авиационных и наземных мер по борьбе с вредителями и болезнями леса; организация работ по профилактике болезней леса и ликвидации очагов вредителей и болезней леса; контроль за осуществлением перечисленных мероприятий.

Мероприятия по защите лесного фонда от вредителей и болезней леса регламентируются фитосанитарными правилами, утверждаемыми соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 63. Участие физических и юридических лиц, общественных объединений в обеспечении рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов

Защита лесного фонда является обязанностью каждого гражданина, физических и юридических лиц.

Физические и юридические лица, общественные объединения могут участвовать в обеспечении рационального использования, защиты и воспроизводства лесов в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА VIII.

Экономическое регулирование пользования лесным фондом, его охраны, защиты и воспроизводства лесов

Статья 64. Платежи за пользование лесным фондом

Использование всех видов лесного фонда и лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом и иным законодательством Азербайджанской Республики, платное.

Общий доход лесного хозяйства состоит из дохода, получаемого от платежей за пользование лесным фондом и от лесохозяйственной деятельности.

Лесной доход состоит из платежей по отпуску древесины на корню и другого использования леса, а также от убытка и потерь, нанесенных лесному фонду.

Платежи рассчитываются на основании рыночных цен на лес.

К доходам, полученным в результате лесохозяйственной деятельности, относятся средства, поступившие от лесохозяйственного производства, производства лесной промышленности и непромышленного лесного производства.

Статья 65. Фонд защиты и воспроизводства лесов

С целью обеспечения воспроизводства, охраны и защиты лесов, иных мероприятий по лесохозяйственному производству, а также финансирования программ развития производства лесного хозяйства создается фонд защиты и воспроизводства лесов.

Источники финансирования фонда состоят из лесных доходов, общественной помощи лесным хозяйствам и других средств.

Лесохозяйственное производство финансируется из фонда защиты и воспроизводства лесов, а также за счет бюджетных средств.

Промышленное и непромышленное производство осуществляется на основе принципа самофинансирования (хозрасчета).

Статья 66. Поощрения и льготы в сфере лесного хозяйства

Для работников лесного хозяйства предусматриваются в порядке, определенном соответствующим законодательством Азербайджанской Республики, поощрения и льготы (закрепление за ними участков пастбищ, сенокосов, разрешение косить траву в лесу для корма личного скота, получение дров по льготным ценам, спецодежда и т.д.).

ГЛАВА IX.
**Особенности использования лесного фонда и
древесно-кустарниковой растительности**

Статья 67. Заготовка древесины

Заготовка древесины в лесах осуществляется при рубке главного и промежуточного пользования, а также других рубках (сплошных санитарных рубках, расчистке лесных площадей для строительства гидроузлов, трубопроводов, дорог, электрических линий, а также при прокладке просек, создании противопожарных разрывов, рубках для иных целей).

Статья 68. Способы рубок в зависимости от категорий лесов

В лесах государственных заповедников допускаются только рубки, соответствующие заповедному режиму.

В курортных лесах, в особо ценных лесных массивах, в лесах зон озеленения вокруг городов и других населенных пунктов, дикоплодовых лесах и государственных защитных лесных полосах производится рубка промежуточного пользования и прочие рубки.

В особо охраняемых участках леса все виды потребления могут быть ограничены и запрещены. Рубки для воспроизводства леса и рубки промежуточного пользования производятся в соответствии с правилами (положениями) рубки, утвержденными соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 69. Организация и порядок заготовки древесины при рубках

Порядок отвода лесосек, передачи их лесопользователям, заготовки древесины при рубках, а также размеры неустоек за нарушение лесохозяйственных требований устанавливаются Правилами отпуска древесины на корню в лесах Азербайджанской Республики, утвержденными соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 70. Определение объема заготовки древесины при рубках

Заготовка древесины при рубках по территории каждого предприятия лесного хозяйства осуществляется в объеме расчетной лесосеки. Заготовка древесины при рубках, превышающих расчетную лесосеку, запрещается.

Объем заготовки древесины при воспроизводстве леса и рубках промежуточного пользования определяется при лесоустройстве, исходя из состояния лесных насаждений, установленных норм рубок ухода за лесом, выборочных санитарных рубок, рубок реконструкции и утверждается соответствующим органом исполнительной власти.

Объем заготовки древесины при прочих рубках определяется соответствующим органом исполнительной власти в зависимости от проектируемых работ по расчистке лесного фонда от деревьев и кустарников.

Статья 71. Порядок заготовки второстепенных лесных ресурсов и осуществления побочного лесопользования

Участки лесного фонда физическим и юридическим лицам предоставляются в пользование для заготовки второстепенных лесных ресурсов и осуществления побочного лесопользования в порядке, установленном настоящим Кодексом.

Правила пользования лесным фондом для заготовки второстепенных лесных ресурсов и осуществления побочного лесопользования утверждаются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 72. Порядок пользования участками лесного фонда для научно-исследовательских, культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей, нужд охотничьего хозяйства

На участках лесного фонда соответствующими организациями могут проводиться научно-исследовательские работы.

Предприятие лесного хозяйства может ограничить или запретить физическим и юридическим лицам пользование этими участками лесного фонда, если данное лесопользование несовместимо с целями проведения научно-исследовательских работ.

На участках лесного фонда, предоставленных для культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей, лесопользователи могут проводить мероприятия по благоустройству этих участков при условии сохранения природного ландшафта, соблюдения правил пожарной безопасности и санитарных правил в лесах.

Участки лесного фонда могут предоставляться в пользование физическим и юридическим лицам для нужд охотничьего хозяйства.

Порядок пользования участками лесного фонда для научно-исследовательских, культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей, нужд охотничьего хозяйства определяется соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 73. Порядок пользования участками лесного фонда в пограничных зонах

Пользование участками лесного фонда в пограничных зонах осуществляется в порядке, установленном настоящим Кодексом.

Особенности пользования участками лесного фонда в пограничных зонах устанавливаются законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 74. Государственные природные заповедники, национальные парки и природные парки, находящиеся на территории лесного фонда

За государственными природными заповедниками, находящимися на территории лесного фонда, закрепляются участки природного фонда в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики, и они осуществляют функции государственного управления на этих участках. Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов на территории государственных природных заповедников, национальных парков и природных парков осуществляется в соответствии с настоящим Кодексом и соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 75. Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях сельскохозяйственного назначения

Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях сельскохозяйственного назначения, предназначена для обеспечения защиты земель от воздействия неблагоприятных природных, антропогенных и техногенных явлений посредством использования почвозащитных, водорегулирующих и иных свойств лесной растительности.

Рубки древесно-кустарниковой растительности, расположенной на этих землях, должны обеспечивать улучшение состояния этой растительности и выполнение ею своих функций. Допускается проведение рубок ухода, санитарных рубок, рубок обновления, а также прочих рубок древесно-кустарниковой растительности.

Порядок лесоразведения на землях сельскохозяйственного назначения, ухода за древесно-кустарниковой растительностью, ее использование, охрана и защита, а также связанный с ними государственный контроль определяются законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 76. Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях железнодорожного транспорта

Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях железнодорожного транспорта, предназначена для защиты железнодорожных магистралей от неблагоприятных природных явлений, предотвращения загрязнения окружающей среды, снижения шумового воздействия железнодорожного транспорта.

Соответствующий орган исполнительной власти осуществляет государственное управление в области использования, охраны, защиты и воспроизводства указанной древесно-кустарниковой растительности.

Допускаются рубки ухода, санитарные рубки, рубки реконструкции, рубки специального назначения и прочие рубки древесно-кустарниковой растительности, расположенной на землях железнодорожного транспорта.

Порядок проведения этих рубок определяется соответствующим органом исполнительной власти.

Государственный контроль за состоянием, использованием, охраной, защитой и воспроизводством древесно-кустарниковой растительности, расположенной на землях железнодорожного транспорта, осуществляется соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 77. Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях автомобильного транспорта и землях водного фонда

Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях автомобильного транспорта и землях водного фонда (на полосах отвода автомобильных дорог и каналов), предназначена для защиты автомобильных дорог и каналов от неблагоприятных природных, антропогенных и техногенных явлений.

На полосах отвода автомобильных дорог и каналов допускается проведение санитарных рубок, рубок реконструкции и прочих рубок.

Порядок лесоразведения, а также порядок использования, охраны и защиты древесно-кустарниковой растительности, расположенной на землях автомобильного транспорта и землях водного фонда, определяются законодательством Азербайджанской Республики.

Государственный контроль за использованием, охраной и защитой древесно-кустарниковой растительности, расположенной на землях автомобильного транспорта и землях водного фонда, осуществляется соответствующими органами исполнительной власти Азербайджанской Республики.

ГЛАВА X.

Разрешение споров в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, ответственность за нарушение лесного законодательства

Статья 78. Порядок разрешения споров в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов

Споры в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов разрешаются в судебном порядке.

Статья 79. Ответственность за нарушение лесного законодательства

Лица, виновные в нарушении лесного законодательства, несут дисциплинарную, административную, гражданскую и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Лица, привлеченные к административной и уголовной ответственности за самовольный захват (занятие) участков лесного фонда, обязаны освободить указанные участки в установленные сроки.

Статья 80. Недействительность сделок, совершенных с нарушением лесного законодательства

Сделки, совершенные с нарушением лесного законодательства, являются недействительными.

Закон Азербайджанской Республики об утверждении Лесного Кодекса Азербайджанской Республики

Милли Меджлис Азербайджанской Республики постановляет:

1. Утвердить Лесной Кодекс Азербайджанской Республики.
2. Лесной Кодекс Азербайджанской Республики вступает в силу со дня его опубликования.

Президент Азербайджанской Республики

Гейдар АЛИЕВ Баку,
30 декабря 1997 года
N424-1Г

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Статья 1.Основные понятия

"Экологическая безопасность" - это обеспечение жизненно важных интересов человека и общества, защиты окружающей среды от опасности, возникающей в результате антропогенного и природного воздействия на нее.

"Экологическая опасность" - обстановка, создающая угрозу жизненно важным интересам человека и общества, окружающей среде в результате антропогенного и природного воздействия.

"Опасная экологическая обстановка" - обстановка, характеризуемая опасностью разрушения окружающей среды или отрицательными изменениями ее состояния в результате антропогенного и природного воздействия, в том числе бедствий и катастроф, и создающая в силу этого угрозу жизненно важным интересам человека и общества.

"Чрезвычайная экологическая обстановка" - опасная экологическая обстановка, требующая осуществления необходимых срочных мер в целях защиты жизни и здоровья людей, а также окружающей среды.

"Экологическое бедствие" - чрезвычайная экологическая обстановка, характеризуемая необратимыми изменениями в условиях жизни и деятельности людей и окружающей среды.

"Обеспечение экологической безопасности" - система мер по предотвращению возникновения и развития опасных экологических ситуаций, а также устраниению их последствий, в том числе последствий, могущих сказаться в будущем.

"Субъект экологической опасности" - любое предприятие, учреждение, организация, деятельность которых может создать опасную экологическую обстановку, а также физическое лицо.

Статья 2. Сфера влияния и цель закона

Настоящий закон регулирует отношения в области экологической безопасности при осуществлении деятельности юридическими и физическими лицами, государственными органами и органами местного самоуправления, их должностными лицами.

Цель настоящего закона заключается в установлении правовых основ для защиты жизни и здоровья человека, общества, его материальных и нравственных ценностей, окружающей среды, в том числе атмосферного воздуха, космического пространства, водных объектов, недр земли, земли, природного ландшафта, растительного и животного мира от опасности, возникающей в результате воздействия природных и антропогенных факторов.

Статья 3. Законодательство в области экологической безопасности

Законодательство в области экологической безопасности состоит из Конституции Азербайджанской Республики, настоящего закона, других нормативно-правовых актов Азербайджанской Республики и международных договоров, стороной которых является Азербайджанская Республика.

Статья 4. Государственная политика в области экологической безопасности

1. Основные направления государственной политики в области экологической безопасности, являющиеся составной частью безопасности человека, общества и государства, следующие:

1.1. Обеспечение в приоритетном порядке экологической безопасности в формировании и осуществлении стратегии развития страны;

1.2. Развитие международного сотрудничества в целях обеспечения экологической безопасности на мировом, региональном и местном уровнях;

1.3. Создание системы обеспечения экологически безопасных для жизни и деятельности человека условий сохранения биосфера и всех ее компонентов;

1.4. Обеспечение скоординированной деятельности государственных органов и органов местного самоуправления на территории страны, в том числе в принадлежащем Азербайджанской Республике секторе Каспийского моря (озера);

1.5. Подготовка и последовательное осуществление мер по предотвращению опасной и чрезвычайной экологической обстановки, ее устраниению, включая результаты, могущие повлиять на будущие поколения;

1.6. Регулирование воздействующей на окружающую среду хозяйственной и другой деятельности

с позиции обеспечения экологической безопасности.

2. Причинение ущерба или создание опасности жизни и здоровью людей в результате нарушения правовых норм в области экологической безопасности считается нарушением прав человека.

3. Соблюдение требований экологической безопасности является обязательным условием осуществления прав на собственность, владение и пользование природными ресурсами.

Статья 5. Права и обязанности государства в области экологической безопасности

1. В области экологической безопасности государство вправе:

1.1. Определять единую государственную политику;

1.2. Координировать деятельность соответствующих органов исполнительной власти и осуществлять методическое руководство указанной деятельностью;

1.3. Разрабатывать и осуществлять проекты и государственные программы;

1.4. Взаимодействовать с соответствующими органами исполнительной власти в осуществлении мер по обеспечению экологической безопасности;

1.5. Устанавливать соответствие будущей хозяйственной и другой деятельности, могущей создать опасную экологическую обстановку, требованиям экологической безопасности, включая прохождение в установленном законодательством порядке государственной экологической экспертизы;

1.6. Принимать в установленном законодательством порядке меры для приостановки деятельности нарушающих законодательство предприятий и организаций;

1.7. Принимать меры для привлечения в установленном законодательством порядке к ответственности нарушающих законодательство должностных лиц;

1.8. Получать у соответствующих органов исполнительной власти необходимую информацию по экологической безопасности;

1.9. В установленном порядке организовывать и принимать участие в международных мероприятиях по обеспечению экологической безопасности, сотрудничать в установленном порядке с соответствующими органами иностранных государств в целях проведения обмена опытом, специалистами, информацией;

1.10. Осуществлять установленные законодательством другие права в области экологической безопасности.

2. В области экологической безопасности государство обязано:

2.1. Осуществлять государственный контроль, в том числе контролировать экологически безопасное использование природных ресурсов и соблюдать хозяйственными субъектами требований экологической безопасности;

2.2. Выявлять и прогнозировать факты и случаи, создающие угрозу возникновения и расширения опасной экологической обстановки;

2.3. Организовывать и осуществлять информационное обеспечение;

2.4. Предоставлять соответствующим территориям, включая зоны экологических бедствий, статус зоны чрезвычайной экологической обстановки;

2.5. Утверждать государственные стандарты и другие нормативы, устанавливающие требования по обеспечению экологической безопасности;

2.6. Информировать население о возникновении опасной и чрезвычайной экологической обстановки;

2.7. Обеспечить инструктирование населения в области экологической безопасности;

2.8. Осуществлять установленные законодательством другие обязанности в области экологической безопасности.

Статья 6. Полномочия органов местного самоуправления в области экологической безопасности

Полномочия органов местного самоуправления в области экологической безопасности устанавливаются законодательством.

Статья 7. Права граждан и общественных объединений в области экологической безопасности

1. Экологическая безопасность граждан Азербайджанской Республики, иностранцев и лиц без гражданства (далее - "граждан") обеспечивается государством. Они обладают равными правами в получении выплат за ущерб, причиненный им в результате возникновения опасной экологической

обстановки.

2. Граждане и общественные объединения имеют право:

2.1. Выдвигать предложения перед государственными органами и органами местного самоуправления;

2.2. Получать в установленном порядке у государственных органов и органов местного самоуправления в пределах их полномочий информацию об источниках экологической опасности, опасной экологической обстановке и проведении мер по их устранению;

2.3. Осуществлять общественный контроль за соблюдением требований по обеспечению экологической безопасности;

2.4. Обращаться в соответствующие государственные органы и органы местного самоуправления, суды при нарушении требований законодательства в области экологической безопасности.

Статья 8. Информационное обеспечение деятельности в области экологической безопасности

1. Информационное обеспечение деятельности в области экологической безопасности осуществляют органы, проводящие мониторинг окружающей среды и природных ресурсов.

2. Финансирование и материально-техническое снабжение информационного обеспечения деятельности в области экологической безопасности осуществляется в установленном законодательством порядке за счет государственного бюджета и других финансовых источников.

Статья 9. Ограничения по хозяйственной и другой деятельности в целях обеспечения экологической безопасности

1. Запрещается принятие и осуществление соответствующими органами исполнительной власти и органами местного самоуправления, их должностными лицами решений, разрешающих следующую деятельность:

1.1. Оказывающая прямо или косвенно отрицательное воздействие на окружающую среду хозяйственная и другая деятельность, осуществляемая без положительного заключения государственной экологической экспертизы, а также без получения специального разрешения в случаях, когда в установленном законодательством порядке требуется такое разрешение;

1.2. Хозяйственная и другая деятельность, могущая привести к тяжелым экологическим последствиям;

1.3. Хозяйственная и другая деятельность, не соответствующая требованиям по обеспечению экологической безопасности;

1.4. Включение новых (цельных) земельных участков в оборот хозяйственной и другой деятельности без восстановления в установленном законодательством порядке непригодных земель;

1.5. Проведение научно-исследовательских, экономических и других экспериментов, сопровождаемых нарушением законодательства в области экологической безопасности.

2. Осуществление соответствующими органами исполнительной власти и органами местного самоуправления, их должностными лицами экологически опасной деятельности, в том числе:

2.1. Хозяйственной и другой деятельности, экологическая опасность которой установлена заключением государственной экологической экспертизы;

2.2. Ввоз на территорию страны радиоактивных отходов, пригодного для вторичного использования отработанного ядерного топлива, соответствующих установленному законодательством перечню токсичных и других опасных производственных и бытовых отходов других радиоактивных веществ и ядерных материалов, не подлежащих вторичному использованию нетоксичных отходов, а также веществ, использование и технология вторичного использования которых создает экологическую угрозу;

2.3. Деятельности, вызывающей глобальные изменения окружающей среды и ее компонентов, в том числе нарушающей международные договоры в области экологической безопасности;

2.4. Ввоз на территорию страны и производство продукции с экологически опасной технологией переработки, обезвреживания и вторичного использования, а также другой экологически опасной продукции;

2.5. Использование накапливающихся в организме человека и окружающей среде и не подвергающихся природному распаду токсичных веществ, а также применение токсичных веществ с экологически опасной технологией обезвреживания;

2.6. Применение веществ без оценки степени их опасности для окружающей среды и людей;

2.7. Использование, размножение и распространение полученных искусственным путем организмов, не свойственных природной среде соответствующей территории, а также без подготовки эффективных мер по предотвращению их бесконтрольного размножения и распространения;

2.8. Принятие и осуществление решений, разрешающих другую деятельность, отнесенную

законами и другими нормативно-правовыми актами в области экологической безопасности к категории экологически опасной деятельности, запрещается.

Юридическим и физическим лицам также запрещается осуществление указанных видов деятельности.

Статья 10. Деление территории страны на зоны по степени экологической опасности

Вся территория Азербайджанской Республики, в том числе принадлежащий ей сектор Каспийского моря (озера), делится на зоны по степени экологической опасности. Требования по обеспечению в зонах экологической безопасности и запрещенные виды хозяйственной и другой деятельности устанавливаются законодательством.

Статья 11. Устранение последствий опасных экологических ситуаций

1. Координирование деятельности по устранению последствий опасных воздействий на окружающую среду и государственный контроль за осуществлением указанной деятельности осуществляется соответствующий орган исполнительной власти.

2. Соответствующие органы исполнительной власти и органы местного самоуправления осуществляют меры по восстановлению окружающей среды в зонах опасной экологической ситуации в приоритетном порядке.

Требования по устранению опасных экологических ситуаций устанавливаются законодательством.

3. Финансовые источники для устранения в полном объеме опасных экологических ситуаций, в том числе их будущих последствий, следующие:

3.1. Средства хозяйственных субъектов, виновных в возникновении опасной экологической ситуации;

3.2. Страховые выплаты за ущерб, причиненный окружающей среде в результате возникновения опасной экологической ситуации;

3.3. Государственные фонды по охране окружающей среды и другие целевые средства государственного бюджета;

3.4. Гранты и финансовая помощь международных структур;

3.5. Другие источники, установленные законодательством.

4. При невозможности выявления субъекта экологической опасности, виновного в возникновении опасной экологической ситуации, или нехватке у него средств, последствия сложившейся ситуации устраняются за счет государственного бюджета и других источников.

Статья 12. Финансирование деятельности в области экологической безопасности и его источники

Финансирование деятельности в области экологической безопасности осуществляется за счет средств субъектов экологической опасности, государственного фонда по охране окружающей среды и других целевых средств государственного бюджета, соответствующих общественных фондов, грантов и финансовой помощи международных структур, а также средств других финансовых источников. Правила использования этих средств устанавливаются законодательством.

Статья 13. Случаи нарушения законодательства в области экологической безопасности и ответственность

1. К нарушению законодательства в области экологической безопасности относится нарушение настоящего закона и других нормативно-правовых актов, устанавливающих требования экологической безопасности, умышленное повреждение или разрушение объектов, могущие создать опасную экологическую обстановку, или создание угрозы экологической опасности, а также финансирование экологически опасной деятельности хозяйственных субъектов.

2. Случаи нарушения должностными лицами законодательства в области экологической безопасности:

2.1. Утверждение требований, противоречащих законодательству в области экологической безопасности;

2.2. Утверждение государственных программ, не соответствующих требованиям по обеспечению экологической безопасности;

2.3. Принятие решений с нарушением требований по обеспечению экологической безопасности, в том числе вынесение заключений государственной экологической экспертизы;

2.4. Предоставление не соответствующей действительности либо несвоевременное представление информации об экологически опасной обстановке, или предоставление данной информации не в полном объеме, а также невыполнение обязанностей по контролю за степенью и источниками экологической

опасности;

2.5. Другие случаи, установленные законодательством в области экологической безопасности.

3. Ответственность за нарушение настоящего закона и других нормативно-правовых актов в области экологической безопасности устанавливается законодательством Азербайджанской Республики.

Президент Азербайджанской Республики

ГЕЙДАР АЛИЕВ

г. Баку, 8 июня 1999 г.

№ 677-IQ

**ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ УПРАВЛЕНИЯ И ОХРАНЫ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

После приобретения независимости в 1991 году, Азербайджаном сделаны серьезные шаги в оздоровлении окружающей среды с привлечением общественности. При этом руководящими документами являются принятые законы и присоединенные страной международные конвенции. Конституция Азербайджанской Республики (АР) 1995 года, Закон АР «Об Охране Окружающей Среды» 1999 года и ряд других законов в области окружающей среды предусматривают эффективного участия общественности в принятии решений в области охраны окружающей среды.

Водная политика в стране осуществляется в первую очередь через водное законодательство, в частности Водного Кодекса страны, также Национальными планами, государственными Программами и Планами действий.

В 2003 году (18 февраля) Правительством Азербайджанской Республики была принята Национальная Программа устойчивого социально-экономического развития страны в экологическом контексте. Один раздел Программы полностью посвящен вопросам водной политики. Согласно Национальной Программе до 2010 года каждый житель страны должен иметь доступ к чистой и качественной воде.

Согласно Программе намечается создание специальной программы по рациональному использованию водных ресурсов, поощряется стимулирование рационального использования водных запасов, улучшение качества питьевой воды согласно соответствующим стандартам, усовершенствование законов, регулирующих действие экосистем, охрана трансграничных рек от загрязнения и привлечение к рациональному использованию вод, находящихся в их бассейнах государств и пр. С этой целью проводятся активные диалоги на региональном и международном уровнях.

К сожалению, многие из перечисленных мероприятий в данное время невозможно проводить из-за финансовых затруднений страны, находящейся в переходном периоде. Именно из-за этого необходима помочь стран-доноров и международных финансовых институтов.

В январе 2004 года Президентом страны принята программа по развитию гидрометеорологии в Азербайджанской Республике (2004-2010 гг.). В программе предусмотрено выполнение ряда задач, направленные на улучшение качества гидрометеорологической службы страны, выполнение обязательств, вытекающих из международных конвенций в области гидрометеорологии и водного сектора, оптимальное управление водными ресурсами и их точная оценка, гидрометеорологическое обеспечение проектов по эффективному использованию водных ресурсов страны, улучшение гидрометеорологического обеспечения населения, расширение гидрометеорологической информационной среды и т.д.

Кроме вышеуказанных в стране осуществляется несколько государственных программ по социально-экономическому развитию страны: Государственная Программа по сокращению бедности и экономическому развитию страны на 2003-2005 гг. (20 февраля 2003 г.), Государственная Программа по социально-экономическому развитию регионов Азербайджанской Республики – 2004-2008 гг. (11 февраля 2004 г.), Государственная Программа по развитию туризма в Азербайджане в 2002-2005-х годах (27 августа 2002 г.). Во всех этих программах особое место удалено вопросам водной отрасли.

Целью государственной водной политики страны является обеспечение безопасной и полноценной среды обитания человека при удовлетворении его потребностей. При этом не должны нарушаться права на полноценную окружающую среду ни других государств, ни будущих поколений.

Отмечается важность выполнения ниже указанных:

- доступ всех слоев населения к безопасной питьевой воде в пределах гигиенических требований;
- сбалансированность потребностей экономики и возможностей воспроизводства экологически полноценных водных ресурсов;
- реализацию прав нынешнего и будущих поколений на пользование экологически полноценным водо-ресурсным потенциалом.

Достижение отмеченного комплекса целей определяется термином устойчивое водопользование - стратегическая цель водной политики.

Анализ положительного международного опыта, современной ситуации определяет основные принципы государственной водной политики:

- бассейновое планирование и территориальное администрирование водохозяйственной деятельности;
- постоянное и планомерное снижение вредных воздействий на водные объекты и водосбережение;

- поэтапный переход к самофинансированию водного сектора экономики;
- открытость, широкое вовлечение общественности в процесс подготовки и принятия решений.

Для решения проблем в области рационального использования водных ресурсов осуществляется ряд важных мероприятий. Учитывая острый дефицит воды на душу населения в Азербайджане, в первую очередь необходимо наладить строгий учет потребляемой воды. Введение программы по сокращению потерь воды в системе водопровода в городской зоне является вопросом приоритетной важности.

В стране в части рационального использования водных ресурсов в числе важных проблем стоит строгая санитарная охрана, для осуществления контроля качества водных объектов и питьевой воды приведение всех стандартов к международным нормам и создание национальной государственной системы стандартов. Меры по защите качества воды и управлению водными ресурсами должны быть включены в стратегию всех отраслей экономического комплекса страны.

В среднем и долгосрочном порядке водные ресурсы должны быть защищены через инвестирование в строительство городских канализационных сооружений вдоль реки Куры и в промышленные системы по очистке сточных вод.

В условиях рыночной экономики для ускорения решения проблем водного сектора в стране, в целях обеспечения оперативности в управлении этим сектором, исполнение законодательства и международных конвенций по вопросам в водной отрасли, международного и межгосударственного сотрудничества необходимо создание Государственной комиссии по водным вопросам.

В других законах страны также указана важность привлечения населения в решении проблем охраны водных ресурсов. В статье 39 Конституции АР написано, что "каждый обладает правом жить в условиях здоровой окружающей среды" и "каждый обладает правом собирать сведения о подлинном состоянии окружающей среды и получать возмещение за ущерб, нанесенный его здоровью и имуществу в связи с экологическим правонарушением".

Кроме этого, статьи Конституции страны дают широкое право и свободу общественности на получение, распространения информации и активного участия в принятии решений по проблемам окружающей среды, некоторые из них указаны ниже:

Статья 41. Право на охрану здоровья.

Статья 49. Право на собрании.

Статья 50. Свобода информации.

Статья 57 Право на обращение.

Статья 58. Право на объединение.

Статья 68. Право требовать возмещения ущерба.

Статья 71. Защита прав и свобод человека и гражданина.

Статья 78. Охрана окружающей среды (где указано "Охрана окружающей среды является долгом каждого лица").

Закон Азербайджанской Республики " Об охране природы и природопользовании" в 1999 году был заменен новым – Законом " Об охране окружающей среды". Этот закон лучше соответствует требованиям, осуществляемых в стране реформ и международным конвенциям, к которым присоединился Азербайджан.

Как говориться в новом Законе: « Настоящий Закон определяет правовые, экономические и социальные основы охраны окружающей среды. Цель Закона заключается в обеспечении экологической безопасности в области охраны экологического равновесия окружающей среды, устранении вредного воздействия хозяйственной и другой деятельности на природные экологические системы, сохранения биологического разнообразия и национальной организации природопользования с указанием конкретной роли общественности при принятии важных решений. Закон регулирует взаимосвязь общества и природы в целях укрепления законности и юридических правил в области улучшения качества окружающей среды, рационального использования и восстановления природных ресурсов, охраны окружающей среды».

В права общественных объединений в области охраны окружающей среды входит:

- Разработка и пропаганда своих общественных программ, защита прав и интересов граждан в области охраны окружающей среды, привлечение их к деятельности в этом деле;
- Осуществление общественного контроля в области охраны окружающей среды;
- Получение у государственных органов и организаций своевременной, полной и точной информации о мерах относительно состояния окружающей среды и ее восстановления;
- Сотрудничество с государственными органами и международными организациями по осуществлению определенных работ на основании договора, предусмотренного законодательством в области охраны окружающей среды;
- Участие в обсуждении законопроектов в области охраны окружающей среды;

• Требование в административном и судебном порядке ограничения, временной и постоянной остановки размещения, строительства, реконструкции и сдачи в эксплуатацию, в том числе негативно влияющей на окружающую среду и здоровье людей хозяйственной деятельности вредных предприятий, строений и установок;

• Возбуждение дела о привлечении к ответственности виновных организаций, должностных лиц и граждан;

• Возбуждение судебных исков о компенсации ущерба, причиненного здоровью и имуществу граждан в результате нарушения законодательства об охране окружающей среды.

Обязанности общественных объединений состоят в осуществлении своей деятельности в соответствии с законами об охране окружающей среды и об общественных объединениях.

Соответствующие Международные Конвенции Ратифицированные Азербайджанской Республикой

Как показано в Статье 82 Закона "Об охране окружающей среды" при установлении норм в международных договорах, к которым присоединилась Азербайджанская Республика, применяются правила международных договоров". Некоторые Международные Конвенции, Ратифицированные Азербайджанской Республикой, имеющих отношение к окружающей среде указаны ниже:

• Конвенция о международной торговле видами дикой фауны и флоры, находящихся на грани исчезновения, Вашингтон, (CITES) (1997);

• Конвенция по борьбе с опустыниванием (1998);

• Конвенция по предотвращению загрязнения моря (Марполская конвенция) (1998);

• Конвенция об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (1999);

• О доступе к информации, участии общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды (1999);

• Конвенция о биоразнообразии (2000);

• Конвенция об охране и использованию трансграничных водотоков и международных озер (1999);

• Конвенция об охране дикой фауны и флоры и природной среды их обитания в Европе (2000).

• Доступ общественности к информации о состоянии окружающей среды обеспечивается также законами АР «О свободе информации», «О порядке рассмотрения обращений граждан» и т. д.

Присоединение Азербайджана в 1999 к принятой на четвертой Конференции министров в рамках процесса «Окружающая среда для Европы» 23-25 июня 1998 года в Орхусе Конвенцию «О доступе к информации, участии общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды», является еще одним шагом для повышения активности населения при решении экологических проблем.

Конвенция Европейской Экономической Комиссии Организации Объединенных Наций (ЕЭК ООН) об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (Осло, 18-20 мая 1998 г.) уделяет особое внимание на участие общественности в оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте. При этом намеривается повышение качества принимаемых решений, обеспечение широкого обсуждения общественностью планируемой деятельности, уменьшение глобальных и региональных негативных экологических последствий принимаемых решений, имеющих трансграничное воздействие и т.д.

Присоединение Азербайджанской Республики к этой конвенции должно сыграть важную роль в решении многих экологических проблем в трансграничном контексте, с привлечением общественности региона.

Ратифицированная Азербайджаном Конвенция «Об охране и использованию трансграничных водотоков по охране и использованию трансграничных водотоков и международных озер» поможет в осуществлении международного сотрудничества стран бассейна р. Куры по совместному использованию и предотвращению загрязнения ее стока.

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Настоящий Закон определяет правовые основы ведения наблюдений, исследований и работ активного воздействия на атмосферные процессы, разработки, использования и охраны сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды в Азербайджанской Республике.

Глава I. Общие положения

Статья 1. Основные понятия

Понятия, используемые в настоящем Законе, имеют следующие значения:

- **гидрометеорологическая деятельность** — работы и услуги, связанные с ведением наблюдений, исследований и работ активного воздействия на атмосферные процессы, сбором, анализом, разработкой, хранением, передачей и научно-техническим обеспечением данных по метеорологии, авиаметеорологии, агрометеорологии, гидрологии, океанологии, климатологии и мониторингу природной среды;
- **национальная система по гидрометеорологии** — совокупность предприятий, учреждений и организаций, действующих на территории Азербайджанской Республики, ведущих наблюдения и исследования, разрабатывающих сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды и осуществляющих государственный контроль за гидрометеорологической деятельностью;
- **мониторинг природной среды** — система регулярных наблюдений и исследований, определяющих химический состав, степень загрязнения, радиоактивность, гидробиологические особенности, физические свойства воздушной, водной, почвенной среды в целях оценки и прогнозирования состояния этой среды.
- **сеть наблюдения** — совокупность центров, обсерваторий, станций, исследовательских кораблей, лабораторий, средств измерения, технических комплексов и иных наблюдательных пунктов по метеорологии, авиаметеорологии, агрометеорологии, гидрологии, океанологии, климатологии и мониторингу природной среды;
- **государственный фонд данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды** — собрание сведений национальной государственной гидрометеорологической системы, международной и космической метеорологической систем по метеорологии, авиаметеорологии, агрометеорологии, гидрологии, океанологии, климатологии и мониторингу природной среды;
- **сведения о гидрометеорологических явлениях и степени экстремальной загрязненности природной среды, способных порождать катастрофы** — фактические данные и сведения прогнозного характера о чрезвычайных происшествиях, возникающих в атмосфере, на земной поверхности и водных объектах, и о высокой загрязненности природной среды;
- **сведения специального назначения** — данные о гидрометеорологии и загрязнении природной среды, разрабатываемые в соответствии с потребностями потребителей;
- **целевые гидрометеорологические работы** — наблюдения, исследования и разработанные данные по гидрометеорологии и загрязнению природной среды, ведущиеся согласно заказу юридических и физических лиц;
- **работы по активному воздействию на атмосферные процессы** — борьба техническим средствами против града, искусственное дождевание и иные меры борьбы с опасными природными процессами.

Статья 2. Законодательство Азербайджанской Республики о гидрометеорологической деятельности

Законодательство Азербайджанской Республики о гидрометеорологической деятельности состоит из настоящего Закона и иных принятых в соответствии с ним нормативно-правовых актов.

Возникающие в связи с гидрометеорологической деятельностью водные, земельные, имущественные, природоохранные и прочие отношения регулируются наряду с настоящим Законом и иными соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

Статья 3. Объекты и субъекты правовых отношений в области гидрометеорологической деятельности

Объектами правовых отношений в области гидрометеорологической деятельности являются:

- воздушное пространство над Азербайджанской Республикой;
- почвенный и растительный покров, находящийся на территории Азербайджанской Республики;
- внутренние воды Азербайджанской Республики и акватория Каспийского моря (озера).

Субъектами правовых отношений в области гидрометеорологической деятельности являются Азербайджанская Республика, Нахчыванская Автономная Республика, муниципалитеты, производители и потребители сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды.

В правовых отношениях в области гидрометеорологической деятельности участвуют от имени Азербайджанской Республики и Нахчыванской Автономной Республики в пределах своих полномочий соответствующие органы исполнительной власти.

Муниципалитеты участвуют в правовых отношениях в области гидрометеорологической деятельности в пределах полномочий, предоставленных им законодательными актами, определяющими их статус.

Производители и потребители сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды участвуют в правовых отношениях в области гидрометеорологической деятельности в предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики порядке в целях осуществления предпринимательской деятельности и удовлетворения своих потребностей.

Статья 4. Производители и потребители сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Юридические лица независимо от формы собственности, граждане Азербайджанской Республики и иностранных государств и лица без гражданства (далее — юридические и физические лица), занимающиеся гидрометеорологической деятельностью в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики, являются производителями сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды.

Заказчики и пользователи сведениями по гидрометеорологии и мониторингу природной среды являются потребителями этих сведений.

Условия разработки, приобретения, использования сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды, взаимные права и обязанности сторон определяются на основании договоров, заключаемых между производителями и потребителями.

Статья 5. Учет физических лиц и государственная регистрация юридических лиц, занимающихся гидрометеорологической деятельностью

Учет физических лиц и государственная регистрация юридических лиц, занимающихся гидрометеорологической деятельностью, осуществляется в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Глава II.

Управление в области гидрометеорологической деятельности

Статья 6. Обязанности государства в области гидрометеорологии

Обязанности государства в области гидрометеорологии:

- организовать ведение наблюдений и исследований, разработку сведений по гидрометеорологии и загрязнению природной среды в чрезвычайных случаях, возникающих в результате стихийных бедствий, техногенных катастроф и искусственных воздействий, и передачу их в соответствующие органы;
- организовать разработку оперативных прогнозов и оповещение соответствующих органов о начале, усилении и продолжительности опасных гидрометеорологических явлений;
- обеспечить соответствующие государственные органы, население, средства массовой информации и отдельные отрасли экономики режимными, опросными, фактическими и прогнозными сведениями, предупреждением об ожидаемых опасных природных явлениях и о высокой степени и опасности загрязнения природной среды;
- осуществлять метеорологическое обеспечение гражданской и военной авиации;
- осуществлять работы по активному воздействию на атмосферные процессы, защиту государственной наблюдательной сети;
- определять состояние и развитие происходящих в атмосфере природных, техногенных, физических, химических процессов природных метеорологических явлений, организовать изучение влияния этих процессов на почву, воду, живые организмы и окружающую среду;

- организовать ведение актинометрических и агрометеорологических наблюдений для изучения радиационного баланса земной поверхности, определения степени прозрачности атмосферы, аэрологических и озонометрических измерений для определения влияния метеорологических условий на развитие сельскохозяйственных культур;
- обеспечивать сбор, анализ, обобщение и хранение сведений по метеорологии, агрометеорологии и солнечной радиации;
- организовать изучение режима, состояния водных ресурсов Каспийского моря (озера), рек, озер, водоемов, прочих водных объектов, обеспечивать государственные органы, средства массовой информации, хозяйствственные субъекты, население сведениями и предупреждениями о предстоящих опасных явлениях (разливы, сели, затопление, штормы и т.п.);
- организовать ведение наблюдений и исследований физического и химического состава, степени загрязненности атмосферы, водных объектов, почвы;
- осуществлять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

Статья 7. Государственная гидрометеорологическая служба

Государственная гидрометеорологическая служба в Азербайджанской Республике состоит из осуществления, управления гидрометеорологической деятельностью и государственного контроля за видами этой деятельности.

Государственная гидрометеорологическая служба осуществляется соответствующим органом исполнительной власти.

Глава III.

Государственное регулирование гидрометеорологической деятельности

Статья 8. Государственное регулирование в области гидрометеорологии

Государственное регулирование в области гидрометеорологии состоит из:

- осуществления государственной политики в области гидрометеорологии и мониторинга природной среды;
- контроля за соблюдением нормативно-технических документов по гидрометеорологической деятельности;
- утверждения нормативно-технических документов, проектов, норм и инструкций по гидрометеорологической деятельности;
- организации национальной гидрометеорологической системы по созданию и развитию научно-технической базы гидрометеорологии и мониторинга природной среды, ведению наблюдений и исследований, сбору, анализу, хранению и использованию сведений и обеспечения ее непрерывной работы;
- ведения учета сетей гидрометеорологических наблюдений, координирования и развития их деятельности;
- создания государственного фонда данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды и обеспечения его сохранности;
- защиты интересов Азербайджанской Республики в области гидрометеорологии и мониторинга природной среды в международных организациях;
- осуществления разработки систем учета и отчетности в области гидрометеорологической деятельности и сертификации гидрометеорологических сведений;
- контроля за ведением методов наблюдений, расчетов, прогнозов по единой системе, их сертификацией и метрологической обеспеченностью.

Статья 9. Основные принципы гидрометеорологической деятельности

Гидрометеорологическая деятельность, осуществляемая юридическими и физическими лицами независимо от формы собственности и организационно-юридической формы, основывается на следующих принципах:

- глобальность, последовательность, комплексность и непрерывность наблюдений;
- идентичность технологических процессов при ведении наблюдений и исследований, сборе, анализе, обобщении, хранении и передаче сведений;
- необходимость государственного контроля над гидрометеорологической деятельностью;
- координирование и согласование гидрометеорологической деятельности с национальными и международными гидрометеорологическими системами и сетями;

- обеспечение защиты государственных интересов в осуществлении гидрометеорологической деятельности и в использовании сведений.

Статья 10. Формы и виды гидрометеорологической деятельности

Гидрометеорологическая деятельность в Азербайджанской Республике осуществляется в форме ведения наблюдений и исследований, разработки и передачи сведений.

Виды гидрометеорологической деятельности:

- метеорологические, агрометеорологические, аэрологические, актинометрические наблюдения и наблюдение теплового баланса;
- гидрологические, морские гидрометеорологические наблюдения и исследования;
- наблюдения за загрязнением атмосферы, поверхностных вод, почвенного и растительного покровов;
- озонометрические, радиометрические и метеорологические радиолокационные наблюдения;
- мониторинг фонового состояния природной среды;
- иные виды деятельности, определяемые законодательством.

Гидрометеорологическая деятельность в зависимости от значения состоит из наблюдений и сведений, относящихся к категориям ограниченной и открытой информации.

Наблюдения и сведения, относящиеся к категории ограниченной информации, ведутся и разрабатываются соответствующими органами исполнительной власти.

Наблюдения и сведения, относящиеся к категории открытой информации, осуществляются и разрабатываются юридическими и физическими лицами, занимающимися гидрометеорологической деятельностью в порядке, установленном законодательством.

Ведение наблюдений, разработка и использование сведений, относящихся к категориям ограниченной и открытой информации, осуществляются по правилам, определяемым инструкциями, утверждаемыми соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 11. Правила осуществления гидрометеорологической деятельности

Гидрометеорологическая деятельность осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Виды гидрометеорологической деятельности, требующие особого разрешения, определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 12. Нормативно-технические документы по гидрометеорологической деятельности

Нормативно-технические документы по гидрометеорологической деятельности определяют нормативно-технические требования, нормы и правила ведения наблюдений, исследований по метеорологии, авиаметеорологии, агрометеорологии, гидрологии, океанологии, климатологии, мониторингу природной среды и работ по активному воздействию на атмосферные процессы, сбора, анализа, разработки и использования сведений.

Соблюдение требований нормативно-технических документов по гидрометеорологической деятельности является обязательным для производителей и потребителей всех сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды.

Нормативно-технические документы по гидрометеорологической деятельности являются основанием для ведения наблюдений, разработки сведений, экспертизы и разрешения спорных вопросов.

Нормативно-технические документы по гидрометеорологической деятельности утверждаются соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 13. Метрологическое обеспечение гидрометеорологической деятельности

Формат, метрологическое и терминологическое обеспечение сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды ведутся по единым измерениям.

Проверка средств измерения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды и сертификации сведений осуществляются соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 14. Ведение наблюдений по гидрометеорологии и загрязнению природной среды

Наблюдения и исследования по гидрометеорологии и загрязнению природной среды ведутся по процессам, происходящим в атмосфере, на поверхности земли и водных объектах, все явления и метеорологические элементы берутся на учет.

Ведение наблюдений и исследований по гидрометеорологии и загрязнению природной среды и учет явлений осуществляются гидрометеорологическими станциями, аэро- и космическими центрами, иными наблюдательными пунктами.

Наблюдения и исследования по гидрометеорологии и загрязнению природной среды, учет метеорологических явлений осуществляются в соответствии с инструкциями, утвержденными в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 15. Сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Прогнозы, заключения, справки, опросные сведения, карты и бюллетени, разрабатываемые в результате анализа наблюдений и исследований по гидрометеорологии и загрязнению природной среды, считаются сведениями по гидрометеорологии и мониторингу природной среды.

Сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды бывают оперативными и общего назначения.

Виды оперативных сведений и сведений общего назначения определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 16. Регистрация сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Регистрация сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды осуществляется в целях ведения учета результатов процессов, происходящих в атмосфере, на поверхности земли и водных объектах, контроля за источниками и правильностью разрабатываемых сведений.

Регистрация сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды ведется по единой системе в порядке, установленном инструкциями, утвержденными соответствующим органом исполнительной власти.

По зарегистрированным сведениям по гидрометеорологии и мониторингу природной среды в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти, выдается сертификат об их источниках.

Производители сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды, а также иные юридические и физические лица независимо от формы собственности и организационно-правовой формы должны срочно представить приобретенные ими сведения об опасных и особо опасных гидрометеорологических явлениях, об экстремальном загрязнении природной среды в соответствующий орган исполнительной власти.

Статья 17. Использование сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

В Азербайджанской Республике могут быть использованы сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды, зарегистрированные в установленном порядке и имеющие сертификаты об источнике и качестве.

Использование сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды бывает бесплатным и платным.

Бесплатные сведения передаются соответствующим государственным органам, средствам массовой информации, используются для удовлетворения потребностей производителей и государственных научно-исследовательских и учебных заведений.

Платные сведения разрабатываются, передаются и используются по заказу потребителей на основании договоров, заключаемых между сторонами.

Виды бесплатных и платных сведений определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Глава VI.

Охрана сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Статья 18. Государственный контроль над гидрометеорологической деятельностью

Государственный контроль над гидрометеорологической деятельностью ведется по следующим направлениям:

- контроль за соблюдением нормативно-технических документов по гидрометеорологической деятельности;
- регистрация сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды и учет наблюдательных сетей;

- использование и охрана государственного фонда данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды;
- метеорологическое обеспечение гражданской и военной авиации;
- осуществление работ по активному воздействию на атмосферные процессы;
- охрана государственной гидрометеорологической сети.

Государственный контроль над гидрометеорологической деятельностью осуществляется в соответствии с положением, утвержденным соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 19. Государственный фонд данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Государственный фонд данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды состоит из фондов государственных и управляемых данных.

В фонде государственных данных собираются сведения, приобретающие общегосударственное и межотраслевое значение и относящиеся к категориям ограниченной и открытой информации.

Государственный фонд данных находится в распоряжении соответствующего органа исполнительной власти.

В управляемом фонде данных собираются сведения специального назначения, целевые и относящиеся к категории открытой информации. Управляемые фонды данных находятся в распоряжении предприятий, учреждений и организаций.

Создание, использование и охрана государственного фонда данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды осуществляется в соответствии с положением, утвержденным соответствующим органом исполнительной власти.

Передача материалов иным лицам и снятие копий с материалов государственного фонда данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды допускается с согласия распорядителей фондов.

Производители сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, сохраняя права авторства и собственности, обязаны передать один экземпляр разработанных материалов в государственный фонд данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды для служебного пользования.

Результаты опытов научно-исследовательского назначения и краткосрочных научных опытов по гидрометеорологии и мониторингу природной среды в государственный фонд данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды не передаются.

Статья 20. Охрана гидрометеорологических наблюдательных сетей

Размещенные на территории Азербайджанской Республики центры, обсерватории, станции, исследовательские корабли, лаборатории, измерительные средства, технические комплексы и иные наблюдательные пункты по гидрометеорологии и мониторингу природной среды охраняются государством.

Гидрометеорологические сети наблюдения независимо от форм собственности и организационно-правовой формы принимаются на учет в соответствующем органе исполнительной власти.

Перенос, перемещение, сооружение новых и прекращение деятельности наблюдательных сетей могут быть осуществлены с разрешения соответствующих органов исполнительной власти.

Использование в иных целях технических комплексов, осуществляющих активное воздействие на атмосферные процессы, допускается лишь с разрешения соответствующего органа исполнительной власти.

Выделение земельных участков и водных акваторий для наблюдательных сетей регулируется земельным и водным законодательством Азербайджанской Республики.

Для правильного определения закономерностей природной среды вокруг наблюдательных сетей выделяются охранные зоны и запрещается ведение в этих зонах хозяйственной деятельности.

Собственники и пользователи земельных участков и водных объектов, на территориях которых размещены обсерватории, станции, иные наблюдательные пункты, должны обеспечивать неприкосновенность этих пунктов и средств измерения, сообщать о их порче или уничтожении в соответствующий орган исполнительной власти, создавать необходимые условия на пунктах для ведения гидрометеорологических работ.

Правила использования и охраны гидрометеорологических наблюдательных сетей определяются на основании инструкций, утвержденных соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 21. Защита авторских прав на сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Авторское право на сведения по гидрометеорологии и мониторингу защищается в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики

Статья 22. Охрана прав собственности на сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Сведения государственной гидрометеорологической системы, государственная наблюдательная сеть, государственный фонд данных по гидрометеорологии и мониторингу природной среды являются государственной собственностью Азербайджанской Республики

Сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды, разрабатываемые по заказу соответствующих органов исполнительной власти, муниципалитетов, юридических и физических лиц, наблюдательные сети, а также фонды управляемых данных являются собственностью указанных лиц.

Права собственности на сведения по гидрометеорологии и мониторингу природной среды и на наблюдательные сети охраняются в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Глава V.

Экономическое регулирование гидрометеорологической деятельности

Статья 23. Финансирование гидрометеорологической деятельности

Работы по гидрометеорологии и мониторингу природной среды, осуществляемые по государственному заказу, оплата расходов, возникающих из международных обязательств Азербайджанской Республики, а также государственный контроль над гидрометеорологической деятельностью финансируются из бюджета Азербайджанской Республики.

Гидрометеорологические работы специального назначения и целевые работы по заказу муниципалитетов, юридических и физических лиц финансируются их заказчиками.

Гидрометеорологическая деятельность может быть финансирована и за счет юридических и физических лиц, иностранных инвестиций и помощи международных организаций.

Научное обеспечение работ по гидрометеорологии и мониторингу осуществляется соответствующими научно-исследовательскими и специализированными учебными заведениями, финансируется на основании целевых программ за счет средств государственного бюджета и внебюджетных платежей.

Статья 24. Плата за использование сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды

Плата за использование сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды взимается за следующие работы:

- отбор сведений, снятие копий и передача в пользование;
- пользование государственным фондом данных Азербайджанской Республики по гидрометеорологии и мониторингу природной среды;
- пользование услугами гидрометеорологической наблюдательной сети;
- прочие работы, определяемые законодательством.

Средства, получаемые за использование сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды направляются на развитие отрасли.

Ставки и порядок оплаты за использование сведений по гидрометеорологии и мониторингу природной среды определяются соответствующим органом исполнительной власти.

Глава VI.

Международное сотрудничество в области гидрометеорологической деятельности

Статья 25. Международное сотрудничество

Национальная гидрометеорологическая система Азербайджанской Республики действует в условиях постоянного сотрудничества с международной гидрометеорологической сетью.

Национальная гидрометеорологическая система Азербайджанской Республики участвует в создании и развитии глобальной и территориальной гидрометеорологических систем, ведет обмен сведениями по гидрометеорологии и мониторингу природной среды.

Международное сотрудничество в области гидрометеорологической деятельности и обмен сведениями осуществляются на основе международных договоров и соглашений Азербайджанской Республики.

Статья 26. Выполнение международных заказов по гидрометеорологической деятельности

Заказ юридических лиц и граждан Азербайджанской Республики соответствующим органам зарубежных государств на ведение наблюдений и исследований и разработку сведений по гидрометеорологии и загрязнению природной среды осуществляется на основе договоров с соблюдением требований законодательства Азербайджанской Республики.

Заказы юридических лиц зарубежных государств, иностранцев, лиц без гражданства соответствующим органам Азербайджанской Республики на ведение наблюдений, исследований и разработку сведений по гидрометеорологии и загрязнению природной среды осуществляются на основе договоров с соблюдением требований законодательства Азербайджанской Республики.

Международные заказы по гидрометеорологической деятельности осуществляются в соответствии с международными стандартами, методами и нормами.

Статья 27. Международные договоры

Если правила по гидрометеорологической деятельности, определяемые межгосударственными договорами, признанными Азербайджанской Республикой, отличаются от правил, предусмотренных в настоящем Законе, то применяются правила международных договоров.

Глава VII.

**Ответственность за нарушение законодательства
о гидрометеорологической деятельности и разрешение споров**

Статья 28. Недействительность сделок, заключенных в нарушение законодательства о гидрометеорологической деятельности

Сделки, заключенные в нарушение требований законодательства о гидрометеорологической деятельности, не действительны.

Статья 29. Ответственность за нарушение законодательства о гидрометеорологической деятельности

Юридические и физические лица, виновные в нарушении законодательства о гидрометеорологической деятельности, несут ответственность в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 30. Разрешение споров

Спорные вопросы, связанные с ведением наблюдений и исследований по гидрометеорологии и загрязнению природной среды, разработкой, использованием и охраной сведений, разрешаются в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики в судебном порядке.

*Президент Азербайджанской Республики
Гейдар Алиев.
город Баку, 17 апреля 1998 года
№ 485-II.*

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ВОДОСНАБЖЕНИИ И СТОЧНЫХ ВОДАХ

ГЛАВА I Общие положения

Статья 1. Основные понятия

Используемые в настоящем Законе понятия выражают следующие значения:

система водоснабжения — одно или группа сооружений, забирающих воду из источника, очищающих ее и поставляющих потребителю, в том числе сеть магистральных (общих) и распределительных (внутренних) водопроводов (линий);

система канализации — сеть, транспортирующая сточные воды, образующиеся в населенных пунктах или в результате деятельности промышленных предприятий, в пункт по очищению отходов;

предприятия водоснабжения и канализации (предприятия водоснабжения, предприятия канализации) — юридическое лицо, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, обеспечивающее в пределах определенной территории (зоны) водоснабжение и вывод сточных вод;

потребитель — юридическое и физическое лицо, пользующееся услугами предприятия водоснабжения и канализации;

объекты водоснабжения и вывода сточных вод (объект водоснабжения, объект вывода сточных вод, объект) — любое предприятие, учреждение, организация, жилое здание, земельный участок, сооружение, здание, сеть внутренних (распределительных) водопроводов и канализации, которые подключены или должны быть подключены к системам общего (магистрального) водоснабжения и канализации;

бытовая (хозяйственная) питьевая вода — вода, используемая населением, проживающим в населенном пункте, и работниками промышленных предприятий в бытовых (хозяйственных) целях и для питья;

вода производственного назначения — вода, используемая в производственных, промышленных, технологических и других технических целях;

сточные воды — воды, загрязненные потребителями при использовании воды, загрязненные в связи с промышленной технологией, а также жидкые вещества, смешанные в населенном пункте с физиологическими отходами (выделениями) людей, условно чистые воды, выброшенные в окружающую среду и в канализационную систему во время произошедших аварий;

представитель водного предприятия (канализации) — должностное лицо, полномочия которого предусмотрены статьями 49 и 50 настоящего Закона;

местные органы — соответствующие органы исполнительной власти и муниципалитеты, полномочия которых в области водоснабжения установлены Водным кодексом Азербайджанской Республики, другими законодательными актами и настоящим законом;

владельцы объекта водоснабжения и канализации (объекта) — владельцы, арендаторы объектов водоснабжения и канализации или объектов (предприятий, сооружений, зданий, домов, квартир), пользующихся услугами водоснабжения и канализации.

Статья 2. Назначение Закона

Назначение настоящего Закона заключается в регулировании отношений в области обеспечения населения, предприятий, учреждений и организаций отвечающей требованиям государственных стандартов качественной водой в необходимом количестве, вывода сточных вод.

Статья 3. Законодательство о водоснабжении и выводе сточных вод

1. Законодательство о водоснабжении и выводе сточных вод состоит из настоящего закона, Водного кодекса Азербайджанской Республики и других нормативно-правовых актов.

2. В случае возникновения противоречия между положениями настоящего закона и международными правовыми нормами, стороной которых является Азербайджанская Республика, или международными договорами Азербайджанской Республики, применяются положения международного права и международных договоров Азербайджанской Республики.

Статья 4. Права, связанные с пользованием водой

1. Физические и юридические лица в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим законом

и другими нормативно-правовыми актами, имеют право пользоваться водными ресурсами и с этой целью строить и эксплуатировать водопроводы и канализационные сооружения, выводить сточные воды и отходы.

2. Получаемая предприятием водоснабжения и канализации вода (очищенные сточные воды) считается его продуктом и используется по назначению.

3. Вода, получаемая юридическими и физическими лицами у предприятий водоснабжения, является собственностью указанных лиц и используется по их усмотрению, за исключением случаев, предусмотренных настоящим законом.

Статья 5. Принципы оказания услуг по водоснабжению и выводу сточных вод

1. Предприятия водоснабжения и канализации при осуществлении своих обязанностей руководствуются следующими принципами:

а) окупаемость своих расходов в оказании услуг по водоснабжению, выводу сточных вод и выбросу отходов;

б) снабжение потребителей водой соответствующего качества и в необходимом количестве, в первую очередь питьевой водой;

в) рациональное использование водных ресурсов;

г) создание надежной системы очистки и вывода сточных вод и отходов.

2. Предприятия водоснабжения и канализации осуществляют свои права, полномочия и обязанности с соблюдением законодательства и условиями договора, заключенного с потребителями или соответствующим органом исполнительной власти (муниципалитетом) об оказании услуг, предусмотренных подпунктом "а" пункта 1 настоящей статьи.

Статья 6. Функции предприятий водоснабжения и канализации

Предприятия водоснабжения и канализации осуществляют следующие функции:

а) оказывают услуги в порядке, предусмотренном их уставом, и в соответствии с обязанностями;

б) управляют водными ресурсами, сооружениями водоснабжения и канализации, предоставленными в пользование предприятия;

в) осуществляют решения соответствующего органа исполнительной власти относительно обязанностей предприятий водоснабжения и канализации.

ГЛАВА II **Государственное регулирование в области водоснабжения и канализации**

Статья 7. Схемы размещения и развития систем водоснабжения и отвода сточных вод

1. Проектирование и строительство систем водоснабжения и отвода сточных вод, обеспечение населения, предприятий, учреждений и организаций водой в бытовых (хозяйственных), промышленно-технологических и других целях, а также питьевой водой, отвод, транспортировка, очистка сточных вод, процессы обезвреживания и выброса отходов, размещение и развитие хозяйств по водоснабжению и канализации осуществляются в соответствии с республиканскими и региональными схемами.

2. Республиканские схемы готовятся и утверждаются для всей территории Азербайджанской Республики в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

3. Региональные схемы Нахчыванской Автономной Республики готовятся и утверждаются соответствующими органами исполнительной власти Нахчыванской Автономной Республики.

4. Региональные схемы городов и районов готовятся и утверждаются соответствующими органами исполнительной власти с участием муниципалитетов в порядке, установленном соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 8. Государственная помощь предприятиям водоснабжения и канализации

1. В целях обеспечения надежной деятельности и развития централизованных систем водоснабжения и канализации, ликвидации последствий стихийных бедствий предприятиям водоснабжения и канализации может быть оказана государственная помощь.

2. В случае неэффективного использования - средств, предусмотренных для предприятий водоснабжения и канализации, государственная помощь на основании решения соответствующего органа исполнительной власти может быть сокращена, а при использовании средств не по назначению — может быть полностью прекращена.

3. Государственная помощь может быть предоставлена в виде дотации и кредита. Конкретный вид, условия и объем государственной помощи устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

4. Оплата расходов, понесенных предприятием водоснабжения и канализации в результате оказания льготных услуг определенным категориям населения, осуществляется в соответствии с законодательством.

Статья 9. Определение территорий (зон) и назначение ответственных за них предприятий

1. На основании настоящего закона соответствующий орган исполнительной власти обеспечивает деление территории страны на зоны водоснабжения и (или) отвода сточных вод, в том числе назначает предприятия, ответственные за водоснабжение и (или) отвод сточных вод в одной или нескольких зонах. Предприятие водоснабжения и канализации, ответственное за водоснабжение и отвод сточных вод на определенной территории, исполняет обязанности и осуществляет полномочия, предусмотренные законодательством и договором, заключенным с соответствующим органом исполнительной власти.

2. Соответствующий орган исполнительной власти в порядке и на условиях, установленных соответствующими нормативно-правовыми актами, по согласованию с муниципалитетами может предоставить предприятию водоснабжения и канализации полномочие для осуществления деятельности за пределами зоны оказания услуг.

Статья 10. Предоставление разрешения на использование водных объектов

Соответствующий орган исполнительной власти в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством, по согласованию с муниципалитетами дает разрешение на следующее:

а) прием в определенном количестве наземной и подземной воды;

б) отвод сточных вод в те или иные наземные и подземные водные бассейны, а также перевозку, захоронение отходов (в том числе жидких отходов) в земле или в водных бассейнах;

в) строительство водных плотин, водохранилищ и других гидротехнических сооружений.

Статья 11. Деятельность при чрезвычайных ситуациях

1. Под чрезвычайными ситуациями в настоящей статье следует понимать крупномасштабные аварии, стихийные бедствия, которые могут привести к следующим последствиям:

а) к серьезному нарушению работы сооружений по водоснабжению и отводу сточных вод;

б) материальному ущербу, разрушениям, охватывающим все население или большую его часть, и человеческим жертвам, или чрезвычайному экологическому кризису.

2. При возникновении чрезвычайных ситуаций соответствующий орган исполнительной власти, соответствующее предприятие водоснабжения и канализации, муниципалитет действуют сообща.

3. Соответствующий орган исполнительной власти выделяет государственные средства в целях оплаты расходов, понесенных предприятиями водоснабжения и канализации в связи с ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций.

ГЛАВА III **Водоснабжение**

Статья 12. Обязанности предприятий водоснабжения

Каждое предприятие водоснабжения, создавая и сохраняя в пределах своей зоны эффективную и удовлетворительную систему водоснабжения, обеспечивает следующее:

а) обеспечение потребителей отвечающей нормам качества и соответствующим государственным стандартам в зависимости от целей водой в необходимом количестве для бытовых (хозяйственных), производственных и других целей, а также питьевой водой;

б) устранение утечки воды из водопроводов в окружающую среду и предотвращение возникновения подобных случаев;

в) хранение и усовершенствование в нужном порядке основных средств, расширение и улучшение услуг, а также осуществление других обязанностей в соответствии с настоящим законом.

Статья 13. Водоснабжение в бытовых (хозяйственных) целях и питьевой водой

1. Предприятия водоснабжения должны обеспечивать объекты на конкретной территории в своей зоне оказания услуг необходимым количеством воды в бытовых (хозяйственных) целях и питьевой водой, а также проводить линии водопроводов в следующих случаях:

а) при получении заказа потребителя, находящегося в зоне оказания услуг предприятия;

б) при наличии объектов, зданий, в том числе строящихся или проектируемых, которые предусмотрено обеспечить водоснабжением посредством новых линий водопроводов;

в) при заключении необходимых договоров, предусматривающих выполнение требований, установленных соответствующими нормативно-правовыми актами, и оплату стоимости услуг, до

водоснабжения объектов на настоящей территории.

2. Предприятия водоснабжения в порядке, предусмотренном законодательством или соответствующими договорами, могут потребовать у потребителей, нуждающихся в водопроводах, предоставления необходимых предприятию водоснабжения гарантий (финансового и другого характера) при строительстве водопровода или гарантий о выполнении других обязательств, включая обязательства о ежегодной оплате расходов в течение согласованного времени после сдачи водопровода в эксплуатацию.

3. Сроки и условия по всем вопросам, относящимся к строительству новых водопроводов и сдаче их в эксплуатацию, устанавливаются заключенным сторонами договором, а в случаях отсутствия такого договора — в порядке, предусмотренном законодательством.

4. Предприятия водоснабжения обязаны обеспечивать объекты водой в бытовых (хозяйственных) целях и питьевой водой при выполнении вышеуказанных требований и только в случаях снабжения объектов, предусмотренных настоящей статьей.

5. При несвоевременной выплате потребителями предусмотренных настоящим Законом платежей, предприятия водоснабжения могут отказаться от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящей статьей.

6. Пользование потребителями, обеспечиваемыми водой в бытовых (хозяйственных) целях и питьевой водой, этой водой в целях, не указанных в договоре, и предоставление ими другим потребителям разрешения для подобного использования запрещается.

Статья 14. Водоснабжение в производственных целях

1. Положения настоящей статьи могут применяться в случае подачи владельцем объекта заявки предприятию водоснабжения о его водоснабжении и если:

а) объект полностью или в основном является нежилым зданием;

б) водоснабжение предусмотрено не в бытовых (хозяйственных) целях и обеспечения питьевой водой, а для удовлетворения других нужд.

2. Предприятие водоснабжения обязано в соответствии с согласованными сроками и условиями, снабжать водой любой объект, на который распространяется данная статья.

3. Предприятие водоснабжения может отказаться от снабжения водой в следующих случаях:

а) если вновь создаваемая система водоснабжения может стать причиной больших дополнительных расходов, с учетом имеющихся (во время подачи заявки) и прогнозируемых обязательств предприятия водоснабжения в области обеспечения других потребителей водой в бытовых (хозяйственных) и других целях и питьевой водой;

б) если это создаст для предприятия водоснабжения препятствия в осуществлении им своих обязательств перед настоящими и будущими потребителями, пользующимися водой в бытовых (хозяйственных) целях и питьевой водой;

в) если состояние внутренней водораспределительной сети потребителя не соответствует нормативно-правовым актам по технической эксплуатации водопроводных линий.

4. Условия и сроки снабжения водой объектов, предусмотренных в настоящей статье, устанавливаются на основании заключенного сторонами договора, а в случае отсутствия такого договора — в порядке, предусмотренном законодательством.

Статья 15. Водоснабжение для общественных нужд

1. Предприятия водоснабжения на основании заявок снабжают водой для общественных нужд предприятия канализации, озеленения, дорожного хозяйства и местные органы (муниципалитеты). Сюда относятся очистка канализационных труб и дренажных стоков, мытье и полив шоссейных дорог, а также снабжение водой в других общественных целях, требующих большого расхода воды, в том числе парков, бассейнов, бань, прачечных и отопительных систем.

2. На основании настоящей статьи водоснабжение предприятиями водоснабжения обеспечивается в соответствии с условиям договора, считающегося взаимовыгодным и приемлемым для всех заинтересованных сторон.

3. В соответствии с настоящей статье предприятие водоснабжения не обязано осуществлять водоснабжение, предусматривающее те или иные дополнительные расходы и проведение работ, не указанных в договоре. Однако на основании договоренности сторон такие работы могут проводиться предприятием водоснабжения за счет (полностью или частично) заказчика.

Статья 16. Оптовое снабжение водой

1. Соответствующий орган исполнительной власти может принять решение об оптовом снабжении одним (несколькими) из предприятий водоснабжения водой другого (других) в следующих случаях:

- а) если в результате подачи воды в водоснабжении самого предприятия, подающего воду, не возникает ее нехватки и данное предприятие не несет материального ущерба;
 - б) при отсутствии возможности заключения между предприятиями водоснабжения (сторонами) договора о подаче воды.
2. В соответствии с настоящей статьей в решении, принятом соответствующим органом исполнительной власти, должны быть предусмотрены расходы, понесенные в связи с данным решением предприятием водоснабжения.

Статья 17. Зоны санитарной защиты

1. В целях создания зон и осуществления режима санитарной защиты, предусмотренных Водным кодексом Азербайджанской Республики, предприятия водоснабжения в установленном законодательством порядке имеют право запрещать в указанных зонах деятельность владельцев (пользователей, арендаторов) земельных участков, а также и других лиц.

2. Предприятие водоснабжения осуществляет режим зоны санитарной защиты в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

Статья 18. Качество водоснабжения

1. В целях обеспечения требований, предъявляемых к качеству воды для бытовых (хозяйственных) нужд и питьевой воды, предприятие водоснабжения осуществляет следующие меры:

- а) обеспечение качества воды до поступления ее в сеть распределительных водопроводов;
- б) осуществление контроля за соответствием качества подаваемой воды соответствующим государственным стандартам;
- в) осуществление контроля за качеством воды в водоеме и, в случае несоответствия ее качества соответствующим государственным стандартам, запрещение пользования ею.

2. В целях предотвращения ухудшения качества воды, подаваемой в магистральные трубопроводы из одного или нескольких источников при обеспечении объектов водой для бытовых (хозяйственных) нужд и питьевой водой, предприятия водоснабжения должны своевременно осуществлять неотложные меры.

3. Предприятия водоснабжения не несут ответственности за ухудшение качества воды после подачи ее из магистрального трубопровода в распределительную сеть потребителям, за исключением случаев, произошедших по их вине.

4. При возникновении угрозы ухудшения качества воды в момент подачи ее из магистрального трубопровода в распределительную систему потребителя по вине предприятия водообеспечения данное предприятие должно осуществить необходимые меры по ее ликвидации или сведению до минимума.

Статья 19. Стабильность водоснабжения

1. Предприятия водоснабжения должны обеспечивать на магистральных и других водопроводах бытового (хозяйственного) назначения и питьевой воды или подключенных к ним выходах, используемых в противопожарных целях, минимальное стабильное давление, соответствующее установленным нормативам.

2. На основании настоящей статьи предприятия водоснабжения при остановке или ограничении водоснабжения в целях устранения аварий и проведения ремонтно-профилактических работ не несут ответственности за стабильность водоснабжения.

3. В решении соответствующего органа исполнительной власти о дополнительном поддержании давления и стабильности водоснабжения на более высоком уровне должна быть предусмотрена выдача предприятию водоснабжения необходимой денежной компенсации для осуществления указанного решения.

Статья 20. Водоснабжение при нехватке воды

1. В случае отсутствия возможности подачи воды в необходимом количестве и требуемого качества по магистральному водопроводу за счет предусмотренных расходов предприятие водоснабжения на основании обращения местных органов (муниципалитетов) и за их счет обеспечивает подачу воды (посредством водовозов или перевозки емкостей для воды) в места, согласованные между сторонами, или непосредственно объектам другими способами.

2. Положения пункта 1 настоящей статьи применяются в том случае, если:

- а) качество водоснабжения для бытовых (хозяйственных) нужд и питьевой воды находится на низком уровне, или нехватка воды угрожает жизни и здоровью людей. В указанном случае местные органы (муниципалитеты) уведомляют об указанном предприятии водоснабжения и выдвигают свои

требования, с тем чтобы предприятие водоснабжения могло определить свои возможности для выполнения указанных требований;

б) предприятие водоснабжения обладает финансовыми и техническими ресурсами для выполнения с помощью альтернативных средств требований, указанных в подпункте "а" настоящего пункта;

в) местные органы (муниципалитеты) заключили с предприятием водоснабжения договор об оплате в установленный срок расходов в период альтернативного водоснабжения и сроках компенсации.

3. Расходы, помимо стоимости централизованного водоснабжения, в связи с альтернативным водоснабжением населения оплачиваются предприятию водоснабжения за счет соответствующих бюджетных средств.

Статья 21. Объявление ввода в эксплуатацию системы водоснабжения

Предприятие водоснабжения официально уведомляет местные органы (муниципалитеты) о вводе в эксплуатацию системы водоснабжения в зоне водоснабжения или в части ее и объявляет об указанном в средствах массовой информации.

Статья 22. Оплата строительных расходов систем водоснабжения

Расходы в связи с созданием или строительством систем водоснабжения могут быть оплачены предприятием водоснабжения из следующих источников:

а) выплат владельцев объектов водоснабжения;

б) общих доходов и фондов предприятия водоснабжения;

в) государственных средств, выделяемых для частичной оплаты расходов, затраченных на развитие и капитальное строительство системы водоснабжения, и других выплат.

Статья 23. Задачи и условия, вытекающие из подключения к системе водоснабжения

1. Предприятие водоснабжения на основании обращения любого потребителя, находящегося в его зоне водоснабжения, должно подключить его к системе водоснабжения на следующих условиях:

а) обращающийся потребитель является владельцем существующего или планируемого объекта либо его части;

б) подключение проводится за счет потребителя.

2. Предприятие водоснабжения может потребовать в связи с обращением следующее:

а) представление сведений, необходимых для подключения к системе водоснабжения;

б) соблюдение соответствующих норм, порядка и требований относительно подключения при проведении работ потребителем.

3. При оказании услуг предприятие водоснабжения не должно беспринципно отдавать предпочтение той или иной группе потребителей или потенциальным потребителям. Отдельным потребителям или группе потребителей на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством, может быть отказано в оказании предварительных услуг.

Статья 24. Требования, предъявляемые к подключению к системе водоснабжения

1. Предприятия водоснабжения в пределах своей зоны обслуживания могут в официальном порядке требовать от потребителей следующее:

а) подключение к системе водоснабжения на законных основаниях;

б) ликвидация того или иного незаконного или несоответствующего установленным нормам, порядку и требованиям подключения;

в) осуществление работ, необходимых для оказания услуг по водоснабжению.

2. Потребители могут обратиться в письменной форме к предприятию водоснабжения о желании подключиться к системе водоснабжения.

Рассмотрев обращение в течение десяти дней, предприятие водоснабжения дает согласие на подключение объекта к системе водоснабжения или отказывает в обоснованном порядке.

Отказ в подключении может быть обжалован в предусмотренном законодательством порядке.

3. Предприятие водоснабжения может направить потребителям уведомление об их совместном подключении к системе водоснабжения, с указанием срока подключения.

4. В случае невыполнения или частичного выполнения потребителями требований предприятий водоснабжения, необходимых для подключения работ в предусмотренные сроки, предприятия водоснабжения могут проводить эти работы за счет указанных потребителей.

5. Расходы, понесенные предприятиями водоснабжения в связи с подключением, в том числе подключением в порядке совмещения, оплачиваются всеми потребителями, пользующимися водой в результате указанного подключения.

Статья 25. Расширение системы водоснабжения

1. Владельцы объектов, находящихся на территории, где отсутствует система водоснабжения, или местные органы (муниципалитеты) могут в письменной форме обратиться на предприятия водоснабжения о расширении имеющейся системы водоснабжения. Работы по расширению системы водоснабжения и подключению объектов проводятся за счет обратившихся по указанному поводу органа или владельца объекта.

2. В случае, если стоимость расширения имеющейся системы водоснабжения (включая и магистральные водопроводы) превышает плату, которую предстоит внести потребителям, предприятия водоснабжения могут потребовать у обратившихся лиц заранее оплатить часть расходов, требующихся для расширения системы водоснабжения. В указанном случае, данная плата взимается дополнительно к выплате, требующейся для обычного подключения.

Статья 26. Права предприятий водоснабжения по ограничению и приостановке водоснабжения

1. Предприятия водоснабжения имеют право не выполнять свои обязанности, предусмотренные настоящим законом и другими нормативно-правовыми актами, или ограничивать водоснабжение в следующих случаях:

а) при использовании воды в магистральных трубопроводах, предусмотренной для бытовых (хозяйственных) нужд, и питьевой воды в других целях;

б) при возникновении необходимости в проведении строительных, ремонтно-профилактических и аварийных работ, требующих ограничения или прекращения водоснабжения, и в очистке водохранилищ;

в) при повышении степени мутности поверхностных вод в водоемах или возникновении в водном бассейне чрезвычайной экологической ситуации;

г) в случае, если стоимость услуг предприятия водоснабжения не оплачивается потребителем. После выплаты потребителем всех долгов, включая и расходы, связанные с прекращением подачи воды, водоснабжение может быть восстановлено;

д) в случае, если сеть распределительных водопроводов, водовместилища (водохранилища), соединительные устройства, задвижки, краны на объекте находятся в непригодном состоянии или не отвечают требованиям соответствующих государственных стандартов;

е) при неосуществлении необходимых мер против утечки и загрязнения воды на объекте и невыполнении потребителем законных требований предприятия водоснабжения;

ж) при нарушении потребителем положений настоящего закона о рациональном пользовании водой и защите ее от загрязнения;

з) при незаконном подключении;

и) в случае, если потребитель препятствует полномочному лицу в осуществлении им своих обязанностей, связанных с предотвращением и приостановкой нарушения требований настоящего закона;

к) при невыполнении потребителем других требований, предусмотренных настоящим Законом;
л) по письменной просьбе потребителя.

2. При остановке или ограничении водоснабжения на основании подпунктов "а", "г" и "з" пункта

1 настоящей статьи предприятие водоснабжения может потребовать у потребителя оплаты расходов, связанных с приостановкой, ограничением и восстановлением водоснабжения.

3. В случае, если те или иные объекты принадлежат потребителю и обеспечиваются посредством одной распределительной трубы, права предприятия водоснабжения на приостановку водоснабжения того или иного объекта могут применяться и в отношении других объектов.

4. При невыполнении требований настоящей статьи одним или несколькими находящимися на объекте (в одном здании, доме) потребителями предприятие водоснабжения может приостановить водоснабжение данного объекта. В указанном случае ответственная за эксплуатацию объекта организация может потребовать у потребителя, ставшего причиной прекращения подачи воды, возместить все расходы, понесенные предприятием водоснабжения в связи с прекращением подачи воды и возобновлением ее подачи, включая и возможные дополнительные расходы, если нормативно-правовыми актами не установлены другие условия приостановки подачи воды.

Статья 27. Обязанности предприятия водоснабжения в случаях ограничения и приостановки водоснабжения

1. В случаях приостановки водоснабжения в связи с необходимыми работами предприятие водоснабжения осуществляет следующие обязанности:

а) обеспечивает выполнение отмеченных работ в установленные сроки;

б) осуществляет приостановку бытового (хозяйственного) водоснабжения объекта и обеспечения

его питьевой водой на срок более 24 часов для выполнения соответствующих работ только с условием обеспечения аварийного водоснабжения (посредством временных водопроводов или другими способами) данного объекта.

2. При предварительном поступлении от потребителя сообщения об отказе от водоснабжения с указанием даты предприятие водоснабжения должно приостановить водоснабжение.

На основании предусмотренного статьей 28 настоящего Закона предприятие водоснабжения может приостановить подачу воды только после предварительного предупреждения об указанном потребителю, за исключением чрезвычайных и обстоятельств или случаев незначительного ограничения водоснабжения.

Статья 28. Предупреждение об ограничении водоснабжения

1. В случаях, предусмотренных настоящим законом, предприятие водоснабжения приостанавливает, ограничивает или регулирует водоснабжение с условием обязательного предупреждения потребителя.

2. В предупреждении указывается следующее:

- а) зона водоснабжения, к которой относится предупреждение;
- б) срок (если не указываются дни и часы) приостановки, регулирования или ограничения водоснабжения;
- в) правила выполнения требований предупреждения;
- г) цели осуществления указанной деятельности;
- д) другие вопросы, связанные с указанной деятельностью.

3. Предупреждение доводится до потребителя следующими способами:

- а) через средства массовой информации;
- б) посредством передвижных громкоговорителей в зоне водоснабжения;
- в) по почте или через другие средства связи.

4. Все потребители должны выполнять предусмотренные предупреждением требования.

Статья 29. Временные запреты на пользование водой

1. При возникновении серьезной нехватки снабжения питьевой водой предприятие водоснабжения может приостановить или ограничить подачу воды, подаваемую для следующих целей:

- а) орошения частных садов;
- б) общественных целей.

2. Предприятия водоснабжения предварительно через средства массовой информации информируют о сроках, территории и дате ограничения или приостановки водоснабжения.

3. Лица, нарушившие положения настоящей статьи в сроки приостановки или ограничения водоснабжения, несут ответственность в предусмотренном законодательством порядке.

4. При объявлении в соответствии с настоящей статьей о приостановке или ограничении водоснабжения плата, предстоящая к удержанию предприятием водоснабжения в течение указанного периода, должна быть в обоснованной форме сокращена. В случае, если были удержаны авансовые выплаты, данная сумма относится к выплатам, которые будут удержаны в последующий период.

Статья 30. Подсчет объема подаваемой воды

1. Предприятие водоснабжения устанавливает объем подаваемой потребителю воды посредством водоизмерительных приборов или путем подсчетов в порядке, предусмотренном соответствующими нормативно-правовыми актами.

2. Сдача новых объектов без установки водоизмерительных приборов запрещается.

Статья 31. Установка и эксплуатация водоизмерительных приборов

1. Водоизмерительные приборы устанавливаются за счет потребителя на основании соответствующих настоящему закону требований предприятия водоснабжения или обращения потребителя.

2. В случаях, предусмотренных законодательством, водоизмерительные приборы устанавливаются за счет средств предприятия водоснабжения.

3. Предприятие водоснабжения должно вести учет всех установленных водоизмерительных приборов.

4. Полномочный представитель предприятия водоснабжения в установленном законодательством порядке имеет право быть допущенным к прибору водоснабжения в целях фиксирования показателей водоизмерительных приборов, их установки, ремонта, замены, снятия, перемены места, их обслуживания и аннулирования их показателей.

5. В целях обеспечения правильного замера и регистрации водоснабжения перемена места, ремонт, снятие, установка водоизмерительного прибора, устранение мешающих его работе факторов или другие работы проводятся полномочным представителем предприятия водоснабжения или при его участии.

6. Потребитель имеет право в письменной форме обратиться к предприятию водоснабжения для проверки точности водоизмерительного прибора. Предприятие водоснабжения обязано осуществить такую проверку за счет средств потребителя в течение трех недель со дня поступления обращения.

Статья 32. Обязанности потребителей, связанные с подсчетом объема подаваемой воды

1. В связи с подсчетом объема подаваемой воды потребители обязаны осуществлять следующее:

а) обеспечивать охрану водоизмерительного прибора и содержать его в необходимом техническом состоянии;

б) осуществлять необходимые меры в целях предотвращения искажения показателей водоизмерительного прибора;

в) обеспечивать допуск полномочного представителя, предусмотренного статьей 31 настоящего закона, к водоизмерительному прибору;

г) представлять предприятию водоснабжения показатель водоизмерительного прибора, отражающий количество используемой воды, и необходимую информацию о состоянии прибора.

2. При несоблюдении потребителем требований охраны водоизмерительных приборов полномочный представитель предприятия водоснабжения может за счет средств потребителя осуществлять их ремонт, повторную установку и устранение причин, мешающих их работе, или другие работы, необходимые для измерения и обеспечения правильной регистрации водоснабжения.

В случае нарушения показателя водоизмерительного прибора предприятие водоснабжения устанавливает объем использованной в указанный период воды с учетом показателя предыдущего соответствующего периода на основании пропускной способности трубы. Порядок установления периода нарушения показателя водоизмерительного прибора утверждается соответствующим органом исполнительной власти.

3. Потребитель, испытывающий потребность в повторной установке водоизмерительного прибора, должен предварительно в письменной форме обратиться об указанном в предприятие водоснабжения не позднее семи дней со дня возникновения такой потребности. Показатель водоизмерительного прибора снимается в момент его повторной установки.

Статья 33. Права потребителей

Потребители имеют следующие права:

а) возводить соответствующие установки и строения для осуществления пользования водными объектами в особых целях;

б) требовать компенсацию за воду, не полученную в количестве, предусмотренном договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

в) заключать договор с предприятиями водоснабжения о подключении к водопроводу для получения воды;

г) получать воду в бытовых (хозяйственных) целях и питьевую воду в соответствии со стандартами качества;

д) повторно пользоваться водой в связи с производственной необходимостью;

е) осуществлять другие права, предусмотренные Водным кодексом и другими законодательными актами Азербайджанской Республики.

ГЛАВА IV

Отвод сточных вод

Статья 34. Основные обязанности предприятия канализации

1. К основным обязанностям предприятий канализации относятся:

а) транспортировка, очистка, обезвреживание сточных вод и отвод их в окружающую среду или водные бассейны;

б) расширение и обеспечение реконструкции канализационных сооружений, находящихся в общем пользовании, их техническое обслуживание;

в) принятие мер по устранению и предварительному предотвращению утечки сточных вод из канализационных систем в окружающую среду.

2. Отвод сточных вод предприятием канализации в водные объекты осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством.

Статья 35. Сдача в эксплуатацию новых канализационных сооружений

1. После завершения строительства канализационных сооружений предприятия канализации, приняв их на свой баланс, объявляют о готовности принять сточные воды на территории оказания услуг этими сооружениями и обеспечивают подключение объектов к этим сооружениям.

Сдача в эксплуатацию новых канализационных сооружений осуществляется в порядке, установленном соответствующими нормативно-правовыми актами.

2. После подключения объектов к канализационным сооружениям их владельцы должны осуществлять установленные в соответствии с настоящим законом платежи.

3. После объявления о сдаче в эксплуатацию канализационных сооружений все строящиеся и реконструируемые объекты, находящиеся на территории оказания услуг предприятием канализации, должны быть подключены к канализационной системе. Любые частные сооружения, используемые для отвода сточных вод, могут эксплуатироваться только с условием соблюдения соответствующих государственных стандартов и установленных соответствующими нормативно-правовыми актами правил на основании разрешения предприятий канализации.

4. Даже в случае отказа владельца объекта от подключения объекта к канализационной системе предприятие канализации имеет право в порядке, предусмотренном законодательством, требовать у него оплаты за пользование канализационной системой.

Статья 36. Право подключения к канализационной системе, находящейся в общем пользовании

В случае отсутствия на территориях строительства и планирования объектов канализационных систем, находящихся в общем пользовании, местные органы (муниципалитеты) или владельцы объектов в целях подключения объектов к канализационной системе, находящейся в общем пользовании, могут обратиться в предприятие канализации с письменной заявкой об обеспечении проведения за их счет канализационных трубопроводов или строительства канализационных сооружений.

Статья 37. Подключение к канализационной системе, находящейся в общем пользовании, и отвод сточных вод

1. Для подключения отдельных канализационных систем и объектов отвода сточных вод к канализационным системам, находящимся в общем пользовании:

а) владелец объекта в установленном порядке должен обратиться в канализационное предприятие;

б) предприятие канализации должно гарантировать, что такое подключение не окажет отрицательного воздействия на состояние эксплуатации канализационной системы, находящейся в общем пользовании;

в) предприятие канализации проводит за счет обратившегося необходимую проверку для подтверждения того, что состояние канализационных сооружений и конструкций подключаемого объекта отвечает соответствующим требованиям;

г) обратившийся должен оплатить все расходы (в том числе расходы по земляным работам на дорогах) по подключению к канализационной системе, находящейся в общем пользовании.

2. В случаях нарушения обратившимся правил и требований подключения к канализационным системам предприятие канализации может отказаться от подключения объекта, осуществления на этой территории отвода сточных вод и проведения дренажных работ.

3. Обратившийся в предусмотренном законодательством порядке может обжаловать решение об отказе от подключения его объекта к канализационной системе, находящейся в общем пользовании, и отвода сточных вод.

Статья 38. Согласование вопросов подключения к канализационным системам, находящимся в общем пользовании, и отвода сточных вод

1. В целях подключения к канализационной системе, находящейся в общем пользовании:

а) владелец подключаемого объекта в течение одного месяца со дня получения ответа предприятия канализации или со дня своего обращения представляет в данное предприятие план (проект) подключения объекта. Предприятие канализации в течение месяца рассматривает указанный план и утверждает его (с внесением изменений в случае необходимости). Владелец объекта осуществляет подключение в соответствии с утвержденным планом;

б) предприятие канализации во избежание необоснованного отказа в подключении должно объективно рассматривать обращение о подключении;

в) в случае значительного превышения стоимости расширения имеющейся канализационной системы, в целях подключения объекта обратившегося, суммы, причитающейся за отвод с объекта сточных вод, предприятие канализации может потребовать у обратившегося предварительно выплатить

часть суммы, требуемой для расширения канализационной системы;

г) в случае, если владелец объекта не может обеспечить выполнение работ, связанных с подключением объекта, в предусмотренный срок, такие работы могут осуществляться предприятием канализации за счет владельца указанного объекта.

Статья 39. Запрещение отвода (выброса) в канализационную систему

1. В канализационные системы, находящиеся в общем пользовании, запрещается отвод (выброс) потребителями:

а) дождевых вод;

б) всех веществ, препятствующих переработке или отводу сточных вод, выводящих из строя канализационные трубы;

в) нефтепродуктов и карбида кальция;

г) веществ, представляющих опасность для здоровья людей;

д) необезвреженных сточных вод инфекционных больниц;

е) запрещенных отходов, сточных вод и веществ, за исключением случаев, предусмотренных в заключенном с предприятием канализации договоре об отводе бытовых и производственных сточных вод.

2. Отвод сточных вод в дождевую канализационную систему запрещается.

3. Виды производства и предприятий или конкретные предприятия, отвод (выброс) производственных отходов которых запрещается, устанавливаются нормативно-правовыми актами.

Статья 40. Передача отдельных канализационных сооружений (оборудования, систем) предприятиям канализации

1. Владелец отдельного канализационного сооружения может обратиться с просьбой о передаче принадлежащего ему канализационного сооружения предприятию канализации.

2. Предприятие канализации сообщает владельцу отдельного канализационного сооружения о намерении получить данное сооружение. После этого, в течение двух месяцев, предприятие канализации и владелец отдельного канализационного сооружения согласуют условия передачи сооружения, в том числе возможность выплаты компенсации.

3. После сдачи отдельного канализационного сооружения канализационному предприятию права и обязанности прежнего владельца вместе с земельным участком, необходимым для его эксплуатации, технического обслуживания и ремонта, переходят к предприятию канализации.

Статья 41. Требования относительно отдельных канализационных систем

1. Строительство отдельной канализационной системы или установка оборудования в целях подключения к канализационной системе, находящейся в общем пользовании, проводится с согласия предприятия канализации в соответствии с соответствующими нормативно-правовыми актами.

2. Полномочный представитель предприятия канализации имеет следующие права:

а) входить на объект отвода сточных вод в целях контроля за соблюдением требований относительно норм и правил строительства отдельной канализационной системы, установки и безопасной эксплуатации оборудования;

б) брать образцы вод и сточных вод;

в) требовать в сроки, установленные в извещении, направленном владельцу объекта в связи с подключением объекта к канализационной системе, находящейся в общем пользовании, осуществления следующих мер:

— осуществления очистки, ремонта или технического обслуживания оборудования;

— приостановки (полной или частичной, постоянной или временной) эксплуатации оборудования при несоответствии его установленным нормам;

— осуществления других необходимых мер в целях предотвращения или приостановки загрязнения вод.

3. В случае невыполнения владельцем объекта, отводящего сточные воды, или отдельной канализации требований, предусмотренных подпунктом "в" пункта 2 настоящей статьи, предприятие канализации может проводить за счет средств владельца объекта необходимые работы.

Статья 42. Право осмотра поврежденных отдельных канализационных систем

1. Предприятие канализации, находящейся в общем пользовании, имеет право на проведение осмотра отдельных канализационных систем и проведение с этой целью необходимых работ, включая и земляные работы, в следующих случаях:

а) в случае, если техническое состояние канализационных систем и сооружений, подключенных к

канализационным системам, находящимся в общем пользовании, создает угрозу здоровью людей и является причиной серьезного беспокойства;

б) при утечке сточных вод из канализационных систем и загрязнении грунтовых вод.

2. Все расходы, связанные с указанными в пункте 1 настоящей статьи работами по устраниению выявленных неисправностей, оплачиваются владельцами отдельной канализации (объекта), за исключением следующих доказанных случаев:

а) точного выполнения владельцем объекта всех предъявленных ему ранее требований о выполнении необходимых работ в установленные сроки;

б) при недостаточности оснований у предприятия канализации требовать у владельца объекта выполнения указанных работ;

в) при отсутствии необходимости в выполненных предприятием канализации работах или неэффективном использовании средств для выполнения указанных работ.

Статья 43. Приостановка эксплуатации канализационной системы

1. Предприятие канализации может запретить пользование канализацией или временно приостановить ее эксплуатацию только в следующих случаях:

а) при установке оборудования, проведении на нем ремонтных работ и работ по техническому обслуживанию;

б) при подключении оборудования и сдаче его в эксплуатацию;

в) при необходимости предотвращения утечки сточных вод и загрязнения вод.

2. При возникновении необходимости в ликвидации на определенных территориях канализационной системы или в долгосрочной приостановке ее деятельности предприятия канализации в порядке, предусмотренном настоящим законом, должны подключить за свой счет объекты на настоящей территории к другой канализационной системе.

Статья 44. Производственные сточные воды

1. Предприятия канализации могут заключить договор с любым потребителем (юридическими или физическими лицами) об отводе с их объектов, хранении и очистке производственных сточных вод.

2. В целях осуществления контроля за составом сточных вод, отводящихся с объекта в канализационную систему, находящуюся в общем пользовании, предприятие канализации регулярно проводит на указанных объектах наблюдения.

3. До отвода тех или иных производственных сточных вод в канализацию предприятия канализации могут потребовать у владельца объекта их предварительной очистки. Предприятия канализации могут отказаться от заключения договора для отвода производственных сточных вод в случае, если эти сточные воды (сами или в соединении с другими веществами) создают угрозу:

а) жизни, здоровью, имуществу людей, находящимся в контакте с этими водами, и окружающей среде;

б) безопасной эксплуатации и техническому состоянию оборудования предприятия канализации;

в) технологическим процессам очистки и переработки сточных вод.

Подобный отказ может последовать и в случае отсутствия договоренности в связи с расходами по перевозке и переработке производственных сточных вод.

4. В случае, если потребители не согласны:

а) с отказом предприятия канализации в заключении договора об отводе производственных сточных вод;

б) условиями такого договора;

в) суммой выплат, связанных с отводом производственных сточных вод, они могут в порядке, предусмотренном законодательством, обжаловать решение предприятия канализации в суде.

ГЛАВА V

Общие для предприятий водоснабжения и канализации права и обязанности

Статья 45. Право пользования землями

1. В целях осуществления своих обязанностей предприятия водоснабжения и канализации обеспечивают строительство сооружений водоснабжения и канализации и в указанных целях в порядке, предусмотренном соответствующим законодательством, имеют право пользоваться землями.

2. Отведение земель, находящихся в собственности государства или муниципалитетов, осуществляется на основании разрешения соответствующего органа исполнительной власти и (или) муниципального органа в порядке, предусмотренном законодательством.

В случаях, не противоречащих земельному законодательству, использование земель, находящихся

в частной собственности, в указанных целях осуществляется на основании заключенного с владельцем земель договора путем их купли, получения в аренду или выдачи компенсации.

Статья 46. Ограничение права собственности на землю

В случаях, не противоречащих земельному законодательству, при отсутствии возможности прийти к договоренности с владельцем земли, в целях обеспечения государственных и общественных интересов, ликвидации последствий или угрозы стихийных бедствий земельный участок в порядке, установленном законодательством, может быть в принудительной форме выкуплен у его владельца. В указанном случае прежнему владельцу земли в порядке, установленном законодательством, выплачивается компенсация с учетом не полученной им выгоды, или по его желанию ему предоставляется другой земельный участок.

Статья 47. Имущество предприятий водоснабжения и канализации

1. Инженерно-технические сооружения, водопроводы, оборудование и другое имущество, являющиеся составной частью водопроводной или канализационной системы и приобретенные или построенные предприятием водоснабжения и канализации, считаются их имуществом, если отдельным договором не предусмотрены другие условия.

2. В случаях, не противоречащих законодательству, сооружения и другое имущество, установленные предприятием водоснабжения и канализации или по его поручению на земельном участке, находящемся в собственности другого лица, считаются собственностью предприятия. Такие сооружения не переходят к землевладельцу и ему не предоставляется право получения пая от дохода, поступившего от их эксплуатации, если договором, заключенным в случаях и порядке, установленных законодательством, между предприятием и землевладельцем не предусмотрены другие условия.

3. Инженерно-технические сооружения, построенные, приобретенные или эксплуатируемые предприятием водоснабжения и канализации, могут размещаться в стороне от зоны водоснабжения и отвода сточных вод данного предприятия.

Статья 48. Предупреждение об устранении нарушений

1. Предприятие водоснабжения и канализации имеет право посредством извещения требовать у владельца объекта следующее:

а) устраниить в установленные сроки неисправности оборудования, используемых для подключения внутренней системы водоснабжения и канализации к системам водоснабжения и канализации, находящимся в общем пользовании. В случае последовательного подключения к общей системе внутренних систем нескольких владельцев предприятие водоснабжения и канализации может потребовать устранения таких неисправностей у нескольких или у всех владельцев;

б) в соответствии с настоящим законом своевременно выполнять условия договора об оказании услуг и обязанности, необходимые для исполнения положений настоящего Закона.

2. В случаях невыполнения условий извещения предприятие водоснабжения и канализации может:

а) проводить за счет получившего извещение и ответственного за выполнение соответствующих требований владельца работ, необходимых для устранения неисправностей;

б) отключать объект от системы общего водоснабжения или приостанавливать оказание услуг и в порядке, предусмотренном настоящим законом, требовать у владельца объекта оплаты стоимости проделанных работ;

в) в порядке, установленном законодательством, обращаться в суд для выполнения требований, указанных в извещении.

Статья 49. Полномочные представители предприятий водоснабжения и канализации

1. Предприятия водоснабжения и канализации в соответствии с настоящим законом назначают своих полномочных представителей с возложением на них осуществления прав и обязанностей.

2. Полномочному представителю выдается удостоверение установленной формы с его фотографией и личной подписью.

3. В случае необходимости полномочный представитель или уполномочившее его предприятие водоснабжения и канализации в целях оказания помощи может обратиться в соответствующий орган исполнительной власти. Соответствующий орган исполнительной власти в случаях и порядке, предусмотренных законодательством, должен оказать ему необходимую помощь.

Статья 50. Право пропуска на объект, пользующийся услугами водоснабжения и канализации

1. Предварительно известив в установленном законодательством порядке владельца, полномочный представитель, предъявив свое удостоверение, имеет право быть допущенным на объект водоснабжения

и отвода сточных вод для осуществления следующего:

- а) подключать объект к системам водоснабжения и (или) канализации или в целях получения долгов отключать его от систем;
- б) брать образцы воды или сточных вод, проводить анализ, досмотр и измерительные работы, фотографировать и собирать информацию;
- в) осуществлять контроль за выполнением владельцем объекта или работниками предприятий, оказывающих услуги водоснабжения (канализации), обязанностей и соответствующих требований, установленных настоящим законом;
- г) осуществлять ремонт водоизмерительного прибора, разбирать его или снимать его показания;
- д) проводить досмотр сооружений, приборов, механизмов и узлов, относящихся к области водоснабжения и отвода сточных вод;
- е) осуществлять все необходимые работы, связанные с функциями предприятия водоснабжения и канализации;
- ж) осматривать земельные участки и источники воды на них в целях выяснения целесообразности приобретения земли для нужд водоснабжения;
- з) осуществлять контроль за обеспечением исполнения положений настоящего закона или интересов предприятия водоснабжения и канализации, на котором работает.

2. В установленном законодательством порядке полномочные представители предприятий водоснабжения и канализации могут входить на объекты без предварительного уведомления в предусмотренных настоящей статьей целях в следующих случаях:

- а) при чрезвычайных обстоятельствах;
- б) если владелец объекта не возражает против проведения работ;
- в) для предотвращения загрязнения воды, использования ее не по назначению и нерационального использования, а также пресечения нарушения положений настоящего закона.

3. Полномочным представителям предприятий водоснабжения и канализации не разрешается входить в жилые здания после двадцати одного часа и до девяти часов утра, за исключением случаев наличия обоснованной информации о несоблюдении владельцами (арендаторами) жилых зданий и квартир ограничений, введенных на пользование водой, нерациональном использовании воды и использовании ее не по назначению, а также нарушении положений настоящего закона.

Статья 51. Права предприятий водоснабжения и канализации по выполнению работ

1. По выполнению работ предприятия водоснабжения и канализации имеют следующие права:
 - а) выполнять земляные работы;
 - б) устанавливать, использовать и эксплуатировать технические сооружения, необходимые для исполнения их функций, бурить скважины;
 - в) брать необходимые образцы земли, отходов и сточных вод;
 - г) строить сооружения водоснабжения и канализации, эксплуатировать их или управлять ими и в соответствии с настоящим законом осуществлять в пределах своих полномочий другую соответствующую деятельность.

Статья 52. Выполнение работ на государственных землях и дорогах

1. В соответствии с требованиями соответствующих нормативно-правовых актов предприятия водоснабжения и канализации осуществляют меры для проведения необходимых работ на государственных землях и дорогах.

2. Предприятия водоснабжения и канализации обязаны:
 - а) при проведении и после завершения работ осуществлять все необходимые меры в целях устранения опасности, угрожающей гражданам и другим пользователям государственных земель и дорог;
 - б) вывезти строительный мусор;
 - в) привести место проведения работ в прежнее состояние;
 - г) оплатить расходы соответствующих органов, дорожной службы и граждан в связи с восстановлением дорожных покрытий;
 - д) проводить работы в кратчайшие сроки и с максимальной эффективностью.
3. В случаях осуществления предприятиями водоснабжения и канализации предусмотренных настоящей статьей мер, связанных с принадлежащими другим водопроводами, дренажными системами и другим имуществом, они имеют право требовать возмещения своих расходов за счет владельца указанного имущества.

Статья 53. Уведомление о проделанных работах

В случаях проведения работ, затрагивающих интересы потребителей, предприятия водоснабжения и канализации должны предупреждать их в следующие сроки:

а) в обычных случаях — не позднее 7 дней до начала работ;

б) при чрезвычайных обстоятельствах — как можно раньше до начала работ, а если это не представляется возможным, — сразу после начала работ.

Статья 54. Обязанности по изменению мест трубопроводов

1. Юридические или физические лица, в собственности (пользовании, аренде) которых находится земельный участок, в связи с планированием проведения на территории размещения трубопроводов или сооружений определенных работ (в том числе строительных) могут потребовать у предприятия водоснабжения и канализаций сменить место трубопроводов (коллекторов, каналов), находящихся на указанном участке и принадлежащих данному предприятию, или обслуживаемых им трубопроводов или других сооружений в случаях, не противоречащих законодательству. При указанном расходы по изменению места трубопроводов и других сооружений и ущерб, причиненный предприятию водоснабжения вследствие перерыва в водоснабжении, оплачивается за счет лиц, выдвинувших подобное требование.

2. При получении подобных требований предприятия водоснабжения должны выполнить все требования, за исключением требований, выполнение которых не представляется возможным, и неэффективных требований.

3. Предприятие водоснабжения и канализации должно по требованию предприятий дорожного обслуживания или других коммунальных услуг (электроснабжения, газа, отопления, телефонной связи) перенести или убрать свои сооружения, если это вызвано срочной необходимостью. В указанном случае все работы по перемене места сооружений и оборудования проводятся за счет предприятий, выдвигающих такое требование.

4. Предприятие водоснабжения и канализации в порядке, установленном законодательством, может потребовать у юридических и физических лиц, выдвинувших требование о смене места сооружений, выплатить деньги или дать залоговые гарантии в другой форме. Размер гарантии зависит от стоимости запланированных работ.

Статья 55. Права предприятий водоснабжения (канализации) в области оказания дополнительных услуг

Предприятия водоснабжения и канализации по просьбе того или иного потребителя за их счет или по своей инициативе (за свой счет) в рамках своих полномочий могут осуществлять следующее:

а) модернизировать или ремонтировать то или иное оборудование;

б) проводить то или иное исследование или осмотр;

в) проводить те или иные работы, относящиеся к их полномочиям.

Статья 56. Согласование проектировочных и строительных работ

1. Проектирование и строительство объектов водоснабжения и канализации осуществляется в предусмотренном законодательством порядке по согласованию с соответствующим органом исполнительной власти.

Соответствующий орган исполнительной власти рассматривает соответствующие обращения о проектировании и строительстве и в течение одного месяца со дня получения обращения сообщает о принятом решении.

2. Строительная и хозяйственная деятельность потребителей, оказывающая прямое и косвенное воздействие на водоснабжение, отвод сточных вод, предотвращение наводнения, осуществляется в предусмотренном законодательством порядке по согласованию с предприятиями водоснабжения и канализации, муниципалитетами.

Статья 57. Соблюдение строительных норм и правил

1. Предприятия водоснабжения и канализации, а также владельцы отдельных систем (объектов) водоснабжения и канализации должны соблюдать государственные стандарты и нормы в области строительства и архитектуры.

2. Работы, проводимые с соблюдением данных норм и стандартов, должны:

а) выполняться специалистами соответствующей квалификации, имеющими разрешение на проведение работ, или под их руководством;

б) начинаться после получения согласия предприятий водоснабжения и канализации с уведомлением указанных предприятий;

в) проводиться с участием и под контролем полномочного представителя предприятия водоснабжения и канализации в соответствии с его указаниями;
г) приниматься полномочным представителем предприятия водоснабжения и канализации.

ГЛАВА VI

Экономическое регулирование и финансовые вопросы

Статья 58. Выплаты за получение воды и отвод сточных вод

Платежи устанавливаются в зависимости от следующего:

- а) за получение воды на основании разрешения, выданного в соответствии с настоящим законом;
- б) за выброс сточных вод и отходов на основании разрешения, выданного в соответствии с настоящим законом.

Размер платежей, правила их подсчета и выплаты устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 59. Права, связанные с выплатами за оказание услуг предприятиями водоснабжения и канализации

1. Предприятия водоснабжения и канализации на условиях и в порядке, предусмотренном соответствующими нормативно-правовыми актами, обладают следующими правами:

- а) в соответствии с настоящим законом выдвигать предложения относительно установления размера выплат и предварительных выплат (аванса) за любой вид услуг, указанных в договоре, заключенном в процессе их деятельности;
- б) получать у того или иного потребителя, пользующегося услугами предприятия водоснабжения и канализации, установленные в соответствии с настоящим законом платежи и требовать их выплаты;
- в) получать в предусмотренном законодательством порядке дополнительные сборы за невыплату указанных платежей в установленные сроки, а также невыполнение обязанностей в той или иной форме, или штрафы в виде процентов по задержанным долгам;
- г) в предусмотренном законодательством порядке устанавливать, требовать и получать выплаты за первое или повторное подключение объектов водоснабжения и отвода сточных вод.

2. Предприятия канализации с условием оплаты оказанных услуг в соответствующем порядке могут заключить с дорожной службой (предприятиями) договор об отводе вод посредством ливневых потоков.

3. Сумма платежей за услуги предприятий водоснабжения и канализации подсчитывается на основании следующего:

- а) учета объема воды, по данным в соответствии с показателями водоизмерительных приборов, или количества отведенных с объектов сточных вод;
- б) правил, установленных соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 60. Выплаты за услуги водоснабжения и канализации

1. Предприятия водоснабжения и канализации за оказание услуг всем категориям потребителей могут предложить в договоре следующие виды, сроки и сумму выплат:

- а) выплаты за количество воды, полученной в соответствии с действующими правилами, на основании показателей водоизмерительных приборов или показателей подсчетов, и отведенных сточных вод;
- б) выплаты за подключение к системам водоснабжения и канализации;
- в) разовая выплата за подключение к системам водоснабжения и канализации;
- г) предварительная выплата (аванс) предприятий водоснабжения и канализации за установку технических средств, в том числе водоизмерительных приборов.

2. В зависимости от качества воды, особенностей сточных вод и отходов, места и сезона оказания услуг, водоснабжения в течение 24 часов или режимного (с перерывами) водоснабжения предприятия водоснабжения и канализации могут применить к выплатам (тарифам), установленным соответствующими нормативно-правовыми актами, указанными в пункте 1 настоящей статьи, более высокие или более низкие коэффициенты.

3. В случае необходимости предприятия водоснабжения и канализации для оказания тому или иному потребителю дополнительных услуг могут предложить ему внести дополнительную плату, заключив с ним дополнительный договор.

4. Данный договор может предусматривать обязательства потребителя по оплате услуг и регулировать отношения, возникающие между предприятиями водоснабжения и канализации и потребителем в процессе оказания услуг, включая первое и повторное подключения.

5. В соответствии с договором, потребитель оплачивает счет, предъявленный на основании понесенных фактических расходов на первое подключение, включая приобретение предприятием водоснабжения и канализации материалов и проведение работ.

6. В установленном законодательством порядке предприятие водоснабжения и канализации имеет право списывать сумму просроченных платежей с аккредитивного счета потребителя. Если суммы аккредитивного счета недостаточны для выплаты долгов, то предприятие водоснабжения и канализации может решать вопрос с невыплатой долгов в судебном порядке. Данный порядок применяется по истечении тридцати дней со дня представления платежного счета для оплаты.

7. В случае, если сумма аккредитива уменьшится в объеме долгов за оказанные услуги, то потребитель на основании требования предприятия водоснабжения и канализации должен довести депозитную сумму аккредитива до предусмотренного уровня.

8. Сумма аккредитива устанавливается на уровне двукратной суммы всех выплат за предусмотренные настоящим Законом услуги в течение месяца. Подсчет среднемесячных платежей ведется на основании средней оценки потребления за предыдущие шесть месяцев или показателей водоизмерительного прибора с учетом норм использования категории, в которую входит данный потребитель.

Сумма аккредитива на основании согласия предприятия водоснабжения и канализации может перечисляться по частям.

9. Вопросы аккредитивных расчетов за услуги предприятий водоснабжения и канализации, не нашедшие своего отражения в настоящем законе, определяются действующим законодательством.

Статья 61. Обязанности потребителей по оплате услуг

1. Независимо от наличия договора между предприятием водоснабжения и канализации и индивидуальным потребителем, обязанности потребителей по оплате услуг основываются на факте их проживания на объекте, аренды объекта или использования ими объектов водоснабжения в тех или иных целях.

2. В соответствии с действующим законодательством предприятие водоснабжения и канализации может получить плату за фактически оказанные услуги и после приостановки пользования потребителем объектом, за исключением случая, когда потребитель не позднее, чем в течение четырех рабочих дней уведомляет предприятие водоснабжения и канализации о приостановке пользования объектом.

Статья 62. Получение долгов за оказание услуг

В случае невыплаты потребителем предприятиям водоснабжения и канализации долга за оказанные ими услуги в течение 30 дней со дня представления счета для оплаты предприятие водоснабжения и канализации имеет право, предупредив должника не позднее чем за три дня отключить его объект от системы водоснабжения, если законодательством не предусмотрены другие случаи. В случае невыполнения требования об оплате всей суммы долгов и после отключения объекта предприятие водоснабжения и канализации имеет право требовать невыплаченную сумму в судебном порядке, в том числе в случаях, не противоречащих законодательству, возбудить иск о выплате суммы долга за счет имущества должника.

Статья 63. Освобождение от платы за воду, использованную в противопожарных целях

1. Предприятия водоснабжения и канализации не получают платы за услуги по водоснабжению и отводу сточных вод и за количество использованной воды в следующих случаях:

а) при тушении пожара или удовлетворении нужд пожарных служб при чрезвычайных обстоятельствах;
б) при создании водных ресурсов для вышеуказанных целей.

2. В случаях, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи, расходы" предприятий водоснабжения и канализации оплачиваются за счет государственного бюджета в порядке, установленном соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 64. Обязанности финансируемых из бюджета предприятий, учреждений и организаций по платежам

1. Финансируемые из бюджета предприятия, учреждения и организации (бюджетные предприятия) в порядке, предусмотренном настоящим законом, обязаны оплатить стоимость всех услуг, оказываемых им предприятием водоснабжения и канализации.

2. В случае, если бюджетные предприятия не перечислят платежи в предусмотренный срок, предприятие водоснабжения и канализации в установленном законодательством порядке может заменить финансовые обязательства перед бюджетом на основании взаимного соглашения с бюджетным

предприятием.

ГЛАВА VII

Ответственность за нарушение законодательства в области водоснабжения и отвода сточных вод

Статья 65. Общие факты, влекущие за собой правовую ответственность

1. В соответствии с законодательством юридические и физические лица несут ответственность за следующее:

- а) при нерациональном, расточительном пользовании водой или создании своими действиями другим возможности для этого;
- б) при использовании воды в целях, отличных от целей, предусмотренных в разрешении на пользование водой, или предусмотренных предприятием водоснабжения;
- в) при препятствовании выполнению тех или иных работ по получению и очистке воды;
- г) при препятствовании выполнению полномочными представителями предприятий водоснабжения и канализации своих обязанностей в рамках настоящего Закона.

2. Лица, причинившие материальный ущерб в случаях, предусмотренных настоящей статьей, обязаны в установленном законодательством порядке возместить ущерб.

Статья 66. Незаконная подача воды третьим лицам

Обеспечение потребителем водой третье лицо, не являющееся законным потребителем предприятия водоснабжения, или предоставление ему разрешения пользоваться водой запрещается, за исключением следующих случаев пользования водой:

- а) пользования водой на объекте, подключенном к сети водопроводов;
- б) использования воды для тушения пожара;
- в) пользования водой на основании договора с предприятием водоснабжения.

Статья 67. Незаконное подключение

1. Подключение к системе водоснабжения и канализации без согласия предприятия водоснабжения и канализации запрещается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим законом.

2. Воду из установленных на улице водораспределительных кранов разрешается брать только в бытовых (хозяйственных) целях и для питья или в других целях, установленных предприятием водоснабжения.

Статья 68. Повреждение оборудования

1. Проведение тех или иных работ на территориях, где установлены технические сооружения системы водоснабжения и канализации, без согласия предприятий водоснабжения и канализации запрещается, за исключением случаев, не противоречащих настоящему закону и соответствующему законодательству.

2. Повреждение (умышленное или по неосторожности) или вывод из строя технических сооружений систем водоснабжения и канализации влекут за собой ответственность в соответствии с законодательством.

3. То или иное строение или оборудование, могущие сметстить, повредить или разрушить то или иное техническое сооружение систем водоснабжения и канализации и находящиеся в его санитарно-охранной зоне, могут быть приняты в качестве доказательства повреждения технического сооружения из-за указанного строения и оборудования, если нет обратных доказательств, повлечь за собой возникновение вытекающих отсюда и предусмотренных законодательством процессуальных результатов.

4. Запрещается допущение следующих фактов:

- а) разрушение защитных заграждений водопроводов и канализационных труб, а также подземных технических сооружений в санитарно-охранной зоне;
- б) вывод из строя умышленно или по неосторожности подземных технических сооружений, водопроводов и канализационных труб, коммуникаций, их вскрытие, повреждение или воздействие на них в другой форме;
- в) подключение технического водопровода к водопроводу питьевой воды;
- г) изменение показателей водоизмерительных приборов;
- д) осуществление работ и деятельности, оказывающих воздействие на нормальную деятельность водоизмерительных приборов и требующих их снятия.

Статья 69. Использование вод не по назначению, их расточительное использование и загрязнение

Физические и юридические лица в предусмотренном законодательством порядке несут соответствующую ответственность в следующих случаях:

- а) при утечке воды по вине лица, использовании воды не по назначению;
- б) в случае превышения разрешенной нормы объема получаемой лицом воды;
- в) при загрязнении источника питьевой воды в результате его умышленной деятельности или по неосторожности, либо возникновении угрозы его загрязнения;
- г) при выходе из строя по вине лица находящейся в его подчинении сети водопроводов и как результат загрязнении находящейся в водопроводной магистрали или подключенных к ней трубах воды или возникновении угрозы загрязнения.

Статья 70. Строительство сооружений, оказывающих воздействие на системы водопроводов и канализации

Без официального (письменного) разрешения предприятия водоснабжения и канализации запрещается:

- а) осуществлять те или иные земляные и строительные работы в пределах территорий, установленных вокруг технических сооружений систем водоснабжения и канализации, а также на расстоянии менее пяти метров от магистралей, относящихся к системам водоснабжения и канализации, трубопроводов и других технических сооружений;
- б) разрушать или вынимать те или иные земляные, каменные и другие защитные покрытия, ограждения и опоры водопроводных и канализационных технических сооружений.

Статья 71. Посадка деревьев и сельскохозяйственных растений

1. Посадка деревьев, кустов и сельскохозяйственных растений (далее — "насаждений") на расстоянии до пяти метров по обе стороны находящихся в подчинении предприятий водоснабжения и канализации технических сооружений или канализационных коллекторов, центральных водопроводов и канализационных магистралей запрещается.

2. В случае, если насаждения мешают приближению к водопроводной магистрали, канализационному коллектору или другим техническим сооружениям, либо становятся причиной их повреждения, предприятие водоснабжения и канализации может предъявить владельцу (пользователю, арендатору) земельного участка, где находятся насаждения, следующие требования:

- а) корчевка насаждений;
- б) возмещение ущерба в связи с повреждением сооружений;
- в) восстановление поврежденного объекта за свой счет в срок, указанный в требовании.

3. В случае невыполнения владельцем (пользователем, арендатором) земли указанного в требовании предприятия водоснабжения и канализации имеет право провести за его счет необходимые работы.

Статья 72. Ответственность за нарушение Закона

Лица, виновные в нарушении требований настоящего Закона, возмещают материальный ущерб, нанесенный предприятию водоснабжения и канализации в результате допущенных ими нарушений, в установленных законодательством случаях и порядке несут другую ответственность.

За нарушение требований настоящего Закона предприятия водоснабжения и канализации несут ответственность в соответствии с законодательством.

Президент Азербайджанской Республики
ГЕЙДАР АЛИЕВ
г. Баку, 28 октября 1999 г.
№ 723-IQ

**"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВОДНОГО КОДЕКСА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВОДНЫЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"**

РАЗДЕЛ I. Общие положения

РАЗДЕЛ II. Управление в области использования и охраны водных объектов

РАЗДЕЛ III. Использование и охрана водных объектов

РАЗДЕЛ IV. Экономическое регулирование мер по использованию и охране водных объектов, разрешение споров и ответственность за нарушение водного законодательства

**УКАЗ Президента АР "О применении Водного Кодекса Азербайджанской Республики,
утверженного Законом АР от 26 декабря 1997 года**

**Закон Азербайджанской Республики
Об утверждении Водного Кодекса Азербайджанской Республики**

Милли Меджлис Азербайджанской Республики постановляет:

1. Утвердить Водный Кодекс Азербайджанской Республики.
2. Водный Кодекс Азербайджанской Республики вступает в силу со дня опубликования.

**Президент Азербайджанской Республики
Гейдар АЛИЕВ
г.Баку, 26 декабря 1997г.
N 418-1Г**

ВОДНЫЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Внутренние воды Азербайджанской Республики, сектор Каспийского моря (озера), принадлежащий Азербайджанской Республике, являются национальным достоянием азербайджанского народа, используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения, обеспечивают существование флоры и фауны.

Настоящий Кодекс регулирует правовые отношения, связанные с использованием и охраной водных объектов в Азербайджанской Республике.

РАЗДЕЛ I. Общие положения

Глава I. Основные положения

Статья 1. Основные понятия

Используемые в настоящем Кодексе понятия имеют следующие значения:

водный объект - естественно сформированный ландшафт или геологическая структура с сосредоточением вод на поверхности суши в формах ее рельефа либо в недрах, имеющие границы, объем и особенности водного режима;

водные ресурсы - запасы поверхностных и подземных вод, находящихся в водных объектах, которые используются или могут быть использованы;

водопользователь - физическое или юридическое лицо, которому предоставлены права пользования водными объектами;

водопотребитель - физическое или юридическое лицо, получающее от водопользователя воду для обеспечения своих нужд;

водохозяйственный объект - системы и сооружения, созданные в связи с использованием, восстановлением и охраной водных ресурсов;

загрязнение водных объектов - сброс или поступление иным способом вредных веществ, которые ухудшают качество вод, негативно влияют на состояние поверхности, дна и окружение водных объектов;

засорение водных объектов - сброс в водные объекты предметов, взвешенных твердых частиц техногенного происхождения и бытовых отходов, затрудняющих использование водных объектов;

вредное влияние вод - затопление, подтопление и другое влияние поверхностных и подземных вод на определенные территории или объекты.

Статья 2. Водное законодательство Азербайджанской Республики

Водное законодательство Азербайджанской Республики состоит из настоящего Кодекса и принимаемых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

В случае несоответствия правил, установленных в международных договорах Азербайджанской Республики, связанных с использованием и охраной водных объектов, с правилами, предусмотренными настоящим Кодексом, применяются правила международных договоров Азербайджанской Республики.

Статья 3. Регулирование отношений, связанных с использованием и охраной водных объектов

Отношения, связанные с использованием и охраной водных объектов и их водных ресурсов (водные отношения) регулируются водным законодательством Азербайджанской Республики.

Отношения по использованию воды, наряду с настоящим Кодексом, регулируются гражданским законодательством, санитарно-эпидемиологическим и иным законодательством Азербайджанской Республики.

Отношения, связанные со снабжением питьевой водой и сбросом сточных вод, наряду с настоящим Кодексом, регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Отношения, касающиеся земель, лесов, недр, растительного и животного мира, атмосферного воздуха, разведки и охраны подземных вод, возникающие при использовании и охране водных объектов, а также имущественные и иные административные отношения, наряду с настоящим Кодексом, регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 4. Объекты водных отношений

Объектами водных отношений являются водный фонд Азербайджанской Республики (далее - водный фонд) и земли водного фонда.

Статья 5. Водный фонд Азербайджанской Республики

Внутренние воды Азербайджанской Республики и сектор Каспийского моря (озера), принадлежащий Азербайджанской Республике, (водные объекты) составляют водный фонд Азербайджанской Республики.

В зависимости от естественного расположения, физико-географических, административно-территориальных и других признаков водный фонд Азербайджанской Республики состоит из поверхностных, подземных, пограничных водных объектов и сектора Каспийского моря (озера), принадлежащего Азербайджанской Республике.

Статья 6. Поверхностные водные объекты

К поверхностным водным объектам относятся сосредоточенные на поверхности суши поверхностные водотоки, поверхностные водохранилища, ледники и снежники.

Поверхностные водные объекты состоят из их поверхностной водной части, залежи, дна и берегов.

Поверхностные водные объекты имеют многофункциональное значение и могут быть использованы для одной или нескольких целей одновременно.

Статья 7. Подземные водные объекты

К подземным водным объектам относятся воды, сосредоточенные в геологических структурах недр.

К подземным водным объектам относятся:

водоносный горизонт - воды слоев (пластов) горных пород, сосредоточенные в геологических структурах недр, порах, трещинах и пустотах и находящиеся в гидравлической связи;

бассейн подземных вод - совокупность водоносных горизонтов, водоносных трещин, расположенных в определенных геологических структурах недр;

месторождение подземных вод - часть водоносного горизонта, которая имеет благоприятные условия для извлечения подземных вод.

Статья 8. Пограничные водные объекты

Поверхностные и подземные водные объекты, которые обозначают, пересекают границу или по которым пролегает государственная граница Азербайджанской Республики, относятся к пограничным водным объектам.

Порядок использования и охраны пограничных водных объектов устанавливается настоящим Кодексом, законодательством Азербайджанской Республики о государственной границе, международными договорами и соглашениями Азербайджанской Республики.

Статья 9. Сектор Каспийского моря (озера), принадлежащий Азербайджанской Республике

Порядок использования и охраны сектора Каспийского моря (озера), принадлежащего Азербайджанской Республике, устанавливается настоящим Кодексом, другими законодательными актами Азербайджанской Республики и международными правовыми актами Азербайджанской Республики.

Статья 10. Земли водного фонда

К землям водного фонда относятся следующие участки земли:

земли, находящиеся под внутренними водами Азербайджанской Республики и сектором Каспийского моря (озера), принадлежащего Азербайджанской Республике (водных объектов);

земли, находящиеся под водозащитными зонами и прибрежными полосами, острова и болота;

земли, находящиеся под гидротехническими сооружениями, объектами мелиорации и водного хозяйства.

Статья 11. Субъекты водных отношений

Субъектами водных отношений являются Азербайджанская Республика, Нахчыванская Автономная Республика, муниципалитеты, водопользователи и водопотребители.

От имени Азербайджанской Республики и Нахчыванской Автономной Республики в водных отношениях участвуют соответствующие органы исполнительной власти в рамках своих полномочий.

Муниципалитеты в водных отношениях участвуют в рамках полномочий, предоставленных законодательными актами, установивших их статус.

Водопользователи и водопотребители в водных отношениях участвуют с целью удовлетворения своих потребностей и осуществления предпринимательской деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Глава II. Формы собственности на водные объекты

Статья 12. Государственная собственность на водные объекты

В государственной собственности находятся следующие водные объекты:

сектор Каспийского моря (озера), принадлежащий Азербайджанской Республике;

пограничные водные объекты;

поверхностные и подземные водные объекты государственного и местного значения;

особо охраняемые водные объекты.

Водные объекты, находящиеся в государственной собственности, могут передаваться в пользование, в аренду и муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством.

Государственное управление в области использования и охраны водных объектов, находящихся в государственной собственности, осуществляют соответствующие органы исполнительной власти в рамках своих полномочий.

Статья 13. Муниципальная собственность на водные объекты

Водные объекты местного значения, расположенные на землях, находящихся в муниципальной собственности, передаются в муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Водные объекты, находящиеся в муниципальной собственности, в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики, могут передаваться в общее пользование, в пользование, в аренду физическим и юридическим лицам, а также в собственность граждан и юридических лиц Азербайджанской Республики.

Государственное управление в области использования и охраны водных объектов, находящихся в муниципальной собственности, осуществляют муниципалитеты в рамках полномочий, предоставленных им законодательством.

Статья 14. Частная собственность на водные объекты

Небольшие водоемы, расположенные на участках земли, находящихся в частной собственности, не имеющие гидравлической связи и перетока с другими водными объектами, могут передаваться в частную собственность в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Лицам, не являющимся гражданами Азербайджанской Республики, и юридическим лицам иностранных государств водные объекты в частную собственность передавать нельзя.

Статья 15. Собственность на объекты водного хозяйства

На объекты водного хозяйства устанавливается государственная, муниципальная и частная собственность.

Объекты водного хозяйства, сохраняемые в государственной собственности, передаваемые в муниципальную и частную собственность, определяются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

РАЗДЕЛ II. Управление в области использования и охраны водных объектов

Глава III.

Организация управления в области использования и охраны водных объектов

Статья 16. Основные принципы управления в области использования и охраны водных объектов

Управление в области использования и охраны водных объектов основывается на принципах:

развития экономики и защиты окружающей природной среды;

обеспечения населения качественной водой;

сочетания административно-территориального и бассейнового принципов;

разграничения функций управления в области использования и охраны водных объектов и функций их хозяйственного использования.

Статья 17. Система управления в области использования и охраны водных объектов

Система управления в области использования и охраны водных объектов состоит из соответствующих органов исполнительной власти Азербайджанской Республики, соответствующего органа исполнительной власти Нахчыванской Автономной Республики, водопользователей и муниципалитетов, уполномоченных этими органами в порядке, предусмотренном законодательством.

Статья 18. Обязанности государства в области использования и охраны водных объектов

К обязанностям государства в области использования и охраны водных объектов относятся:
определение государственной политики в области использования и охраны водных объектов;
 осуществление инвестиционной политики в области использования и охраны водных объектов;
утверждение и осуществление государственных программ по использованию, охране водных объектов и программ по предупреждению вредного влияния вод, организация контроля за их реализацией;

осуществление научно-технической политики в области использования и охраны водных объектов;
проведение государственного мониторинга водных объектов, государственного водного кадастра, а также установление порядка учета поверхностных и подземных вод;

установление порядка использования водных объектов и обеспечение его осуществления;

установление порядка выдачи специальных разрешений на пользование водными объектами в специальных целях;

установление порядка определения водоохранных зон водных объектов, прибрежных защитных полос, режима использования их территорий;

определение принципов экономического регулирования использования, восстановления и охраны водных объектов, установления платы за пользование водными объектами и водой и правила их оплаты;

определение порядка организации и проведения государственного контроля за использованием и охраной водных объектов;

утверждение стандартов, норм и правил в области использования и охраны водных объектов;

обеспечение государственной экологической экспертизы проектов на строительство, реконструкцию хозяйственных и других объектов, влияющих на состояние водных объектов; запрещение ввода в эксплуатацию, а также ограничение, приостановление и запрещение эксплуатации технических сооружений, оборудования, предприятий и других объектов, оказывающих вредное влияние на состояние вод;

определение режима особо охраняемых водных объектов, в том числе источников питьевого водоснабжения, их зон и округов санитарной охраны;

подготовка и осуществление противопаводковых мероприятий, а также предотвращение и ликвидация последствий вредного влияния вод;

определение мероприятий по предовращению бедствий и аварий, экологических кризисов и ликвидации их последствий, организация их осуществления;

осуществление других обязанностей, установленных водным законодательством Азербайджанской Республики в области использования и охраны водных объектов.

Статья 19. Обязанности Нахчыванской Автономной Республики в области использования и охраны водных объектов

К обязанностям Нахчыванской Автономной Республики в области использования и охраны водных объектов относятся:

разработка, утверждение и осуществление программ в области использования, восстановления и защиты водных объектов, организация контроля за их реализацией;

осуществление государственного контроля за использованием и охраной водных объектов;

в порядке, установленном законодательством, ограничивать, приостанавливать и запрещать использование водных объектов;

подготовка и осуществление противопаводковых мероприятий, предотвращение и ликвидация последствий вредного влияния вод, а также мероприятий по восстановлению объектов водного хозяйства, поврежденных или разрушенных в результате природных бедствий и аварий;

запрещение ввода в эксплуатацию, а также ограничение, приостановление и запрещение эксплуатации хозяйственных и других объектов, оказывающих влияние на состояние вод;

осуществление других обязанностей, установленных водным законодательством Азербайджанской Республики в области использования и охраны водных объектов.

Статья 20. Полномочия муниципалитетов в области использования и охраны водных объектов

К полномочиям муниципалитетов в области использования и охраны водных объектов относятся:

владение водоемами, находящимися в муниципальной собственности, использование их и выдача распоряжений на них;

контроль за выполнением мероприятий по охране окружающей природной среды на соответствующих территориях при осуществлении мер по использованию и охране водных объектов;

водозабор с водных объектов, расположенных на соответствующих территориях, для питьевого и бытового водоснабжения, установление мест, запрещенных для купания, водопоя для животных и других условий общего использования воды, в том числе использования водных объектов для отдыха и занятий спортом;

осуществление других полномочий, установленных водным законодательством Азербайджанской Республики в области использования и охраны водных объектов.

Глава IV. **Государственное регулирование в области использования и охраны водных объектов**

Статья 21. Водохозяйственные балансы

Водохозяйственные балансы представляют собой расчетные материалы, сопоставляющие потребность в воде с имеющимися на соответствующей территории водными ресурсами.

Водохозяйственные балансы составляются для оценки наличия и степени использования водных ресурсов водных объектов соответствующих территорий и используются для планирования и принятия решений по вопросам использования и охраны водных объектов.

Составление водохозяйственных балансов осуществляется соответствующими органами исполнительной власти по республике, водным бассейнам и административно-территориальным единицам.

Статья 22. Схемы комплексного использования и охраны водных ресурсов

Схемы комплексного использования и охраны водных ресурсов объединяют систематизированные материалы исследований и проектных разработок о состоянии водных ресурсов и перспективном использовании и охране водных объектов.

Схемы комплексного использования и охраны водных ресурсов разрабатываются в целях определения водохозяйственных мероприятий и удовлетворения перспективных потребностей государства в водных ресурсах, обеспечения рационального использования и охраны водных объектов, а также для предотвращения и ликвидации вредного влияния вод.

Схемы комплексного использования и охраны водных ресурсов разрабатываются соответствующими органами исполнительной власти.

Порядок разработки, согласования, государственной экспертизы, утверждения и реализации схем комплексного использования и охраны водных ресурсов устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 23. Государственные программы по использованию, охране водных объектов и предотвращению вредного влияния вод

Для разработки и осуществления мероприятий по использованию, охране водных объектов и предотвращению вредного влияния вод на основе водохозяйственных балансов, схем комплексного использования и охраны водных ресурсов, данных государственного водного кадастра разрабатываются государственные программы.

Государственные программы по использованию и охране водных объектов разрабатываются и реализуются соответствующими органами исполнительной власти с учетом предложений муниципалитетов, водопользователей и общественных организаций в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 24. Государственный мониторинг водных объектов

Государственный мониторинг водных объектов представляет собой систему регулярных наблюдений за гидрологическими и гидрогеологическими показателями их состояния, обеспечивающую своевременное выявление и оценку негативных процессов, прогнозирование их развития и предотвращения вредного влияния, обеспечение эффективности осуществляемых водоохранных мероприятий.

Государственный мониторинг водных объектов является составной частью системы государственного мониторинга окружающей природной среды.

Государственный мониторинг водных объектов ведется соответствующими органами исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 25. Государственный учет вод

Государственный учет вод представляет собой систематическое определение в установленном порядке количества и качества водных ресурсов, имеющихся на данной территории.

Государственный учет вод осуществляется в целях обеспечения текущего и перспективного планирования рационального использования и охраны водных объектов.

Данные государственного учета вод характеризуют состояние поверхностных и подземных водных объектов по качественным и количественным показателям, степени их изученности и использования.

Государственный учет вод в Азербайджанской Республике осуществляется по единой системе соответствующим органом исполнительной власти в установленном порядке, он базируется на данных учета, представляемых водопользователями, и государственного мониторинга водных объектов.

Статья 26. Государственный водный кадастр

Государственный водный кадастр представляет собой свод данных о водных объектах, об их водных ресурсах, использовании водных объектов и о водопользователях. Государственный водный кадастр ведется в Азербайджанской Республике по единой системе и основывается на данных государственного учета вод.

Представление водопользователями в соответствующие органы исполнительной власти данных, подлежащих включению в государственный водный кадастр, является обязательным.

Данные государственного водного кадастра являются основой для принятия решений соответствующими органами исполнительной власти.

Ведение государственного водного кадастра осуществляется соответствующими органами исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 27. Государственная экологическая экспертиза проектов на строительство и реконструкцию хозяйственных и других объектов, влияющих на состояние водных объектов

Государственная экологическая экспертиза проектов на строительство и реконструкцию хозяйственных и других объектов, влияющих на состояние водных объектов, проводимая с целью проверки ее соответствия нормативам, техническим условиям и требованиям проектирования и строительства, проводится соответствующими органами исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 28. Государственный контроль за использованием и охраной водных объектов

Государственный контроль за использованием и охраной водных объектов обеспечивает соблюдение:

порядка использования и охраны водных объектов;

лимитов водопользования;

санитарно-гигиенических, экологических, гидрогеологических, гидрологических, технологических, метрологических стандартов, нормативов и правил в области использования и охраны водных объектов;

режима использования на территориях водоохранных зон и иных требований водного законодательства Азербайджанской Республики.

Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной водных объектов определяется соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 29. Нормирование в области использования и охраны водных объектов

Нормирование в области использования и охраны водных объектов заключается в установлении лимитов водопользования, в разработке и принятии санитарно-гигиенических, экологических, гидрогеологических, гидрологических, технологических, метрологических стандартов, нормативов и правил.

Правила нормирования в области использования и охраны водных объектов устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

РАЗДЕЛ III.

Использование и охрана водных объектов

Глава V. Использование водных объектов

Статья 30. Водопользователи

Предприятия, учреждения, организации и другие юридические лица (далее - юридические лица), независимо от форм собственности, граждане Азербайджанской Республики, иностранцы, лица без гражданства (далее - физические лица) могут быть водопользователями в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Водопользователи могут передавать воду в пользование юридическим и физическим лицам (потребителям) в порядке, предусмотренном законодательством.

Порядок и условия пользования водой регулируются на основе взаимных юридических и должностных договоров.

Статья 31. Права на использование водных объектов

Юридические и физические лица, не являющиеся собственниками водных объектов, могут иметь следующие права на водные объекты:

- право долгосрочного пользования водными объектами;
- право краткосрочного пользования водными объектами;
- право ограниченного пользования водными объектами (водный сервитут).

Водопользователи осуществляют пользование водными объектами в порядке, установленном настоящим Кодексом.

Водопользователи могут распоряжаться правами пользования водными объектами в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Аренда водных объектов, в соответствии с настоящим Кодексом, осуществляется в порядке, установленном законом Азербайджанской Республики об аренде.

Изменение русла реки или другое изменение местоположения водного объекта не влечет изменения или прекращения права пользования им, если из настоящего Кодекса не следует иного.

Статья 32. Право долгосрочного и краткосрочного пользования водными объектами

Водные объекты, находящиеся в государственной собственности, в зависимости от целей использования, ресурсного потенциала и экологического состояния водных объектов, предоставляются юридическим или физическим лицам в долгосрочное или краткосрочное пользование в порядке, предусмотренном законодательством.

Право краткосрочного пользования водным объектом устанавливается на срок до трех лет, право долгосрочного пользования - до двадцати пяти лет.

Право пользования водным объектом может быть продлено в порядке, установленном законодательством.

Статья 33. Право ограниченного пользования водным объектом (водный сервитут)

Права юридических и физических лиц, выданные на пользование или на собственность водных объектов, могут быть ограничены в пользу других лиц в форме публичного и частного водных сервитутов.

Каждый может пользоваться водными объектами общего пользования и иными водными объектами в форме публичного водного сервитута, если иное не предусмотрено законодательством Азербайджанской Республики.

Зaintересованные лица могут использовать водные объекты, находящиеся в частной собственности других лиц, в форме частного водного сервитута. Частный водный сервитут может устанавливаться и на основании судебного решения.

Общие положения о сервитутах, предусмотренные гражданским законодательством, применяются к водным сервитутам в той мере, в какой это не противоречит требованиям настоящего Кодекса.

Публичные и частные водные сервитуты могут устанавливаться в целях:

зabora воды без применения технических средств и устройств;

водопоя и перегона скота через водный объект;

использования водных объектов в качестве водных путей для паромов, лодок и других маломерных плавательных средств.

В водном законодательстве Азербайджанской Республики могут быть установлены и иные водные сервитуты.

Для осуществления водных сервисов не требуется специального разрешения на водопользование.

Статья 34. Приобретение прав пользования водными объектами

Права пользования водными объектами приобретаются на основании порядка, предусмотренного законодательством Азербайджанской Республики. Виды пользования водными объектами, требующие специального разрешения, устанавливаются соответствующими органами исполнительной власти.

В случае смерти водопользователя - физического лица, реорганизации водопользователя - юридического лица, принадлежащие им права пользования водными объектами переходят их наследникам.

Право использования водных объектов может переходить от одного лица к другому в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом, при условии неизменности целей использования водных объектов.

Права на водные объекты, находящиеся в частной собственности, приобретаются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством, земельным законодательством Азербайджанской Республики и настоящим Кодексом.

Статья 35. Виды пользования водными объектами

Водные объекты могут использоваться для следующих целей:

питьевого и хозяйствственно-бытового водоснабжения;
лечения, курортного обслуживания и здравоохранения;
отдыха и спорта;
промышленности, строительства и энергетики;
сельского хозяйства;
лесного хозяйства;
гидроэнергетики;
транспорта;
рыбного хозяйства;
охотничьего хозяйства;
сброса сточных вод;
пожарной безопасности и иных целей.

Водные объекты или их части одновременно могут использоваться для одной или нескольких целей.

Статья 36. Общее пользование водными объектами

Водные объекты, находящиеся в общем пользовании, - водные объекты, доступные и открытые для пользования всех. Физические лица используют такие объекты для обеспечения собственных нужд (купание, плавание на маломерных плавательных средствах, занятие спортом, любительская рыбная ловля, водопой скота, водозабор без применения технических сооружений и др.) бесплатно.

При общем пользовании водными объектами необходимо соблюдать требования органов, координирующих осуществление охраны окружающей природной среды и государственного санитарно-эпидемиологического надзора, охраны рыбных ресурсов, движение морских судов, а также правила защиты жизни людей на воде, рационального использования и охраны вод.

С целью защиты жизни и здоровья населения и создания необходимых санитарных условий соответствующие органы исполнительной власти и муниципалитеты в рамках своих полномочий могут устанавливать места, где запрещены купание, плавание на маломерных плавательных средствах, рыбная ловля, забор воды для питьевого и бытового водоснабжения, водопой скота, а также иное водопользование, а также другие условия общего пользования водой на водных объектах, расположенных на территориях городов, районов, поселков, сельских населенных пунктов.

Разрешение на общее водопользование на водных объектах, находящихся в собственности физических и юридических лиц, а также переданных в аренду и обособленное пользование может даваться на условиях, установленных собственниками и водопользователями, или же решением соответствующих органов исполнительной власти.

Вдоль берегов водных объектов общего пользования выделяются сухие полосы. Каждый имеет право по этой полосе перемещаться, использовать ее для рыбной ловли, причаливать суда к берегу.

Ограничение водопользования на водных объектах общего пользования разрешается только в случаях, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

Водные объекты общего пользования устанавливаются соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 37. Обособленное пользование водными объектами

Водные объекты, находящиеся в обособленном пользовании, - водные объекты, используемые ограниченным кругом лиц.

Для обеспечения нужд обороны, энергетики, транспорта, а также для иных государственных и муниципальных нужд водные объекты, находящиеся в государственной собственности, по решению соответствующего органа исполнительной власти могут полностью или частично предоставляться в обособленное пользование.

В решении о предоставлении водных объектов в обособленное пользование указываются цель и основные условия использования водных объектов.

Водный объект при передаче в обособленное пользование выводится из состава водных объектов общего пользования.

Водные объекты осособленного пользования в исключительных случаях решением соответствующего органа исполнительной власти могут передаваться в общее пользование или же возвращаться обратно.

Статья 38. Особое пользование водными объектами

Особое пользование водными объектами осуществляется на основании специального разрешения с применением технических сооружений и оборудования с целью обеспечения населения питьевой водой, бытовых, лечебных, оздоровительных и других потребностей, а также нужд сельского и лесного хозяйства, промышленности, энергетики, транспорта, рыболовства и других государственных или общественных нужд.

Виды пользования водными объектами в особых целях устанавливаются соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 39. Лимиты водопользования

Лимиты водопользования представляют собой предельно допустимые объемы изъятия водных ресурсов или сброса сточных вод, которые устанавливаются каждому водопользователю и водопотребителю.

Порядок разработки и реализации лимитов водопользования устанавливается соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 40. Порядок предоставления водных объектов в пользование

Водные объекты предоставляются в пользование на основании специального разрешения и договора на водопользование.

Наземные водные объекты предоставляются в пользование путем выделения участков акватории, мест забора и сброса сточных вод в порядке, определенном водным законодательством Азербайджанской Республики.

Предоставление в пользование подземных вод осуществляется в соответствии с водным законодательством Азербайджанской Республики и законодательством Азербайджанской Республики о недрах.

Предоставление в пользование сектора Каспийского моря (озера), принадлежащего Азербайджанской Республике, пограничных водных объектов осуществляется в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики и с международными договорами Азербайджанской Республики.

Статья 41. Антимонопольные требования к использованию водных объектов

Законодательно запрещаются действия водопользователей, направленные на монополизацию и недобросовестную конкуренцию, в результате которых ущемляются или могут быть ущемлены права и законные интересы других водопользователей, а также иных физических и юридических лиц.

Соответствующим органам исполнительной власти запрещается принимать решения и совершать действия, способствующие монополизации водопользования, создающие дискриминационные или благоприятные условия для деятельности отдельных водопользователей, если такие действия могут иметь своим результатом нарушение прав и законных интересов других водопользователей.

Монополизация в области водопользования, существенно нарушающая права и законные интересы других водопользователей, становится причиной применения санкций, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 42. Ограничение, приостановление или запрещение пользования водными объектами

Пользование водными объектами или их частями может быть ограничено, приостановлено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, охраны здоровья населения, окружающей природной среды и историко-культурного наследия, а также прав и законных интересов других лиц в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Ограничение, приостановление или запрещение пользования водными объектами устанавливаются на основании представления соответствующих органов исполнительной власти в соответствии с настоящим Кодексом и иных законодательных актов Азербайджанской Республики.

Глава VI. Права и обязанности водопользователей

Статья 43. Права водопользователей

Водопользователи имеют право:

пользоваться водой повторно;

возводить соответствующие сооружения и строения для осуществления особого пользования водными объектами;

проверять количество и качество используемой и сбрасываемой вод;

требовать получение дополнительного взамен недополученного количества воды в соответствии с договором, за исключение случаев, предусмотренных законодательством;

осуществлять другие права, предусмотренные законодательством Азербайджанской Республики.

Нарушенные права водопотребителей должны восстанавливаться в порядке, установленном законодательством.

Статья 44. Прекращение права водопользования

Права водопользования юридических и физических лиц, независимо от форм собственности, прекращаются в следующих случаях:

в случае отсутствия потребностей в воде или при отказе от водопользования;

завершении срока пользования водными объектами;

при ликвидации юридического лица;

при незаконной передаче водного объекта для пользования другими;

при возврате водного объекта из обособленного пользования;

при неуплате за пользование водой и сброс сточных вод;

при пользовании водными объектами в непредусмотренных для этого целях (за исключением права удовлетворения потребностей в питьевой воде и бытовых нуждах) и других случаях, предусмотренных законодательством.

Статья 45. Обязанности водопользователей

Водопользователи обязаны:

рационально пользоваться водными объектами, обеспечивать экономное расходование воды и улучшение качества вод;

соблюдать планы, лимиты, правила, нормы и режим пользования водой;

не допускать сброс на водные объекты сточных вод, содержащих загрязняющие вещества в количестве, превышающем норму;

не допускать нарушения прав других водопользователей на основании водных сервитутов, а также нанесения вреда хозяйственным и природным объектам (земля, лес, животный мир, полезные ископаемые и др.);

использовать водные объекты по назначению;

содержать в исправном состоянии водохозяйственные сооружения и технические устройства, улучшать их рабочее качество;

вести учет пользования водой;

своевременно вносить платежи и штрафы, связанные с пользованием водой, водными объектами и сбросом сточных вод в окружающую природную среду;

выполнять другие обязанности, предусмотренные водным законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 46. Возмещение ущерба от водохозяйственной деятельности

Ущерб, нанесенный физическим и юридическим лицам в результате проведения водохозяйственной деятельности, прекращения права пользования водными объектами или изменения

условий водопользования, возмещается в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Глава VII.

Использование водных объектов для питьевого, бытового, лечебно-курортного, оздоровительного водоснабжения, для отдыха и занятий спортом

Статья 47. Водные объекты, переданные для питьевого и бытового водоснабжения населения

Водные объекты с водой, соответствующей установленным санитарным нормам и государственным стандартам на качество, передаются для обеспечения населения питьевой водой и удовлетворения их бытовых потребностей.

Снабжение населения питьевой водой осуществляется, как правило, посредством централизованного водопровода.

При отсутствии водопровода обеспечение населения питьевой водой и водой для бытовых потребностей непосредственно из рек, колодцев, киризов, родников и других водных источников может производится только при ее соответствии санитарным нормам, установленным законодательством.

Природные источники воды, используемые для обеспечения питьевой водой и бытовых потребностей населения по месту жительства, в соответствии с законодательством, устанавливаются муниципалитетами с согласия соответствующих органов исполнительной власти.

Статья 48. Ограничение использования питьевой воды для иных целей

Использование питьевой воды для целей, не связанных с питьевым и бытовым водоснабжением, как правило, не допускается.

В регионах, где нет достаточного количества поверхностных источников воды и много подземных питьевых водных ресурсов, с согласия соответствующих органов исполнительной власти эти воды могут использоваться для иных целей.

Статья 49. Использование водных объектов, отнесенных к категории лечебных

Водные объекты, находящиеся на территории Азербайджанской Республики и имеющие природные лечебные свойства, по решению соответствующего органа исполнительной власти относятся к категории лечебных.

Водные объекты, отнесенные к категории лечебных, используются, в первую очередь, для лечебных и курортных целей.

В исключительных случаях, с разрешения соответствующих органов исполнительной власти, водные объекты, отнесенные к категории лечебных, могут использоваться для иных целей.

На водные объекты, отнесенные к категории лечебных, не допускается сброс сточных вод.

Статья 50. Использование водных объектов для отдыха и занятий спортом

При соблюдении требований статьи 36 настоящего Кодекса, водные объекты общего пользования без специального разрешения могут использоваться для отдыха и занятий спортом.

Для обеспечения организации массового отдыха и потребностей в спортивных областях водные объекты в целом или частично могут передаваться в обособленное пользование.

Использование водных объектов для отдыха и занятий спортом может быть запрещено и ограничено в случаях и порядке, предусмотренных статьями 36 и 37 настоящего Кодекса.

Порядок использования водных объектов для отдыха и занятий спортом устанавливается на основании Положения, утвержденного соответствующим органом исполнительной власти.

Глава VIII.

Использования водных объектов для нужд сельского хозяйства

Статья 51. Использование водных объектов для нужд сельского хозяйства

Использование водных объектов для нужд сельского хозяйства, при соблюдении лимитов водопользования, осуществляется в порядке использования воды в общих и специальных целей.

Водопользование в сельском хозяйстве осуществляется на основании межхозяйственных и общесистемных планов.

Статья 52. Планы межхозяйственного водопользования

Планы межхозяйственного водопользования составляются водопользователями.

Планы межхозяйственного водопользования утверждаются соответствующим органом исполнительной власти в установленном порядке.

В планах межхозяйственного водопользования должны учитываться потребности в воде всех водопотребителей независимо от форм и видов их собственности.

Статья 53. Общесистемные планы водопользования

Общесистемные планы водопользования составляются по оросительным системам районного и республиканского значения.

Общесистемные планы водопользования составляются на основании планов межхозяйственного водопользования и договоров пользования водой водопользователями.

Общесистемные планы водопользования утверждаются соответствующим органом исполнительной власти в установленном порядке.

Договоры водопользования заключаются между водопользователями и водопотребителями.

В договорах указываются объем подаваемой воды, место и время подачи, взаимные обязательства сторон и другие сведения.

Статья 54. Изменение плана водопользования

План водопользования может изменяться только с разрешения органа, утвердившего его, в следующих случаях:

в случае нехватки воды;

при изменении погодных условий, норм орошения или участков орошения;

при отказе водопользователей от воды, выделенной им по плану;

в других случаях, установленных соответствующим органом исполнительной власти.

В случае возникновения чрезвычайных ситуаций водопользователи могут изменить план пользования водой или временно приостановить подачу воды. Они немедленно должны информировать об этих мерах водопотребителей и соответствующий орган исполнительной власти, утвердивший план водопользования. В зависимости от состояния водных источников в дальнейшем эта недопоставка может быть компенсирована.

Статья 55. Использование водоемов, расположенных на территории землевладельцев и землепользователей, для нужд сельского хозяйства

Сельскохозяйственные предприятия, крестьянские (фермерские) хозяйства, другие юридические и физические лица на землях, переданных им в собственность и пользование, имеют право пользоваться родниками, кяхризами, другими природными водными источниками, сооружать на этих источниках водоемы и водохозяйственные сооружения в порядке, установленном законодательством.

Эти юридические и физические лица на землях сельскохозяйственного назначения, переданных им в собственность и пользование, имеют право проводить широкомасштабные мелиоративные работы, или реорганизовывать и прекращать проведенные мелиоративные работы в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти для использования и охраны вод.

Статья 56. Использование сточных вод для нужд сельского хозяйства

Использование сточных вод для нужд сельского хозяйства может осуществляться по согласованию с соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 57. Орошение лесополос и участков с лесным молодняком

Орошение лесополос и участков с лесным молодняком осуществляется в порядке использования водных объектов для нужд сельского хозяйства.

Статья 58. Установление мест перевозки, водопоя скота и переезда для транспортных средств

Запрещается перевозка скота через каналы и другие гидротехнические сооружения, проезд тракторов, сельскохозяйственных машин, автомобилей и других транспортных средств через территорию водных объектов, выделенных для этих целей.

Водопой скота на реках, каналах и других поверхностных водоемах допускается исключительно при наличии специально оборудованных площадок для водопоя или в местах, отведенных для этого.

Места проезда транспортных средств и сельскохозяйственных машин, перевозки и водопой скота устанавливаются соответствующими органами исполнительной власти и эти места помечаются специальными знаками.

Дороги, по которым перевозится скот, обеспечиваются водой в порядке и на условиях, установленных соответствующим органом исполнительной власти.

Глава IX.

Использование водных объектов в промышленных и гидроэнергетических целях

Статья 59. Использование водных объектов для промышленных целей

Для промышленных целей, как правило, используют техническую воду.

Те, кто использует водные объекты для промышленных целей, должны соблюдать установленные для водопользования лимиты, технологические нормы и правила, а также принимать меры по уменьшению расхода воды и предотвращению сброса сточных вод путем совершенствования производственной технологии и схем водоснабжения.

В порядке, установленном законодательством, предприятия, использующие питьевую воду в технических целях, как правило, должны переходить на систему повторного и замкнутого водоснабжения.

Статья 60. Ограничение использования питьевой воды в промышленных целях

В случаях стихийных бедствий, аварий и других чрезвычайных ситуаций или при превышении предприятием лимита потребления питьевой воды, соответствующие органы исполнительной власти вправе ограничить или запретить подачу питьевой воды из водопровода для промышленных нужд в пользу первоочередного обеспечения населения питьевой водой и для бытовых потребностей, а также временно уменьшить подачу питьевой воды для промышленных нужд из питьевых водопроводов, находящихся в подчинении отдельных предприятий, учреждений и организаций.

Статья 61. Использование подземных вод для технического снабжения и других производственных потребностей

Использование питьевой воды и вод, отнесенных к категории лечебных, из подземных источников для технического снабжения, промышленных нужд, в том числе для извлечения из них химических элементов, получения тепловой энергии и других целей, может производиться в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 62. Использование водных объектов для добычи полезных ископаемых

Использование водных объектов для добычи полезных ископаемых, проведения геологоразведочных и буровых работ, строительства подземных сооружений осуществляется в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики о недрах и настоящим Кодексом.

Статья 63. Использование водных объектов для нужд гидроэнергетики

Использование водных объектов для нужд гидроэнергетики осуществляется с учетом интересов других областей экономики, а также с соблюдением условий комплексного использования вод в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Водные объекты, переданные для нужд гидроэнергетики, одновременно могут использоваться и для других целей.

Предприятия гидроэнергетики должны соблюдать установленные правила использования водных объектов, заполнения и режима эксплуатации водохранилищ, обеспечивать беспрепятственный и безопасный проход кораблей и паромов, а также проход рыб в места нерестилищ.

Глава X.

Использование водных объектов для транспортных нужд

Статья 64. Водные пути общего пользования

Реки, озера, водохранилища, каналы Азербайджанской Республики, сектор Каспийского моря (озера), принадлежащий Азербайджанской Республике, другие поверхностные водные объекты относятся к водным путям общего пользования, за исключением случаев, если их использование в этих целях полностью или частично запрещено либо они предоставлены в обособленное пользование.

Юридические и физические лица могут использовать водные пути общего пользования для плавания на личных водных транспортных средствах в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 65. Порядок использования водных объектов для нужд водного и воздушного транспорта

Отнесение водных объектов к категориям водных путей общего пользования, порядок их использования для нужд водного и воздушного транспорта определяется соответствующим органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Глава XI.
Использование водных объектов для рыболовства и охоты

Статья 66. Использование водных объектов для рыболовства

Водные объекты или их отдельные участки, имеющие промысловое значение для сохранения, воспроизводства и добычи рыбных ресурсов, используются для нужд рыболовства в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Юридические и физические лица, использующие водоемы рыбопромыслового значения или их отдельные участки, обязаны проводить мероприятия по защите этих водоемов от загрязнения и засорения.

Водопользователи с разрешения соответствующего органа исполнительной власти должны проводить мероприятия по воспроизводству рыб и мелиорации рыбного хозяйства, улучшающие состояние водоемов и обеспечивающие восстановление рыбных ресурсов, а также содержать орудия лова в местах их установки в требуемом санитарном состоянии.

Статья 67. Использование водоемов, расположенных на территории землевладельцев и землепользователей, для разведения и ловли рыб

Юридические и физические лица могут использовать пруды, запруды на землях, находящихся в их собственности или пользовании, для разведения и ловли рыб.

Использование указанных водных объектов для разведения и ловли рыб осуществляется в порядке, установленном соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 68. Использование водных объектов для спортивной и любительской рыбной ловли

При соблюдении правил, установленных законодательством Азербайджанской Республики, все водохранилища, за исключением заповедников, рыбовосстановительных и рыборазводных хозяйств, можно использовать для спортивной и любительской рыбной ловли.

Соответствующие органы исполнительной власти для указанных целей должны выделять водоемы или их отдельные участки.

На водных объектах, выделенных для организации рыбного хозяйства, спортивная и любительская рыбная ловля может осуществляться с разрешения владельцев и пользователей этих объектов.

Статья 69. Ограничение прав водопользователей на водоемах, имеющих промысловое значение

Для водоемов или их отдельных участков, имеющих важное значение для защиты и воспроизводства рыб ценных пород, водных млекопитающих и растений, права их водопотребителей могут быть ограничены в пользу рыбопромыслового хозяйства. Порядок ограничения числа подобных водоемов и водопользования устанавливается соответствующими органами исполнительной власти.

Статья 70. Эксплуатация гидротехнических сооружений на водоемах, имеющих промысловое значение

При эксплуатации гидротехнических и других сооружений на водоемах, имеющих промысловое значение, необходимо проводить мероприятия, обеспечивающие защиту и воспроизводство рыбных ресурсов.

При заборе воды из водоемов, имеющих промысловое значение, они должны обеспечиваться устройствами для защиты рыб.

Статья 71. Защита от загрязнения, засорения и обмеления водоемов, имеющих промысловое значение

Запрещается осуществление следующих мероприятий на водоемах, имеющих промысловое значение:

в местах нерестилищ рыб возводить плотины и восстанавливать разрушенные плотины без разрешения соответствующих органов исполнительной власти;

создавать запруды на реках, речных рукавах и каналах или перекрывать их, спускать воду из озер и лиманов, за исключением случаев, когда проводятся санитарные и гидротехнические мероприятия с разрешения соответствующих органов;

спускать в водоемы отходы заготовок древесины и складывать их на берегах и в поймах этих водоемов;

землю, собранную во время дноуглубительных и дноочистных работ, сбрасывать в места нерестилищ и во впадины - места зимовки рыб;

в других случаях, установленных законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 72. Использование водных объектов для охоты

Водные объекты, являющиеся местами обитания водоплавающих птиц и ценных пушных зверей, отнесенных к объектам охоты, предоставляются в пользование для охотничьих целей в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 73. Порядок использования водных объектов для нужд рыболовецких и охотничьих хозяйств

Порядок использования водных объектов для нужд рыболовецких и охотничьих хозяйств устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Глава XII. **Использование особо охраняемых водных объектов**

Статья 74. Особо охраняемые водные объекты

Особо охраняемые водные объекты - водные объекты, имеющие важное научное, историческое, культурное, эстетическое и природоохранное значение.

Данные объекты объявляются неприкосновенными в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

По представлению соответствующих органов исполнительной власти особо охраняемые водные объекты, в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики, полностью или частично, постоянно или временно изымаются из хозяйственной деятельности.

Особо охраняемые водные объекты могут быть отнесены к особо охраняемым водным объектам республиканского, регионального и местного значения.

Особо охраняемые водные объекты могут быть отдельной особо охраняемой природной территорией либо быть частью особо охраняемой природной территории, определенной законодательством Азербайджанской Республики.

Устанавливаются следующие категории особо охраняемых водных объектов:

участки внутренних вод Азербайджанской Республики и вод сектора Каспийского моря (озера), принадлежащего Азербайджанской Республике;

водноболотные угодья;

водотоки и водоемы, отнесенные к уникальным природным ландшафтам;

зоны охраны истока или устья водных объектов;

места нереста и зимовки ценных видов рыб;

водные объекты, рассматриваемые в неразрывной связи с лесами, растительным и животным миром и другими природными ресурсами, подлежащими особой охране.

Отнесение особо охраняемых водных объектов к категориям осуществляется в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Законодательством Азербайджанской Республики для особо охраняемых водных объектов могут быть предусмотрены иные категории.

Статья 75. Использование вод особо охраняемых водных объектов

Порядок использования вод особо охраняемых водных объектов устанавливается соответствующим законодательством.

На особо охраняемых водных объектах ловля рыб, охота, сбор водных растений и проведение других работ, изменяющих природное состояние этих объектов запрещены.

В отсутствии других возможностей сброс сточных вод на особо охраняемые водные объекты и питающие их водоемы разрешается с согласия соответствующего органа исполнительной власти при соблюдении требований статей 77-79 настоящего Кодекса.

Работы, которые могут изменить природное состояние особо охраняемых водных объектов, могут проводиться исключительно с согласия соответствующего органа исполнительной власти.

Статья 76. Отмена неприкосновенности особо охраняемых водных объектов

Неприкосновенность особо охраняемых водных объектов может быть отменена только в исключительных случаях решением соответствующего органа исполнительной власти.

Глава XIII.

**Использование водных объектов для сброса сточных вод,
для обеспечения пожарной безопасности и других целей**

Статья 77. Использование водных объектов для сброса сточных вод

Использование водных объектов для сброса промышленных, коммунальных, бытовых, дренажных и других сточных вод может допускаться с разрешения соответствующих органов исполнительной власти в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

Правила использования водных объектов для сброса сточных вод устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 78. Сброс сточных вод в водные объекты

Сброс сточных вод в водные объекты допускается только в тех случаях, когда количество загрязняющих веществ при этом не приводит к превышению установленных норм в этих водных объектах и водопользователи доводят очистку сточных вод до установленных норм.

В водоемы, используемые как источник питьевой воды или питающие подземные питьевые воды, сброс сточных вод строго воспрещен.

Статья 79. Ограничение, приостановление и запрещение сброса сточных вод в водные объекты

При нарушении статьи 78 настоящего Кодекса, сброс сточных вод в водные объекты ограничивается или запрещается соответствующими органами исполнительной власти.

В случае возникновения угрозы здоровью населения при сбросе сточных вод, деятельность промышленных установок и предприятий останавливается.

Статья 80. Использование водных объектов для обеспечения пожарной безопасности

Забор воды для обеспечения пожарной безопасности допускается из любых водных объектов.

Порядок использования водных объектов для обеспечения пожарной безопасности устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Глава XIV.
Охрана водных объектов

Статья 81. Охрана вод

Все воды (водные объекты) должны охраняться и защищаться от загрязнения, засорения, истощения, по причине которых при изменении физических, химических, биологических свойств, снижения естественной способности самоочищения, нарушения гидрологического и гидрогеологического режима вод может наноситься вред здоровью населения, а также стать причиной снижения рыбных ресурсов, ухудшения условий водоснабжения и других неблагоприятных обстоятельств.

Порядок охраны вод (водных объектов), защиты их от загрязнения, засорения и истощения, а также улучшения качества и режима вод устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 82. Водоохранные зоны

Для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных подземных вод, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира устанавливаются водоохранные зоны.

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акватории водного объекта, на которой устанавливается специальный режим использования и охраны природных ресурсов и осуществления иной хозяйственной деятельности.

В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы. В прибрежных защитных полосах запрещаются распашка и засев земель, рубка леса, корчевка деревьев и кустов, размещение животноводческих ферм и лагерей, кладбищ, свалок, а также другая деятельность, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом.

В прибрежных защитных полосах водоохранных зон на основании специального разрешения допускается размещение объектов водоснабжения, отдыха, спорта, рыбного и охотничьего хозяйств, а также портовых и гидротехнических сооружений.

Размеры, границы и порядок использования водоохранных зон, их берегоохранных полос устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Водоохранные зоны водных объектов, являющиеся источниками питьевого водоснабжения или местами нереста ценных видов рыб, объявляются особо охраняемой территорией в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 83. Предоставление земельных участков в водоохранных зонах

Земельные участки в водоохранных зонах водных объектов предоставляются в пользование физическим и юридическим лицам по согласованию с соответствующими органами исполнительной власти в порядке, установленном земельным законодательством Азербайджанской Республики и настоящим Кодексом.

Государственный контроль за соблюдением режима использования и охраны природных ресурсов в водоохранной зоне, за иной хозяйственной деятельностью физических и юридических лиц осуществляется соответствующими органами исполнительной власти в пределах их полномочий.

Статья 84. Защита водных объектов от загрязнения и засорения

Физическим и юридическим лицам, оказывающим своей деятельностью влияние на качество вод, запрещается:

сброс в водные объекты производственных, бытовых и других отходов;

загрязнение и засорение вод в результате сброса в них по причине технической и технологической неисправностей масел, деревьев, химической, нефтяной и другой производственной продукции;

загрязнение и засорение производственными, бытовыми отходами, нефтяной продукцией поверхностей водосборных площадок, водоемов, водных объектов со снежным и ледяным покровом, ледников;

загрязнение вод радиоактивными веществами и ядохимикатами.

Сброс сточных вод в водные объекты допускается при соблюдении требований, предусмотренных статьями 77-79 настоящего Кодекса.

Статья 85. Установление зон санитарной охраны

В целях охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, а также лечебных, курортных и оздоровительных нужд, в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики устанавливаются зоны санитарной охраны.

Статья 86. Установление водозащитных лесополос

Для сохранения благоприятного водного режима рек, озер, водохранилищ, каналов, коллекторов, подземных вод и других водных объектов, предотвращения земель от водной и ветровой эрозии, заиливания вод, ухудшения условий обитания водных животных, снижения ненужных поверхностных стоков и иных целей в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики, вокруг этих объектов устанавливаются водоохранные и почвозащитные лесополосы.

Контроль за охраной водозащитных лесополос осуществляют соответствующие органы исполнительной власти и они вправе приостановить либо запретить работы, оказывающие вредное влияние на состояние водных объектов.

Статья 87. Охрана поверхностных вод

Предприятия, оказывающие своей деятельностью вредное влияние на водные объекты, совместно с соответствующими органами исполнительной власти должны проводить мероприятия для сохранения количества и качества, чистоты вод поверхностных водных объектов.

Водоохранные зоны поверхностных водных объектов и порядок их использования устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 88. Охрана подземных вод

Если при производстве буровых и иных промысловых работ, связанных с поиском, разведкой и эксплуатацией газа, нефти и других полезных ископаемых, выявляются подземные водоносные горизонты, то организации, производящие промысловые работы, немедленно должны сообщить об этом соответствующим органам исполнительной власти и в установленном порядке провести мероприятия по охране подземных вод.

Фонтанные скважины, а также разведочные скважины, не пригодные к эксплуатации или использование которых прекращено, подлежат оборудованию регулирующими устройствами, закрытию или ликвидации.

В зонах расположения подземных месторождений питьевой воды не допускается строительство захоронений твердых и жидкых отходов, свалок, размещение промышленных, сельскохозяйственных и других объектов, деятельность которых является источником загрязнения месторождений подземных вод.

Контроль за охраной подземных вод осуществляется соответствующим органом исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 89. Нормы допустимых вредных воздействий на водные объекты

Нормы допустимых вредных воздействий на водные объекты определяются законодательством об охране окружающей природной среды и водным законодательством.

Нормы допустимых вредных воздействий на водные объекты устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 90. Экологические попуски

Для поддержания состояния водных объектов в соответствии с экологическими требованиями осуществляются сбросы воды из водохранилищ (экологические попуски) и устанавливается объем безвозвратного изъятия вод.

Экологические попуски и объемы безвозвратного изъятия вод для каждого водного объекта устанавливаются соответствующими органами исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

Удовлетворение потребностей водопользователей в воде за счет экологического попуска не допускается.

Статья 91. Зоны чрезвычайной экологической ситуации и экологического бедствия на водных объектах

Соответствующий орган исполнительной власти может объявить водные объекты (их части) и их водосборные площади, которые в результате хозяйственной деятельности или природных процессов создают угрозу здоровью людей, животному и растительному миру, состоянию окружающей природной среды, зонами чрезвычайной экологической ситуации или экологического бедствия.

Правовой режим зон чрезвычайной экологической ситуации или экологического бедствия определяется законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 92. Предупреждение и ликвидация последствий вредного влияния вод

Соответствующие органы исполнительной власти и водопользователи обязаны принимать меры для предупреждения и ликвидации последствий вредного влияния вод:

наводнения, затопления и подтопления;
разрушения берегов плотин и других сооружений;
эрозии, заболачивания и засоления земель;
образования оврагов, оползней и провалов земли, селевых потоков и других происшествий.

Для предупреждения и ликвидации последствий вредного влияния вод в случаях, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики, соответствующими органами исполнительной власти создаются специальные комиссии. Решения, принятые этими комиссиями в пределах своих полномочий, являются обязательными для всех физических и юридических лиц.

Проведение работ по предупреждению и ликвидации последствий вредного влияния вод, возникших в результате паводков и сильных селей на территориях административных районов, организуют соответствующие органы исполнительной власти и муниципалитеты.

В случае возникновения стихийных бедствий и аварий на водных объектах водопользователи обязаны принимать участие в проведении мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий вредного влияния вод. Указанные мероприятия проводятся по согласованию с соответствующими органами исполнительной власти и муниципалитетами.

Статья 93. Бассейновые соглашения о восстановлении и охране водных объектов

Бассейновые соглашения о восстановлении и охране водных объектов могут заключаться для координации и объединения деятельности, направленной на восстановление и охрану водных объектов.

Бассейновое соглашение заключается муниципалитетами и водопользователями с соответствующим органом исполнительной власти.

Для реализации целей и задач бассейнового соглашения, в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики, для финансирования мероприятий по восстановлению и охране водных объектов может создаваться специальный водный фонд.

Бассейновые соглашения разрабатываются по предложению соответствующих органов исполнительной власти на основании водохозяйственных балансов, схем комплексного использования и охраны водных ресурсов, государственных программ использования, восстановления и охраны водных объектов и других проектов.

Глава XV.

Размещение, проектирование, строительство, реконструкция и эксплуатация предприятий, сооружений и других объектов, влияющих на состояние вод

Статья 94. Условия размещения, проектирования, строительства, реконструкции и ввода в эксплуатацию предприятий, сооружений и других объектов, влияющих на состояние вод

При размещении, проектировании, строительстве, реконструкции и вводе в эксплуатацию новых и реконструируемых предприятий, сооружений и других объектов, а также при внедрении новых технологических процессов, влияющих на состояние водных объектов, необходимо с учетом общественного мнения обеспечить рациональное использование вод при условии обеспечения населения питьевой водой и для бытовых нужд. В то же время следует предусмотреть меры, обеспечивающие учет вод, забираемых с водного объекта, и возвращаемых в него, защиту вод от загрязнения, засорения и истощения, предотвращения вредного влияния вод, ограничения до необходимого минимума нахождения почв под водой, охрану почв от засоления, паводков или высыхания, а также защиту и сохранение благоприятных природных условий и ландшафтов.

При размещении, проектировании, строительстве и вводе в эксплуатацию новых и реконструируемых предприятий, сооружений и других объектов на водоемах, имеющих промысловое значение, наряду с вышеуказанными мерами, должны осуществляться меры, обеспечивающие создание условий для защиты и размножения рыб, других водных животных и растений.

Проект строительства предприятий, сооружений и других объектов, влияющих на состояние водных объектов, должен составляться с учетом возможности использования водных объектов для отдыха и спорта.

Определение мест строительства и согласования строительных проектов, порядок государственной экспертизы и ввода в эксплуатацию предприятий, сооружений и других объектов, влияющих на состояние водных объектов, устанавливается соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 95. Запрещение ввода в эксплуатацию предприятий, сооружений и других объектов, влияющих на состояние водных объектов

Запрещается ввод в эксплуатацию новых и реконструируемых предприятий, сооружений и других объектов, влияющих на состояние водных объектов:

при необеспечении их устройствами, предотвращающими загрязнение, засорение вод или вредное воздействие вод;

когда не проводятся меры, предусмотренные проектом, с целью предотвращения затопления, заболачивания, засоления и эрозии почв;

при неготовности водозаборников и других устройств, предусмотренных проектом;

без строительства предусмотренных проектом рыбозащитных устройств и устройств для пропуска рыб;

водозаборного сооружения, предусмотренного для извлечения подземных вод, с неподтвержденными ресурсами;

водных колодцев, не оборудованных водорегулирующими устройствами и без установления в соответствующих случаях зон санитарной охраны;

затопление водохранилища до осуществления предусмотренных проектом мероприятий по подготовке его ложа и других случаях, влияющих на состояние вод.

РАЗДЕЛ IV.

Экономическое регулирование мер по использованию и охране водных объектов, разрешение споров и ответственность за нарушение водного законодательства

Глава XVI.

Экономическое регулирование мер по использованию и охране водных объектов

Статья 96. Принципы экономического регулирования мер по использованию и охране водных объектов

Экономическое регулирование мер по использованию и охране водных объектов основывается на принципах:

- платности водопользования;
- платежей, связанных с пользованием водными объектами;
- финансирования мер по использованию и охране водных объектов.

Статья 97. Платность водопользования

Пользование водой в Азербайджанской Республике является платным, кроме случаев, предусмотренных настоящим Кодексом.

Целью платного пользования водой является возмещение государственных расходов, направленных на водообеспечение, обеспечение деятельности предприятий, учреждений и организаций водного хозяйства на принципах самофинансирования, создание материальной заинтересованности в рациональном и экономном пользовании водными ресурсами и улучшении охраны вод, ведение точного учета вод и стимулирование инвестиций в сферу водного хозяйства.

Порядок платного пользования водой устанавливается в соответствии с положением, утвержденным соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 98. Установление платежей, связанных с пользованием водой

При установлении платежей, связанных с пользованием водой, за основу берется цена используемой воды.

Плата за пользование водой в зависимости от ее качества, назначения использования (питьевая вода, вода для полива и др.), технического уровня водохозяйственного объекта, способов забора и транспортировки воды и других факторов, влияющих на объем производственных расходов, должна дифференцироваться по отдельным водохозяйственным системам.

При расчете стоимости пользования подземными водами учитываются также и средства, затраченные на их поиск, разведку и определение ресурсов, в порядке, предусмотренном законодательством.

Применение льгот по платежам, связанным с пользованием водой, устанавливается законодательством Азербайджанской Республики.

Платежи, связанные с пользованием водой, на водных объектах, находящихся в муниципальной собственности, устанавливаются муниципалитетами в порядке, указанном в первой части данной статьи.

Платежи, связанные с пользованием водой, на водных объектах, находящихся в частной собственности, устанавливаются на основе договора, заключенного между собственниками и водопотребителями.

Статья 99. Виды и порядок платежей, связанных с пользованием водными объектами

Виды платежей, связанных с пользованием водными объектами, включают:

плату за забор воды из водных объектов в специальных целях и сброс сточных вод в водные объекты;

плату за использование водных объектов для нужд гидроэнергетики и транспорта;

плату за использование водных объектов для добычи полезных ископаемых и проведения геологической разведки и буровых работ на водных объектах, а также за строительство и эксплуатацию подводных сооружений;

плату за использование водных объектов с целью проведения организованных занятий спортом, туризмом и отдыхом;

плату за использование в других целях, предусмотренных законодательством.

Виды и порядок платежей, связанных с пользованием водными объектами, устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 100. Финансирование мер по использованию и охране водных объектов

Меры по использованию и охране водных объектов государственного значения финансируются за счет государственного бюджета на основе соответствующих программ в порядке, установленном законодательством.

Меры по использованию и охране водных объектов, переданных в обособленное пользование и в собственность, финансируются собственниками и водопользователями.

Меры по предотвращению вредного влияния вод и возмещению убытков в результате него осуществляются за счет водопользователей, собственников, местных бюджетов и государственного бюджета.

Глава XVII.

Разрешение споров по вопросам использования и охраны водных объектов и ответственность за нарушение водного законодательства

Статья 101. Разрешение споров по вопросам использования и охраны водных объектов

Споры по вопросам использования и охраны водных объектов между физическими и юридическими лицами разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 102. Недействительность сделок

Сделки, совершенные с нарушением водного законодательства, недействительны.

Статья 103. Ответственность за нарушение водного законодательства Азербайджанской Республики

Должностные лица и граждане, виновные в нарушении водного законодательства, несут граждансскую, материальную, административную и уголовную ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики:

- в случаях, указанных в статье 102 настоящего Кодекса;
- при самовольном захвате водных объектов или самовольном использовании вод;
- при самовольном строительстве гидротехнических и других сооружений на водных объектах;
- при нарушении условий использования водных объектов, установленных специальным соглашением;
- при невыполнении лимитов водопользования;
- при необеспечении водопотребителей водой в установленные сроки и объеме;
- при загрязнении, засорении и истощении водных объектов;
- при эксплуатации предприятий, коммунальных и иных объектов без сооружений и оборудования, предотвращающих загрязнение, засорение водных объектов и вредное влияние вод;
- при расточительном использовании водных ресурсов;
- при нарушении режима защиты водных объектов на водосборных площадях, которое стало причиной загрязнения вод, водной эрозии почв и других вредных ситуаций;
- при самовольном проведении работ, относящихся к гидротехническим и коммунальным водным хозяйствам;
- при повреждении водохозяйственных сооружений и оборудования, несоблюдении правил их эксплуатации;
- при нарушении правил эксплуатации водохозяйственных сооружений и оборудования;
- при использовании питьевой воды для полива зеленых насаждений и мойки транспортных средств, а также использовании ее не по назначению;
- при самовольном заборе воды из водопроводов, каналов и других водных систем, а также водостоке питьевой, бытовой, технической и сточных вод не по назначению (на поля, улицы, коммуникационные сети связи и энергетики);
- при разрушении коллекторных и дренажных систем, приводящих к ухудшению мелиоративного состояния почв;
- при несвоевременной оплате платежей за водопользование и штрафов за нарушение порядка использования вод, а также за слив сточных вод в водные объекты и окружающую природную среду;
- при нарушении правил и технологии бурения скважин для добычи воды;
- при несоблюдении водоохранных зон и прибрежных защитных полос;
- при несоблюдении правил проведения государственного мониторинга водных объектов, государственного учета вод, государственного водного кадастра;

при нарушении режима особо охраняемых водных объектов;
при невыполнении указаний органов, осуществляющих контроль за использованием и охраной водных объектов;
при нарушении требований санитарных охранных зон источников питьевой воды, водоочистных сооружений, водопроводов;
при несоответствии качества питьевой воды санитарным требованиям и государственным стандартам, и других случаях, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 104. Возврат самовольно захваченных водных объектов

При нарушении установленного порядка использования и охраны вод, соответствующие органы исполнительной власти имеют право приостановить эти работы и использование воды из этих источников.

Расходы, затраченные во время незаконного использования самовольно захваченных водных объектов, не оплачиваются по назначению.

Статья 105. Возмещение ущерба, причиненного нарушением водного законодательства

Ущерб, нанесенный физическими и юридическими лицами нарушением водного законодательства, возмещается ими в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

**Указ Президента Азербайджанской Республики
О применении Водного Кодекса Азербайджанской Республики,
утверженного Законом Азербайджанской Республики от 26 декабря 1997 года**

В связи с вступлением в силу Водного Кодекса Азербайджанской Республики, утвержденного Законом Азербайджанской Республики от 26 декабря 1997 года с целью обеспечения применения указанного Кодекса постановляю:

1. Кабинету министров Азербайджанской Республики в месячный срок:

- представить Президенту Азербайджанской Республики предложения о соответствии действующих законодательных актов Водному кодексу Азербайджанской Республики;
- подготовить и представить Президенту Азербайджанской Республики проект законодательного акта, устанавливающего виды ответственности за нарушение водного законодательства Азербайджанской Республики;
- представить Президенту Азербайджанской Республики предложения по порядку ведения государственного водного кадастра, предусмотренного в четвертой части статьи 26 данного Кодекса;
- обеспечить соответствие нормативно-правовых актов Кабинета министров и соответствующих центральных органов исполнительной власти данному Кодексу и информировать об этом президента Азербайджанской Республики;
- в пределах своих полномочий решить другие вопросы, вытекающие из Водного кодекса Азербайджанской Республики;

2. Установить, что:

- полномочия "соответствующего органа исполнительной власти", предусмотренные в части первой статьи 34 и в части первой статьи 91 Водного кодекса Азербайджанской Республики, осуществляют Президент Азербайджанской Республики;
- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части второй статьи 11 данного Кодекса, осуществляют Кабинет министров Азербайджанской Республики и Кабинет министров Нахчыванской Автономной Республики;
- полномочия "соответствующего органа исполнительной власти", предусмотренные в части седьмой статьи 36, в частях второй и пятой статьи 37, в части второй статьи 38, в частях первой и третьей статьи 49, в пятом абзаце части первой статьи 54, в части второй статьи 55, в статье 61, в статье 65, в части второй статьи 67, в статье 69, в статье 76, в части второй статьи 77, в части второй статьи 80, в части второй статьи 81, в части второй статьи 87, в части второй статьи 89, в частях первой и второй статьи 92, в части третьей части статьи 97 и в части второй статьи 99 данного Кодекса, осуществляют Кабинет министров Азербайджанской Республики;
- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти Азербайджанской Республики", предусмотренные в статье 17 данного Кодекса, осуществляют Кабинет министров Азербайджанской Республики, Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской

Республики, Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам и Государственный комитет по экологии и контролю за природопользованием;

- полномочия "соответствующего органа исполнительной власти Нахчыванской Автономной Республики", предусмотренные в данной статье, осуществляют Кабинет министров Нахчыванской Автономной Республики;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части третьей статьи 26 данного Кодекса, осуществляют Кабинет министров Азербайджанской Республики, Кабинет министров Нахчыванской Автономной Республики, министерства, государственные комитеты, главные управления и местные органы исполнительной власти Азербайджанской Республики;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части второй статьи 23 данного Кодекса, осуществляют Кабинет министров Азербайджанской Республики, Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам, Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики, Государственный комитет по экологии и контролю за природопользованием и местные органы исполнительной власти;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части третьей статьи 12, в части третьей статьи 74, в части второй статьи 83 и в части первой 104 данного Кодекса, осуществляют Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики, Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам и Государственный комитет по экологии и контролю за природопользованием;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части третьей статьи 21, в части третьей статьи 22, в частях второй и четвертой статьи 26, в части второй статьи 44, в части второй статьи 42, в части четвертой статьи 47, в статье 60, в части первой статьи 83 и в части второй статьи 90 данного Кодекса, осуществляют Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики и Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части третьей статьи 24 данного Кодекса, осуществляют Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики, Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам и Государственный комитет по гидрометрологии;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в статье 27 данного Кодекса, осуществляют Государственный комитет по экологии и контролю за природопользованием и Министерство здравоохранения;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части третьей статьи 36 данного Кодекса, осуществляют Государственный комитет по экологии и контролю за природопользованием, Министерство здравоохранения и местные органы исполнительной власти;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части второй статьи 48 и в частях первой и четвертой статьи 88 данного Кодекса, осуществляет Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в статье 56 данного Кодекса, осуществляют Государственный комитет по экологии и контролю за природопользованием, Министерство здравоохранения, Комитет по ветеринарии при Кабинете министров Азербайджанской Республики, Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики и местные органы исполнительной власти;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части первой статьи 77 и в части первой статьи 79 данного Кодекса, осуществляют Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики и Государственный комитет по экологии и контролю за природопользованием;

- полномочия "соответствующего органа исполнительной власти", предусмотренные в части третьей статьи 66, в части второй статьи 68, в части второй статьи 86, в части первой статьи 87 и в части второй статьи 93 данного Кодекса, осуществляют Комитет мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики;

- полномочия "соответствующего органа исполнительной власти", предусмотренные в части второй статьи 71 данного Кодекса, осуществляют Государственный концерн "Азербалаыг";

- полномочия "соответствующего органа исполнительной власти", предусмотренные в частях третьей и четвертой статьи 75 данного Кодекса, осуществляют Государственный комитет по экологии и

контролю за природопользованием;
- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части

за природопользованием, Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам и местные органы исполнительной власти;

- полномочия "соответствующих органов исполнительной власти", предусмотренные в части четвертой статьи 36, в частях третьей и четвертой статьи 58 и в частях третьей и четвертой статьи 92 данного Кодекса, осуществляют местные органы исполнительной власти.

3. Поручить Кабинету министров Азербайджанской Республики представить Президенту Азербайджанской Республики сведения об исполнении следующих документов:

- в двухмесячный срок утвердить порядок разработки, согласования, государственной экспертизы, утверждения и реализации схем комплексного использования и охраны водных ресурсов, предусмотренный в части четвертой статьи 22 Водного Кодекса Азербайджанской Республики;

- в месячный срок утвердить порядок государственного учета вод, предусмотренный в части четвертой статьи 25 данного Кодекса;

- в месячный срок утвердить порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной водных объектов, предусмотренный в части второй статьи 28 данного Кодекса;

- в двухмесячный срок утвердить правила нормирования в области использования и охраны водных объектов, предусмотренные в части второй статьи 29 данного Кодекса;

- в двухмесячный срок утвердить порядок разработки и реализации лимитов водопользования, предусмотренный в части второй статьи 39 данного Кодекса;

- в двухмесячный срок установить порядок утверждения планов межхозяйственного водопользования и общесистемных планов водопользования, предусмотренный в части второй статьи 52 и в части третьей статьи 53 данного Кодекса;

- в месячный срок утвердить порядок использования водных объектов для нужд гидроэнергетики, предусмотренный в части первой статьи 63 данного Кодекса;

- в двухмесячный срок утвердить порядок использования водных объектов для нужд рыболовецких и охотничьих хозяйств, предусмотренный в статье 73 данного Кодекса;

- в месячный срок утвердить порядок отнесения особо охраняемых водных объектов к категориям, предусмотренный в части седьмой статьи 74 данного Кодекса;

- в месячный срок утвердить порядок установления размеров, границ и использования водоохранных зон, их берегоохранных полос, предусмотренный в части пятой статьи 82 данного Кодекса; - в месячный срок утвердить порядок определения мест строительства и согласования строительных проектов, государственной экспертизы и ввода в эксплуатацию предприятий, сооружений и других объектов, влияющих на состояние водных объектов, предусмотренный в части четвертой статьи 94 данного Кодекса.

4. Комитету мелиорации и водного хозяйства при Кабинете министров Азербайджанской Республики, Государственному комитету по геологии и минеральным ресурсам и Государственному комитету по экологии и контролю за природопользованием поручить в кратчайший срок решить вопросы, отнесенные Водным кодексом и настоящим Законом к их полномочиям.

Президент Азербайджанской Республики
Гейдар АЛИЕВ
г.Баку
13 марта 1998 года

**Постановление Кабинета Министров Азербайджанской Республики N 15
г. Баку 22 января 1998 г.**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ВЫДАЧИ СПЕЦИАЛЬНОГО РАЗРЕШЕНИЯ (ЛИЦЕНЗИИ)
НА ПРОМЫШЛЕННОЕ РАЗВЕДЕНИЕ И ЛОВ ВОДНЫХ ЖИВОТНЫХ И РЫБ**

Во исполнение Указа Президента Азербайджанской Республики от 4 октября 1997 г. N637 "Об утверждении перечня видов деятельности, требующих специального разрешения (лицензии)", Кабинет министров Азербайджанской Республики постановляет:

1. Утвердить "Правила выдачи специального разрешения (лицензии) на промышленное разведение и лов водных животных и рыб" (прилагается).
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Премьер-министр Азербайджанской Республики А.Раси-заде
Утверждено Постановлением Кабинета министров Азербайджанской Республики
N 15 от 22 января 1998 г.**

**Правила выдачи специального разрешения (лицензии)
на промышленное разведение и лов водных животных и рыб**

I. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Законом Азербайджанской Республики "О предпринимательской деятельности", "Положением о выдаче специального разрешения (лицензии) на некоторые виды предпринимательской деятельности", утвержденным Указом Президента Азербайджанской Республики от 27 января 1997 г. N543, а также Указом от 4 октября 1997 г. N637 "Об утверждении перечня видов деятельности, требующих специального разрешения (лицензии)", и определяют правила выдачи специального разрешения (лицензии) (далее - "лицензия") на занятие деятельностью по промышленному разведению и лову водных животных и рыб.

1.2. В соответствии с настоящими Правилами, лицензия, выдаваемая Министерством экономики Азербайджанской Республики, является официальным документом, который разрешает юридическим лицам, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, а также физическим лицам, занимающимся предпринимательской деятельностью без создания юридического лица (далее "заявители"), осуществлять следующие виды деятельности:

- 1.2.1. промышленное разведение и лов водных животных;
- 1.2.2. промышленное рыбоводство и рыболовство.

На каждый вид деятельности выдается отдельная лицензия.

При многопрофильной (многоцелевой) деятельности юридических или физических лиц, они могут иметь несколько лицензий.

1.3. Лишь по получении лицензии, в соответствии с настоящими Правилами, заявитель может заниматься видами предпринимательской деятельности, указанными в этой лицензии, в установленном порядке и сроки.

1.4. Иностранные юридические и физические лица, филиалы и представительства иностранных юридических лиц, при отсутствии межгосударственного соглашения, устанавливающего признание в Азербайджанской Республике лицензий, полученных в своей стране для занятия видом деятельности указанным в настоящих Правилах, в соответствии с настоящими Правилами, должны получать лицензию на занятие данным видом деятельности.

1.5. Лицензиат может пользоваться выданной лицензией (копией лицензии) сам, не может передавать ее другим лицам, действие этой лицензии не распространяется на юридические лица, являющиеся учредителями владельца лицензии, другие лица, осуществляющие совместную деятельность с владельцем лицензии, в том числе, в соответствии с договором о сотрудничестве, заключенным с ним.

Передача лицензии временно лицу, действующему от имени лицензиата, в соответствии с индивидуальным трудовым соглашением (контрактом) или договором-заданием, считается передачей лицензии другому лицу.

II. Порядок выдачи лицензии

2.1. Для получения лицензии заявитель представляет в Министерство экономики следующие документы:

- 2.1.1. Заявление на выдачу лицензии.

В заявлении отражается следующее:

для юридических лиц - наименование, организационно-правовая форма, юридический адрес, номер расчетного счета и наименование банка, вид деятельности *);

для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные удостоверения личности (серия, номер, когда, кому выдано, адрес), вид деятельности *);

*) Если указанный в заявлении вид деятельности осуществляется на территориально обособленных объектах, в заявлении указывается количество и адрес этих объектов.

2.1.2. копию учредительных документов предприятия;

2.1.3. копию свидетельства о государственной регистрации предприятия;

2.1.4. свидетельство (копию) о принятии на учет налоговыми органами физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью;

2.1.5. документ, подтверждающий оплату государственной пошлины на выдачу лицензии;

2.1.6. копию документа, подтверждающего право заявителя на пользование каждым объектом, указанным в заявлении (право собственности, аренда, пользование и другие основания);

2.1.7. следующие документы о необходимых условиях **) для выдачи лицензии:

**) Этим условиям должен соответствовать каждый объект, который будет заниматься видом деятельности, указанным в заявлении заявителя.

документ Регистра морского судоходства или государственной инспекции по маломерным судам о праве на плавание рыболовных судов и моторных лодок;

наименование водных бассейнов и вид биоресурсов рыбохозяйственного значения, с которыми намечается деятельность по разведению и лову водных животных и рыб;

при желании заниматься деятельностью по адаптации к среде и акклиматизации в разведении животных и рыб – биологическое обоснование, заверенное Академией наук.

2.2. Требовать от заявителя документы, не предусмотренные

настоящими Правилами, запрещается.

2.3. Заявление и предусмотренные настоящими Правилами документы, представленные для получения лицензии, регистрируются Министерством экономики Азербайджанской Республики в специальной книге, рассматриваются и, при отсутствии недостатков или оснований для отказа, не позднее 15 дней со дня получения, принимается решение о выдаче лицензии.

При обнаружении недостатков в представленных документах, заявитель письменно уведомляется об этом, после их устранения и повторного представления документов, они рассматриваются в течение

5 дней и принимается соответствующее решение.

В случае отказа в выдаче лицензии по основаниям, указанным в настоящих Правилах, заявитель уведомляется об этом письменно, с указанием оснований для отказа.

Если последний день сроков, указанных в этом пункте, попадает на нерабочий день, следующий за ним рабочий день считается днем истечения срока.

2.4. В выдаче лицензии отказывается в следующих случаях:

2.4.1. непредоставления документов, предусмотренных настоящими Правилами;

2.4.2. наличия в документах, представленных заявителем, недостоверных или искаженных сведений;

2.4.3. отсутствия у заявителя необходимых условий, предусмотренных настоящими Правилами, для осуществления вида деятельности;

2.4.4. если не прошло 2-х лет с момента аннулирования по

инициативе органа, выдавшего лицензию, лицензии, выданной ранее

заявителю на этот вид деятельности;

2.4.5. если заявитель обратился в период приостановления по инициативе органа, выдавшего лицензию, лицензии, полученной ранее на этот вид деятельности;

2.4.6. в иных случаях, предусмотренных законодательством.

2.5. Заявитель после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в выдаче лицензии, вправе обратиться за получением лицензии в Министерство экономики Азербайджанской Республики, в соответствии с настоящими Правилами, или, при несогласии с решением об отказе, обратиться в суд.

2.6. При ликвидации предприятия, организации, учреждения или утрате силы свидетельства, выданного физическому лицу для осуществления деятельности в качестве предпринимателя, лицензия, выданная юридическому или физическому лицу, также утрачивает юридическую силу.

При реорганизации юридического лица, изменении его наименования, изменении данных удостоверения личности физического лица, утере лицензии, заявитель в течение 15 дней подает заявление для переоформления лицензии.

Переоформление лицензии осуществляется в порядке, установленном для ее выдачи.

В период переоформления лицензии заявитель осуществляет свою деятельность на основании прежней лицензии (копии лицензии, выданной для отдельных объектов), а при утере лицензии – на основании временного разрешения (копии лицензии, выданной для отдельных объектов). Временное заявление, подписанное руководителем Министерства экономики и заверенное печатью, выдается по представлении всех документов для переоформления лицензии.

III. Лицензия

3.1. В лицензии указывается:

3.1.1. наименование органа, выдавшего лицензию;

3.1.2. для юридических лиц - наименование и юридический адрес предприятия, организации и учреждения, которому выдается лицензия;

3.1.3. для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные удостоверения личности (серия, номер, кем, когда выдано, место жительства);

3.1.4. вид деятельности, на осуществление которой выдается лицензия;

3.1.5. срок действия лицензии;

3.1.6. порядок осуществления соответствующего вида деятельности;

3.1.7. регистрационный номер лицензии и дата выдачи.

3.2. Лицензия подписывается министром экономики Азербайджанской Республики (в его отсутствие – заместителем министра) и заверяется печатью Министерства экономики Азербайджанской Республики.

IV. Срок лицензии

4.1. Если вид деятельности носит постоянный характер и не ограничивается количественными критериями, лицензия выдается на срок не менее 2-х лет.

Если деятельность по промышленному разведению и лову водных животных и рыб носит разовый характер и не ограничивается количественными критериями - лицензия выдается на 1 (один) год.

4.2. Продление срока действия лицензии производится в порядке, установленном для ее выдачи.

4.3. Лицензия с истекшим сроком и ее копии считаются недействительными.

V. Копия лицензии

5.1. При осуществлении лицензируемой деятельности на территориально обособленных объектах, заявителю вместе с лицензией выдается копия лицензии на каждый объект, указанный в заявлении, с указанием его адреса.

5.2. При желании, после получения лицензии, осуществлять свою деятельность на нескольких территориально обособленных объектах или увеличить количество таких объектов, для получения копий лицензии на новые объекты, заявитель должен представить в Министерство экономики Азербайджанской Республики следующие документы:

5.2.1. заявление, с указанием регистрационного номера выданной лицензии, даты, вида деятельности, количества и адресов новых объектов;

5.2.2. документы на объекты, указанные в подпунктах 2.1.6 и 2.1.7 настоящих Правил.

5.3. Министерство экономики Азербайджанской Республики рассматривает обращение по вопросу выдачи копий лицензии в соответствии с пп.2.3 и 2.4 настоящих Правил, и выносит соответствующее решение.

5.4. Копия лицензии заполняется для каждого объекта на бланке лицензии, с внесением показателей, отраженных в выданной лицензии, с отметкой "Копия" в левом правом углу бланка и указанием адреса объекта в графе "Адрес", подписывается руководителем Министерства экономики Азербайджанской Республики (в его отсутствие - заместителем руководителя), заверяется печатью министерства и является официальным документом, дающим право лицензиату заниматься указанным видом деятельности.

5.5. Копии лицензий регистрируются Министерством экономики Азербайджанской Республики.

5.6. При утере копии лицензии, лицензиат обращается в Министерство экономики Азербайджанской Республики для оформления новой копии лицензии.

5.7. За выдачу копии и переоформление лицензии плата не взимается.

VI. Правила действия лицензии и контроль

6.1. В соответствии с настоящими Правилами, лицензиаты могут заниматься деятельностью по промышленному разведению и лову водных животных и рыб в сроки, установленные правилами охоты, разрешенными охотничими принадлежностями, техническими средствами и способами.

6.2. Контроль за правилами действия лицензии осуществляется Министерство экономики Азербайджанской Республики.

6.3. В порядке контроля в компетенцию Министерства экономики Азербайджанской Республики входит:

6.3.1. проверка соблюдения нормативно-правовых актов, регулирующих осуществление видов деятельности, указанных в лицензии, и правил лицензии;

6.3.2. затребование и получение от лицензиата сведений, справок по вопросам, возникающим в ходе проверки;

6.3.3. составление акта по результатам проверки, с указанием нарушений и сроков их устранения;

6.3.4. уведомление лицензиата об устранении обнаруженных недостатков;

6.3.5. рассмотрение вопроса приостановления или аннулирования деятельности лицензии.

6.4. Во время проведения проверки лицензиат обязан обеспечить доступ представителей Министерства экономики Азербайджанской Республики на проверяемые объекты, создавать необходимые условия для проведения проверки и предоставлять им требуемые документы.

6.5. По результатам проверки составляется акт в двух экземплярах. Акт подписывается представителями Министерства экономики Азербайджанской Республики и лицензиатом (руководителем предприятия). При отказе в подписании акта, об этом делается отметка в акте. К акту прилагается объяснение лицензиата (руководителя предприятия). Один экземпляр акта остается у лицензиата.

6.6. Министерство экономики Азербайджанской Республики, при необходимости, может привлекать представителей соответствующих организаций к проверкам, проводимым в порядке контроля в соответствии с настоящими Правилами.

VII. Приостановление или аннулирование действия лицензии

7.1. Министерство экономики Азербайджанской Республики приостанавливает действие лицензии в следующих случаях:

7.1.1. представления лицензиатом соответствующего заявления;

7.1.2. невыполнения лицензиатом предписаний о соблюдении нормативных актов или приостановления деятельности лицензиата соответствующими государственными органами, в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики;

7.1.3. подтверждения, согласно законодательства Азербайджанской Республики, факта банкротства юридического лица или физического лица;

7.1.4. обнаружения нарушения необходимых условий, требуемых настоящими Правилами для осуществления вида деятельности;

7.1.5. иных случаях, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

7.2. Министерство экономики Азербайджанской Республики в течение 5 дней с момента принятия решения о приостановлении действия лицензии, в письменном виде информирует лицензиата и государственные органы налоговой службы.

Действие лицензии может быть возобновлено на основании обращения лицензиата при изменении обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия лицензии. Лицензия считается возобновленной после принятия соответствующего решения Министерством экономики Азербайджанской Республики, лицензиат и органы государственной налоговой службы извещаются в течение 5 дней после принятия указанного решения.

7.3. Министерство экономики Азербайджанской Республики аннулирует лицензию в следующих случаях:

7.3.1. предоставления лицензиатом соответствующего заявления;

7.3.2. обнаружения недостоверных данных в документах, представленных для получения лицензии;

7.3.3. нарушения лицензиатом правил действия лицензии;

7.3.4. наличия соответствующего решения суда;

7.3.5. ликвидация юридического лица и прекращения действия свидетельства, выданного физическому лицу, осуществляющему деятельность в качестве предпринимателя;

7.3.6. иных случаях, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики.

7.4. Министерство экономики Азербайджанской Республики в течение 5 дней с момента принятия решения об аннулировании лицензии в письменном виде информирует лицензиата и органы государственной налоговой службы.

7.5. Решение о приостановлении действия, аннулировании или возобновлении лицензии распространяется также на копии лицензии, выданные для отдельных объектов в соответствии с этими Правилами.

7.6. Министерство экономики Азербайджанской Республики ведет реестр выданных, зарегистрированных, приостановленных, возобновленных и аннулированных лицензий.

VIII. Ответственность

8.1. Руководители и должностные лица Министерства экономики Азербайджанской Республики несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством, за нарушение или ненадлежащее исполнение законодательства Азербайджанской Республики о лицензировании.

8.2. Решения и действия Министерства экономики Азербайджанской Республики могут быть обжалованы в установленном порядке в судебные органы.

8.3. Занимающиеся видами деятельности, указанными в настоящих Правилах, без лицензии несут ответственность в соответствии с законодательством.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ. Общие положения

ГЛАВА I. Основные положения

ГЛАВА II. Компетенция

Кабинета министров Азербайджанской Республики Кабинета министров Нахичеванской Автономной Республики и районных, городских советов народных депутатов в регулировании земельных отношений.

ГЛАВА III. Предоставление земельных участков в собственность, владение, пользование и аренду и их изъятие

ГЛАВА IV. Прекращение права собственности на землю, прав владения и пользования землей и права на аренду земли

ГЛАВА V. Использование земельных участков для изыскательских работ

ГЛАВА VI. Земельный налог и арендная плата

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ. Права и обязанности земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов, защита и гарантии их прав

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ. Земли сельскохозяйственного назначения

ГЛАВА VII. Общие положения

ГЛАВА VIII. Землевладение колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций

РАЗДЕЛ ЧЕТВЕРТЫЙ. Земельная собственность, землевладение и землепользование

ГЛАВА IX. Земельный участок для постройки жилого дома, для личного подсобного хозяйства и садоводства

ГЛАВА X. Земли, предоставляемые крестьянским (фермерским) хозяйствам

ГЛАВА XI. Земельные участки, предоставляемые сельскохозяйственным кооперативам

ГЛАВА XII. Землепользование граждан

РАЗДЕЛ ПЯТЫЙ. Земли населенных пунктов

ГЛАВА XIII. Земли городов, поселков и сельских населенных пунктов

РАЗДЕЛ ШЕСТОЙ. Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения

РАЗДЕЛ СЕДЬМОЙ. Земли природоохранного, природо-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, пригородных и зеленых зон

РАЗДЕЛ ВОСЬМОЙ. Земли лесного, водного и запасного фондов

РАЗДЕЛ ДЕВЯТЫЙ. Возмещение земельным собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земли убытков и потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства

РАЗДЕЛ ДЕСЯТЫЙ. Охрана земель

РАЗДЕЛ ОДИННАДЦАТЫЙ. Контроль за использованием и охраной земель

РАЗДЕЛ ДВЕНАДЦАТЫЙ. Государственный земельный кадастров

РАЗДЕЛ ТРИНАДЦАТЫЙ. Землеустройство

РАЗДЕЛ ЧЕТЫРНАДЦАТЫЙ. Разрешение земельных споров

РАЗДЕЛ ПЯТНАДЦАТЫЙ. Ответственность за нарушение земельного законодательства

РАЗДЕЛ ШЕСТНАДЦАТЫЙ. Международные договоры

ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ. Общие положения

ГЛАВА I. **Основные положения**

Статья 1. Земельное законодательство Азербайджанской Республики

Земельное законодательство Азербайджанской Республики состоит из настоящего кодекса, законов Азербайджанской Республики, указов Президента Азербайджанской Республики, постановлений Кабинета министров Азербайджанской Республики.

Статья 2. Назначение Земельного кодекса Азербайджанской Республики

Земельный кодекс Азербайджанской Республики вместе с другими принятными на его основе законодательными актами регулирует земельные отношения на территории Азербайджанской Республики и направлен на защиту прав граждан, предприятий, учреждений и организаций на землю, создание условий рационального использования и охраны земель, восстановление и повышение плодородия почв, сохранение и улучшение природной среды, рациональное развитие разных видов хозяйствования на земле путем внедрения различных форм земельной собственности и укрепление законности в сфере регулирования земельных отношений.

Статья 3. Регулирование горных, лесных, водных отношений по использованию и охране растительного и животного мира, культурного и природного ландшафта, атмосферного воздуха.

Горные, лесные, водные отношения, отношения по использованию и охране растительного и животного мира, культурного и природного ландшафта, атмосферного воздуха регулируются специальным законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 4. Земельная собственность и ее формы

В Азербайджанской Республике признаются различные - государственная, частная и коллективная формы земельной собственности и законодательно обеспечивается их равное развитие.

Допускается и защищается развитие всех форм земельного хозяйствования - колхозов, совхозов, крестьянских и других хозяйств, а также кооперативов и ассоциаций.

В качестве земельного собственника выступают: государство – в лице Азербайджанской Республике, граждане, колхозы, коллективы других сельскохозяйственных кооперативов и акционерных обществ.

Статья 5. Единый земельный фонд Азербайджанской Республики и его состав

Все земли, находящиеся в пределах Азербайджанской Республики, образуют ее единый земельный фонд.

Земли Азербайджанской Республики, в зависимости от их целевого назначения, подразделяются на следующие категории:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских пунктов);
- 3) земли для нужд промышленности, транспорта, связи, обороны и иного назначения;
- 4) земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запасного фонда.

Статья 6. Перевод земель из одной категории в другую категорию

Перевод земель, в случае изменения их основного назначения, из одной категории в другую категорию осуществляется органами, принимающими решение о предоставлении или изъятии земель.

Статья 7. Распоряжение землей.

Земля в Азербайджанской Республики находится в ведении советов народных депутатов, которые распоряжаются землей в пределах своих полномочий.

Советы народных депутатов в случаях, установленных законом, предоставляют земельные участки, за исключением земельных участков, предусмотренных в пункте 3 статьи 20 настоящего кодекса, в частную собственность, владение, пользование и аренду гражданам, колхозам, совхозам и другим государственным, кооперативным, общественным сельскохозяйственным предприятиям, учреждениям и организациям, а также иным юридическим лицам.

Советы народных депутатов на относящейся к ним территории могут передавать соответствующему исполнительному органу определенные полномочия по предоставлению и изъятию земель.

Для рассмотрения земельных вопросов и подготовки решений по ним совет народных депутатов образует земельную комиссию.

Статья 8. Специальный земельный фонд районных, городских советов народных депутатов и порядок его образования

В целях осуществления земельной реформы создается специальный земельный фонд районных, городских советов народных депутатов за счет земельных участков, нерационально используемых

колхозами, совхозами, другими сельскохозяйственными и несельскохозяйственными предприятиями, учреждениями и организациями (за исключением земель лесного фонда, зимних и летних пастбищ, заповедников и заказников), а также земельных участков, по которым прекращено право граждан на частную собственность, владение и пользование.

Статья 9. Государственная земельная собственность

К государственной земельной собственности Азербайджанской Республики относятся все земли на территории республики, кроме земель, предоставленных в собственность иных субъектов в порядке, установленном настоящим кодексом.

Районные, городские советы народных депутатов в пределах их полномочий могут передавать земли, находящиеся в государственной собственности, в коллективную и частную собственность, во владение, пользование и аренду

Статья 10. Частная земельная собственность

Земля предоставляется постоянно живущим в Азербайджанской Республике гражданам Азербайджанской Республики в частную собственность по ходатайству местных органов исполнительной власти решением районных, городских советов народных депутатов в следующих целях:

- 1) для индивидуального строительства жилого дома и подсобных строений, а также для личного подсобного сельского хозяйства (приусадебных участков) - постоянно живущим на этой территории;
- 2) для крестьянского (фермерского) хозяйства и прочей хозяйственной деятельности - в целях производства товарной сельскохозяйственной продукции;
- 3) для индивидуального и коллективного садового хозяйства и строительства индивидуального гаража в пределах города (поселка);
- 4) для построек, связанных с предпринимательской деятельностью;
- 5) для занятий традиционными народными промыслами.

В соответствии с законодательством Азербайджанской Республики земля может передаваться в частную собственность граждан и в других целях.

Статья 11. Условия передачи земли в частную собственность

Земля для целей, указанных в статье 10 настоящего кодекса, передается в частную собственность бесплатно.

Земельные участки для подворий, индивидуального жилья, индивидуальных садов и строительства индивидуальных гаражей, находившиеся в законном пользовании граждан до вступления в силу настоящего кодекса, переходят в их частную собственность, Земельные участки не передаются в собственность, как и в пожизненное наследуемое владение, иностранным гражданам, а также иностранным юридическим лицам.

Не возвращаются земельные участки прежним собственникам и их наследникам. Они могут получить земельные участки в собственности на основаниях, предусмотренных настоящим кодексом.

Статья 12. Приобретение в собственность и продажа земельных участков

Передача права собственности на земельные участки осуществляют районные, городские советы народных депутатов по месту расположения земельных участков. Продажа или иное отчуждение земельных участков, предоставленных в частную собственность для производства товарной сельскохозяйственной продукции, допускается по истечении 5 лет после приобретения данного участка. Указанный 5-летний срок не распространяется на предоставление в частную собственность гражданам земельных участков для подворий, индивидуального жилья, индивидуальных садов и строительства индивидуальных гаражей.

При продаже, дарении либо ином отчуждении земельных участков, предоставленных гражданам в их частную собственность, земельные участки могут быть повторно бесплатно предоставлены им по истечении 15 лет. В случае смерти гражданина его право собственности на землю передается по наследству в установленном порядке.

Статья 13. Владение землей

Земельные участки для занятий сельским хозяйством, лесным хозяйством, рыболовством могут предоставляться в постоянное владение колхозам, совхозам, малым предприятиям, лесхозам, ассоциациям, акционерным обществам, другим кооперативным, государственным сельскохозяйственным предприятиям, учреждениям и организациям.

Земли колхозов, совхозов, малых предприятий, акционерных обществ, других кооперативных, государственных сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций по решению общих собраний и коллективов, утвержденному соответствующим районным, городским советом народных депутатов, могут передаваться членам этих коллективов в их коллективно- совместную или коллективно-долевую собственность.

На землях, находящихся в коллективной собственности, конкретная для гражданина (члена хозяйства) определяется из расчета существующего в хозяйстве среднего земельного надела на каждого работающего в сельском хозяйстве человека (включая ранее работавших в сельском хозяйстве пенсионеров и лиц, работающих на селе в социальной сфере).

Выделение конкретного земельного надела допускается в порядке, установленном настоящим кодексом, при изъявление гражданином желания самостоятельно заниматься крестьянским хозяйством.

Статья 14. Постоянное пользование земельными участками

Постоянным пользованием землей признается пользование, осуществляющееся бессрочно (постоянно) или без установленного заранее срока. Земля предоставляется в постоянное пользование районными, городскими советами народных депутатов колхозам, совхозам, кооперативам, промышленным, транспортным и другим предприятиям, учреждениям, организациям, ассоциациям, акционерным обществам, научно-исследовательским учреждениям, военным и религиозным организациям, совместным предприятиям с участием республиканских и иностранных юридических лиц, международным объединениям и организациям для осуществления возложенных на них задач.

В случаях, предусмотренных законодательство Азербайджанской Республики, земельные участки могут предоставляться в постоянное пользование и другим юридическим лицам.

Статья 15. Временное пользование земельными участками

Временное пользование землей может быть краткосрочным - до трех лет и долгосрочным - до десяти лет. Зимние и летние пастбища для отгонного овцеводства могут предоставляться в пользование колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий сроком до 15 лет. В случае производственной необходимости эти сроки могут продлеваться не более, чем на соответствующий срок первичного пользования.

Указанные сроки продлевают органы, предоставившие в пользование земельный участок. Земельные участки предоставляются во временное пользование гражданам, колхозам, совхозам, кооперативам, крестьянским (фермерским) хозяйствам, предприятиям, учреждениями организациям для занятия сельским хозяйством, проведения проектных, изыскательских и временных строительных работ, в аренду, для огородничества, сенокошения, выпаса скота и виде служебных земельных наделов.

Землевладельцы и постоянные землепользователи могут передавать гражданам, предприятиям, учреждениям и организациям свою землю во временное пользование на основе договора, зарегистрированного в соответствующем районном, городском совете народных депутатов.

Статья 16. Предоставление земельного участка в аренду

На условиях аренды земельные участки предоставляются гражданам, совхозам, крестьянским хозяйствам и другим кооперативным, государственным, общественным предприятиям с участием республиканских и иностранных юридических лиц, международным организациям, иностранным юридическим и физическим лицам.

Статья 17. Порядок и условия предоставления земельного участка в аренду

Земельные участки (за исключением земель лесного фонда, летних и зимних пастбищных участков) предоставляются на условиях аренды соответствующими районными, городскими советами народных депутатов.

Колхозы, совхозы, другие государственные и кооперативные сельскохозяйственные предприятия могут сдавать землю в аренду отдельным работникам в порядке внутрихозяйственного землеустройства. Условия аренды определяются по соглашению сторон и закрепляются в договоре.

Граждане, имеющие в собственности земельные участки, могут сдавать эту землю в аренду только на срок своей временной нетрудоспособности, призыва на действительную военную службу, пребывания в командировке за границей.

В случае перехода земельных участков по наследству детям, не достигшим совершеннолетия, допускается сдача этих земель в аренду под контролем районных, городских советов народных депутатов до достижения наследником совершеннолетия.

Часть пятая Статьи 17 изменена Законом АР N 217-ГД от 24.12.96.

Размер арендной платы устанавливается по договору, однако предельный его размер не должен превышать земельного налога с арендуемого земельного участка.

В новой редакции:

Арендная плата определяется в соответствии с договором.

В случае смерти арендатора до истечения срока аренды, право аренды земельного участка переходит к одному из его наследников.

Основные условия аренды земельного участка определяются настоящим кодексом и законом Азербайджанской Республики об аренде и конкретизируются договором об аренде, который регистрируется соответствующим районным, городским советом народных депутатов.

Статья 18. Преимущественное право арендатора

Арендатор имеет преимущественное право возобновления договора на аренду земли по истечению срока его действия.

Статья 19. Передача арендованных земель в собственность

Земельные участки, сдающие в аренду соответствующими районными, городскими советами народных депутатов, по согласованию сторон могут передаваться в собственность арендаторам для создания крестьянских хозяйств.

ГЛАВА II

Компетенция Кабинета министров Азербайджанской Республики

Кабинета министров Нахичеванской Автономной Республики и районных, городских советов народных депутатов в регулировании земельных отношений

Статья 20. Компетенция Кабинета министров Азербайджанской Республики в регулировании земельных отношений

Ведению Кабинета министров Азербайджанской Республики в регулировании земельных отношений подлежит:

1) распоряжение землями в пределах республики в межреспубликанских (межгосударственных), республиканских целях по согласованию с районными, городскими советами народных депутатов, а также с земельными собственниками, землевладельцами и землепользователями;

2) разработка предложений по совершенствованию земельного законодательства Азербайджанской Республики;

3) изъятие и предоставление для государственных и общественных нужд ценных сельскохозяйственных земель (орошаемых пахотных земель и земель для многолетних посевов), земель пригородных зон зеленых насаждений, опытных участков научно-исследовательских учреждений и учебных заведений, лесных угодий первой категории, а также земель, на которых находятся охраняемые природные и историко-культурные объекты;

4) распределение между районами участков летних и зимних пастбищ;

5) установление порядка уплаты земельного налога и льгот по его взиманию;

6) разработка и выполнение совместно с районными, городскими советами народных депутатов республиканских комплексных программ по рациональному использованию земель, повышению плодородия почв, охране земельных ресурсов и другим предохранительным мероприятиям;

7) организация контроля за использованием и охраной земель;

8) организация землеустройства, ведения государственного земельного кадастра и земельного мониторинга;

9) защита прав земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов.

Статья 21. Компетенция Кабинета министров Нахичеванской Автономной Республики в регулировании земельных отношений

Ведению Кабинета министров Нахичеванской Автономной Республики в регулировании земельных отношений подлежит, в пределах автономной республики, распоряжение землей в республиканских и межрайонных целях с согласия районных, городских советов народных депутатов, земельных собственников, владельцев и пользователей, в соответствии с пунктами 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, статьи 20 настоящего кодекса.

Статья 22. Компетенция районных, городских советов народных депутатов в регулировании земельных отношений

Ведению районных, городских советов народных депутатов в регулировании земельных отношений подлежит в их административно-территориальных пределах:

- 1) предоставление земельных участков в собственность, владение, пользование и аренду в порядке, установленном настоящим кодексом;
- 2) регистрация права собственности на землю, прав землевладения и землепользования и договоров о предоставление земельных участков во временное пользование и аренду;
- 3) организация ведения земельного кадастра;
- 4) регулирование производства основной продукции на землях, находящихся на их территории в их распоряжении;
- 5) организация разработки и осуществления генерального плана населенного пункта, проектов планировки и застройки и планов земельно-хозяйственного устройства;
- 6) взимание платы (налога) на землю;
- 7) изъятие земельного участка для государственных и общественных нужд в соответствии со статьей 27 настоящего кодекса, в том числе выкуп или принудительный выкуп земли у ее собственника;
- 8) разработка и утверждение программ по охране и улучшению земель;
- 9) организация экологической экспертизы работы предприятий и хозяйств, пользующихся землей, приостановление строительства объектов, не прошедших экологической экспертизы или принятие решений по их реконструкции;
- 10) осуществление государственного контроля над использованием и охраной земель;
- 11) привлечение к административной ответственности юридических и физических лиц, виновных в нарушении законодательства об охране земель;
- 12) защита прав земельных собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов;
- 13) разрешение земельных споров. Местные органы исполнительной власти возбуждают перед районными, городскими советами народных депутатов ходатайства о предоставление земель в собственность, владение, пользование и аренду об их изъятии.

ГЛАВА III

Предоставление земельных участков в собственность, владение, пользование и аренду и их изъятие

Статья 23. Предоставление земельных участков

Предоставление земельных участков гражданам, предприятиям и организациям в их собственность, владение, пользование и аренду осуществляется по решению районного, городского совета народных депутатов в порядке отвода земли в соответствии с документами по землеустройству.

Целевое назначение земельного участка указывается в акте отвода земли.

Порядок возбуждения и рассмотрения ходатайства о предоставлении и изъятии земельного участка, в том числе об его изъятии для государственных и общественных целей, устанавливается Кабинетом министров Азербайджанской Республики.

Заявление граждан об отводе земли рассматриваются не позже чем в месячный срок.

Статья 24. Предоставление земель для сельскохозяйственных нужд

Земли, пригодные для нужд сельского хозяйства, предоставляются, как правило, для сельскохозяйственного производства.

Пригодность земель для сельскохозяйственных нужд определяется на основе сведений государственного земельного кадастра.

Статья 25. Предоставление земельных участков предприятиями, учреждениями и организациями своим работникам

Предприятия, учреждения и организации предоставляют своим работникам земельные участки для огородничества, сенокошения и выпаса скота на основе решения администрации и профсоюзной организации по согласованию с соответствующим районным, городским советом народных депутатов.

Статья 26. Предоставление земельных участков для несельскохозяйственных нужд

Для промышленного и гражданского строительства, сооружения железных и автомобильных дорог, линий электропередачи и связи, магистральных трубопроводов, а также для иных несельскохозяйственных нужд предоставляются, в основном, земельные участки, непригодные или малопригодные для сельского хозяйства.

Предоставление для указанных целей земельных участков из земель государственного лесного фонда производится за счет непокрытых лесом площадей или площадей, непригодных для произрастания лесов.

Размещение на сельскохозяйственных землях промышленных объектов и коммуникаций должно производится так, чтобы это не создавало неудобств для использования колхозами, совхозами и другими сельскохозяйственными предприятиями и организациями остающихся у них земель.

Предоставление земельных участков под застройку на площадях залегания полезных ископаемых регулируется горным законодательством.

Линии электропередачи, связи и прочие коммуникационные линии проводятся, главным образом, вдоль дорог, существующих линий и т.п.

Отвод земельного участка для несельскохозяйственных и несельскохозяйственных целей проводится в два этапа:

- 1) предварительное согласование размещения объекта (проектирование);
- 2) оформление предоставления земельного участка.

Статья 27. Изъятие земель

Земли, являющиеся собственностью, находящиеся во владении, пользовании и аренде, в случаях, указанных в настоящем кодексе, могут быть изъяты предоставившим их соответствующим органом по согласованию с собственниками, владельцами, пользователями и арендаторами.

При совершении собственником без уважительных причин действий, предусмотренных пунктами 4, 6, 7 статьи 32 настоящего кодекса, на землях, принадлежащих гражданам на праве их частной собственности, и неиспользование им без уважительных причин в течении года земельного участка, предоставленного для сельскохозяйственного производства, его земельный участок по решению соответствующего районного, городского совета народных депутатов подлежит изъятию без оплаты стоимости.

При совершении указанных действий гражданами, получившими в собственность землю в порядке ее выкупа, их земельный участок по решению соответствующего районного, городского совета народных депутатов подлежит изъятию с оплатой его стоимости в порядке принудительного выкупа.

Решения районного, городского совета народных депутатов об изъятии земли могут быть обжалованы в судебном порядке.

Изъятие земель, перечисленных в пункте 3 статьи 20 настоящего кодекса, осуществляется постановлением Кабинета министров Азербайджанской Республики и Кабинета министров Нахичеванской Автономной Республики. При конфискации в судебном порядке земель, находящихся в собственности, эти земли переходят в распоряжение соответствующего районного, городского совета народных депутатов.

Статья 28. Участие граждан в рассмотрении вопросов, связанных с предоставлением и изъятием земель

Граждане, заинтересованные в рассмотрении вопросов, связанных с предоставлением и изъятием земли и затрагивающих их интересы, имеют право участвовать в их рассмотрение.

Решение районных, городских советов народных депутатов о предоставление и изъятии земли в случаях, затрагивающих интересы населения и трудовых коллективов, принимаются с учетом их мнения.

Статья 29. Осуществление права собственности на землю, прав землевладения, землепользования и аренды земли

Право собственности на землю, владение землей, пользования землей и аренды земли, предоставленное соответствующими районными, городскими советами народных депутатов гражданам, предприятиям, учреждениям и организациям, вступает в силу после установления границ участка на местности (в натуре) землеустроительными органами, оформления и вручения ими соответствующих документов.

Статья 30. Документы, удостоверяющие право собственности на землю, права владения и постоянного пользования землей

Право собственности на землю, права владения и постоянного пользования землей удостоверяются государственным актом, который выдается районными, государственными, городскими советами народных депутатов.

Форма государственного акта утверждается Кабинетом министров Азербайджанской Республики.

Статья 31. Оформление права временного пользования землей

Право временного пользования землей (в том числе предоставленной на условиях аренды) оформляется договором и свидетельством. Эти документы регистрируются районным, городским советом народных депутатов и выдаются землепользователю. Форма договора и свидетельства утверждается Кабинетом министров Азербайджанской Республики.

ГЛАВА IV

Прекращение права собственности на землю, прав владения и пользования землей и права на аренду земли

Статья 32. Основание прекращения права собственности на землю, прав владения и пользования землей и права на аренду земли

Районные, городские советы народных депутатов, предоставившие право собственности на земельный участок либо на его часть, права землевладения и землепользования или аренды земли, прекращают эти права в случаях:

- 1) добровольного отказа от земельного участка или отчуждения его собственникам земли;
- 2) истечение срока, на который был предоставлен земельный участок;
- 3) прекращение деятельности предприятия, учреждения, организации, крестьянского (фермерского) хозяйства;
- 4) использования земли не по целевому назначению;
- 5) прекращение трудовых отношений, в связи с которыми был предоставлен служебный надел, за исключением случаев, предусмотренных законом;
- 6) невыполнения условий договора об аренде;
- 7) невнесение в течении двух лет подряд по неуважительной причине земельного налога или арендной платы, установленных законодательством республики и договорами об аренде земли;
- 8) неиспользование в течение одного года по неуважительной причине земельного участка, предоставленного для сельскохозяйственного производства, и в течение двух лет подряд - для несельскохозяйственного производства;
- 9) необходимости изъятия земельных участков для государственных или общественных нужд;
- 10) переходе права собственности на строения и сооружения или права оперативного управления ими;
- 11) смерти владельца или пользователя.

Законодательством Азербайджанской Республики могут предусматриваться и другие основания прекращения права собственности на землю, прав владения и пользования землей на ее аренду.

Статья 33. Прекращение права частной собственности граждан на землю

Права частной собственности граждан на земельный участок или на его часть прекращается в следующих случаях:

- 1) в случае смерти земельного собственника и отсутствия у него наследников;
- 2) при отчуждении земли;
- 3) в случае изъятия или выкупа земли в принудительном порядке для государственных или общественных нужд;
- 4) при конфискации земли.

При изъятии или принудительном выкупе земли для государственных или общественных нужд у граждан, которые приобрели на нее право собственности в порядке выкупа, стоимость земельного участка оплачивается полностью по ценам, существующим во время его выкупа, за счет учреждения, предприятия, организации или соответствующего районного, городского совета народных депутатов, в чью пользу выкупается земля.

При принудительном изъятии земельного участка у граждан, которые бесплатно приобрели право собственности на землю, ее стоимость не компенсируется собственнику и ему предоставляется другой земельный участок, равный по размерам и качеству земельному участку, изъятому для государственных или общественных нужд.

При конфискации земельного участка не компенсируются его стоимость и расходы на улучшение его состояния.

Статья 34. Переход права собственности на земельный участок при переходе права собственности на строение и сооружение

При переходе права собственности на строение, сооружение переходит и право собственности на занятый этим объектом соответствующий земельный участок.

При переходе права собственности на строение, сооружение и нескольким собственникам переходит и право собственности на строение, сооружение.

При переходе по наследству права собственности на жилой дом в сельском населенном пункте к наследникам, не имеющим права на приобретение земли в установленном законом порядке, к этим лицам, а также к гражданам, постоянно живущим в городах и поселках городского типа и приобретающим жилой дом в сельской местности с целью сезонного или временного проживания, как и к гражданам, имеющим собственный дом в сельской местности, переходит право собственности наряду с земельным участком, на котором находится жилой дом, и на земельный участок, прилегающий к жилому дому.

Статья 35. Сохранение права землевладения и землепользования при разрушении строения в случае пожара и стихийного бедствия

При разрушении строения в результате пожара или стихийного бедствия сохраняется право владения или пользования земельным участком, если не позднее двух лет со дня разрушения начато восстановление прежнего или сооружение нового строения на этом участке. Исключение составляют случаи, когда проектом планировки и застройки населенного пункта предусмотрено иное использование этого земельного участка.

В таких случаях в порядке, установленном настоящим кодексом, предоставляется другой земельный участок.

Статья 36. Порядок прекращения права собственности на землю, прав землевладения и землепользования и права на аренду земли

В случае, предусмотренном в пункте 5 статьи 32 настоящего кодекса, право пользования землей прекращается администрацией предприятия, учреждения, организации, а в остальных случаях, указанных в этой статье, право собственности на землю, права землевладения и прочие права прекращаются районными, городскими советами народных депутатов.

Право собственности на землю, права землевладения и землепользования и право на ее аренду прекращаются со дня принятия решения районного, городского совета народных депутатов, а также при добровольном отказе владельца, пользователя, арендатора от земли или ее части - со дня подачи им заявления об этом.

В случаях, предусмотренных пунктами 4, 6, 7 и 8 статьи 32 настоящего кодекса, решение о прекращении права собственности на землю, прав землевладения и землепользования и права на аренду земли принимается, если не приняты меры после предупреждения о необходимости устраниć допущенные недостатки в установленный срок.

При прекращении права собственности на землю, прав землевладения и землепользования и права на аренду земли районные, городские советы народных депутатов с участием заинтересованных организаций принимают решение о возвращении земельным собственникам, владельцам, пользователями арендаторам их затрат на улучшение земли либо о взыскании с них ущерба, нанесенного в результате нерационального использования земель.

Решения районных, городских советов народных депутатов о превращении права собственности на землю, прав землевладения и землепользования и права на аренду земли могут быть обжалованы в судебном порядке.

Статья 37. Обстоятельства, учитывающиеся при прекращении права собственности на землю, прав землевладения и землепользования

Прекращение права собственности на землю, прав владения землей и пользования ею не освобождает земельных собственников, владельцев или пользователей, в том числе арендаторов, от их прав на сбор урожая и от их обязанностей по уплате налогов и сохранности качества земли.

ГЛАВА V

Использование земельных участков для изыскательских работ

Статья 38. Право предприятий, учреждений и организаций на ведение изыскательских работ

Предприятия, учреждения и организации, осуществляющие геодезические, геолого-разведочные изыскания, кадастровые, землеустроительные работы, другие исследования и изыскания, проводят эти работы на земельных участках, не изымая у их земельных собственников, владельцев, постоянных пользователей и арендаторов, на основе договоров, которые заключаются между сторонами и регистрируются в районных, городских советах народных депутатов.

Разрешение на проведение изыскательских работ, за исключением работ по землеустройству и кадастру, выдается на срок не более одного года на основании извлечений из планов этих работ и обоснованных заявок районными, городскими советами народных депутатов в пределах их полномочий.

Сроки начала работ и место их проведения, сумма оплаты за использование земли, обязательства по возмещению нанесенного ущерба и по целевому назначению земли, а также иные условия устанавливаются в договоре, который заключается с земельными собственниками, владельцами, пользователями или арендаторами.

Статья 39. Обязанности предприятий, учреждений и организаций, ведущих изыскательские работы

Предприятия, учреждения и организации, ведущие изыскательские работы, обязаны за собственный счет привести земли в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, и вернуть их по акту, составленному с участием сторон, в установленный договором срок земельным собственникам, землевладельцам, землепользователям или арендаторам.

Земельные участки приводятся в пригодное состояние в период изыскательских работ. При невозможности сделать это в период изыскательских работ земельные участки приводятся в пригодное состояние не позже, чем в течении месяца после завершения изыскательских работ.

Невыполнение указанных требований влечет административную ответственность в соответствии кодексом Азербайджанской Республики об административных правонарушениях.

Предприятия, учреждения и организации полностью оплачивают земельным собственникам, землевладельцам, землепользователями арендаторам земельный налог или арендную плату, а также упущенную выгоду и ущерб, нанесенный в результате проведения изыскательских работ.

ГЛАВА VI

Земельный налог и арендная плата

Статья 40. Плата за землю

Землепользование в Азербайджанской Республике является платным. Плата за землю взимается ежегодно в форме земельного налога или арендной платы соответственно качеству и географическому местоположению участка.

Статья 41. Земельный налог

Земельный налог взимается с граждан, колхозов, совхозов, крестьянских (фермерских) хозяйств, государственных, кооперативных, общественных предприятий, учреждений, организаций, совместных предприятий с участием юридических лиц других государств, международных объединений и организаций, иностранных юридических и физических лиц за предоставление им земельных участков в частную собственность, во владение, в постоянно и временное пользование.

Порядок взимания и ставки налога определяется законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 42. Арендная плата

Граждане, колхозы, совхозы, другие государственные, кооперативные общественные предприятия, учреждения и организации, совместные предприятия с участием юридических лиц других государств, международные объединения и организации, а также иностранные государства, иностранные юридические и физические лица выплачивают арендную плату за земельные участки, предоставленные в аренду. Размер арендной платы устанавливается договором, заключенным между сторонами.

Арендные отношения регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 43. Назначение платежей за землю

Часть платежей за землю поступают на счета районных, городских советов народных депутатов, другая их часть - на счета специального государственного земельного органа, предусмотренного статьей 95 настоящего кодекса.

Эти средства используются для восстановления плодородия почв, мелиорации, рекультивации, вовлечения новых земель в сельскохозяйственный оборот, предотвращения эрозии земель, проведения работ по государственному земельному кадастру и мониторингу, землестроительных и научно-исследовательских работ, а также для инвентаризации и охране земель.

Распределение суммы платежей за землю устанавливается законодательством Азербайджанской Республики Нахичеванской Автономной Республики.

Статья 44. Компетенция Кабинета министров Азербайджанской Республики Кабинета министров Нахичеванской Автономной Республики в части льгот по взиманию платежей за землю

Кабинет министров Азербайджанской Республики и Кабинет министров Нахичеванской Автономной Республики вправе полностью или частично на определенный срок освобождать земельных собственников, владельцев и пользователей, снижать ставки земельного налога.

Статья 45. Случаи освобождения от земельной платы

От платы за землю освобождаются предприятия, учреждения и организации, получившие в постоянное пользование земли, на которых находятся заповедники, национальные и дендрологические парки, ботанические сады.

Статья 46. Льготы по взиманию платежей за землю

Заказники, опытные хозяйства научно-исследовательских учреждений и учебных заведений, учреждения культуры, образования, здравоохранения, физкультурные и спортивные учреждения, а также предприятия, учреждения и организации, занятые традиционными народными промыслами, также как и граждане, могут частично освобождаться от земельной платы, в порядке, установленном Кабинетом министров Азербайджанской Республики, решением соответствующего районного, городского совета народных депутатов.

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ.

Права и обязанности земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов, защита и гарантии их прав

Статья 47. Права земельных собственников и землевладельцев Земельные собственники и землевладельцы имеют право:

- 1) использовать землю по целевому назначению;
- 2) самостоятельно хозяйствовать на земле
- 3) обладать правом собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур и произведенную продукцию (за исключением запрещенных растений);
- 4) использовать в установленном порядке для нужд своего хозяйства имеющиеся на земельном участке леса, общераспространенные полезные ископаемые и водные ресурсы;
- 5) получать компенсацию за земельные участки, временно изъятые из севооборота (залежные земли) государственным земельным органом в связи с регенерированием утерянного плодородия почвы и по другим причинам;
- 6) возводить на земле (кроме земель, переданных под крестьянские (фермерские) хозяйства) жилое здание, соответствующие вспомогательные строения и сооружения производственного назначения;
- 7) использовать выгоны и покосы;
- 8) получать, в случае изъятия земли или добровольного отказа от земельного участка, возмещение затрат на повышение плодородия земли;
- 9) проводить мелиоративные работы, создавать пруды и прочие водоемы, в установленном законом порядке, в соответствии с проектами землеустройства и природоохранными требованиями;
- 10) передавать землю в пользование другим лицам в случаях и порядке, предусмотренных статьями 15, 17 и 25 настоящего кодекса.

Граждане, обладающие земельной собственностью, могут передать эту землю, при условии сохранения ее целевого назначения, по решению районного, городского совета народных депутатов, в пользование одному из членов своей семьи, постоянно живущему в Азербайджанской Республике и ведущему общее с ним хозяйство.

Статья 48. Права землепользователей и арендаторов Землепользователи и арендаторы имеют право:

- 1) использовать землю по ее назначению;
- 2) обладать правом собственности на произведенную сельскохозяйственную продукцию (за исключением запрещенных растений);
- 3) использовать в установленном порядке для хозяйственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые и водные ресурсы;
- 4) возводить временные вспомогательные строения и сооружения производственного назначения в соответствии с условиями предоставления земли;

5) получать при прекращении пользования землей возмещение стоимости произведенных за собственный счет земельных улучшений и упущенной выгоды;

6) передавать во временное пользование земельный участок или его часть, в случаях и порядке, предусмотренных настоящим кодексом и другим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 49. Обязанности земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов
Земельные собственники, владельцы, пользователи и арендаторы обязаны:

1) использовать землю в соответствии с ее назначением и условиями предоставления;

2) рационально использовать землю, применять природоохранные технологии производства, не допускать ухудшения экологической обстановки на территории хозяйственной деятельности;

3) осуществлять комплекс мероприятий по охране земель, предусмотренных статьей 94 настоящего кодекса;

4) своевременно вносить земельный налог или арендную плату за землю;

5) не нарушать права земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов;

6) держать в сохранности имеющиеся на земельном участке межевые и геодезические знаки;

7) представлять своевременно в соответствующий районный, городской совет народных депутатов установленные законодательством сведения о состоянии использования земли.

Статья 50. Защита прав земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов

Вмешательство в деятельность земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов со стороны государственных, хозяйственных и других органов и организаций запрещается (за исключением случаев нарушения законодательства).

Нарушенные права земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов подлежат восстановлению в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики, а убытки, причиненные нарушениями прав, подлежат возмещению в полном объеме. Споры о возмещении убытков рассматриваются судом или арбитражным судом. Вопросы нарушения неимущественных земельных прав рассматриваются в соответствующих районных, городских советах народных депутатов. Права земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов могут быть ограничены в пользу других лиц только по закону и в случаях, предусмотренных настоящим кодексом.

Статья 51. Гарантии прав земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов

Изъятие для государственных или общественных нужд земельных участков, предоставленных гражданам, может производиться только после выделения по их желанию районными, городскими советами народных депутатов земельного участка, равносенного по размеру и качеству земельному участку, изъятому для указанных целей, и строительства на новом месте предприятиями, учреждениями и организациями, для которых отводится земельный участок, жилых, производственных и иных построек взамен изымаемых и возмещения в полном объеме всех других убытков.

Изъятие для государственных или общественных нужд земель колхозов, совхозов, хозяйств научно-исследовательских учреждений и учебных заведений, других государственных, кооперативных, общественных предприятий может производиться при условии строительства по их желанию жилых, производственных и иных построек взамен изымаемых и возмещения в полном объеме всех других убытков

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ.
Земли сельскохозяйственного назначения

ГЛАВА VII
Общие положения

Статья 52. Земли сельскохозяйственного назначения

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей.

Статья 53. Предоставление земель сельскохозяйственного назначения

Земли сельскохозяйственного назначения предоставляются:

1) постоянно живущим на территории Азербайджанской Республики гражданам Азербайджанской Республики - для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства, бахчеводства, огородничества и животноводства;

2) постоянно живущим в Азербайджанской Республике гражданам Азербайджанской Республики - для коллективного садоводства, бахчеводства и огородничества;

3) постоянно живущим в Азербайджанской Республике гражданам Азербайджанской Республики, колхозам, совхозам, крестьянским (фермерским) хозяйствам, другим государственным, кооперативным, общественным сельскохозяйственным предприятиям и организациям - для производства товарной сельскохозяйственной продукции;

4) научно-исследовательским, учебным и другим сельскохозяйственным учреждениям, сельским профессионально-техническим училищам и общеобразовательным школам - для исследовательских, учебных целей, распространения передового опыта и ведения подсобного хозяйства;

5) несельскохозяйственным предприятиям, учреждениям и организациям - для ведения подсобного сельского хозяйства.

В случаях, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики, земли сельскохозяйственного назначения могут предоставляться для ведения сельского хозяйства иным организациям и лицам.

ГЛАВА VIII

Землевладение колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций

Статья 54. Предоставление земель для ведения общественного сельскохозяйственного производства

Колхозам, совхозам, кооперативам и другим сельскохозяйственным предприятиям и организациям земля предоставляется во владение для производства товарной сельскохозяйственной продукции решением районного, городского совета народных депутатов. Колхозы, совхозы и другие сельскохозяйственные предприятия, учреждения и организации могут дополнительно взять во временное пользование или в аренду земельные участки для производственных целей.

Их земли отделяются в натуре (на месте) межевыми знаками от земель сельских, поселковых и городских населенных пунктов в соответствии с проектами внутрихозяйственного землеустройства.

Статья 55. Сохранение за сельскохозяйственными предприятиями права на владение землей при вхождении их в другие объединения

За колхозами, совхозами, кооперативами, другими сельскохозяйственными предприятиями, учреждениями и организациями сохраняется право на владение землей при вхождении их в состав агропромышленных объединений, комбинатов, агрофирм и других объединений.

Статья 56. Право коллективов на земельный участок при выходе их из состава колхозов и совхозов

Коллективам, которые выходят из состава колхозов и совхозов, не обеспечивающих рентабельности сельскохозяйственного производства, предоставляются, при их желании создать сельскохозяйственный кооператив, по решению районных, городских советов народных депутатов, участки из обрабатывавшихся ими ранее в колхозе и совхозе земель с учетом необходимости создания равных условий для хозяйствования.

Установление перечня колхозов и совхозов, не обеспечивающих рентабельность сельскохозяйственного производства, осуществляется ежегодно Кабинетом министров Азербайджанской Республики.

РАЗДЕЛ ЧЕТВЕРТЫЙ

Земельная собственность, землевладение и землепользование

ГЛАВА IX

Земельный участок для постройки жилого дома, для личного подсобного хозяйства и садоводства

Статья 57. Земельные участки, предоставляемые для строительства жилого дома, надворных построек, а также для ведения подсобного хозяйства

Земельные участки для строительства жилого дома и надворных построек, а также для ведения подсобного хозяйства, предоставляются в собственность граждан районными, городскими советами народных депутатов с учетом существующих условий и земельных возможностей.

Статья 58. Порядок наследования земельных участков

Земельные участки, находящиеся в собственности, наследуются по закону или по завещанию. Условия и порядок перехода земельных участков по наследству устанавливается гражданским кодексом Азербайджанской Республики, законодательством о семье и браке.

Статья 59. Земельные участки для коллективного и индивидуального садоводства

Гражданам, живущим в городах, поселках и сельских населенных пунктах и не имеющим земельных участков для занятия индивидуальными подсобным хозяйством и крестьянским (фермерским) хозяйством по представлению садоводческого товарищества решением районных, городских советов народных депутатов предоставляются для коллективного садоводства земельные участки в коллективную собственность на установленных членских паях.

Земельный участок для коллективного садоводства предоставляется из специального земельного фонда соответствующих районных, городских советов народных депутатов.

Земли садоводческого товарищества состоят из земель общественного пользования и земельных паев, находящихся в собственности отдельных членов объединения.

К землям общественного пользования относятся земли, занятые защитными зонами, дорогами, прочими сооружениями и объектами. Решением районных, городских советов народных депутатов садоводческому товариществу выдается акт о праве коллективной собственности на общую земельную площадь, а отдельным членам этого товарищества - о праве собственности на конкретный земельный пай каждого из них.

Земельные участки, предоставленные для коллективного садоводства, используются для выращивания фруктов, ягод, овощей, для птицеводства, пчеловодства, а также для сооружения дачных домиков и подсобных строений по нормам, установленным законодательством Азербайджанской Республики.

Порядок использования предоставленных коллективному садоводческому товариществу земель и их правовой режим устанавливается положением, утверждаемым районными, городскими советами народных депутатов.

ГЛАВА X

Земли, предоставляемые крестьянским (фермерским) хозяйствам

Статья 60. Условия предоставления земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

Гражданам, изъявившим желание вести крестьянское (фермерское) хозяйство, основанное на личном труде и труде членов их семей, земельные участки предоставляются в их частную собственность. Преимущественным правом получения земельного участка для занятия крестьянским (фермерским) хозяйством обладают, в первую очередь, граждане, постоянно живущие на этой территории, имеющие не менее трех лет опыта сельскохозяйственных работ и обладающие необходимыми профессиональными навыками.

Размеры земельных участков, отводимых гражданам, ведущим крестьянское (фермерское) хозяйство, определяется районными, городскими советами народных депутатов по представлению местных органов исполнительной власти с учетом в каждом конкретном случае региональных особенностей, специализации хозяйства и возможностей земельного фонда.

Земельные участки граждан, ведущих крестьянское (фермерское) хозяйство, разделу не подлежат. Отказ местного органа исполнительной власти от представления о выделении земельного участка может быть обжалован гражданином в административном порядке в соответствующий районный, городской совет народных депутатов.

Решение районного, городского совета народных депутатов об отказе от представления земельного участка может быть обжаловано в судебном порядке.

Работникам колхозов, совхозов, других государственных, кооперативных, общественных сельскохозяйственных предприятий, учреждений, организаций (за исключением опытных, сортопропытательных, семеноводческих хозяйств), не обеспечивающих рентабельной деятельности производства, в случае желания этих работников выйти из состава таких хозяйств и самостоятельно заниматься крестьянским хозяйством, земельные участки предоставляются, с согласия этих коллективов, решением районных, городских советов народных депутатов по ходатайству местных органов исполнительной власти.

При отсутствии согласия коллективов колхозов, совхозов и других предприятий на создание крестьянского (фермерского) хозяйства споры разрешаются в судебном порядке.

Статья 61. Право граждан, ведущих крестьянское (фермерское) хозяйство, на дополнительную земельную площадь

Граждане, ведущие крестьянское (фермерское) хозяйство, могут взять дополнительно во временное пользование или в аренду земельную площадь для производственных целей.

ГЛАВА XI

Земельные участки, предоставляемые сельскохозяйственным кооперативам

Статья 62. Предоставление земельных участков кооперативам по производству сельскохозяйственных продуктов

Гражданину или группе граждан, изъявившим желание создать кооперативное хозяйство по производству сельскохозяйственной продукции, основанное на своем личном труде и труде членов их семей, по решению соответствующего районного, городского совета народных депутатов предоставляются в собственность, владение и пользование земельные участки в порядке отвода земли из специального земельного фонда.

При выходе кооперативов из состава сельскохозяйственного предприятия им предоставляются земельные участки в порядке и на условиях, предусмотренных статьями 56, 60 настоящего кодекса.

Статья 63. Размер предоставляемых кооперативам земельных участков

Размер земельных участков, предоставляемых в пользование сельскохозяйственным кооперативам, устанавливается районными, городскими советами народных депутатов по представлению местных органов исполнительной власти с учетом местных условий и возможностей земельного фонда.

В земельном участке, предоставляемом во владение или пользование кооператива, не определяются земельные наделы его отдельных членов.

Статья 64. Преимущественное право сельскохозяйственных кооперативов на приобретение земельного участка

При истечении срока договора о временном пользовании земельными участками, предоставленными сельскохозяйственным кооперативам, члены кооперативов имеют преимущественное право возобновления этого договора.

В случае, когда сельскохозяйственный кооператив составляют члены одной семьи, допускается создание на базе этого кооператива крестьянского (фермерского) хозяйства в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА XII

Землепользование граждан

Статья 65. Земельные участки для народных промыслов и ремесел

Земельный участок для развития народных промыслов и ремесел предоставляется гражданам в собственность, владение, пользование или аренду районными, городскими советами народных депутатов.

Размеры, порядок предоставления указанных земельных участков и пользования ими устанавливаются, с учетом конкретных условий, районными, городскими советами народных депутатов, предоставившими эти земельные участки.

Статья 66. Земельные участки для индивидуального и коллективного огородничества

Гражданам, не имеющим в собственности или во владении земли, могут предоставляться во временное пользование или в аренду земельные участки для огородничества.

Земельные участки для коллективного индивидуального огородничества предоставляются сроком до 5 лет по решению районных, городских советов народных депутатов из земель, находящихся в их распоряжении.

Колхозы, совхозы, другие сельскохозяйственные предприятия, организации могут выделять эти участки своим работникам из земель, находящихся в своей собственности, владении или пользовании, с учетом внутрихозяйственной организации территории. На этих участках запрещается ведение капитального строительства и насаждение многолетних растений.

В необходимых случаях могут сооружаться временные объекты индивидуального или общественного пользования для хранения орудий огородничества и для других хозяйственных целей. С прекращением пользования земельными участками возведенными на них временные сооружения сносятся владельцами или за их счет без возмещения стоимости.

Размер земельного участка для индивидуального и коллективного огородничества устанавливается районными, городскими советами народных депутатов в зависимости от местных условий и на основе согласия колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций, предоставивших землю для указанных целей.

Статья 67. Земельные участки для сенокошения и выпаса скота

Гражданам, имеющим в своей собственности скот, предоставляются во временное пользование земельные участки для сенокошения и выпаса скота. Земельные участки для этих целей выделяются из земель, находящихся в ведении, собственности, владении и пользовании районных, городских советов народных депутатов, колхозов, совхозов, других предприятий.

Земли для сенокошения и выпаса скота предоставляются в следующем порядке:

1) земли, находящиеся в ведении районных, городских советов народных депутатов - по их решению;

2) земли колхозов, совхозов и других предприятий, учреждений, организаций - по решению общего собрания (собрания уполномоченных) членов колхоза или общего собрания членов трудового коллектива, утвержденного районным, городским советом народных депутатов;

3) земли промышленного, транспортного и иного назначения - с согласия землепользователей, по решению районного, городского совета народных депутатов.

Статья 68. Служебные земельные наделы

Служебные земельные наделы предоставляются работникам транспорта, связи, лесного, водного, рыбного, охотничьего хозяйства, научно-исследовательских учреждений, а также других отраслей народного хозяйства для производства сельскохозяйственной продукции. Служебные земельные наделы не предоставляются земельным собственникам, землевладельцам, землепользователям, а также гражданам, взявшим в аренду земельный участок сельскохозяйственного назначения районных городских советов народных депутатов.

Служебные земельные наделы выделяются из земель, находящихся во владении и пользовании предприятий, учреждений и организаций.

Выделение земельных участков для указанной цели производится администрацией этих предприятий, учреждений и организаций.

Пределы служебных земельных наделов устанавливаются районными, городскими советами народных депутатов.

Служебные земельные наделы устанавливаются работникам на все время нахождения их на работе. При увольнении с работы или переводе на другую работу работник лишается права пользования служебным земельным наделом, за исключением случаев, указанных в настоящей статье.

Если на служебном земельном наделе произведен посев сельскохозяйственных культур, то право пользования наделом прекращается после снятия урожая. Право пользования служебными наделами сохраняется:

1) за рабочими и служащими, перешедшими на пенсию по старости или инвалидности - пожизненно;

2) за семьями рабочих и служащих, призванных на действительную военную службу, направленных на работу за границу, командированных на учебу, а также избранных на выборную должность - на весь срок их нахождения в указанном месте;

3) за нетрудоспособными членами семей рабочих и служащих, погибших в связи с исполнением служебных обязанностей - пожизненно, а за детьми - до достижения совершеннолетия.

РАЗДЕЛ ПЯТЫЙ

Земли населенных пунктов

ГЛАВА XIII

Земли городов, поселков и сельских населенных пунктов

Статья 69. Земли городов, поселков и сельских населенных пунктов

Все земли в пределах городской, поселковой и сельской жилой черты признаются землями города, поселка, сельского населенного пункта и находятся в ведении соответствующих районных, городских советов народных депутатов. Пределы города, поселка, сельского населенного пункта устанавливаются и изменяются по принадлежности Верховным Советом Азербайджанской Республики и Верховным Меджлисом Нахичеванской Автономной Республики.

Включение земельных участков в пределы города, поселка, сельского населенного пункта не влечет прекращения права собственности, владения и пользования этими участками.

Статья 70. Состав земель городов, поселков и сельских населенных пунктов

В состав земель городов, поселков и сельских населенных пунктов входят:

- 1) земли строительства;
- 2) земли общего пользования;
- 3) земли сельскохозяйственного назначения и прочие земли;
- 4) лесные угодья населенных пунктов;
- 5) земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- 6) земли железнодорожного, водного, воздушного транспорта, магистральных трубопроводов, горнодобывающей и других отраслей промышленности.

Статья 71. Землепользование городов, поселков и сельских населенных пунктов

Земли городов, поселков и сельских населенных пунктов используются в соответствии с их генеральными планами, проектами планировки и застройки, а также планами земельно-хозяйственного обустройства их территории.

Генеральные планы городов, поселков и сельских населенных пунктов определяют основные направления использования земель городов, поселков и сельских населенных пунктов для промышленного, жилищного, культурно-бытового и иного строительства, размещения и благоустройства мест отдыха населения. Проекты планировки и застройки, разработанные на основе генерального плана, определяют использование земель для застройки.

Планы земельно-хозяйственного обустройства территории определяют основные направления использования не подлежащих застройке и временно не застроенных земель города.

Порядок земельно-хозяйственного обустройства, предоставления и изъятия земельных участков и условия пользования ими на территории городов, поселков и сельских населенных пунктов определяются настоящим кодексом, а также законодательством Азербайджанской Республики и Нахичеванской Автономной Республики.

Статья 72. Земли строительства городов, поселков и сельских населенных пунктов

Земли строительства городов, поселков и сельских населенных пунктов состоят из застроенных участков и земель, предусмотренных для строительства жилищных, культурно-бытовых, промышленных объектов, других сооружений и зданий.

Эти земли предоставляются предприятиям, учреждениям, организациям для строительства жилищ, культурно-бытовых, промышленных объектов, других сооружений и зданий, а также гражданам для строительства и эксплуатации индивидуальных и коллективных жилищ.

Предоставление для этих целей земель городов, поселков и сельских населенных пунктов во владение, пользование, аренду, а также, в соответствии с нормами и проектно-технической документацией, утвержденными решением районного, городского совета народных депутатов. Районные, городские советы народных депутатов могут предоставлять государственным, кооперативным, общественным предприятиям, учреждениям и организациям в пользование или аренду земельные участки с находящимися в своем ведении строениями:

- 1) недостроенными - для достройки;
- 2) разрушенными - для восстановления;
- 3) допускающими надстройку новых этажей;
- 4) допускающими новые пристройки с использованием стен существующих строений;
- 5) маломерными и малоценными, перестройка которых на дома с большой кубатурой и большей ценностью будет признана хозяйственно целесообразной;
- 6) оставляющими незастроенной часть земельного участка, которая может быть использована под постройку дополнительных строений, технически связанных с существующими строениями общностью двора, единой сетью водопровода, канализации, центрального отопления.

Если на земельном участке имеется одно строение, принадлежащее нескольким собственникам, или несколько строений, принадлежащих разным собственникам, то земельный участок признается в общем пользовании всех собственников строений.

Не допускается разделение земельного участка, при котором та или иная часть участка или находящиеся на нем строения лишаются коммунальных услуг (освещения, канализации, водопровода, оросительных устройств и т.п.), а также самостоятельного прохода или проезда.

Не допускается застройка земельного участка подсобными помещениями (гараж, конюшня, хлев, сарай, погреб, кладовая и т.п.), если это ущемляет интересы находящихся на данном участке предприятий, учреждений, организаций или проживающих в жилых домах граждан.

Статья 73. Земли для строительства кооперативных гаражей в городах, поселках и сельских населенных пунктах

Земельные участки предоставляются гаражно-строительным кооперативам соответствующими районными, городскими советами народных депутатов для содержания членами кооперативов личных автомобилей, других транспортных средств.

Земельный участок предоставляется гаражно-строительным кооперативам в постоянное пользование.

Статья 74. Переход права земельной собственности или землепользования при переходе права собственности или пользования строением либо его частью в городах, поселках и сельских населенных пунктах

На землях городов, поселков и сельских населенных пунктов при переходе права собственности или пользования строением либо его частью переходит также и право собственности или пользования земельным участком либо его частью.

При передаче расположенных на землях городов, поселков и сельских населенных пунктов строений из оперативного управления одного государственного предприятия, учреждения, организации в оперативное управление другого государственного предприятия, учреждения, организации переходит также право пользования земельным участком, на котором расположено строение.

Статья 75. Предоставление земельных участков в городах, поселках и сельских населенных пунктах для кооперативного и индивидуального жилищного строительства и сооружения индивидуальных гаражей, а также строений, необходимых для индивидуальной трудовой деятельности

Из земель запаса населенных пунктов предоставляются земельные участки в следующих целях:

1) в постоянное пользование жилищно-строительных кооперативов - для строительства кооперативных домов;

2) в постоянное пользование жилищно-строительных кооперативов индивидуальных застройщиков - для строительства многоквартирных жилых домов с правом частной собственности на квартиру каждого застройщика;

3) в частную собственность индивидуальным застройщикам - для строительства индивидуальных домов.

Земельные участки предоставляются жилищно-строительным кооперативам, в соответствии с их уставами, после их регистрации в районных, городских советах народных депутатов.

Размер предоставляемого жилищно-строительному кооперативу земельного участка, устанавливается в каждом конкретном случае соответствующим районным, городским советом народных депутатов на основе утвержденного проекта планировки и застройки данного населенного пункта, а также строительных норм и правил.

Гражданам, проживающим в тех населенных пунктах Азербайджанской Республики, где не запрещено индивидуально-жилищное строительство, предоставляются в частную собственность земельные участки из земель городов, поселков и сельских населенных пунктов для строительства одноквартирных жилых зданий на правах личной собственности.

Размер земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства, устанавливается соответствующим районным, городским советом народных депутатов в зависимости от местных условий и земельных возможностей.

Земельные участки, необходимые для строительства индивидуальных гаражей и строений для индивидуальной трудовой деятельности, предоставляются гражданам в частную собственность районными, городскими советами народных депутатов.

Земельные участки, предоставленные для занятия трудовой деятельностью, предоставляются для возведения строений, предназначенных для данного вида деятельности.

Статья 76. Земли общего пользования в городах, поселках и сельских населенных пунктах

В общем пользовании городов, поселков и сельских населенных пунктов находятся:

1) площади, улицы, переходы, дороги, прибрежные земли;

2) земли, используемые или предусмотренные к эксплуатации для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения - парки, лесопарки, бульвары, сады, водохранилища, стадионы, спортивные площадки и пр.;

3) земли коммунального назначения (кладбища, места обезвреживания городских свалок и др.).

Земли общего пользования предоставляются предприятиям, учреждениям и организациям во временное пользование для сооружения торговых палаток, киосков, лавок, павильонов и т.п.

Статья 77. Земли и прочие места в пределах черты городов, поселков, сельских населенных пунктов, использующиеся для сельскохозяйственных целей

К землям, использующимся в сельскохозяйственных целях в пределах черты городов, поселков, сельских населенных пунктов, относятся:

1) пашни, земли под многолетними насаждениями, земли под паром, питомники, теплицы, покосы, пастбища;

2) земли, используемые для добычи широко распространенных полезных ископаемых и прочие места.

Расположенные в пределах городской, поселковой черты, черты сельского населенного пункта земли колхозов, совхозов, крестьянских (фермерских) хозяйств, кооперативов, других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций являются их собственностью либо находятся в их владении или пользовании.

Размещение культурно-бытовых, производственных построек и сооружений на землях, входящих в генпланы городов, поселков, сельских населенных пунктов, производиться по согласованию с соответствующими районными, городскими советами народных депутатов.

Включение земель колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, учреждений, организаций в черту населенного пункта может повлечь изменение размеров колхозных подворий и приусадебных участков, находящихся в пользовании колхозников, рабочих, служащих, специалистов этих колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций и прочих граждан, только в связи с осуществлением проектов планировки и застройки населенного пункта.

Включение земельных участков в черту города, поселка, сельского населенного пункта не влечет за собою прекращения прав земельной собственности, владения и пользования землей на этих участках. Колхозы, совхозы, другие сельскохозяйственные предприятия, учреждения и организации используют предоставленные им в земли сельскохозяйственного и иного назначения сообразно своим планам для производства сельскохозяйственных продуктов, развития подсобных предприятий и других отраслей.

Статья 78. Лесные угодья населенных пунктов

Лесные угодья городов, поселков, сельских населенных пунктов используются для организации отдыха, удовлетворения культурных потребностей населения, защиты территории от ветровой и водной эрозии.

Статья 79. Земли природоохранного, лечебно-оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

К землям городов, поселков и сельских населенных пунктов относятся находящиеся на их территории земли природоохранного, лечебно-оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

Деятельность, противоречащая целевому назначению указанных земель, запрещается, а строительство любого вида на этих землях допускается по решению соответствующего районного, городского совета народных депутатов.

Статья 80. Земли железнодорожного, водного, воздушного транспорта, магистральных трубопроводов, горнодобывающей и других отраслей промышленности

Условия пользования земельными участками железнодорожного, водного, воздушного транспорта, магистральных трубопроводов, горнодобывающей и других отраслей промышленности, выделенными из земель населенных пунктов, устанавливаются законодательством Азербайджанской Республики.

Работы по благоустройству, а также введению жилых домов, административных, культурно-бытовых и прочих зданий, предприятий и сооружений на указанных землях проводятся по согласованию с районными, городскими советами народных депутатов.

РАЗДЕЛ ШЕСТОЙ

Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения

Статья 81. Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения

Землями промышленности, транспорта, связи и иного назначения признаются по принадлежности земли, предоставленные соответствующими районными, городскими советами народных депутатов в

пользование или аренду несельскохозяйственным предприятиям и организациям для осуществления возложенных на них задач.

Размеры земельных участков, предоставленных для указанных целей, определяются в соответствии с утвержденными техническими нормами и проектной документацией, а отвод участков осуществляется с учетом очередности их освоения.

Предприятия, учреждения и организации, учредившие охранные зоны с особым условием использования, должны выставлять соответствующие знаки на границах охранных зон.

Земельные собственники, землевладельцы и землепользователи, на чьей территории учреждены охранные зоны, не лишаются соответственно права собственности, владения и пользования. В пределах охранных зон земельные собственники, землевладельцы и землепользователи обязаны соблюдать утвержденные для этих зон правила.

Земельные собственники, землевладельцы и землепользователи имеют право на ежегодную компенсацию за ущерб, наносимый в результате вредного влияния на сельскохозяйственное и лесохозяйственное производство, а также снижения плодородия почв, предприятиями, использующими землю, или на установление налоговых льгот.

Невозмещение ущерба, нанесенного собственникам, владельцам и пользователям земель, находящихся в охранной зоне, может быть обжаловано в судебном порядке. Предприятия, учреждения и организации промышленности, транспорта, связи и других отраслей народного хозяйства могут предоставлять неиспользуемые ими земли по решению районного, городского совета народных депутатов во временное пользование гражданам, колхозам, совхозам, другим предприятиям, учреждениям, организациям для сельскохозяйственных целей в порядке и на условиях, устанавливаемых законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 82. Земли для нужд обороны

Землями для нужд обороны признаются земли, предоставленные для размещения и деятельности войсковых частей, учреждений, военно-учебных заведений, предприятий и организаций вооруженных сил, пограничных, внутренних и железнодорожных войск.

Порядок предоставления и изъятия земельных участков для нужд обороны определяется законодательством Азербайджанской Республики.

Земельные участки, предоставляемые для строительства военных объектов с установленными охранными, санитарными и защитными зонами, закрепляются вместе с землями, прилегающими к этим зонам, с возмещением компенсации за сельскохозяйственные и лесохозяйственные убытки на всей территории.

Неиспользуемые участки земель для нужд обороны, пригодные для сельского хозяйства, с согласия командования военной части могут, по решению районного, городского совета народных депутатов, передаваться во временное пользование колхозам, совхозам, другим сельскохозяйственным предприятиям, кооперативам и гражданам.

Оборонные предприятия, учреждения и организации по истечении срока пользования земельными участками обязаны за свой счет привести их в состояние, пригодное для прежнего целевого назначения.

РАЗДЕЛ СЕДЬМОЙ

Земли природоохранного, природо-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, пригородных и зеленых зон

Статья 83. Земли природоохранного назначения

К землям природоохранного назначения относятся земли заповедников (за исключением охотничих заказников), охраняемых и запретных зон для икрометания, лесозащитных полос, земли, включенные в систему территорий с охраняемой природой, а также земли памятников природы.

На землях природоохранного назначения допускается ограниченная хозяйственная деятельность с соблюдением установленного для них режима.

По берегам рек и водоемов устанавливаются водоохраные зоны, ограниченные предупредительными знаками. Земельные участки собственников, владельцев, пользователей и арендаторов, находящиеся в пределах этих зон, не подлежат изъятию. Использование этих участков осуществляется с соблюдением установленного для них режима.

Порядок использования земель природоохранного назначения определяется законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 84. Земли природно-заповедного значения

К землям природно-заповедного назначения относятся земли заповедников, памятников, памятников природы, природных (национальных) и дендрологических парков, ботанических садов.

Землями заповедников признаются закрепленные в установленном законом порядке за ведомствами по заповедникам земельные участки, в пределах которых находятся природные объекты, обладающие научной и культурной ценностью (типичные и редкие ландшафты, группы растений и животных организмов, уникальные геологические породы, виды растений и животных и др.). Земли заповедников вместе со всеми присущими этой ландшафтной зоне типичными и редкими компонентами природных комплексов выделяются для сохранения их природного состояния, основательного научного изучения естественного хода протекающих здесь процессов и явлений и охраны природы.

На территории заповедников, как и на прилегающей к ним территории установленных охранных зон запрещается всякая деятельность, нарушающая природные комплексы заповедников либо создающая угрозу для охраны особо ценных в научном или культурном отношении природных объектов.

Землями национальных парков признаются земельные участки с особой экологической, исторической и эстетической ценностью их естественных и культурных ландшафтов. К землям дендрологических и зоологических парков, ботанических садов относятся земельные участки, выделенные для содержания, изучения и воспроизведения на них в искусственных условиях, а также эффективного научно-культурного и хозяйственного использования ресурсов флоры и фауны.

Землями заказников признаются земли, предназначенные для сбережения, восстановления, приумножения природных ресурсов, а также сохранения ландшафтов и общего экологического баланса комплексных биологических, палеонтологических, гидрологических и геологических объектов.

Землями памятников природы признаются земельные участки редких или типичных, а также ценных в научном, культурном и оздоровительном отношении памятников (кроме памятников истории и культуры).

На природоохранных землях запрещается деятельность, не относящаяся к их целевому назначению. При несоответствии этих земель установленному для них охранному режиму они изымаются из хозяйственного использования в порядке, предусмотренном статьей 51 настоящего кодекса.

Порядок и условия пользования землями природоохранных назначения определяются законодательством Азербайджанской Республики о парках, ботанических садах, заказниках и памятниках природы.

Статья 85. Земли оздоровительного назначения

К землям оздоровительного назначения относятся земельные участки, обладающие природными лечебными факторами (источниками минеральных вод, залежами целебных грязей и т.п.), благоприятными для организации профилактики и лечения.

С целью охраны природных лечебных факторов на всех курортах устанавливаются округа санитарной охраны. В пределах этих округов запрещается предоставлять земельные участки во владение, пользование или аренду предприятиям, учреждениям и организациям, деятельность которых несовместима с охраной природных лечебных свойств и благоприятных условий для отдыха населения. Порядок использования земель оздоровительного назначения определяется законодательством Азербайджанской Республики и Нахичеванской Автономной Республики.

Статья 86. Земли рекреационного назначения

Землями рекреационного назначения признаются земли, предназначенные и используемые для организованного массового отдыха и туризма.

К этим землям относятся земельные участки, на территории которых размещены дома отдыха, пансионаты, санатории, кемпинги, туристские базы, дома рыболовов и охотников, стационарные оздоровительные турбазы, детские туристические станции, парки, лесопарки, учебно-туристские тропы, обозначенные маршруты, детские и спортивные лагеря.

На землях рекреационного назначения запрещается деятельность, препятствующая использованию их по целевому назначению.

Статья 87. Земли историко-культурного назначения

К землям историко-культурного назначения относятся земли историко-культурных заповедников, мемориальных парков, кладбищ, гробниц, археологических памятников и редких геологических пород.

На землях историко-культурного назначения запрещается любая деятельность, противоречащая их целевому назначению.

Порядок использования земель историко-культурного назначения определяется законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 88. Земли пригородных и зеленых зон

Земли за городской чертой, считающиеся резервными для расширения городской территории, предназначенные для размещения и возведения сооружений, необходимых для благоустройства и нормальной работы городского хозяйства, а также преследующие предохранительные и санитарно-гигиенические цели и покрытые лесами, лесопарками и другими насаждениями, служащими местом отдыха населения, выделяются соответствующими районными, городскими советами народных депутатов в пригородные и зеленые зоны города.

Земли пригородных и зеленых зон используются в соответствии с утвержденными проектами планировки этих зон. Эти земли особо охраняются, и на них запрещено возведение строений и сооружений, несовместимых с санитарными, гигиеническими, оздоровительными функциями и целями организации отдыха населения. При включении земельных участков в пригородную и зеленую зону на них сохраняются права земельных собственников, владельцев и пользователей.

Порядок выделения пригородных и зеленых зон, а также пользования землями этих зон определяется законодательством Азербайджанской Республики и Нахичеванской Автономной Республики.

Статья 89. Установление границ охранных и санитарных зон

Охранные и санитарные зоны создаются вокруг земель заповедников, оздоровительных зон населенных пунктов, рек, родников, водоемов, гидротехнических и водозаборных сооружений, источников снабжения питьевой водой и водой для технических нужд.

Порядок и условия использования земель охранных и санитарных зон и их размеры определяются законодательством Азербайджанской Республики и Нахичеванской Автономной Республики.

РАЗДЕЛ ВОСЬМОЙ **Земли лесного, водного и запасного фондов**

Статья 90. Земли лесного фонда

Землями государственного лесного фонда признаются земли, покрытые лесом, а также непокрытые лесом, но предусмотренные для нужд лесного хозяйства.

Порядок предоставления, изъятия и использования земель лесного фонда устанавливается настоящим кодексом и другим законодательством Азербайджанской Республики. В целях облесения безлесных и мелколесных районов, предотвращения расплаззания ущелий и оврагов, насаждения лесозащитных полос, создания вокруг городов и промышленных центров зеленых зон, в состав земель государственного лесного фонда могут передаваться в установленном порядке земли иного назначения, в первую очередь, малозначительные, низкопродуктивные и непригодные земли.

Земли государственного лесного фонда используются, в основном, в целях ведения и расширения лесного хозяйства (восстановления лесов, лесопосадок и т.д.).

Земли государственного лесного фонда используются для лесного хозяйства лесохозяйственными органами, а также другими государственными, кооперативными и общественными предприятиями, учреждениями и организациями, за которыми закреплены земли лесного фонда для выполнения стоящих перед ними задач.

Земли государственного лесного фонда используются для производственных и иных потребностей предприятиями, учреждениями, организациями, заготавливающими в лесу древесину или выполняющими прочую работу (строительство зданий и других сооружений, прокладку дорог, линий электропередач и т.п.) в установленном законодательством порядке.

Предприятия, учреждения, организации и граждане, пользующиеся землей, сопредельной с государственным лесным фондом, должны проводить на предоставленных в их пользование землях мероприятия по предохранению лесов от пожара и других бедствий.

Статья 91. Земли водного фонда

К землям водного фонда относятся земли, занятые водоемами (реками, озерами, водохранилищами, каналами и т.п.), ледниками, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также земли, выделенные под полосы отвода по берегам водоемов, защитных зон и пр. Земли водного фонда не предоставляются в собственность и во владение.

Земли водного фонда предоставляются для строительства и эксплуатации сооружений, обеспечивающих потребности населения в питьевой воде, удовлетворения его бытовых,

оздоровительных и прочих потребностей, а также для водохозяйственных, сельскохозяйственных, промышленных, рыбохозяйственных, энергетических, транспортных и других государственных и общественных запросов.

Порядок использования земель водного фонда определяется водным кодексом и другим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 92. Земли запасного фонда

К землям запасного фонда относятся земли, не предоставленные в собственность, владение, постоянное и долгосрочное пользование. В их состав входят также земли, на которые прекращено право собственности, владения и пользования в установленном законом порядке.

Земли запаса находятся в ведении районных, городских советов народных депутатов.

Земли этого фонда предоставляются в собственность, владение, пользование и аренду гражданам, колхозам, совхозам, другим предприятиям, учреждениям и организациям, в первую очередь, для сельскохозяйственных целей.

РАЗДЕЛ ДЕВЯТЫЙ

Возмещение земельным собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земли убытков и потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства

Статья 93. Возмещение убытков в связи с изъятием (принудительным выкупом) или временным занятием земельных участков, а также ограничением прав земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов

Убыток и упущенная выгода, причиненные изъятием (принудительным выкупом) или временным занятием земельных участков, а также ограничением прав земельных собственников, владельцев и пользователей, в том числе арендаторов, или ухудшением качества земель, вызванного деятельностью предприятий, учреждений, организаций и граждан, подлежат возмещению в полном объеме земельным собственникам, владельцам и пользователям, в том числе арендаторам, понесшим эти убытки.

Возмещение убытка, в том числе упущенной выгода, производится предприятиями, учреждениями и организациями, которым отведены изымаемые земельные участки, а также предприятиями, учреждениями и организациями, деятельность которых влечет ограничение прав земельных собственников, владельцев и пользователей, в том числе арендаторов, или ухудшение качества близлежащих земель, в порядке, устанавливаемом настоящим кодексом, иным законодательством Азербайджанской Республики.

Споры, связанные с возмещением убытков, рассматриваются судом или арбитражным судом.

Потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства из-за изъятия сельскохозяйственных и лесных угодий для использования их в целях, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства, а также из-за ограничений в их использовании, вызванных деятельностью предприятий, учреждений и организаций, подлежат возмещению теми, по чьей вине они допущены. Эти потери компенсируются наряду с возмещением убытков.

Потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства возмещаются:

1) предприятиями, учреждениями и организациями, которым отводятся изымаемые сельскохозяйственные и лесные угодья для нужд, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства;

2) предприятиями, учреждениями и организациями, вокруг объектов которых устанавливаются охранные, санитарные и защитные зоны с исключением из оборота сельскохозяйственных угодий или переводом их в менее ценные угодья.

Предприятия, учреждения и организации при ухудшении в результате их деятельности качества сельскохозяйственных угодий возмещают потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.

Средства, поступающие в порядке возмещения сельскохозяйственных и лесохозяйственных потерь, переводятся на счет специального государственного земельного и лесного органа и используются для освоения новых земель, повышения плодородия почв и продуктивности земель лесного фонда, осуществления иных подобных мероприятий, в первую очередь в районе, на территории которого совершено изъятие земли.

Порядок определения размеров потерь устанавливается Кабинетом министров Азербайджанской Республики.

РАЗДЕЛ ДЕСЯТЫЙ

Охрана земель

Статья 94. Цели и задачи охраны земель

Охрана земель включает систему правовых, организационных, экономических и других мер, направленных на рациональное использование, недопущение необоснованных изъятий земель из сельскохозяйственного оборота, их защиту от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв и продуктивности земель лесного фонда.

Охрана земель на основе комплексного подхода к угодьям как к сложным природообразованиям (экосистемам) с учетом их зональных и региональных особенностей должна носить природоохранный, ресурсосберегающий характер и предусматривать сохранение почв, ограничение воздействия на растительный, животный мир, лесной покров, геологические породы и другие компоненты окружающей среды.

Земельные собственники, владельцы, пользователи, в том числе арендаторы, осуществляют:

1) рациональную организацию территории;

2) восстановление и повышение плодородия почв, а также других свойств земли;

3) защиту земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, уплотнения и иссушения, загрязнения бытовыми и промышленными отходами, химическими и радиоактивными веществами, от других процессов разрушения;

4) защиту сельскохозяйственных угодий от зарастания кустарником и мелколесью, других процессов, ухудшающих культурно-техническое состояние земель;

5) временную консервацию деградированных сельскохозяйственных угодий для восстановления их плодородия;

6) рекультивацию нарушенных земель, повышение их плодородия и других полезных свойств почвы;

7) снятие, сохранение и повторное использование плодородного слоя почвы при нарушении земель в результате хозяйственной деятельности.

Государственные органы принимают необходимые меры по охране земель в рамках республиканских программ.

Порядок охраны земель устанавливается законодательством Азербайджанской Республики и Нахичеванской Автономной Республики.

При размещении, проектировании, строительстве и вводе в эксплуатацию новых и реконструируемых объектов, строений и сооружений, а также внедрении новых технологий, отрицательно влияющих на состояние земель, должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по охране земель.

Ввод в эксплуатацию объектов и применение технологий, не обеспеченных мерами защиты земель от деградации или нарушения, запрещается.

Размещение объектов, отрицательно влияющих на состояние земель, согласовывается согласно специальным экологическим основам с земельными собственниками, владельцами, пользователями и арендаторами, а также с государственными земельными и природоохранными органами и другими компетентными органами.

Рациональное использование и охрана земель стимулируются экономически и включают следующие основные меры в этой области:

1) выделение средств республиканского и местного бюджетов для восстановления ранее нарушенных земель;

2) предоставление для сельскохозяйственного использования новых земельных участков или освобождения от платы за участки, находящиеся в стадии улучшения их состояния в период, предусмотренный проектом производства работ;

3) предоставление льготных кредитов;

4) премирование и в исключительных случаях компенсацию за улучшение качества земель, повышение плодородия почв, а также продуктивности земель лесного фонда, производство экологически чистой продукции.

Порядок осуществления мер, связанных с экономическим стимулированием рационального использования и охраны земель, устанавливается законодательством Азербайджанской Республики.

Меры по охране земель осуществляются за счет государственного бюджета на основе общереспубликанских и зональных программ.

Меры по улучшению конкретных земельных участков выполняются за счет средств земельных собственников, владельцев, пользователей, арендаторов.

РАЗДЕЛ ОДИННАДЦАТЫЙ

Контроль за использованием и охраной земель

Статья 95. Задачи государственного контроля за использованием и охраной земель

Задачи государственного контроля за использованием и охраной земель состоят в обеспечении соблюдения государственными, кооперативными общественными органами, предприятиями, учреждениями, организациями, равно как совместными предприятиями, иностранными юридическими и физическими лицами, а также гражданами требований земельного законодательства в целях эффективного использования и охраны земель.

Руководство и контроль за проведением земельной реформы, рациональным использованием земель, их охраной, улучшением качества, предоставлением земельных участков в частную собственность, владение и пользование, ведением государственного кадастра и мониторинга, другими земельными вопросами возлагаются в Азербайджанской Республике на специальный государственный земельный орган.

Государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляется районными, городскими советами народных депутатов и специальным государственным органом.

Указания этих органов, в пределах их полномочий, об использовании и охране земель обязательны для всех земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов.

Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель устанавливается Кабинетом министров Азербайджанской Республики.

Статья 96. Мониторинг земель

Мониторинг земель представляет собой долгосрочную контрольно-наблюдательную систему за состоянием земельного фонда для своевременного выявления изменений в отдельных показателях, характеризующих свойства плодородия, для оценки этих изменений, предупреждения и устранения негативных процессов и последствий их влияния.

Паспортизация, картографирование, бонитировка, экономико-экологическая оценка почвенного покрова, рентабельное использование земель, создание модели их плодородия, управление ею, прогнозирование охраны земель и обеспечение научного контроля за ними проводится на основе общегосударственной программы по использованию и охране земли.

Порядок ведения, мониторинга утверждается Кабинетом Министров Азербайджанской Республики.

РАЗДЕЛ ДВЕНАДЦАТЫЙ

Государственный земельный кадастр

Статья 97. Содержание и назначение государственного земельного кадастра

Государственный земельный кадастр заключает в себе необходимые сведения и документы и правовом режиме земель, их распределении по земельным собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам, а также по категориям земель, о качественной характеристики и народно-хозяйственной ценности земель.

Сведения по государственному земельному кадастру обязательны для применения при планировании использования и охраны земель, их предоставлении и изъятии, установлении платы за землю, проведении землеустроительных работ, оценке хозяйственной, а также осуществлении других мероприятий, связанных с использованием и охраной земель.

Ведение государственного земельного кадастра обеспечивается осуществлением геодезических, топографических, землеустроительных, картографических, почвенных, агрохимических, геоботанических и других поисково-изыскательских работ.

Статья 98. Порядок ведения государственного земельного кадастра

Государственный земельный кадастр ведется специальным государственным земельным органом за счет средств республиканского бюджета.

Порядок ведения государственного земельного кадастра устанавливается Кабинетом министров Азербайджанской Республики.

РАЗДЕЛ ТРИНАДЦАТЫЙ

Землеустройство

Статья 99. Назначение и содержание землеустройства

Землеустройство включает в себя систему юридических, экономических и технических мероприятий по регулированию земельных отношений и решению вопросов использования земельных ресурсов.

Землеустройство направлено на организацию эффективного научно обоснованного использования земель во всех отраслях народного хозяйства, сохранение благоприятной экологической среды, улучшение и обеспечение устойчивости природных антропогенных ландшафтов, также охрану земель.

Статья 100. Землестроительные мероприятия

Мероприятия по землеустройству предусматривают:

- 1) разработку республиканских и зональных схем прогнозирования, прогнозов улучшения земель, а также схем землеустройства;
- 2) установление на местности (в натуре) границ административно-территориальных образований;
- 3) составление проектов уточнения и упорядочения земель новых земельных собственников, владельцев, пользователей и арендаторов путем устранения несоответствий и неудобств в расположении земель, выделение земельных участков на месте (в натуре), подготовку государственных документов (актов), подтверждающих права собственности на землю, землевладения и землепользования;
- 4) разработку проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства и других проектов, связанных с использованием и охраной земель;
- 5) обоснование выделения и установления границ территорий с особыми природоохранными, рекреационными и заповедными режимами;
- 6) установление и изменение границ городов, поселков и сельских населенных пунктов;
- 7) авторский надзор за осуществлением проектов землеустройства;
- 8) проведение топографо-геодезических, картографических, почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий.

Статья 101. Организация землеустройства

Работы по землеустройству осуществляются специальным государственным земельным органом за счет средств государственного бюджета.

Разработка землестроительных проектов, связанных с устройством, коренным улучшением и охраной земельных участков, может производиться по инициативе земельных собственников, владельцев и пользователей за их счет научно-исследовательскими и проектно-изыскательскими организациями.

Статья 102. Утверждение проектов землеустройства

Проекты внутрихозяйственного и межхозяйственного землеустройства утверждаются соответствующим районным, городским советом народных депутатов.

РАЗДЕЛ ЧЕТЫРНАДЦАТЫЙ

Разрешение земельных споров

Статья 103. Органы, разрешающие земельные споры

Земельные споры разрешаются земельными комиссиями районных, городских советов народных депутатов, судом или арбитражным судом.

Земельные споры предприятий, учреждений, организаций и граждан рассматриваются земельными комиссиями тех районных, городских советов народных депутатов, в ведении которых находятся эти земли.

При несогласии сторон с решением районного, городского совета народных депутатов споры рассматриваются судом или арбитражным судом в порядке искового производства.

Статья 104. Решение земельных споров между Азербайджанской Республикой и другими государствами

Земельные споры между Азербайджанской Республикой и другими государствами рассматриваются комиссией, образованной с одинаковым числом представителей от Азербайджанской Республики и государства, ведущего территориальные споры. Представители Азербайджанской

Республики, включенные в состав комиссии, утверждаются Верховным Советом Азербайджанской Республики.

В зависимости от значимости вопроса предложение комиссии передается на всенародное обсуждение. Предложение комиссии или результаты всенародного обсуждения об изменении границ вступают в законную силу утверждения Верховным Советом Азербайджанской Республики.

Статья 105. Решение имущественных споров, связанных с земельными отношениями

Имущественные споры между предприятиями, учреждениями и организациями, связанные с земельными отношениями, включая споры по поводу возмещения убытков и установления их размера, разрешаются судом или арбитражным судом соответственно их полномочиям.

В случаях, когда в имущественных спорах, связанных с земельной собственностью, в качестве одной или обеих сторон выступают кооперативные организации либо граждане, эти споры рассматриваются судами, если законодательством Азербайджанской Республики не предусмотрено иное.

Статья 106. Решение земельных споров между районами (между районом и городом республиканского подчинения или между городами)

Земельные споры земельных собственников, землевладельцев и землепользователей по вопросам земельной собственности, землевладения и землепользования между районами (между районом и городом республиканского подчинения или между городами) рассматриваются по принадлежности комиссией, которая создается Верховным Советом Азербайджанской Республики и Верховным Меджлисом Нахичеванской Автономной Республики.

Статья 107. Решение внутрирайонных, внутригородских земельных споров

Земельные споры земельных собственников, землевладельцев и землепользователей по вопросам земельной собственности, землевладения и землепользования внутри районов, городов рассматриваются земельной комиссией соответствующего районного, городского совета народных депутатов.

Земельный собственник, землевладелец, землепользователь в случае несогласия с решением комиссии может обжаловать его в судебном порядке.

Статья 108. Порядок рассмотрения земельных споров в земельных комиссиях районных, городских советов народных депутатов

Споры по вопросам земельной собственности, владения и пользования землей рассматриваются земельными комиссиями районных, городских советов народных депутатов по заявлению одной из сторон в течение месяца со дня его поступления.

Споры по вопросам земельной собственности, владения и пользования землей рассматриваются с участием заинтересованных сторон. Рассмотрение вопроса откладывается при неучастии одной из сторон и отсутствии ее официального согласия на его рассмотрение.

Рассмотрение споров о праве земельной собственности, землевладения и землепользования и принятие решения по ним не откладывается при неявке по неуважительной причине одной из сторон после повторного вызова.

Орган, рассматривающий споры по вопросам земельной собственности, владения и пользования землей, принимает решение, в котором предусматриваются порядок его выполнения и меры по восстановлению нарушенных прав собственности на землю и прав владения и пользования землей.

Решение вручается сторонам не позже 5 дней после его принятия.

Статья 109. Права сторон-участниц земельных споров

Стороны-участницы земельных споров имеют право знакомиться с документами по решению земельных споров, делать выписки из них, участвовать в рассмотрении земельных споров, представлять документы и другие доказательства, возбуждать ходатайства, давать устные либо письменные пояснения оспаривать ходатайства и доводы противной стороны получать копии решений по земельным спорам, обжаловать решения, принятые районными, городскими советами народных депутатов, в случае несогласия с ними, в суд или арбитражный суд.

Статья 110. Исполнение решения по земельным спорам

Решение, принятное по земельному спору земельной комиссией районного, городского совета народных депутатов, вступает в силу с момента его принятия.

Исполнение решения приостанавливается при его обжаловании в суд или арбитражный суд.

Решение суда или арбитражного суда служит основанием для выдачи документов о праве собственности на землю, о правах владения или пользования землей, в том числе об условиях аренды.

Контроль за исполнением решений по земельным спорам районного, городского совета народных депутатов, суда или арбитражного суда осуществляется специальным государственным земельным органом либо другим указанным в решении органом.

Исполнение решений по земельным спорам может приостанавливаться или продлеваться органом, вынесшим решение, либо вышестоящим органом.

РАЗДЕЛ ПЯТНАДЦАТЫЙ

Ответственность за нарушение земельного законодательства

Статья 111. Недействительность земельных сделок

Сделки между землевладельцами, землепользователями и арендаторами о купле-продаже земли, ее дарении, самовольном обмене земельными участками, а также сделки, заключенные земельными собственниками с нарушением порядка, предусмотренного настоящим кодексом, считаются недействительными.

Статья 112. Нарушение земельного законодательства и ответственность за него

Лица, виновные в нижеследующих нарушениях земельного законодательства, привлекаются соответственно к гражданско-правовой, административной или уголовной ответственности:

- 1) землевладельцы, землепользователи и арендаторы - при купле-продаже, дарении, закладе земли и других действиях, нарушающие государственное право собственности на землю;
- 2) самовольном захвате земельных участков (в том числе лесных угодий);
- 3) осуществлении строительства на самовольно занятых земельных участках (в том числе лесных угодьях);
- 4) бесхозяйственном использовании земель;
- 5) загрязнении земель (в том числе лесных угодий) производственными и бытовыми отходами, химическими и радиоактивными веществами, а также сточными водами, заражении бактериально-паразитарными и карантинно-вредоносными организмами;
- 6) невыполнении обязательных мероприятий по улучшению земель, их охране от ветровой и водной эрозии и других процессов, ухудшающих плодородие почв;
- 7) неиспользовании земельных участков в предоставленных целях;
- 8) повреждении плодоносного слоя земель (в том числе лесных угодий);
- 9) проектировании, размещении, сооружении и вводе в эксплуатацию объектов, оказывающих вредное воздействие на состояние земли;
- 10) захламлении земель (в том числе лесных угодий);
- 11) отступлении, без разрешения на это, от утвержденных в установленном порядке проектов внутрихозяйственного землеустройства;
- 12) невозвращении в срок временно полученных земель или невыполнении обязательств по их проведению в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- 13) снесении межевых знаков на границах земель, находящихся в собственности, владении и пользовании;
- 14) искажении сведений по государственному учету, регистрации качества земель. Законодательством Азербайджанской Республики может предусматриваться ответственность и в иных случаях нарушения земельного законодательства.

Статья 113. Финансирование мер по охране и улучшению земель и осуществления земельной реформы

На восстановление плодородия почвы, мелиорацию, рекультивацию, вовлечение новых земель в сельскохозяйственный оборот, проведение мер борьбы с эрозией земли, государственного кадастра и мониторинга, землестроительных и научно-исследовательских работ, а также осуществление инвентаризации земель и земельной реформы ежегодно выделяется не менее 2 процентов национального дохода Азербайджанской Республики.

Наряду с этим на указанные цели направляются также следующие средства:

- 1) часть платежей, предусмотренных статьей 43 настоящего кодекса, поступившая на счета районных, городских советов народных депутатов и специального государственного земельного органа;
- 2) средства, удержаные за правонарушения, указанные в статье 114 настоящего кодекса.

Статья 114. Возмещение убытков, причиненных нарушением земельного законодательства

Самовольно занятые земельные участки возвращаются по их принадлежности без возмещения затрат, произведенных за время незаконного пользования.

Самовольно занятые колхозами, совхозами, другими государственными, кооперативными, общественными предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами земельные участки, которые не возвращаются в установленный срок, изымаются с возвращением кадастровой стоимости участка.

Предприятия, учреждения, организации и граждане обязаны возместить убытки, причиненные ими в результате нарушения земельного законодательства.

РАЗДЕЛ ШЕСТНАДЦАТЫЙ **Международные договоры**

Статья 115. Международные договоры

Если международным договором Азербайджанской Республики предусмотрены иные правила, чем те, которые содержатся в земельном законодательстве Азербайджанской Республики, то применяются правила международного договора.

Президент Азербайджанской Республики
А.МУТАЛИБОВ г. Баку
9 ноября 1991г.
№254-ХII

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О ЗЕМЕЛЬНОЙ РЕФОРМЕ

Настоящий Закон определяет правовые основы проведения земельной реформы в Азербайджанской Республике.

ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Цель и задачи земельной реформы

Целью земельной реформы является: установление новых отношений собственности на землю на основе принципов экономической свободы и социальной справедливости, развитие рыночной экономики и предпринимательской инициативы, достижение экономической независимости, в том числе продовольственного обеспечения страны и, в конечном итоге, повышение благосостояния азербайджанского народа.

Задачами земельной реформы являются: определение на территории Азербайджанской Республики государственных земель, передача земель в муниципальную и частную собственность, обеспечение прав собственников на владение, использование и распоряжение землей.

Статья 2. Законодательство Азербайджанской Республики о земельной реформе

Законодательство Азербайджанской Республики о земельной реформе состоит из Конституции Азербайджанской Республики, Закона Азербайджанской Республики "Об основах земельной реформы", настоящего Закона, Земельного Кодекса Азербайджанской Республики и других нормативных актов.

Статья 3. Объект земельной реформы

Объектом земельной реформы является единый земельный фонд Азербайджанской Республики.

При проведении земельной реформы в едином земельном фонде определяются:

земли, сохраняемые в государственной собственности (государственные земли);

земли, передаваемые в муниципальную собственность (муниципальные земли);

земли, передаваемые в частную собственность.

Статья 4. Передача земель в частную собственность и в пользование

Гражданам и юридическим лицам Азербайджанской Республики земля передается в частную собственность. Лицам, не являющимся гражданами Азербайджанской Республики, физическим и юридическим лицам зарубежных стран земля передается лишь в пользование или аренду.

Статья 5. Условия проведения земельной реформы

При проведении земельной реформы соблюдаются следующие условия:

природно-географические условия территории, плотность населения, местные особенности использования земли, принимается во внимание качество земель;

использование земель по назначению;

обеспечение охраны окружающей среды;

осуществление земельной реформы на основе проектов землеустройства.

ГЛАВА II. Формы собственности на землю

Статья 6. Государственные земли

В государственной собственности сохраняются следующие земли:

1) земли, на которых расположены органы государственной власти;

2) земли, на которых расположены государственные объекты - объекты горнодобывающей промышленности, утвержденные месторождения полезных ископаемых, объекты единой энергетической системы, магистральные трубопроводы, объекты транспорта, связи и обороны, государственные пограничные полосы, важнейшие объекты мелиорации и водного хозяйства;

3) земли летних и зимних пастбищ, лагерей и перегонных дорог скота;

4) земли лесного фонда (включая леса совхозов и колхозов);

5) земли водного фонда и земли, находящиеся под сектором Каспийского моря (озера), принадлежащим Азербайджанской Республике;

6) земли, являющиеся зонами охраны природы, природных заповедников, отдыха, оздоровительного, историко-культурного назначения, а также земли охраняемых законом территорий, на которых запрещена хозяйственная деятельность;

7) земли государственных научно-исследовательских учреждений и учебных заведений, их экспериментальных баз, машиноиспытательных станций, государственной сортоспытательной службы, хозяйств семеноводства и племеноводства;

8) земли, находящиеся в постоянном пользовании государственных предприятий, учреждений и организаций или на которых запроектировано строительство государственных объектов и другие земли.

Указанные земли находятся в исключительной собственности государства, они могут быть переданы в пользование и аренду в порядке, установленном законодательством.

Передача этих земель в муниципальную и частную собственность определяется законом. Государственное управление по использованию и охране государственных земель осуществляется соответствующими органами исполнительной власти в пределах их компетенции.

Статья 7. Муниципальные земли

1. Земли, в пределах соответствующей административной территории, за исключением сохраняемых в государственной собственности и передаваемых в частную собственность, передаются в муниципальную собственность.

В земли, передаваемые в муниципальную собственность, входят:

земли, находящиеся в общем пользовании;

земли, находящиеся в пользовании физических и юридических лиц;

земли резервного фонда.

К землям, находящимся в общем пользовании, как правило, относятся земли, находящиеся под городами, поселками и сельскими населенными пунктами - улицами, площадями, дорогами, дачами, лесопарками, водоемами, стадионами, спортивными площадками и т.д., а также земли, на которых расположены участки выгона скота населения, дороги между населенными пунктами и внутрихозяйственные дороги, лесные полосы, защищающие пашни, объекты водного хозяйства местного значения, гидротехнические сооружения и другие объекты общего пользования.

Земли, находящиеся в постоянном либо долгосрочном пользовании физических и юридических лиц, включаются в муниципальные земли.

Землями муниципального резервного фонда являются:

земли, выделяемые для перспективного развития населенных пунктов;

земли, передаваемые при их реформировании в муниципальную собственность из земель, находящихся в постоянном пользовании совхозов, колхозов и других сельскохозяйственных предприятий, именуемых в дальнейшем "совхозы и колхозы";

земли, переданные в краткосрочное пользование физических и юридических лиц;

земли, по которым прекращаются права физических и юридических лиц на постоянное или долгосрочное пользование;

иные земли, непереданные в постоянное пользование и собственность других лиц.

2. В соответствии с законодательством земли муниципального резервного фонда могут быть переданы в общее пользование, в пользование и аренду физическим и юридическим лицам и в собственность граждан и юридических лиц Азербайджанской Республики.

Земли муниципального резервного фонда, пригодные для сельского хозяйства, передаются для сельскохозяйственного производства лишь в пользование и аренду с условием соблюдения очередности приведенной ниже:

вынужденным переселенцам, временно поселившимся на территории совхоза или колхоза;

физическими и юридическими лицами, проживающим на территории соответствующего района (города) Азербайджанской Республики и не получившим земельного пая;

физическими и юридическими лицами, получившим земельный пай на соответствующей территории;

другим физическим и юридическим лицам Азербайджанской Республики;

физическими и юридическими лицами зарубежных стран.

Нормы земельных участков, передаваемых во временное пользование и аренду для сельскохозяйственного производства, определяются муниципалитетами.

3. Распоряжение землями, находящимися в муниципальной собственности, управление их использования и охрана осуществляются муниципалитетами.

Статья 8. Земли, передаваемые в частную собственность

В частную собственность передаются следующие земли: земли, находящиеся в законном пользовании граждан под их индивидуальными жилыми домами, приусадебными участками,

индивидуальными, коллективными и кооперативными дачами, дачами, находящимися в ведении государственного дачного хозяйства;
приватизируемые земли совхозов и колхозов.

ГЛАВА III.

Основы приватизации земель, находящихся в законном пользовании граждан

Статья 9. Приватизация земель, находящихся в законном пользовании граждан

Земли, находящиеся в законном пользовании граждан под их индивидуальными жилыми домами, приусадебными участками, индивидуальными, коллективными и кооперативными дачами, дачами, находящимися в ведении государственного дачного хозяйства, безвозмездно передаются в собственность в установленном законодательством порядке.

Статья 10. Порядок приватизации земель, находящихся в законном пользовании граждан

Земли, находящиеся под приусадебными участками и дачами, передаются в собственность граждан в тех размерах, в которых они были предоставлены им в законное пользование или аренду.

При приватизации коллективных дач земельный участок передается в собственность каждого члена садоводства. Земля дач, находящихся в ведении государственного дачного хозяйства, передается в собственность арендатора, а земля кооперативных дач - в собственность каждого члена кооператива.

При приватизации земель дачных участков находящиеся на них строения, деревья и другие объекты также безвозмездно переходят в частную собственность владельцев дач.

Гражданам выдается свидетельство о праве собственности на земли, находящиеся под передаваемыми в их собственность индивидуальными жилыми домами, приусадебными участками и дачами.

Свидетельство о праве собственности на землю выдается государственным органом, осуществляющим регистрацию прав собственности, на основе заявлений граждан и документов, подтверждающих законность пользования этих земель.

ГЛАВА IV.

Основы приватизации земель совхозов и колхозов

Статья 11. Приватизируемые земли совхозов и колхозов

1. Приватизируемые земли совхозов (за исключением предприятий, сохраняемых в государственной собственности), колхозов определяются за исключением земель, передаваемых в резервный фонд муниципалитета из земель, находящихся в их постоянном пользовании.

В случае создания на базе совхозов государственного сельскохозяйственного производственного предприятия, приватизируемые на этой территории земли определяются с исключением земель, необходимых для основных производственных целей создаваемого предприятия, и земель, передаваемых в резервный фонд муниципалитета.

При проведении реформы в резервный фонд муниципалитета выделяются не более 5 процентов земель пригодных для сельского хозяйства, и полностью - малопригодные и непригодные земли совхозов и колхозов.

Размеры и местоположение годных для сельского хозяйства земель, выделяемых в резервный фонд муниципалитета, определяются районными комиссиями по аграрной реформе совместно с местными комиссиями по аграрной реформе, с учетом земельных резервов совхоза или колхоза, численности лиц, имеющих право на получение земельного пая и среднего земельного пая, приходящегося на каждого по району.

2. Земли, предоставленные для подсобного сельского хозяйства министерствам, комитетам, компаниям, объединениям, предприятиям, учреждениям и организациям на территориях совхозов и колхозов, в порядке, установленном Президентом Азербайджанской Республики, сохраняются в их пользовании либо полностью, либо частично возвращаются прежним пользователям.

3. Часть земельных участков межхозяйственных предприятий, кооперативов, малых предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств и других сельскохозяйственных предприятий, созданных до дня вступления в силу настоящего Закона на территории совхоза или колхоза, превышающая земельные паи, определяемые статьей 13 настоящего Закона, включаются в приватизируемые земли, а на межхозяйственных предприятиях - в земли хозяйств-пайщиков. В случаях, когда земельные участки указанных предприятий меньше размера земельного пая, им предоставляется дополнительная земля.

Статья 12. Субъекты, имеющие права на получение пая из земель совхозов и колхозов

1. Субъектами, имеющими право на получение пая из приватизируемых земель совхозов и колхозов, являются:

1) лица, постоянно работающие в совхозах и колхозах;

2) лица, место постоянного проживания которых ко дню вступления в силу настоящего Закона, находилось на территории совхоза или колхоза;

3) лица, вышедшие на пенсию, последнее место работы которых - совхозы и колхозы, и проживающие на территории соответствующего района (города);

4) лица, призванные на действительную срочную воинскую службу с территории совхоза или колхоза, и другие, временно отсутствующие лица;

5) учредители созданных на территории совхоза или колхоза и действующих ко дню вступления в силу настоящего Закона по утвержденному профилю межхозяйственных предприятий, кооперативов, малых предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств и других предприятий сельскохозяйственного производства и лица, постоянным местом работы которых являются эти предприятия.

2. Лица, имеющие право на получение земельного пая, но не возвратившие самовольно захваченные земли до утверждения перечня, в указанный перечень не включаются. Захваченные земли в установленном законодательством порядке подлежат возвращению.

Статья 13. Определение земельных паев

Размер земельных паев определяется в зависимости от площади и качества приватизируемых земель совхоза или колхоза и численности субъектов, имеющих право на получение земельного пая. Размер среднего земельного пая, приходящегося на каждого субъекта, устанавливается делением общей площади приватизируемых земель совхоза или колхоза на численность субъектов.

Статья 14. Порядок приватизации земель совхозов и колхозов

Земельный пай передается в частную собственность лиц (семьи), имеющих право на получение пая в натуре.

Предоставляется дополнительно один земельный пай семьям погибших в боях за территориальную целостность Азербайджанской Республики, ветеранам войны, получившим инвалидность, лицам, принимавшим участие в ликвидации последствий Чернобыльской аварии и пострадавшим в результате этой аварии.

Каждый субъект может получить земельный пай только один раз. Земельные паи передаются в собственность граждан Азербайджанской Республики безвозмездно. Лицам, не являющимся гражданами Азербайджанской Республики, земельные паи передаются в пользование.

Приватизация земель совхозов и колхозов осуществляется согласно положениям, утверждаемым соответствующими органами исполнительной власти Азербайджанской Республики.

Статья 15. Особые случаи приватизации земель совхозов и колхозов

Приватизация земель совхозов и колхозов осуществляется в индивидуальном порядке, определяемом Президентом Азербайджанской Республики в следующих случаях:

когда невозможно точное определение границ районных центров, городов и других населенных пунктов с населенными пунктами совхозов и колхозов;

когда невозможны определение и предоставление земельных паев в порядке, предусмотренном настоящим Законом.

Статья 16. Создание хозяйственных форм на приватизируемых землях

Гарантируется выбор на добровольной основе форм хозяйствования на приватизируемых землях, и для их деятельности создаются равные условия.

Создание хозяйственных форм регулируется Законом "О реформировании совхозов и колхозов" и другими законодательными актами Азербайджанской Республики.

ГЛАВА V. **Регулирование прав собственников земли**

Статья 17. Права собственников на владение, пользование и распоряжение землей

Собственники земли обладают правами владеть землей, пользоваться ею по назначению, сдавать в аренду, продавать, дарить, обменивать, закладывать, передавать по наследству.

Права собственников на землю регулируются Гражданским Кодексом Азербайджанской Республики, Земельным Кодексом и другими нормативными актами Азербайджанской Республики.

Статья 18. Цена земли

Нормативная цена земли определяется по соответствующим показателям.

При купле-продаже, залоге, передаче по наследству, заключении других сделок, цена земли определяется на основе рыночных цен, но с условием не ниже нормативной.

Статья 19. Общий порядок и условия купли-продажи земли

Предметом договоров купли-продажи могут стать земли муниципального резервного фонда, которые могут быть приватизированы и земли, находящиеся в собственности граждан и юридических лиц Азербайджанской Республики.

После вступления в силу настоящего Закона земельные участки из резервного фонда муниципалитета в соответствии с установленными нормами продаются в собственность граждан Азербайджанской Республики для строительства жилого дома, приусадебные или дачные участки. Инвалидам и семьям погибших в боях за территориальную целостность Азербайджанской Республики, земельные участки для этих целей предоставляются один раз бесплатно.

Граждане и юридические лица Азербайджанской Республики могут в определенных размерах покупать для несельскохозяйственных нужд непригодные для сельхозпроизводства земли резервного фонда муниципалитета согласно техническим, строительным и другим соответствующим нормативам.

При передаче (продаже) земельных участков из малопригодных или непригодных для сельского хозяйства земель резервного фонда муниципалитета в собственность граждан и юридических лиц Азербайджанской Республики, пожелавших производить сельскохозяйственную продукцию с рекультивацией за счет собственных средств, применяются в установленном законодательством порядке льготы.

Продажа муниципальных земель осуществляется на основе решения муниципального органа по заявлениям граждан и юридических лиц, а купля-продажа земель, находящихся в собственности граждан и юридических лиц - на основе договоров, заключаемых между ними в нотариальном порядке.

Право собственности на землю регистрируется соответствующим государственным органом в порядке, предусмотренном законодательством.

ГЛАВА VI. **Обеспечение реформы**

Статья 20. Органы, проводящие реформы

Земельную реформу проводят Государственная комиссия по аграрной реформе Азербайджанской Республики, Комиссия по аграрной реформе Нахчыванской Автономной Республики, районные и местные комиссии по аграрной реформе.

Создание и деятельность комиссий по аграрной реформе регулируются Законом Азербайджанской Республики "О реформировании совхозов и колхозов".

Статья 21. Проведение землеустроительных работ и выдача документов

Земли в пределах границ районов (городов) Азербайджанской Республики и Нахчыванской Автономной Республики классифицируются по пользователям, качественным и количественным показателям.

Границы городов, поселков и сельских населенных пунктов определяются с учетом их перспективного развития.

Земельная реформа осуществляется на основе проектов комплексного землеустройства сельскохозяйственного предприятия и генеральных планов городов, поселков и сельских населенных пунктов.

Органы по землеустройству, в соответствии с проектами землеустройства, утвержденными в порядке, предусмотренном законодательством, определяют границы земельных участков в натуре, составляя в установленной форме документы (образцы прилагаются) о праве собственности на землю или пользование землей, и в 10-дневный срок, регистрируя их в компетентных государственных органах, выдают соответствующим лицам.

Работы по землеустройству, связанные с земельной реформой, финансируются государством.

Статья 22. Разрешение споров, возникающих при осуществлении земельной реформы

Физические и юридические лица, не согласные с решением местной комиссии по аграрной реформе, в течение 10 дней после получения этого решения могут обжаловать его в районную комиссию по аграрной реформе.

Районные комиссии по аграрной реформе в течение 30 дней рассматривают и принимают решение по поступившим жалобам.

В случае несогласия физического и юридического лица с решением комиссий по аграрной реформе районов Нахчыванской Автономной Республики, они могут в течение 10 дней обжаловать его в Комиссию по аграрной реформе Нахчыванской Автономной Республики. Комиссия по аграрной реформе Нахчыванской Автономной Республики принимает решение по поступившей жалобе в течение 30 дней.

В случае несогласия физического и юридического лица с решением районных комиссий по аграрной реформе или Комиссии по аграрной реформе Нахчыванской Автономной Республики, они могут обжаловать его в течение 10 дней в Государственную комиссию по аграрной реформе Азербайджанской Республики.

Государственная комиссия по аграрной реформе Азербайджанской Республики рассматривает и принимает решение по поступившей жалобе в течение 30 дней.

Решение Государственной комиссии по аграрной реформе Азербайджанской Республики может быть обжаловано в суд в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

В иных случаях земельные споры разрешаются в порядке, предусмотренном соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 23. Ответственность за нарушение законодательства о земельной реформе

Должностные лица и граждане, виновные в нарушении законодательства о земельной реформе, несут материальную, гражданскую и уголовную ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА VII.

Переходные и заключительные положения

Статья 24. Проведение земельной реформы после освобождения земель, захваченных в результате военной агрессии Республики Армения

Проведение реформы на землях, оккупированных в результате военной агрессии Республики Армения, после их освобождения, передача этих земель в частную собственность лицам, вынужденно переселенным, осуществляется в порядке, указанном настоящим Законом.

Проведение реформы на землях, освобождаемых из оккупации, восстановление экономики на этих территориях осуществляются на основе государственной программы.

Статья 25. Переходные положения

До формирования муниципальных органов Азербайджанской Республики управление землями, выделяемыми настоящим Законом муниципалитетам, осуществляется соответствующими государственными органами исполнительной власти.

Статья 26. Вступление в силу Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня опубликования.

Президент Азербайджанской Республики
Гейдар Алиев
г. Баку 16 июля 1996 г.
N 155-1Г

ЗАКОН АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О РАДИАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

Настоящий Закон определяет правовые основы безаварийной деятельности в области источников радиоактивного излучения, защиты от радиационной опасности и охраны здоровья населения.

ГЛАВА I. Общие положения

Статья 1. Общие понятия

Основные понятия, используемые в настоящем Законе:

радиоактивное вещество - изотопы (атомы), испускающие ионизирующее излучение в результате преобразования атомного ядра без постороннего (внешнего) воздействия;

ионизирующее излучение - излучение, способное создавать в веществе ионы разных знаков в результате взаимодействия с окружающей средой при радиоактивных превращениях и расщеплении ядра;

активность радиоактивных веществ - число расщеплений, возникающих в единицу времени, характеризующее скорость ядерного расщепления радиоактивного вещества, единицы - беккерель (Бк), кюри (Кю);

зиверт (зв) - единица мощности эквивалентной дозы, равная энергии, поглощаемой 1 кг вещества за 1 секунду;

рентген - является единицей дозы рентгеновых и гамма-лучей и определяется количеством электрических зарядов, создаваемых в 1 кубическом сантиметре воздуха при нормальных условиях;

радиоактивный контроль - соблюдение основных санитарных правил и норм радиоактивной безопасности, относящихся к радиоактивным веществам и другим источникам ионизирующего излучения;

радиационная безопасность населения (в дальнейшем радиационная безопасность) - защита здоровья нынешнего и будущих поколений от вредного воздействия ионизирующих излучений;

естественный радиационный фон - доза излучения, естественно создаваемая космическими излучениями и природными радионуклидами в земле, воде, воздухе, других элементах биосфера, пищевых продуктах, а также в организме человека;

техногенно измененный радиационный фон - изменение естественного радиационного фона в результате деятельности человека;

допустимая доза - доза ионизирующего излучения в течение календарного года, подтверждающая отсутствие вероятности появления в будущем отрицательных последствий излучения, с учетом радиочувствительности человеческого организма и его отдельных органов;

санитарно-защитная зона - территория вокруг источника ионизирующего излучения с дозой, превышающей норму эффективного (нормального) облучения населения в условиях нормальной эксплуатации источника;

зона наблюдения - территория за пределами санитарно-защитной зоны, на которой проводится радиационный контроль;

работник - лицо, постоянно или временно работающее непосредственно с источником ионизирующего излучения;

радиационная авария - аварии, вследствие потери управления источниками ионизирующего излучения, приводящие к облучению людей сверх установленных норм или к радиоактивному загрязнению окружающей среды в результате неисправности технических устройств, ошибки работников (персонала), стихийного бедствия и других причин.

Статья 2. Правовое регулирование в области обеспечения радиационной безопасности

Правовое регулирование в области обеспечения радиационной безопасности осуществляется настоящим Законом и другими нормативно-правовыми актами Азербайджанской Республики.

Законы и другие нормативно-правовые акты Азербайджанской Республики не могут снижать уровень требований к радиационной безопасности и к его гарантии, установленной настоящим Законом.

Если правила, предусмотренные международными договорами в области радиационной безопасности, к которым присоединилась Азербайджанская Республика, отличаются от действующих положений законодательства Азербайджанской Республики, применяются правила международных договоров.

Статья 3. Основные принципы обеспечения радиационной безопасности

Основные принципы обеспечения радиационной безопасности следующие:

принцип нормирования - индивидуальная доза, полученная населением от всех источников ионизирующего излучения, не должна превышать допустимую дозу;

принцип обоснования - запрещение всех видов деятельности, связанных с таким использованием, если польза, получаемая человеком и обществом при использовании источников ионизирующего излучения, не превышает риск возможного ущерба в результате дозы облучения, добавленной к фону естественной радиации;

принцип оптимизации - поддержание на возможно низком уровне с учетом экономических и социальных факторов индивидуальных доз облучения и числа облучаемых лиц, при использовании источника ионизирующего излучения.

При радиационной аварии в обеспечении радиационной безопасности должны приниматься за основу следующие:

предполагаемые мероприятия по ликвидации последствий радиационной аварии должны приносить больше пользы, чем вред;

виды и масштаб деятельности по ликвидации последствий радиационной аварии должны обеспечивать максимальное уменьшение дозы ионизирующего облучения.

Статья 4. Обеспечение радиационной безопасности

Для обеспечения радиационной безопасности предусматривается осуществление следующих мер:

комплекс мер организационно-правового, инженерно-технического, санитарно-гигиенического, медико-профилактического, инструктивного и образовательного характера;

меры по соблюдению правил, норм и нормативов в области радиационной безопасности органами государства и местного самоуправления, общественными объединениями, юридическими и физическими лицами;

информирование населения о радиационной обстановке и мерах радиационной безопасности.

ГЛАВА II.

Полномочия органов государства и местного самоуправления в области обеспечения радиационной безопасности

Статья 5. Полномочия государственных органов в области обеспечения радиационной безопасности

Полномочия государственных органов в области обеспечения радиационной безопасности следующие:

определение полномочий государства и их осуществление;

разработка, принятие соответствующих законодательных актов, иных нормативно-правовых актов и контроль за их соблюдением;

подготовка и осуществление государственной программы;

установление порядка определения видов и размеров компенсаций, связанных с повышенным риском возможного ущерба, причиняемого здоровью и имуществу населения в результате действия радиации;

организация и осуществление оперативных мер при создании опасности возникновения радиационной аварии;

установление порядка возмещения ущерба, причиненного здоровью и имуществу населения в результате радиационной аварии;

обеспечение радиационной безопасности населения, в том числе создание единой государственной системы управления в сфере учета и контроля дозы облучения и обеспечение ее деятельности;

введение особого режима работы и проживания на территориях, подвергнутых радиоактивному загрязнению в результате радиационной аварии;

оповещение жителей о радиационной обстановке на соответствующих территориях;

организация оказания помощи населению, подвергнутому облучению в результате радиационной аварии и ее контроль;

принятие мер для защиты естественных заповедников - редких видов растений и животных на территориях, подвергнутых радиоактивному загрязнению в результате радиационной аварии;

регулирование импорта и экспорта стратегических ядерных материалов, радиоактивных веществ и других источников ионизирующего излучения, их транзита, перевозки на территории страны и осуществление контроля видов деятельности;

осуществление международного сотрудничества Азербайджанской Республики и выполнение обязательств по международным договорам в сфере обеспечения радиационной безопасности.

Статья 6. Полномочия и обязанности органов местного самоуправления в области обеспечения радиационной безопасности

Полномочия и обязанности органов местного самоуправления в области обеспечения радиационной безопасности устанавливаются соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

ГЛАВА III.

Государственное управление и контроль в области обеспечения радиационной безопасности

Статья 7. Государственное управление и контроль в области обеспечения радиационной безопасности

Государственное управление и контроль в области обеспечения радиационной безопасности осуществляют соответствующие органы исполнительной власти в рамках своих полномочий. Деятельность соответствующих органов исполнительной власти, осуществляющих государственное управление и контроль в области обеспечения радиационной безопасности регулируется законодательством.

Статья 8. Государственные программы в области обеспечения радиационной безопасности

Для осуществления мер в области обеспечения радиационной безопасности разрабатываются государственные, в том числе территориальные (региональные) программы.

Финансирование мероприятий для выполнения государственных программ в области обеспечения радиационной безопасности осуществляется за счет средств государственного бюджета и других источников, предусмотренных законодательством.

Статья 9. Государственное нормирование в области обеспечения радиационной безопасности

Государственное нормирование в области обеспечения радиационной безопасности осуществляется принятием распорядительных, инструктивных и прочих документов о радиационной безопасности, санитарно-гигиенических норм, правил и нормативов, правил радиационной безопасности, государственных стандартов, норм и правил охраны труда, строительства.

Санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы в сфере обеспечения радиационной безопасности утверждаются соответствующим органом исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Азербайджанской Республики.

При использовании источников ионизирующего излучения, в пределах Азербайджанской Республики устанавливаются следующие основные гигиенические нормативы облучения:

среднегодовая допустимая доза для населения равна 0,001 зиверта, или за всю жизнь человека (70 лет) допустимая доза принимается 0,07 зиверта (ЗВ). За последовательные пять лет среднегодовая допустимая доза не должна превышать 0,001 зиверта;

для работающих на радиационных устройствах принимается допустимая среднегодовая доза, равная 0,02 зиверта, или допустимая за определенный период жизнедеятельности (50 лет) доза, равная 1 зиверту. Если в течение последовательных пяти лет среднегодовая допустимая доза не превысит 0,02 зиверта, то в отдельные годы этих пяти лет среднегодовая допустимая доза может достигать до 0,05 зиверта.

В пределы установленной настоящим Законом дозы допустимого облучения не входят дозы, создаваемые естественным радиационным или техногенно измененным радиационным фоном, а также дозы, полученные гражданами (пациентами) от рентгеновских радиологических и других источников во время диагностики и лечения. Принятые пределы доз облучения могут приниматься как исходные пределы для определения допустимых доз при облучении человеческого организма и его отдельных органов.

В обстановке радиационной аварии в интервале ограниченного времени могут быть допущены дозы, превышающие установленные санитарно-гигиеническими нормами и правилами.

При облучении населения основные гигиенические нормативы облучения (допускаемые пределы доз), установленные в настоящей статье, могут быть снижены для отдельных территорий страны соответствующим органом исполнительной власти с учетом уровня воздействия на человека

конкретных санитарно-гигиенических и экологических условий, состояния здоровья населения, других факторов окружающей среды.

Инструкция о технике безопасности по защите от радиактивного облучения во время работы с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующего излучения утверждается соответствующим органом исполнительной власти в порядке, установленном законодательством. Государственные стандарты, строительные нормы и правила, правила охраны труда, распоряжения, инструкции, методические и другие документы по радиационной безопасности утверждаются полномочными государственными органами.

Статья 10. Осуществление деятельности, связанной с использованием источников ионизирующего излучения

Связанные с использованием источников ионизирующего излучения научно-исследовательские, опытно-конструкторские работы, строительство сооружений, проектирование и подготовка для них технологического оборудования, работы по выпуску, обработке (производству), перевозке, транспортировке, хранению, использованию, ликвидации и захоронению средств радиационной безопасности, а также радиоактивных веществ, находясь в государственной монополии, осуществляются в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 11. Производственный контроль по обеспечению радиационной безопасности

Предприятия и организации, осуществляющие деятельность, связанную с использованием источников ионизирующего излучения проводят регулярный производственный контроль за обеспечением радиационной безопасности.

Порядок проведения производственного контроля определяется для каждого предприятия и организации с учетом особенностей и условий их работы, и согласовывается с соответствующими органами исполнительной власти в области обеспечения радиационной безопасности.

При выявлении нарушений в сфере обеспечения радиационной безопасности, полномочные лица, осуществляющие производственный контроль, вправе приостанавливать работы, проводимые с источниками ионизирующего излучения, до устранения недостатков.

Статья 12. Общественный контроль в области обеспечения радиационной безопасности

В соответствии с законодательством Азербайджанской Республики, общественные объединения имеют право общественного контроля по соблюдению норм, правил и нормативов на предприятиях и в организациях, осуществляющих деятельность в области обеспечения радиационной безопасности.

ГЛАВА IV. Требования к обеспечению радиационной безопасности

Статья 13. Оценка состояния радиационной безопасности

Соответствующие органы исполнительной власти на предприятиях и в организациях, осуществляющих деятельность, связанную с использованием источников ионизирующего излучения, а также на территориях, где проводится радиационный контроль, осуществляют меры по обеспечению радиационной безопасности, проводят работу по оценке их эффективности.

Оценка радиационной безопасности осуществляется на основании:

особенности и степени радиоактивного загрязнения окружающей среды;

анализа соблюдения норм, правил и гигиенических мер по обеспечению радиационной безопасности;

вероятности радиационной аварии и ее масштабов;

предупреждения радиационных аварий и подготовки к ликвидации их последствий;

анализа доз облучения, получаемых отдельными группами населения от источников ионизирующего излучения;

числа лиц, подвергшихся дозе облучения выше установленной нормы.

Состояние подготовки к радиационной безопасности территорий, предприятий и организаций ежегодно отражается в радиологически-гигиенических паспортах территорий, предприятий и организаций.

Форма и порядок составления радиологически-гигиенических паспортов территорий, предприятий и организаций утверждаются соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 14. Требования по обеспечению радиационной безопасности при работе с источниками ионизирующих излучений

Предприятия и организации, занимающиеся деятельностью, связанной с использованием источников ионизирующего излучения, должны выполнять следующие требования:

соблюдение требований, норм, правил, нормативов и инструкций, установленных настоящим Законом и другими нормативно-правовыми актами по обеспечению радиационной безопасности;

планирование, осуществление мер в области обеспечения радиационной безопасности;

проведение работ по обоснованию радиационной безопасности для здоровья человека новых (модернизируемых) производств, технологических процессов, продукции, материалов и веществ, являющихся источниками ионизирующего излучения;

осуществление систематического производственного контроля за радиологической обстановкой, связанного с обеспечением радиационной безопасности на территории предприятия и организации, в помещениях и на рабочих местах, а также над отходами радиоактивных веществ;

контроль доз индивидуального облучения работников (персонала) и их учет;

проведение аттестации специалистов службы производственного контроля, исполнителей работ, других лиц, постоянно или временно работающих с источниками ионизирующего излучения;

проведение предварительного (при поступлении на работу) и периодического (регулярного) медицинского осмотра работников;

регулярное информирование работников (персонала) об уровне ионизирующего облучения, которому они подвергаются на рабочем месте, и о дозах полученного ими индивидуального облучения;

своевременное информирование соответствующих органов исполнительной власти в сфере радиационной безопасности, об аварийной ситуации и о нарушениях технологического регламента, создающих угрозу для радиационной безопасности;

выполнение постановлений и распоряжений соответствующих органов исполнительной власти в области обеспечения радиационной безопасности, соответствующих указаний их полномочных представителей;

обеспечение реализации прав населения в области обеспечения радиационной безопасности;

периодическое ознакомление работников, работающих с источниками радиоактивных излучений, с правилами техники радиационной безопасности.

Статья 15. Обеспечение безопасности населения от действия природных радионуклидов

Облучение работников и населения, созданное радоном, продуктами его распада, а также другими природными радионуклидами в жилых и производственных помещениях не должно превышать установленную нормативами дозу.

С целью защиты населения и работников от действия естественных радионуклидов должны осуществляться следующие меры:

выделение безвредных (безопасных) земельных участков для строительства зданий и сооружений с учетом уровня гамма-излучений и выделяемого из земли радона;

проектирование и строительство зданий и сооружений с учетом мероприятий по предотвращению поступления радона в здание;

учет интенсивности дозы радона, гамма-излучений выделяемых от естественных радионуклидов и других радиоактивных веществ в воздухе, внутри помещения, проведение производственного контроля по радиационной безопасности в строительных материалах при приеме в эксплуатацию жилых домов и промышленных (производственных) сооружений;

учет уровня радона, гамма и других радиоактивных излучений естественных радионуклидов в помещениях при эксплуатации зданий и сооружений.

В случае несоответствия нормативам гамма-излучений естественных радионуклидов и количества радона в зданиях и сооружениях, цель использования этого здания и сооружения меняется.

Запрещается использовать строительные материалы и изделия, не отвечающие требованиям к обеспечению радиационной безопасности.

Статья 16. Требования по обеспечению радиационной безопасности при производстве и использовании пищевых продуктов

Пищевые продукты, сырье для них, питьевая вода, материалы и изделия, контактирующие с ними при их обработке, производстве, хранении, перевозке, продаже (распределении) и использовании, должны отвечать требованиям к радиационной безопасности и подлежат производственному контролю в соответствии с настоящим Законом.

Ввоз в страну промышленной продукции и пищевых продуктов, не отвечающих нормам радиационной безопасности не допускается.

Статья 17. Обеспечение радиационной безопасности населения при проведении медицинских рентгено-радиологических процедур

При проведении медицинского рентгено-радиологического обследования населения (пациентов) следует использовать средства защиты.

Дозы облучения населения при проведении медицинских рентгено-радиологических процедур должны соответствовать правилам, нормам и нормативам в области радиационной безопасности.

При медицинском рентгено-радиологическом обследовании и лечении по требованию пациента ему должна сообщаться полная информация об ожидаемой или о полученной им дозе облучения и о возможных последствиях облучения.

Пациент может отказаться от медицинского рентгено-радиологического обследования, за исключением профилактических обследований, проводимых с целью выявления опасных с эпидемиологической точки зрения болезней, а также случаев, когда рентгеновское обследование является единственным диагностическим средством.

Статья 18. Учет дозы индивидуального облучения и ее контроль

Учет доз индивидуального облучения населения, полученного при использовании источников ионизирующего излучения, проведении медицинского рентгено-радиологических обследования или обусловленных естественным радиационным фоном или техногенно измененным радиационным фоном, и их контроль проводится в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

ГЛАВА V.

Обеспечение радиационной безопасности при радиационной аварии

Статья 19. Меры защиты населения и работников (персонала) от радиационной аварии

Предприятия и организации, в которых возможна вероятность возникновения радиационной аварии, должны иметь следующее:

перечень потенциальных радиационных аварий;

критерии решений, принятие которых необходимо при возникновении радиационной аварии;

план мероприятий по обеспечению защиты работников (персонала) и населения от радиационной аварии и от последствий аварии, согласованный с соответствующими органами исполнительной власти, осуществляющими государственный контроль в сфере обеспечения радиационной безопасности;

средства для оповещения о радиационной аварии и ликвидации ее последствий;

средства для профилактики радиационных поражений и оказания бесплатной специализированной медицинской помощи пострадавшим от радиационной аварии;

аварийно-спасательные формирования, создаваемые из числа работников (персонала).

Статья 20. Обязанности предприятий и организаций, осуществляющих деятельность, связанную с использованием источников ионизирующего излучения, в области обеспечения безопасности населения от радиационной аварии

Обязанности предприятий и организаций, осуществляющих деятельность, связанную с использованием источников ионизирующего излучения, при радиационной аварии:

обеспечить выполнение мероприятий по защите работников (персонала) и населения от радиационной аварии и ее последствий;

при возникновении радиационной аварии информировать соответствующие органы исполнительной власти, осуществляющие государственный контроль в области обеспечения радиационной безопасности, местные органы самоуправления и население территории, на которой ожидается повышенное облучение;

осуществлять оказание первичной медицинской помощи пострадавшим от радиационной аварии;

утвердить источники радиоактивного загрязнения и предотвратить распространение радиоактивных веществ в окружающей среде;

проводить оперативный анализ изменения радиационной обстановки во время радиационной аварии и распространения радиационной аварии;

осуществлять действенные меры по нормализации радиационной обстановки после ликвидации радиационной аварии на территориях предприятий и организаций, занимающихся деятельностью, связанной с источниками ионизирующего излучения.

Статья 21. Требования к заранее предусмотренному облучению высокой дозой лиц, привлекаемых для ликвидации последствий радиационной аварии

Заранее предусмотренное облучение высокой дозой лиц, привлекаемых в связи с ликвидацией последствий радиационной аварии, аварийно-спасательными и дезактивационными работами, может быть обусловлено только необходимостью спасения людей или же предотвращения облучения их более высокой дозой. Доза облучения лиц, привлекаемых к ликвидации последствий радиационной аварии, не может превышать 10-кратную среднегодовую нормативную дозу облучения, предусмотренную в статье 9 настоящего Закона для работников (персонала).

Подвергать заранее предусмотренному сильному облучению лиц, привлекаемых в связи с ликвидацией последствий радиационной аварии, допустимо лишь при условии предварительного информирования этих лиц о получении ими такой разовой дозы облучения, которую они могли бы получить за всю жизнь, о риске для их здоровья, и на добровольной основе.

Виды и размеры возмещения за ущерб, причиненный здоровью вследствие получения высокой дозы облучения, лицу, привлекаемому для ликвидации последствий радиационной аварии, устанавливаются законодательством.

Статья 22. Ответственность за невыполнение или нарушение требований по обеспечению радиационной безопасности

Юридические или физические лица, не выполняющие или нарушающие требования по обеспечению радиационной безопасности привлекаются к административной гражданско-правовой и уголовной ответственности в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА VI.

**Права и обязанности населения и общественных объединений
в области обеспечения радиационной безопасности**

Статья 23. Права населения в области радиационной безопасности

Граждане Азербайджанской Республики, иностранцы и лица без гражданства имеют право на радиационную безопасность.

Статья 24. Право населения и общественных объединений на получение информации

Население и общественные объединения имеют право на получение объективной информации от предприятий и организаций, занимающихся деятельностью, связанной с использованием источников ионизирующего излучения, в пределах их полномочий о радиационной обстановке и принимаемых мерах по обеспечению радиационной безопасности.

Статья 25. Право доступа на территорию предприятий и организаций, занимающихся деятельностью, связанной с использованием источников ионизирующего излучения

Представители общественных организаций в пределах правил и условий, установленных законодательством Азербайджанской Республики, могут входить на территорию предприятий и организаций, занимающихся деятельностью, связанной с использованием источников ионизирующего излучения.

Статья 26. Социальная защита работающих на предприятиях и организациях, занимающихся деятельностью, связанной с использованием источников ионизирующего излучения и населения, проживающего на близких территориях

Работающие на предприятиях и организациях, занятые деятельностью, связанной с использованием источников ионизирующего излучения, и население, проживающее на близлежащих территориях, при получении дозы, превышающей уровень дозы естественного облучения, имеют право на социальную защиту в порядке, установленном законодательством.

Статья 27. Право населения на получение возмещения за ущерб, нанесенный жизни, здоровью и имуществу в результате влияния ионизирующего излучения и радиационной аварии

Население имеет право на получение материального возмещения за ущерб, нанесенный его здоровью, имуществу и жизни, связанный с облучением сверх дозы, установленной настоящим Законом, а также с радиационной аварией.

Статья 28. Обязанности населения в области обеспечения радиационной безопасности

Обязанности граждан Азербайджанской Республики, иностранцев и лиц без гражданства, проживающих в Азербайджанской Республике, связанные с обеспечением радиационной безопасности:
соблюдать требования к обеспечению радиационной безопасности;
принимать участие в реализации мероприятий по обеспечению радиационной безопасности.

Президент Азербайджанской Республики

Гейдар АЛИЕВ

г. Баку, 30 декабря 1997г.

N 423-1Г

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ГЛАВА I Общие положения

Статья 1. Земельное законодательство Азербайджанской Республики

1. Земельное законодательство Азербайджанской Республики состоит из настоящего кодекса, Закона Азербайджанской Республики “О земельной реформе” и других нормативно-правовых актов.

2. Отношения по использованию недр земли, водных объектов, лесов, растительного и животного мира, культурных и природных ландшафтов, атмосферного воздуха и охране их регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 2. Цель Земельного кодекса Азербайджанской Республики

Земельный кодекс Азербайджанской Республики направлен на урегулирование в Азербайджанской Республике земельных отношений, возникающих на основе применения различных видов собственности на землю, осуществление связанных с землей обязанностей собственников, пользователей и арендаторов земли и защиту их прав на землю, создание условий для рационального пользования землями и их охраны, восстановление и повышение плодородия земли, рекультивацию земель, пришедших в негодность в результате техногенного загрязнения и разрушения, сохранение и улучшение природной среды.

Статья 3. Земельные отношения

1. Земельные отношения - это общественные отношения между государственными органами, муниципалитетами, юридическими и физическими лицами в области распоряжения, владения, пользовании землей, а также и области управления государством пользованием природными ресурсами.

2. Участниками земельных отношений являются Азербайджанская Республика, государственные органы, муниципалитеты, граждане и юридические лица Азербайджанской Республики, а также иностранцы и лица без гражданства, иностранные юридические лица, международные объединения и организации, иностранные государства.

3. Иностранцы и лица без гражданства, иностранные юридические лица, международные объединения и организации, а также иностранные государства могут выступать участниками земельных отношений с ограничениями, предусмотренными статьей 48 настоящего кодекса.

4. Объект земельных отношений состоит из земельного участка и прав на него.

Статья 4. Земельный участок

1. Земельный участок - часть земной поверхности с отражением в государственном земельном кадастре и документах государственной регистрации прав на землю границами, размерами, географическим положением, правовым статусом, режимом, назначением и другими показателями.

2. Границы земельного участка отражаются в топографических планах и переносятся на местность (натуру). После перенесения границы земельного участка на местность (натуру) определяются его размеры.

3. Правовой статус земельного участка охватывает его целевое назначение, форму права на земельный участок (право собственности, пользования или аренды), а также нагрузку (ограничения), установленную относительно пользования земельным участком.

4. Земельные участки и права на них, а также связанное с земельным участком недвижимое имущество (земельный пласт, водоемы, леса, многолетние насаждения, строения, сооружения и другие подобные объекты) участвуют в обороте в качестве единого целого, если иное не предусмотрено законом.

5. Земельный участок может быть делимым и неделимым.

Делимыми считаются земельные участки, которые по своему целевому и хозяйственному назначению могут делиться на отдельные части, и после деления каждая из указанных частей, образуя самостоятельный земельный участок, может пройти государственную регистрацию.

Неделимыми считаются те земельные участки, которые по своему целевому и хозяйственному назначению не могут делиться на отдельные самостоятельные земельные участки.

Во избежание чрезмерного деления земель соответствующим органом исполнительной власти устанавливаются порядок определения минимальной площади земельного участка, допустимого к государственной регистрации.

Статья 5. Собственность на земельный участок и ее виды

1. В Азербайджанской Республике существует государственная, муниципальная и частная собственность на земельный участок. Все виды собственности имеют равные права и охраняются государством.

2. Субъектами права на собственность являются: на земельные участки, находящиеся в государственной собственности, - Азербайджанское государство, на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, - муниципалитеты, на земельные участки, находящиеся в частной собственности, - граждане и юридические лица Азербайджанской Республики.

3. Право собственности на земельный участок состоит из прав собственника на единоличное или совместное владение, пользование и распоряжение земельным участком.

Статья 6. Полномочия государства в области регулирования земельных отношений

К полномочиям государства в области регулирования земельных отношений относятся:

подготовка предложений по совершенствованию земельного законодательства Азербайджанской Республики;

принятие нормативно-правовых актов, обеспечивающих исполнение земельного законодательства, и внесение в них изменений;

установление правил проведения государственного земельного кадастра, мониторинга и землеустройства;

передача в порядке, установленном настоящим кодексом и другими законодательными актами, находящихся в государственной собственности земельных участков в пользование и аренду, их изъятие в целях обеспечения государственных и общественных нужд;

покупка или принудительная покупка в порядке, установленном настоящим кодексом и другими законодательными актами, земельных участков, находящихся в частной собственности;

установление порядка определения минимальных площадей земельных участков, подлежащих государственной регистрации;

отнесение земель к категориям и перевод их из одной категории в другую;

передача летних и зимних пастбищ в пользование административно-территориальным единицам;

установление ставок земельного налога, правил их выплаты и льгот по взиманию земельного налога;

разработка и осуществление государственных программ по рациональному использованию земель, повышению их плодородности, охране земельных ресурсов и по другим мерам по охране природы;

проведение государственной экологической экспертизы деятельности, связанной с использованием находящихся в государственной собственности земель, и принятие решения о приостановке строительства или реконструкции объектов без положительного заключения государственной экологической экспертизы;

организация и осуществление государственного контроля за использованием земель в соответствии с законодательством и их охраной;

организация проведения государственного земельного кадастра, мониторинга, землеустройства;

решение указанных в настоящем кодексе земельных споров, которые должны решаться во внедиспансерном порядке;

осуществление других полномочий, установленных законодательством.

Статья 7. Полномочия Нахчыванской Автономной Республики в области регулирования земельных отношений

К полномочиям Нахчыванской Автономной Республики в регулировании земельных отношений относятся полномочия, указанные в 5-16 абзацах статьи 6 настоящего кодекса в пределах границ автономной республики.

Статья 8. Полномочия муниципалитетов в области регулирования земельных отношений

К полномочиям муниципалитетов в области регулирования земельных отношений в пределах своих административных территорий относятся:

в установленном законодательством порядке осуществлять распоряжение, владение и пользование находящимися в муниципальной собственности землями;

предоставление в установленном законодательством порядке находящихся в муниципальной собственности земельных участков в собственность, пользование и аренду;

организация разработки и осуществление генеральных планов населенных пунктов, проектов по планированию и строительству, планов землеустройства и хозяйственных планов;

получение от пользователей муниципальными землями платы за аренду земельных участков;

получение обратно в порядке, установленном настоящим кодексом и другими законодательными актами, земельного участка у юридических и физических лиц для нужд муниципалитета;
защита в пределах своих полномочий прав собственников, пользователей и арендаторов земли;
разработка и осуществление программ по охране и улучшению муниципальных земель;
установление минимальной площади земельных участков, предоставляемых (продаваемых) в собственность, пользование и аренду юридическим и физическим лицам;
контролирование в пределах своих полномочий использования муниципальных земель и их охраны;
решение в пределах собственных полномочий споров относительно муниципальных земель, которые должны решаться во внесудебном порядке;
 осуществление иных полномочий, установленных законодательством.

ГЛАВА II Единый земельный фонд Азербайджанской Республики

Статья 9. Единый земельный фонд Азербайджанской Республики и его состав

1. Все земли, расположенные в пределах границ Азербайджанской Республики, образуют ее единый земельный фонд.

2. В соответствии с целевым назначением и правовым режимом земли Азербайджанской Республики подразделяются на следующие категории:

земли сельскохозяйственного назначения;
земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов);
земли промышленного, транспортного, оборонного назначения, связи и другого назначения;
земли особо охраняемых территорий;
земли лесного фонда;
земли водного фонда;
земли резервного фонда.

3. Отнесение земель к категориям и перевод их из одной категории в другую осуществляется в установленном порядке соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 10. Целевое назначение и правовой режим земель

1. Целевое назначение земель - это установленные настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами правила, условия и пределы использования земли в конкретных целях в соответствии с ее категорией.

2. Правовой режим земель - это совокупность правил, установленных законодательством о земле, градостроительстве, воде, лесах, недрах земли и охране природы в области осуществления использования, охраны, учета и мониторинга земель, и распространяется на все земельные участки, отнесенные к определенной земельной категории.

3. На одинаковых землях, отнесенных ко многим категориям, действуют правила и ограничения, установленные для каждой категории. При возникновении спора относительно правового режима земельного участка предпочтение отдается земельной категории, обладающей более строгим правовым режимом.

4. Целевое назначение и правовой режим земельных категорий устанавливаются законодательством, отражаются в документах по градостроительству и землеустройству. Правила землепользования в пределах категорий устанавливаются собственниками, пользователями и арендаторами в соответствии с документами по природно-хозяйственному районированию, зонированию, территориальному планированию, использованию и землеустройству.

5. Категории земли отражаются в решении соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета о предоставлении земли, государственных актах, подтверждающих права на землю, свидетельствах, документах по государственному земельному кадастру, книгах земельной регистрации и других документах, указанных в настоящем кодексе.

Статья 11. Ограниченое пользование земельными участками

1. Ограниченое пользование земельными участками - это пользование земельным участком с учетом его целевого назначения, а также установленных ограничений и обязательств.

2. Ограниченое пользование земельным участком устанавливается на основании зонирования земель, документов по градостроительству и землеустройству независимо от формы прав на этот земельный участок.

3. Требования, охватывающие ограниченное пользование земельным участком, регулируются соответствующими нормативно-правовыми актами.
4. Самовольное изменение ограниченного пользования земельным участком не допускается.

ГЛАВА III Земли сельскохозяйственного назначения

Статья 12. Земли сельскохозяйственного назначения и их состав

1. Земельные участки, предусмотренные в территориальном планировании землепользования для сельскохозяйственных нужд, считаются землями сельскохозяйственного назначения.
2. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят сельскохозяйственные места (угодья), земли, находящиеся под лесными полосами, внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, болотами, водоемами, строениями и сооружениями, необходимыми для ведения сельского хозяйства.
3. К сельскохозяйственным местам (угодьям) относятся земли, находящиеся под посевами, многолетними насаждениями, залежные земли, луга, выгоны и пастища.
4. Сельскохозяйственные места (угодья) особо охраняются. Перевод указанных земель в несельскохозяйственных целях в другие категории разрешается в исключительных случаях решением соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета в порядке, установленном настоящим законом и другими законодательными актами.

Статья 13. Целевое использование земель сельскохозяйственного назначения

1. Земли сельскохозяйственного назначения используются в целях производства и переработки сельскохозяйственной продукции, а также в научно-исследовательских, учебных, учебно-практических и испытательных целях в области сельского хозяйства.
2. На землях сельскохозяйственного назначения могут быть сооружены отвечающие соответствующим экологическим и техническим требованиям коммуникации, временные строения и оборудования, необходимые для эффективной организации сельского хозяйства.
3. Использование земель сельскохозяйственного назначения в других целях осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 9 настоящего кодекса.

Статья 14. Земельные участки для производства и переработки сельскохозяйственной продукции

1. Граждане и юридические лица Азербайджанской Республики вправе приобрести земельные участки сельскохозяйственного назначения для производства и переработки сельскохозяйственной продукции согласно следующим правилам:
 - предоставление в частную собственность наделов, выделенных в соответствии с Законом Азербайджанской Республики "О земельной реформе" в процессе приватизации земель совхозов и колхозов;
 - приобретение в установленном законодательством порядке земель, находящихся в резервном земельном фонде муниципалитетов, а также в собственности граждан и юридических лиц;
 - получение в пользование и аренду земельного участка земель, находящихся в государственной, муниципальной и частной собственности.
2. Иностранные лица без гражданства и иностранные юридические лица вправе получить земельные участки сельскохозяйственного назначения для производства и переработки сельскохозяйственной продукции только в аренду.

Статья 15. Земельные участки для научно-исследовательских, учебных, учебно-практических и испытательных целей в области сельского хозяйства

1. Земельные участки государственным предприятиям, учреждениям и организациям, занимающимся научно-исследовательской, учебной, учебно-практической и испытательной деятельностью в области сельского хозяйства, предоставляются, как правило, в пользование из государственных земель сельскохозяйственного назначения.

Находящимся в муниципальной собственности аналогичным учреждениям земельные участки предоставляются в пользование и аренду из муниципальных земель сельскохозяйственного назначения.

2. Находящиеся в частной собственности юридических и физических лиц Азербайджанской Республики предприятия, учреждения и организации, занимающиеся научно-исследовательской, учебной, учебно-практической и испытательной деятельностью в области сельского хозяйства, вправе выкупить земельные участки сельскохозяйственного назначения либо арендовать их в порядке, установленном настоящим кодексом и иными законодательными актами.

3. Находящимся в собственности иностранцев и лиц без гражданства и иностранных юридических лиц учреждениям, занимающимся научно-исследовательской, учебной, учебно-практической и испытательской деятельностью в области сельского хозяйства, земельные участки сельскохозяйственного назначения могут быть предоставлены только на правах аренды.

Статья 16. Особенности использования земельных участков под выгоны, пастбища и луга

1. Летние и зимние пастбища, участки под выгоны и для сенокошения предоставляются юридическим и физическим лицам, имеющим в своей собственности и пользовании скот. Находящиеся в государственной собственности летние и зимние пастбища предоставляются решением соответствующих органов исполнительной власти в пользование административно-территориальных единиц с учетом нужд государственных овцеводческих хозяйств.

2. Для развития овцеводства летние и зимние пастбища на основании решения муниципалитета предоставляются находящимся в муниципальной собственности предприятиям в пользование, иным юридическим и физическим лицам - только в аренду.

3. Из находящихся в собственности муниципалитетов земель участки выгона для принадлежащего населению скота выделяются в общее пользование, оставшиеся же в резервном земельном фонде участки выгона и для сенокошения предоставляются в аренду юридическим и физическим лицам.

4. Находящиеся в общем пользовании участки выгона предоставляются в пользование населению бессрочно. Летние и зимние пастбища, а также участки выгона и для сенокошения муниципального резервного фонда могут быть предоставлены в аренду юридическим и физическим лицам, как правило, на срок от десяти до пятнадцати лет. При завершении срока аренды участков выгона, пастбищ и для сенокошения срок договора в установленном законодательством порядке продлевается. При сокращении более чем вдвое поголовья скота, принадлежащего пользователям и арендаторам летних и зимних пастбищ, участков выгона и лугов, или полной ликвидации животных, либо смене их собственника арендный договор и решение о пользовании пересматриваются в порядке, установленном законодательством.

5. При подсчете потребностей в зимних пастбищах на каждый гектар в зависимости от растительного покрова, качества, вместимости, а также механического состава и мощности гумусного пласта земель предусматривается от 1 до 4 голов, а на летних пастбищах - вдвое больше голов мелкого рогатого скота.

При подсчете потребностей в находящихся в общем пользовании участках выгона, а также в предоставленных в аренду юридическим и физическим лицам участках, выгона и для сенокошения учитываются поголовье скота, объем, вместимость и расположение площадей, возможности орошения, качество земель и другие нормативно-технические требования.

6. Посев летних и зимних пастбищ не допускается, лишь на части до 3 процентов полезной площади может быть засеян ячмень для зеленых кормов.

7. Юридические и физические лица должны рационально пользоваться летними и зимними пастбищами, участками выгона и лугов, сохранять растительный покров, источники воды, кочевые дороги и места стоянки скота, соблюдать санитарно-ветеринарные правила и другие требования. На летних и зимних пастбищах в соответствии с потребностями могут быть построены жилье для чабанов, овчарни, другие строения культурно-бытового и производственного назначения (за исключением капитальных строений).

8. Правила предоставления участков выгона, пастбищ и для сенокошения в пользование и аренду, а также правила пользования ими устанавливаются в соответствии с законодательством соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 17. Установление пригодности земель для сельскохозяйственных нужд

Пригодность земель для сельскохозяйственных нужд устанавливается государственной службой землеустройства на основании информации государственного земельного кадастра.

ГЛАВА IV **Земли населенных пунктов**

Статья 18. Земли населенных пунктов и их состав

1. Все земли в пределах границ городов, поселков и сел считаются землями населенных пунктов.

2. В состав земель населенных пунктов входят:

земельные участки, находящиеся под жилыми, культурно-бытовыми, административными, культовыми и другими зданиями, строениями и сооружениями, расположенными в общественных и жилых строительных массивах, а также предназначенные для указанных объектов;

земельные участки, находящиеся под расположенным на землях общего пользования площадями, улицами, переходами, дорогами, берегами, парками, лесопарками, аллеями, бульварами, водоемами, пляжами и другими объектами, служащими удовлетворению общественных потребностей населения;

земельные участки, находящиеся под промышленными, коммунальными, складскими строениями в промышленных, коммерческих, коммунальных, складских строительных массивах и предназначенные для строительства аналогичных производственных объектов;

земельные участки, находящиеся под относящимся к железнодорожному, автомобильному, речному, морскому, воздушному, трубопроводному транспорту, инженерной инфраструктуре и магистрали связи зданиями, строениями и сооружениями на землях транспортных, инженерных коммуникаций и коммуникаций связи, а также предназначенные для указанных целей;

земли особо охраняемых территорий с расположенным на них природными памятниками, природными парками, национальными дендрологическими парками, ботаническими садами, лесами, используемых для туризма и массового отдыха населения, объектов охраны природы, природных заповедников, отдыха (рекреации), оздоровительных объектов и объектов культурно-исторического назначения, а также земельные участки с расположенным на них источниками, обладающими природными лечебными свойствами, и культурно-историческими памятниками, музеями-заповедниками и памятными парками, кладбищами, могилами, археологическими памятниками и другими объектами;

земли водных объектов с расположенным на них наземными водными течениями, водоемами, акваториями, водными охранными зонами, гидротехническими и другими сооружениями водного хозяйства;

земельные участки используемых в сельском хозяйстве земель, находящиеся под пашнями и многолетними посевами, а также сельскохозяйственными зданиями, строениями и сооружениями;

земельные участки военных и других зон с особым правовым режимом;

земельные участки, не привлеченные к градостроительству и другой деятельности и остающиеся в резерве.

3. Административно-территориальное деление и границы населенных пунктов устанавливаются и меняются Национальным собранием Азербайджанской Республики.

Статья 19. Пределы (границы) населенных пунктов

1. Пределы населенных пунктов - граница, отделяющая земли городов, поселков и сел от других земель.

2. Пределы населенных пунктов устанавливаются на основании утвержденных документов по градостроительству и землеустройству.

Предел населенного пункта устанавливается по границам земельных участков граждан и юридических лиц.

3. Включение земельного участка в пределы города, поселка и сельского населенного пункта не влечет за собой прекращения прав собственности на землю, землепользование и аренду земли.

Статья 20. Пользование землями населенных пунктов

1. Земли населенных пунктов используются в соответствии с их генеральными планами, проектами планирования и застройки территории, а также планами земельно-хозяйственного устройства.

2. Генеральные планы населенных пунктов устанавливают основные направления использования земель городов, поселков и сельских населенных пунктов для строительства жилищных, промышленных, культурно-бытовых объектов и другого строительства, определения и благоустройства мест отдыха населения. Планирование и строительные проекты, подготовленные на основании генерального плана, устанавливают использование земель для строительства.

3. Планы земельно-хозяйственного устройства устанавливают основные направления использования городских земель, где не должны вестись строительные работы и строительные работы временно остановлены.

4. Правила предоставления по планам земельно-хозяйственного устройства земельных участков из территории населенного пункта и их изъятие, а также условия пользования данными участками устанавливаются настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами.

Статья 21. Земли пригородных зон

1. Расположенные за пределами города, считающиеся резервными для расширения территории города земли, предназначенные для размещения и строительства необходимых сооружений, связанных с благоустройством и нормальной работой городского хозяйства, а также земли, покрытые лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, преследующими охранные и санитарно-гигиенические

цели и являющиеся местом отдыха населения, по согласованию с соответствующими органами исполнительной власти по отношению, выделяются муниципалитетами в пригородную зону города.

2. Земли пригородных зон используются в соответствии с утвержденным проектом планирования указанных зон. Указанные земли особо охраняются, и возведение там строений и сооружений, не отвечающих санитарно-гигиеническим, оздоровительным функциям и целям организации отдыха населения, запрещается.

3. При включении земельных участков в состав пригородных зон права собственников, пользователей и арендаторов на данные участки сохраняются.

4. Правила выделения пригородных зон, а также землепользования в указанных зонах устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами.

ГЛАВА V

Земли промышленности, транспорта, связи, обороны и другого назначения

Статья 22. Земли промышленности, транспорта, связи и другого назначение

1. Земельные участки, выделенные и приобретенные в установленном законодательством порядке для размещения и деятельности промышленных, связи, транспортных, торговых, общественного питания и других производственных и обслуживающих объектов считаются землями промышленного, транспортного, связи и другого назначения.

2. Для обеспечения безопасности населения, создания необходимых условий для эксплуатации объектов промышленного, транспортного, связи, оборонного и другого назначения вокруг них создаются специальные (охранные, санитарные и др.) защитные зоны правового режима.

3. Собственники, пользователи и арендаторы земли, на территории которых определенным по зоне режимом установлена защитная зона, не лишаются прав на земельный участок, за исключением случаев, предусматривающих полное изъятие земель из хозяйственного оборота. Собственники, пользователи и арендаторы земли обязаны соблюдать в пределах защитной зоны утвержденные для указанных зон правила.

4. Изъятые из хозяйственного оборота земельные участки передаются предприятиям, где будут созданы защитные зоны особого правового режима, или относятся к землям резервного фонда.

5. Правила пользования землями промышленного, транспортного, связи и другого назначения устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти, правила же определения защитных зон особого правового режима регулируются соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 23. Земли оборонного назначения и назначения безопасности

1. Земли, предоставленные для постоянного размещения и функционирования воинских частей, военных образовательных (учебных) заведений, предприятий, учреждений и организаций обороны и органов безопасности считаются землями оборонного назначения и назначения безопасности.

2. Земельные участки, предоставленные для строительства военных объектов с установленными охранными, санитарными и защитными зонами, закрепляются вместе с землями, охватываемыми данными зонами, возмещение потерь сельского хозяйства и лесного хозяйства осуществляется относительно общей площади.

3. Земли оборонного назначения и назначения безопасности находятся в исключительной собственности государства, и ограничения по их использованию регулируются соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

4. Обеспечивающие безопасность населения требования режима пользования на землях оборонного назначения и назначения безопасности устанавливаются после согласования с соответствующими органами исполнительной власти и местными органами самоуправления.

5. Земельные участки граждан и юридических лиц могут быть предоставлены в пользование предприятиям, учреждениям и организациям обороны и органов безопасности для временно проводимых учений и других мероприятий, связанных с нуждами обороны и безопасности, в порядке, сроки и с условиями, установленными соответствующим органом исполнительной власти.

6. Пригодные для сельского хозяйства неиспользуемые участки земель, предоставленных для нужд обороны и безопасности, на основании согласия указанного в пункте 1 настоящей статьи пользователя могут быть переданы решением соответствующих органов исполнительной власти и местных органов самоуправления во временное пользование и аренду юридическим и физическим лицам Азербайджанской Республики для сельскохозяйственного производства.

7. По завершении срока предоставления в пользование земельных участков оборонного назначения и назначения безопасности указанные в пункте 1 настоящей статьи пользователи обязаны за свой счет привести указанные участки в первоначальное состояние по назначению.

8. Правила предоставления земельных участков для нужд обороны и безопасности, использования и получения их обратно устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

ГЛАВА VI

Земли особо охраняемых территорий

Статья 24. Земли особо охраняемых территорий и их состав

1. Земли особо охраняемых территорий - это обладающие значением особой охраны природы, научным, культурно-историческим, эстетическим, отдыха (рекреационным), оздоровительными другим ценным значением земли, полностью или частично изъятые соответствующими органами исполнительной власти или местными органами самоуправления из хозяйственного пользования и гражданского оборота, с установленным над ними особым правовым режимом.

2. К землям особо охраняемых территорий относятся:

земли природоохранного назначения;
земли природозаповедного назначения;
земли оздоровительного назначения;
земли предназначенные для отдыха (рекреации);
земли культурно-исторического назначения.

3. Правила отнесения земель к землям особо охраняемых территорий, их использования и охраны устанавливаются соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

Статья 25. Земли природоохранного назначения

1. К землям природоохранного назначения относятся земельные участки:

водозащитных зон наземных водных течений и водоемов;
охраных полос для откладывания икры;
лесов, выполняющих защитные функции;
лесных посевов, защищающих пастбища, поля, воды, а также от эрозии;
другие земельные участки, выполняющие функции охраны природы.

2. На землях природоохранного назначения допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного для них законодательством правового режима.

3. На границах рек, озер, водохранилищ, других объектов водного хозяйства, а также на границах других земель назначения охраны природы устанавливаются защитные зоны с особым правовым режимом. Земельные участки собственников, пользователей и арендаторов земли, находящиеся на границах земель назначения охраны природы, обратно не забираются. Пользование этими участками осуществляется с соблюдением установленного законодательством правового режима.

4. Предприятия, учреждения и организации, имеющие земли назначения охраны природы, должны установить на границах указанных земельных участков специальные предупредительные знаки.

Статья 26. Земли природозаповедного назначения

1. К землям природозаповедного назначения относятся земли заповедников, заказников (за исключением охотничьих заказников), природных памятников, природных (национальных) дендрологических и зоологических парков, ботанических садов.

2. Под землями заповедников имеются ввиду закрепленные в установленном законодательством порядке за заповедными организациями земельные участки, в пределах которых имеются природные объекты, обладающие научными и культурными ценностями (типичные и редкие ландшафты, редкие геологические образования, виды растений и животных, группы живых организмов и т.д.). Заповедные земли предоставляются в пользование для сохранения природного состояния типичных и редких для этой ландшафтной зоны природных комплексов вместе со всеми компонентами изучения естественного течения происходящих там процессов и проявлений и научных основ охраны природы.

На территории заповедников, а также в установленных вокруг них защитных зонах запрещается любая деятельность, нарушающая природные комплексы заповедников или представляющая опасность для охраны природных объектов, имеющих особую научную или культурную ценность.

3. К землям заказников относятся земли, предусмотренные для сохранения, восстановления, увеличения природных ресурсов, а также сохранения общего экологического равновесия ландшафтов и комплексных биологических, палеонтологических, гидрологических и геологических объектов.

4. Землями природных памятников считаются земельные участки редких или типичных, а также ценных с научной, культурной и оздоровительной точек зрения памятников (кроме культурно-исторических памятников).

5. На землях природозаповедного назначения запрещается деятельность, не относящаяся к их целевому назначению. При несоответствии указанных земель установленному для них режиму охраны они в предусмотренном законодательством порядке забираются обратно из хозяйственного пользования.

6. Землями национальных парков считаются земельные участки, природный и культурный ландшафт которых обладает особой экологической, исторической и эстетической ценностью. К землям дендрологических и зоологических парков, ботанических садов относятся земельные участки, предоставленные в пользование для хранения, изучения и увеличения в искусственных условиях запасов различной флоры и фауны, а также их рационального использования в научно-культурной и хозяйственной деятельности.

Статья 27. Земли оздоровительного назначения

1. К землям оздоровительного назначения относятся используемые или могущие быть использованными для организации профилактики заболеваний и лечебного дела земельные участки лечебно-оздоровительных мест и курортов (пляжей, источников минеральных вод, лечебных залежей нефти и грязи и т.д.), обладающие благоприятными природными лечебными факторами.

2. В целях охраны факторов природного лечения на территориях всех курортов устанавливаются лечебно-оздоровительные места и санитарно-защитные участки. В пределах границ указанных участков предоставление земельных участков в пользование или аренду предприятиям, учреждениям и организациям, деятельность которых не отвечает охране природных лечебных свойств и благоприятных условий для отдыха населения, запрещается.

3. Находящиеся в пределах санитарно-защитных зон земельные участки не забираются обратно у собственников, пользователей и арендаторов, за исключением случаев, предусматривающих в связи с установленным санитарным режимом полное изъятие земельных участков из хозяйственного оборота.

Статья 28. Земли предназначенные для отдыха (рекреации)

1. Земли, предназначенные и используемые для отдыха населения, туризма, организации физического воспитания и спортивной деятельности, считаются землями назначения и отдыха (рекреации).

2. К этим землям относятся земельные участки, на территории которых размещаются дома отдыха, пансионаты, кемпинги, туристические базы, детские туристические станции, лесопарки, природные зеленые зоны, учебно-тренировочные, туристские тропы, размеченные дороги, детские и спортивные лагеря и другие аналогичные объекты.

3. Земельные участки, через которые проходят учебно-тренировочные и туристские тропы, размеченные дороги, не забираются обратно у собственников, пользователей и арендаторов, пользование с их согласия осуществляется на основании права сервитут (право ограниченного использования чужого земельного участка).

4. Любая деятельность, препятствующая использованию земель назначения отдыха (рекреации) по назначению, запрещается.

Статья 29. Земли культурно-исторического назначения

1. К землям культурно-исторического назначения относятся земли культурно-исторических заповедников, мемориальных парков, кладбищ, могил, археологических памятников и редких геологических образований.

2. Любая деятельность на землях культурно-исторического назначения, противоречащая их целевому назначению, запрещается.

Статья 30. Установление границ защитных и санитарных зон

1. Защитные и санитарные зоны создаются вокруг заповедных земель, оздоровительных зон населенных пунктов, рек, родников, водных бассейнов, гидротехнических и водозаборных сооружений, источников снабжения питьевой и технической водой.

2. Правила, условия пользования землями защитной и санитарной зоны и их площадь устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами.

ГЛАВА VII

Земли лесного фонда, водного фонда и резервного фонда

Статья 31. Земли лесного фонда

1. Лесные и нелесные земли, покрытые лесной растительностью, а также не покрытые этой растительностью, однако предназначенные для нужд лесного хозяйства, считаются землями лесного фонда.

2. Земли лесного фонда используются в основном в целях ведения и расширения (восстановление, закладка лесов и т.д.) лесного хозяйства.

3. Землями лесного фонда пользуются органы лесного хозяйства для ведения лесного хозяйства, а также другие государственные и негосударственные предприятия, учреждения и организации, за которыми закреплены земли лесного фонда, для обеспечения осуществления своей уставной деятельности.

4. Земли лесного фонда используются для обеспечения производственных и других нужд предприятий, учреждений и организаций, заготавливающих в лесу в установленном законодательством порядке древесину и другие лесные материалы или осуществляющих другие работы (строительство зданий и других сооружений, дорог, проведение электрических линий и т.д.).

5. Купля-продажа, передача в залог (ипотека) и другие сделки, ведущие или могущие привести к отчуждению земель лесного фонда, а также использованию их в других целях не допускаются.

6. Земли лесного фонда могут быть предоставлены в аренду по назначению в целях восстановления лесов в порядке, предусмотренном Лесным кодексом Азербайджанской Республики.

7. Пользователи смежных с землями лесного фонда земель должны принимать на своих земельных участках меры по охране лесов от пожара и других бедствий.

8. В целях закладки в безлесных и редколесных районах лесов, предотвращения углубления ущелий и оврагов, закладки защитных лесных полос, создания вокруг городов и промышленных центров зеленых зон в состав земель лесного фонда в установленном порядке могут быть переданы земли другого назначения, в первую очередь, земли из непригодных или малопригодных для сельского хозяйства мест.

9. Правила предоставления, изъятия и использования земель лесного фонда устанавливаются настоящим кодексом, Лесным кодексом Азербайджанской Республики и другими нормативно-правовыми актами.

Статья 32. Земли водного фонда

1. К землям водного фонда относятся следующие земельные участки:

земли, находящиеся под внутренними водами Азербайджанской Республики и принадлежащим Азербайджанской Республике сектором Каспийского моря (озера);

земли, острова и болота, находящиеся под зонами водной защиты и прибрежными полосами;

земли, находящиеся под гидротехническими сооружениями, объектами мелиорации и водного хозяйства.

2. Земли водного фонда используются для строительства и эксплуатации сооружений, обеспечивающих потребности населения в питьевой воде, его бытовых, оздоровительных и других нужд, а также для обеспечения потребностей водного хозяйства, сельского хозяйства, рыбного хозяйства, промышленности, энергетики, транспорта и других государственных, муниципальных и общественных нужд.

3. Земли водного фонда могут быть предоставлены в муниципальную собственность, в пользование и аренду юридическим и физическим лицам в порядке, предусмотренном настоящим кодексом. Водным кодексом Азербайджанской Республики и другим законодательством.

4. Правила предоставления, изъятия и использования земель водного фонда устанавливаются настоящим кодексом. Водным кодексом Азербайджанской Республики и другими нормативно-правовыми актами.

Статья 33. Земли резервного фонда

1. Земли резервного фонда состоят из государственных и муниципальных резервных земель.

2. В земли государственного резервного фонда входят государственные земли, не предоставленные в собственность, пользование и аренду муниципалитетам, гражданам и юридическим лицам.

К землям государственного резервного фонда относятся земельные участки, право пользования которыми прекращено, а также изъятые из хозяйственного оборота в результате консервации.

3. К землям резервного фонда муниципалитетов относятся земли, установленные пунктом 5 статьи 47 настоящего кодекса.

4. Использование земель резервного фонда допускается после их перевода в соответствующую категорию.

5. Правила пользования землями резервного фонда устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами.

ГЛАВА VIII

Охрана земель

Статья 34. Цель и задачи охраны земель

1. Охрана земель состоит из системы правовых, организационных, экономических и других мер, осуществляемых в целях их рационального использования, недопущения необоснованного изъятия наиболее ценных земель из оборота сельского хозяйства и лесного хозяйства, защиты от вредного природного и антропогенного воздействия, а также восстановления и увеличения плодородности земель, лесного фонда.

2. Охрана земель предусматривает охрану природы с учетом зональных и региональных особенностей на основе комплексного подхода к ним, как к сложным природным (экологическим) системам, экономии природных ресурсов и сохранение земель, ограничение вредного воздействия на растительный и животный мир, геологические образования и другие составные части окружающей среды.

3. Охрана земель осуществляется посредством применения на практике научно-обоснованных нормативов пользования землей, отражающих в себе оптимальную структуру пользования, а также эффективной организации территории на основе землеустройства.

4. Осуществление агротехнических, агромелиоративных и мелиоративных мероприятий и координирование взаимоотношений в целях рационального использования орошаемых и мелиорационных земель, контроля за их качеством, сохранения и повышения плодородности, регулирования водного, соляного, воздушного и питательного режимов, формирования рациональной структуры земледелия проводятся по установленным государством специальным программам.

5. Собственники, пользователи и арендаторы земли должны осуществлять меры по охране земель в следующем направлении:

защита, восстановление и повышение плодородности и других полезных свойств земли;

защита земель от эрозии от воды и ветра, селей, наводнения, заболачивания, повторного засоления, уплотнения и засухи, производственных и бытовых отходов, загрязнения химическими и радиоактивными веществами, наступления пустыни, оползней, абразии и других разрушительных процессов;

защита сельскохозяйственных земель от сорняков, других процессов, ухудшающих культурно-техническое состояние земель, а также состояние мелиорационной и ирригационной систем;

консервация сельскохозяйственных земель с ухудшившимся качеством для восстановления их плодородности;

приведение вновь в пригодное состояние (рекультивация) испорченных земель, повышение их плодородности и других полезных свойств земли;

в случаях неизбежности порчи земель в результате хозяйственной деятельности - снятие их плодородного слоя и повторное использование.

6. При размещении, проектировании, строительстве и сдаче в эксплуатацию новых строений, сооружений и реконструируемых объектов, могущих оказать вредное воздействие на состояние земель, а также при применении новых технологий должны предусматриваться и осуществляться необходимые меры в области охраны земель.

7. Сдача в эксплуатацию и применение объектов и технологий, не обеспеченных мерами по охране земель от ухудшения качества и разрушения, запрещается.

8. Размещение объектов, могущих оказать вредное воздействие на состояние земель, согласуется с причастными к этой земле собственниками, пользователями и арендаторами, а также с соответствующими органами исполнительной власти.

9. Правила охраны земель устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 35. Экономическое стимулирование охраны земель

1. Экономическое стимулирование охраны земель осуществляется в целях повышения заинтересованности собственников, пользователей и арендаторов земли в защите и повышении плодородности земли, защиты земель от вредного воздействия хозяйственной деятельности.

2. Правила экономического стимулирования охраны земель в связи с восстановлением плодородности земель, осуществлением лесомелиоративных работ, благоустройством объектов

производственной и социальной инфраструктуры, населенных пунктов и выполнением в этом направлении государственных и местных программ, а также освобождением на определенный срок собственников, пользователей и арендаторов земли от платы за землепользование, возмещением ущерба, причиненного им в результате стихийного бедствия, консервации земель и других случаев, и осуществлением других аналогичных мероприятий устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами.

Статья 36. Пользование землями, подвергнутыми радиоактивному и химическому загрязнению

1. Земли, подвергнутые радиоактивному и химическому загрязнению, могущие создать угрозу жизни и здоровью населения, а также не отвечающие санитарным требованиям, соответствующим нормам, правилам и нормативам для производства продукции, изымаются из сельскохозяйственного оборота и переводятся для консервации в государственный резервный земельный фонд. До проведения на таких землях работ по рекультивации и их оздоровления производство сельскохозяйственной продукции запрещается.

2. Правила изъятия из хозяйственного оборота, консервации, охраны, оздоровления и использования земель, подвергнутых радиоактивному и химическому загрязнению, устанавливаются нормативно-правовыми актами, утвержденными соответствующим органом исполнительной власти.

Статья 37. Использование земель, подвергнутых экзогенным геологическим процессам

Территории земель, подвергнутые экзогенным геологическим процессам (оползни, сель, выветривание, обвалы, осыпание, эрозия, абразия, дефляция, эол, заболачивание, образование оврагов и др.), изымаются из оборота хозяйственной деятельности до проведения работ по технической мелиорации и приведения в пригодное состояние (восстановление) и в зависимости от масштабов процесса переводятся в земли соответствующего резервного фонда. Проведение на таких землях инженерно-технических и сельскохозяйственных работ разрешается после приведения указанных территорий (участков) в пригодное состояние в порядке, установленном соответствующим органом исполнительной власти.

ГЛАВА IX

Государственное регулирование использования и охраны земельного фонда

Статья 38. Задачи государства в области использования и охраны земельного фонда

Государство осуществляет в области использования и охраны земельного фонда следующие задачи:

осуществление государственной политики в области организации рационального использования земель и их охраны;

осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель;

осуществление государственной регистрации работ, связанных с государственным земельным кадастром, мониторингом земель и землеустройством, и прав на землю, составление земельного баланса;

оформление в предусмотренном настоящим кодексом порядке документов, связанных с получением обратно и предоставлением земель для государственных и общественных нужд, изменением основного целевого назначения земель и решением других вопросов землеустройства, представление их на утверждение соответствующим органам исполнительной власти;

возбуждение в установленном порядке дел о ликвидации решений, не отвечающих земельному законодательству, соответствующих органов исполнительной власти и муниципалитетов;

обращение в установленном законодательством порядке соответствующий суд, возбуждение исков о возмещении причиненного земельному фонду ущерба, производственных потерь сельского хозяйства и лесного хозяйства, выплате штрафов и выполнении финансовых санкций за нарушение земельного законодательства;

выдача выписок из плана землеустройства земельных участков и информации государственного земельного кадастра;

обращение в соответствующие органы исполнительной власти, муниципалитеты с предложением об остановке осуществляемых с нарушением земельного законодательства и требований охраны земли строительных работ, а также добычи полезных ископаемых, агрехимических, геологоразведочных и других работ, о запрещении указанных работ до устранения выявленных нарушений;

осуществление экспертизы инвестиционных программ по восстановлению и улучшению плодородности земель, их использованию и охране;

привлечение в установленном порядке к административной ответственности лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;
осуществление других задач, установленных законодательством.

Статья 39. Планирование пользования земельными ресурсами

1. Земельные ресурсы - это используемые или могущие быть использованными земли.
2. Использование и присвоение земельных ресурсов осуществляется решениями соответствующих органов исполнительной власти и муниципалитетов о планировании развития территории.
3. Планирование пользования земельными ресурсами ведется в целях установления долгосрочных перспектив развития территории на основании социально-экономических программ, документов по землеустройству, градостроительству, охране природы и др.

Статья 40. Зонирование земель

1. Зонирование земель - это деление земель на земельные участки различного назначения и правового режима.
2. Зонирование земель осуществляется в соответствии с планом развития территории. Общие положения и принципы зонирования земель устанавливает соответствующий орган исполнительной власти Азербайджанской Республики.
3. Планы зонирования земель утверждаются решениями соответствующих органов исполнительной власти и муниципалитетов.
4. В решениях по зонированию земель городов и других населенных пунктов устанавливаются требования к:
плотности строительства;
основным параметрам инженерно-транспортных коммуникаций, зеленых насаждений, пешеходных дорог, санитарно-защитных заграждений и других структурных элементов недвижимости, учитываемых в градостроительстве;
размещению обслуживающих население социально-бытовых и культурных объектов;
степени распространения и интенсивности (активности) современных экзогенных геологических процессов;
другим сферам использования земель в населенных пунктах.
Требования по зонированию земель обязательны для исполнения, независимо от формы собственности и других прав на земельные участки.

Статья 41. Государственный земельный кадастр

1. Государственный земельный кадастр - совокупность необходимой и достоверной информации по государственной регистрации землепользования, количественному и качественному учету, бонитировке и экономической оценке земель.
2. Информация Государственного земельного кадастра обязательно должна применяться при оценке хозяйственной деятельности, связанной с планированием использования и охраны земель, предоставлением и получением земель обратно, установлением нормативной стоимости земель, платы за них, проведением работ по землеустройству, установлением зон отчуждения, землепользованием, а также при осуществлении других соответствующих мер, связанных с использованием и охраной земель.
3. Проведение Государственного земельного кадастра обеспечивается осуществлением геодезических, топографических, картографических работ, работ по землеустройству, исследованию земли, агрохимических, мелиоративных, геоботанических и других исследовательско-разведочных работ.
4. Правила ведения Государственного земельного кадастра регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 42. Мониторинг земель

1. Мониторинг земель состоит из системы долгосрочного наблюдения - контроля за состоянием земельного фонда для своевременного выявления, оценки изменений в отдельных показателях, характеризующих свойства плодородности земель, предотвращения отрицательных процессов и ликвидации последствий их воздействия.
2. Правила проведения мониторинга земель регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 43. Землеустройство

1. Землеустройство - система соответствующих правовых, экономических и технических мер государства по решению вопросов упорядочения земельных отношений и рационального использования земель.

2. Землеустройство направлено на организацию обоснованного с научно-практической точки зрения рационального использования земель, регулирование земельных отношений, учет и оценку земельных ресурсов, защиту и сохранение благоприятной экологической среды, улучшение природного и антропогенного ландшафтов и обеспечение стабильности, а также охрану земель.

3. Землеустройство предусматривает следующую работу:

организацию планирования рационального использования и охраны земель независимо от формы собственности и хозяйствования;

повышение плодородности земель с учетом градостроительных, экологических, экономических и других особенностей территорий, подготовку республиканских и региональных программ и прогнозов по их охране, а также схем землеустройства;

составление проектов уточнения и приведения в порядок земельных участков, выделение их на месте (натуре), оформление документов, подтверждающих права собственности на землепользование и аренду земли, в целях устранения имеющихся в землепользовании несоответствий и недостатков;

подготовка комплексных и внутрихозяйственных проектов землеустройства;

оформление проектов и других документов по землеустройству, связанных с использованием и охраной земель;

обоснование выделения и установления границ территорий с режимом особой охраны природы, отдыха и заповедника;

установление границ городов, поселков и сельских населенных пунктов и оформление документов по их изменению;

проведение геодезических, топографических и картографических работ особого назначения, земельных, геоботанических, других исследований и разведок;

проведение инвентаризации земель, регулярное выявление неиспользуемых, а также используемых нерационально или не по целевому назначению земельных участков;

составление карт и атласов по состоянию и использованию земель;

проведение соответствующих экономических и технических мер по оценке земель;

подготовку рабочих проектно-сметных документов по рекультивации земель, испорченных в результате природных и антропогенных процессов;

другие меры по регулированию земельных отношений и рациональному использованию и охране земель.

4. Землеустройство проводится решением соответствующих органов исполнительной власти, по инициативе муниципалитетов или заказу собственников, пользователей и арендаторов земель.

5. Проекты комплексного землеустройства земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утверждаются соответствующим органом исполнительной власти или муниципалитетами, проекты же внутрихозяйственного землеустройства земель, находящихся в частной собственности, - землевладельцами.

6. Правила проведения работ по землеустройству регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

ГЛАВА X

Государственный контроль за использованием и охраной земель

Статья 44. Задачи государственного контроля за использованием и охраной земель

Задачи государственного контроля за использованием и охраной земель заключаются в обеспечении соблюдения всеми государственными органами, муниципалитетами, юридическими и физическими лицами требований земельного законодательства в целях рационального использования и охраны земель.

Статья 45. Органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель

1. Государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляют соответствующие органы исполнительной власти.

2. Указания указанных органов в пределах их полномочий по использованию и охране земель обязательны для всех собственников, пользователей и арендаторов земли.

3. Правила осуществления государственного контроля за использованием и охраной земли устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами.

ГЛАВА XI

Право собственности государства и муниципалитета на землю

Статья 46. Право собственности государства на землю

1. К землям, находящимся в государственной собственности, относятся:
земли, на которых располагаются органы государственной власти;

земли, на которых располагаются государственные объекты - объекты горной промышленности, утвержденных залежей полезных ископаемых, единой энергетической системы, магистральных трубопроводов, транспорта, связи и обороны, объекты государственных пограничных полос, важные объекты мелиорации и водного хозяйства;

земли летних и зимних пастбищ, стоянок скатан кочевых дорог;

земли лесного фонда (включая леса государственных сельскохозяйственных предприятий);

земли водного фонда принадлежащего Азербайджанской Республике сектора Каспийского моря (озера);

земли природоохранного природозаповедного, отдыха (рекреации), оздоровительного, культурно-исторического назначения, а также земли других территорий с запрещенной хозяйственной деятельностью и охраняемых законом;

земли государственных научно-исследовательских учреждений и учебных заведений, их опытных баз, машинно-испытательных станций, государственной сортоспытательной службы, семеноводческих и племенных хозяйств;

земли, находящиеся в постоянном пользовании государственных предприятий, учреждений и организаций, или на которых запроектировано строительство государственных объектов;

земли государственного резервного фонда.

2. Указанные земли находятся в исключительной собственности государства, указанные земли могут быть предоставлены в пользование и аренду в порядке, установленном настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами.

3. Предоставление находящихся в государственной собственности земель в муниципальную и частную собственность устанавливается законом.

4. Государственное управление в области использования и охраны находящихся в государственной собственности земель осуществляют в пределах своих полномочий соответствующие органы исполнительной власти.

Статья 47. Право собственности муниципалитета на землю

1. Муниципальная собственность на землю возникает за счет земель, выделенных в муниципальную собственность в соответствии с Законом Азербайджанской Республики "О земельной реформе", а также земель, перешедших к муниципалитетам от других землесобственников в установленном законодательством порядке.

2. Земли, относящиеся к муниципальной собственности, подразделяются на:

земли, находящиеся в общем пользовании;

земли, находящиеся в пользовании юридических и физических лиц;

земли резервного фонда.

3. К землям, находящимся в общем пользовании, относятся, как правило, земли, находящиеся под улицами, площадями городов, поселков и сельских населенных пунктов, дорогами местного значения и внутрихозяйственными дорогами, парками, лесопарками, водоемами, стадионами, спортивными площадками, а также земли, на которые размещаются полезащитные лесные полосы, объекты водного хозяйства местного значения, гидротехнические сооружения, другие объекты и сооружения местного значения, находящиеся в общем пользовании, и земли участков выгона, используемых для принадлежащего населению скота.

4. К землям, находящимся в пользовании юридических и физических лиц, относятся муниципальные земли, находящиеся в их законном пользовании и аренде.

5. К землям муниципального резервного фонда относятся:

земли, привлеченные для перспективного развития населенных пунктов;

муниципальные земли, право использования и аренды которых юридическими и физическими лицами прекращено;

другие муниципальные земли, преследующие резервные цели.

6. Находящиеся в муниципальной собственности земли могут быть предоставлены в собственность, пользование и аренду в порядке, установленном настоящим кодексом, законами о муниципалитетах и другими нормативно-правовыми актами.

7. Распоряжение находящимися в муниципальной собственности землями, управление в области использования и охраны указанных земель осуществляют муниципалитеты.

ГЛАВА XII

Права юридических и физических лиц на земельный участок

Статья 48. Общая характеристика прав юридических и физических лиц на землю

1. Права юридических и физических лиц на землю различаются по объему указанных прав, установленному настоящим кодексом, Гражданским кодексом Азербайджанской Республики, другими нормативно-правовыми актами и договорами относительно связанных с землей сделок.

2. Граждане и юридические лица Азербайджанской Республики могут приобрести земельные участки на правах собственности, пользования и аренды.

3. Иностранные лица без гражданства, иностранные юридические лица, международные объединения и организации, а также иностранные государства могут приобрести в Азербайджанской Республике земельные участки только на основании права аренды.

4. Земельный участок предоставляется собственнику, пользователю и арендатору земли в соответствии с установленными для этого участка целевым назначением и правовым статусом.

5. Осуществляя свои права на земельный участок, юридические и физические лица, являющиеся собственнику, пользователями и арендаторами земли, не должны наносить ущерба окружающей природной среде, правам и интересам других лиц.

6. Собственники, пользователи и арендаторы земли могут застраховать свои земельные участки от воздействия стихийного бедствия.

Статья 49. Право частной собственности на землю

1. Право частной собственности юридических и физических лиц на землю - это право владения, пользования и распоряжения землями с соблюдением установленных законом и договором ограничений и других условий.

2. Право частной собственности юридических и физических лиц на землю возникает на основании приватизации, купли-продажи, перехода по наследству, дарения, обмена государственных и муниципальных земель и других сделок, связанных с землей, а также передачи в уставной (долевой) фонд юридических лиц.

3. Реституция прав бывших землесобственников (их наследников) на земельные участки не допускается.

4. Право частной собственности, перешедшее к иностранным юридическим и физическим лицам в результате сделок по наследованию, дарению и ипотеке земельных участков, отчуждается в течение одного года в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики. При неотчуждении в соответствии с законодательством иностранными юридическими и физическими лицами права частной собственности на земельный участок соответствующий орган исполнительной власти или муниципалитет принудительно покупают земельный участок в порядке, предусмотренном настоящим кодексом.

Статья 50. Право пользования земельным участком

1. Право пользования земельным участком означает постоянное или временное пользование землей на основании соответствующего решения (договора). За пользование землей не взимается плата, кроме земельного налога.

Пользование, осуществляемое без предварительного установления сроков, считается постоянным пользованием землей.

2. В целях выполнения соответствующих функций, а также обеспечения права населения на жилье государственные и муниципальные земли предоставляются, как правило, в постоянное пользование:

органам государственной власти и местного самоуправления;

финансируемым из государственного и муниципального бюджета предприятиям, учреждениям, организациям и объединениям;

профессиональным союзом и религиозным организациям;

горным, нефтехимическим, энергетическим, транспортным, связи, оборонным, а также охраны природы, природных заповедников, культурно-историческим, научно-исследовательским, учебным объектам, предприятиям и учреждениям государственного значения;

другим предприятиям, учреждениям и организациям, находящимся в государственной и муниципальной собственности;

соответствующим жилищно-эксплуатационным организациям многоэтажных многоквартирных домов, построенных за счет средств государства, муниципалитета и населения и не относящихся к предпринимательской деятельности.

В исключительных случаях, когда сроки деятельности аналогичных пользователей землей (за исключением жилищного строительства) известны, государственные и муниципальные земли могут быть предоставлены также в их временное пользование.

3. Временное пользование землей может быть установлено краткосрочным - до пятнадцати лет и долгосрочным - от пятнадцати до девяносто девяти лет.

4. Находящиеся в государственной и муниципальной собственности земли предоставляются в постоянное или временное пользование соответствующими органами исполнительной власти и муниципалитетами.

Сроки пользования землей могут быть продлены органами, предоставившими указанные земельные участки во временное пользование.

5. Предоставление в пользование земельных участков, находящихся в частной собственности, может осуществляться на основании договора, заключенного в установленном законодательством порядке между собственниками указанных участков и пользователями.

Продление сроков временного пользования находящимися в частной собственности земельными участками осуществляется на основании заключения нового договора с владельцами данных участков.

6. Правила и условия предоставления земель в пользование регулируются земельным и гражданским законодательствами Азербайджанской Республики.

7. Пользователи землей могут осуществить свои полномочия по передаче (продаже) права пользования другим лицам согласно соответствующему законодательству Азербайджанской Республики.

Статья 51. Право аренды земельного участка

1. Право аренды земельного участка означает срочное платное пользование землей на основании договора.

2. Земельные участки на правах аренды предоставляются гражданам и юридическим лицам Азербайджанской Республики, иностранцам и лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам, международным объединениям и организациям, а также иностранным государствам.

3. В качестве арендодателя по землям, находящимся в государственной собственности, выступают соответствующие органы исполнительной власти, по землям, находящимся в муниципальной собственности, - муниципалитеты, по землям, находящимся в частной собственности, - собственники указанных земель.

4. Условия, сроки аренды и арендная плата устанавливаются с согласия сторон и закрепляются в договоре, заключенном между ними в установленном законодательством порядке.

5. Арендатор может передать взятый в аренду земельный участок другому лицу в субаренду (вторичную аренду), если в арендном договоре не предусмотрено других случаев.

6. Государственные и муниципальные земли предоставляются в пользование юридическим и физическим лицам, осуществляющим деятельность в целях получения прибыли, как правило, на основе аренды.

В случаях, предусмотренных в документах о землепользовании, пользователь землей может предоставить ее в аренду.

7. В случае смерти арендатора до истечения срока аренды право аренды земельного участка переходит к его наследникам.

8. Отношения, связанные с арендой земли, регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 52. Совместные права на земельный участок

1. Совместные права на земельный участок возникают при наличии у двух и более лиц в собственности, пользовании и аренде земельного участка, а также при объединении принадлежащих собственнику, пользователю и арендатору земельных участков на основании договора, заключенного между ними в установленном законодательством порядке.

2. Земельный участок, находящийся в собственности, пользовании и аренде двух и более лиц, может принадлежать этим лицам на правах совместной собственности, совместного пользования или совместной аренды. Владение, пользование и распоряжение земельными участками, находящимися в совместной собственности, осуществляются в соответствии с положениями Гражданского кодекса Азербайджанской Республики о праве совместной собственности.

Статья 53. Обязательства и ограничения, связанные с земельным участком

1. При предоставлении (продаже) земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в пользование и аренду, относительно их могут быть введены следующие обязательства и ограничения:

запрещение передачи земельного участка в аренду (или субаренду) при предоставлении его в пользование;

начало и завершение в установленные сроки строительных работ на земельном участке по согласованным в установленном порядке проектам, или присвоения земельного участка;

соблюдение требований по охране природы, защита животного мира на земельном участке, сохранение плодородного слоя почвы, редких растений, природных, геологических, культурно-исторических памятников, археологических объектов;

выдача разрешения на пользование в установленном порядке и сроки предоставленными (проданными) земельными участками в целях охоты, рыболовства или сбора диких фруктов;

сохранение естественной среды обитания диких животных и путей их миграции;

другие обязательства и ограничения, не противоречащие законодательству.

2. Ограничения и обязательства, введенные относительно земельного участка, предоставленного в пользование и аренду, а также проданного в частную собственность, устанавливаются соответствующим договором или решением суда.

3. Обязательства и ограничения, введенные относительно земельного участка, включаются в его правовой статус и проходят государственную регистрацию. При переходе прав собственности на земельный участок, его использования и аренды к другому лицу данные обязательства и ограничения сохраняются.

Статья 54. Сервитуты на земельный участок

1. Сервитут - право ограниченного пользования одним или несколькими соседними (чужими) земельными участками.

2. Сервитут может быть установлен путем соглашения между собственниками, пользователями и арендаторами земли или решением суда.

3. Собственник участка, пользователь, арендатор земли имеют право требовать установления сервитута на земельные участки соседних собственников, пользователей и арендаторов земли, в том числе в судебном порядке.

4. К земельному участку могут быть установлены следующие сервитуты:

проходить или проезжать через земельный участок;

пользоваться земельным участком для проведения и ремонта индивидуальных, коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей;

проводить на земельном участке дренажные работы;

собирать на земельном участке воду и брать питьевую воду (поить скот);

перегонять через земельный участок скот; в соответствии с местными условиями и обычаями косить на чужом земельном участке траву и пасти скот;

временно пользоваться земельным участком для проведения разведочных, исследовательских и других работ;

возводить строения и сооружения, имеющие опоры на соседнем участке или переходящие на определенной высоте на соседний участок;

запрещать возведение на соседнем участке строений и сооружений, превышающих установленную высоту;

выращивать на земельном участке защитные лесные посевы и полосы и создавать другие объекты охраны природы;

в не противоречащих законодательству случаях другие сервитуты на землю.

5. Сервитуты должны осуществляться методами, создающими как можно меньше ограничений для земельного участка, где он устанавливается.

6. Собственник земельного участка, где установлен сервитут, имеет право требовать у лица, пользующегося этим сервитутом, соответствующую плату, если законодательством не предусмотрены другие случаи.

7. За сельскохозяйственные сервитуты, установленные в пользу сельского населения и их объединений, плата не взимается.

8. Сервитуты могут быть временными и постоянными. На весь земельный участок, независимо от формы права на него, может быть установлен сервитут.

9. Сервитуты должны пройти регистрацию в порядке, установленном законодательством.

10. При переходе земельного участка к другим лицам установленные законодательством сервитуты сохраняются.

11. Если впоследствии основания для установленного сервитута будут устранины, то по требованию землевладельца данный сервитут может быть остановлен. В случаях, когда в результате установления сервитута пользоваться земельным участком по целевому назначению не предоставляется возможным, владелец данного участка имеет право потребовать в судебном порядке остановки этого сервитута.

Статья 55. Основы возникновения прав на земельный участок

Права юридических и физических лиц на земельный участок возникают на основе:

решений соответствующих органов исполнительной власти или муниципалитетов и заключенных с ними договоров;

договоров, заключенных между юридическими и (или) физическими лицами, и других связанных с землей сделок;

решения или приговора суда по установлению права на земельный участок;

права наследования и другими установленными законодательством методами.

ГЛАВА XIII

Предоставление земельных участков в собственность, пользование и аренду

Статья 56. Общие положения предоставления земельных участков в собственность, пользование и аренду

1. В соответствии с земельным законодательством Азербайджанской Республики не предоставляемые в собственность, пользование и аренду государственные земли устанавливает соответствующий орган исполнительной власти, а муниципальные земли - муниципалитеты.

2. Могущие быть приватизированными земли резервного фонда муниципалитетов могут быть проданы в частную собственность. Пригодные для сельского хозяйства земельные участки, расположенные на территориях, выделенных для перспективного развития населенных пунктов муниципалитетов, а также малопригодные и непригодные для сельского хозяйства земельные участки резервного фонда могут быть приватизированы. До принятия решения об их приватизации указанные земли могут быть предоставлены во временное пользование и аренду юридическим и физическим лицам с условием непричинения ущерба программе перспективного развития территории.

3. Земли сельскохозяйственного назначения резервного фонда муниципалитетов могут быть предоставлены в пользование и аренду только для сельскохозяйственного производства.

4. Указанные земли предоставляются в пользование и аренду для сельскохозяйственного производства с соблюдением следующей очередности:

вынужденные переселенцы, временно размещенные на соответствующей территории;

проживающие на территории соответствующего района (города) юридические и физические лица, не получившие в соответствии с Законом Азербайджанской Республики "О земельной реформе" земельный пай;

юридические и физические лица, получившие в соответствии с Законом Азербайджанской Республики "О земельной реформе" земельный пай на соответствующей территории;

иные граждане и юридические лица Азербайджанской Республики;

иностранцы и лица без гражданства и юридические лица зарубежных стран.

5. Могущие быть приватизированными земли резервного фонда муниципалитетов предоставляются в частную собственность решением муниципалитета, земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в пользование и аренду соответственно решением соответствующего органа исполнительной власти и муниципалитета.

В данном решении устанавливаются размеры земельных участков, предоставляемых в соответствии с действующими техническими нормами с учетом местных условий, количества земельных ресурсов, плотности населения, а также с проектными документами по землеустройству и градостроительству.

6. Земельные участки, расположенные в пределах находящихся в общем пользовании систем мелиорации и ирригации, могут быть предоставлены в собственность, пользование и аренду юридическим и физическим лицам с условием неразделения указанных систем и соблюдения технологии их использования.

7. Соответствующие органы исполнительной власти и муниципалитеты должны информировать население о программах привлечения предусмотренных для предоставления в собственность,

пользование и аренду свободных земельных участков и новых земель в гражданский оборот и публиковать ежегодный отчет в средствах массовой информации.

8. Отчуждение, а также предоставление в пользование или аренду находящихся в частной собственности земельных участков осуществляется на основании заключенного в установленном законодательством порядке между сторонами и утвержденного в нотариальном порядке соответствующего договора.

Статья 57. Особенности выделения земельных участков на несельскохозяйственные нужды

1. Земельные участки для строительства промышленных объектов, прокладки железных и автомобильных дорог, электрических линий и линий связи, магистральных трубопроводов, а также для других несельскохозяйственных нужд выделяются в основном из непригодных или малопригодных для сельского хозяйства земель. Земельные участки из земель лесного фонда выделяются на указанные цели, как правило, из участков, не покрытых лесной растительностью или участков, малопригодных или непригодных для закладки лесов.

2. Выделение земельных участков для строительных работ по добыче полезных ископаемых осуществляется в порядке, установленном законодательством о недрах земли.

3. Электрические линии и линии связи, другие линейные коммуникации должны прокладываться главным образом вдоль дорог, каналов, действующих линий и не чинить препятствий проведению сельскохозяйственных работ.

4. Выделение земельных участков на несельскохозяйственные цели и цели нелесного хозяйства проводится в два этапа:

- предварительное согласование (проектирование) размещения объекта;
- оформление предоставления земельного участка.

5. Земельные участки для строительства промышленных объектов, добычи полезных ископаемых, прокладки железных и автомобильных дорог, электрических линий и линий связи, магистральных трубопроводов выделяются в основном из государственных и муниципальных земель. В предусмотренном законодательством порядке стоимость находящихся в частной собственности земель, подпадающих под строительство подобных объектов, оплачивается или возмещается другим земельным участком.

6. Правила выделения и использования земельных участков на несельскохозяйственные нужды регулируются настоящим кодексом и соответствующими законодательными актами Азербайджанской Республики.

Статья 58. Осуществление строительства на земельном участке

1. Собственник, пользователь или арендатор земли имеет право вести на этом участке строительство, возводить временные строения, разбирать или заново возводить приобретенные строения и сооружения с выполнением обязательств и ограничений, установленных относительно градостроительства, жилья, охраны природы и культурного наследия, и согласно другим соответствующим нормативно-правовым актам.

2. Временное строение, возведенное пользователем (арендатором), должно быть разобрано за его счет после завершения срока временного пользования (аренды) земельным участкам, если законодательством, а также договором на использование и аренду не предусмотрено иное.

Статья 59. Предоставление земельных участков для строительства индивидуального и кооперативного жилья, дачных домов и гаражей, а также возведения необходимых строений в целях, осуществления предпринимательской деятельности

1. Участки из земель резервного фонда муниципалитетов выделяются в населенных пунктах в следующих целях:

в постоянное пользование жилищно-строительных кооперативов для строительства кооперативных многоэтажных многоквартирных жилых домов;

в частную собственность граждан с выплатой стоимости для строительства индивидуального жилья и дачных домов;

во временное пользование юридических лиц, занимающимся жилищным строительством, для строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов до завершения строительства;

в собственность или аренду физическим лицам и их кооперативам с выплатой стоимости для строительства индивидуальных и кооперативных гаражей;

в аренду юридическим и физическим лицам для возведения необходимых строений в целях осуществления предпринимательской деятельности, а также в собственность граждан и юридических лиц Азербайджанской Республики с выплатой стоимости.

2. Участки для временного строительства торговых, бытовых объектов, объектов общественного питания и других необходимых строений в целях осуществления предпринимательской деятельности на землях, находящихся в общем пользовании, на площадях, улицах, в переходах, на тротуарах, берегах, парках, лесопарках, аллеях, бульварах, пляжах и других местах, служащих удовлетворению общественных потребностей населения, предоставляются в аренду юридическим и физическим лицам в соответствии с законодательством о муниципальных землях.

3. Размер земельного участка, выделяемого в целях строительства кооперативных, а также других многоквартирных жилых домов и гаражей, устанавливается в отдельных конкретных случаях муниципалитетом в соответствии с планировкой соответствующих населенных пунктов и проектами строительства, а также нормами строительства.

4. Размер земельного участка, выделяемого для строительства индивидуального жилья и дачных домов, гаражей, а также необходимых объектов в целях осуществления предпринимательской деятельности, устанавливается муниципалитетом в зависимости от местных условий и возможностей земельных резервов.

Статья 60. Особенности предоставления земельного участка, на котором размещается приватизируемое предприятие (объект)

1. Согласно соответствующим нормативно-правовым актам о приватизации государственной собственности юридическое или физическое лицо Азербайджанской Республики, выступающее в качестве собственника приватизируемого предприятия (объекта), может приобрести или арендовать с правом выкупа земельный участок, на котором размещается данное предприятие (объект) в порядке, установленном соответствующими нормативно-правовыми актами.

2. В случае же, если собственником приватизируемого предприятия (объекта) является иностранец или лицо без гражданства, либо иностранное юридическое лицо, они могут взять соответствующий земельный участок в аренду без права выкупа.

3. При приватизации предприятия (объекта) стоимость земельного участка, на котором оно размещено, устанавливается отдельно, независимо от стоимости данного предприятия (объекта).

Статья 61. Земельные участки, относящиеся к многоквартирным жилым домам

1. Находящиеся в государственной или муниципальной собственности (или частично приватизированные) земельные участки, относящиеся к многоквартирным жилым домам, оставаясь в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в постоянное пользование управляющим этими домами соответствующим организациям.

2. Земельные участки полностью приватизированных многоквартирных жилых домов, а также относящихся к ним нежилых зданий предоставляются в постоянное пользование организациям самоуправления, учрежденным жильцами указанных домов для управления ими.

3. Использование относящихся к многоквартирным жилым домам земельных участков не по целевому назначению, а также предоставление в частную собственность и аренду не допускается.

Статья 62. Предоставление земельных участков, находящихся под электрическими, транспортными линиями, линиями связи и санитарно-защитными зонами промышленных предприятий

Земельные участки, находящиеся под электрическими, транспортными линиями, линиями связи и санитарно-защитными зонами промышленных предприятий, с согласия их собственников и пользователей могут быть предоставлены только в кратковременное пользование и аренду в целях выращивания бахчевых культур и овощей, а также выгона и сенокоса.

Статья 63. Требования по использованию земельных участков для поисковых и разведочных работ

1. Использование земель для проведения геодезических, геологических, разведочных, археологических, кадастровых, землеустроительных и других исследовательских и поисковых работ осуществляется, без получения их обратно у собственников, пользователей и арендаторов, на основании договоров, заключаемых между соответствующими сторонами и регистрируемых в соответствующем органе исполнительной власти или муниципалитетом.

2. Разрешение на проведение на землях геологических, поисковых и разведочных, нефтегазовых разведочно-буровых работ, за исключением землеустроительных и кадастровых работ, выдается соответствующим органом исполнительной власти или муниципалитетом на срок, предусмотренный в проектных документах на проведение указанных работ.

3. Сроки и место начала поисковых и разведочных работ, сумма взноса за землепользование, возмещение причиненного ущерба, обязательства и ограничения по целевому назначению и правовому режиму земли, а также другие условия устанавливаются договором, заключаемым между осуществляющими указанные работы и собственниками, пользователями или арендаторами земли.

4. В целях обеспечения использования земель по назначению после поисковых и разведочных работ проводящие эту работу предприятия, учреждения и организации обязаны за счет собственных средств привести использованные земли в установленные сроки в пригодное состояние и возвратить их собственникам, пользователям или арендаторам по акту, составленному с участием сторон,

5. Земельные участки приводятся в пригодное состояние, как правило, при проведении поисковых и разведочных работ. При отсутствии же такой возможности земельные участки должны быть приведены в пригодное состояние не позднее, чем в трехмесячный срок после завершения поисковых и разведочных работ.

6. Проводящие поисковые и разведочные работы предприятия, учреждения и организации полностью выплачивают земельный налог, взимаемый с собственников, пользователей и арендаторов, или арендную плату, а также причиненный им ущерб и неполученную прибыль.

Статья 64. Предоставление государственными предприятиями, учреждениями и организациями земельных участков работникам

Государственные предприятия, учреждения и организации без причинения ущерба основной сфере деятельности могут предоставить своим работникам во временное пользование или аренду земельные участки из земель, находящихся в их пользовании, с согласия соответствующего органа исполнительной власти и на основании решения руководства профсоюзной организации.

Статья 65. План земельного участка. Установление границ земельного участка на месте (натуре)

1. План землеустройства земельного участка - это составленная в установленном масштабе карта земельного участка, отражающая в себе посредством условных обозначений и знаков состояние всей территории (растительный покров, реки, дороги и другие объекты) на момент проведения планирования.

2. При выборе участка для выделения земли до принятия соответствующего решения о предоставлении (продаже) данного участка в пользование и аренду его границы устанавливаются на месте (натуре) и на карте.

3. После принятия соответствующего решения о предоставлении земельного участка в пользование или аренду границы данного участка устанавливаются на месте (натуре).

Установление границ земельных участков на месте (натуре) проводится в порядке землеустройства.

4. Подготовка плана и изображения находящегося в частной собственности земельного участка, установление межевых знаков осуществляются за счет приобретающего землю лица, если законодательством не предусмотрен другой случай.

5. Подготовка плана и изображения земельного участка, перенесение его границ на место (натуру) осуществляются организациями, имеющими право на проведение работ по землеустройству, и после проверки на месте утверждаются соответствующим органом исполнительной власти.

6. Утвержденный план земельного участка является неотъемлемой частью договора о предоставлении (продаже) земельного участка в пользование или аренду.

7. После перенесения границ земельных участков на место (натуру) площадь его измеряется и заключается договор о предоставлении (продаже) земель в пользование или аренду.

8. Подлинник плана земельного участка хранится в кадастровом деле, а копия выдается собственнику, пользователю или арендатору земли.

9. Установление на месте (натуре) границ отдельных частей земельного участка при их отчуждении также проводится в порядке, указанном в настоящей статье.

Статья 66. Документы, подтверждающие права на земельные участки

1. Предоставление на любых правах юридическим и физическим лицам находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков осуществляется решением соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета и на основании заключенного между сторонами договора. Переход же всех прав на земли, находящиеся в частной собственности, к другому лицу осуществляется на основании договора, заключенного между сторонами и заверенного в нотариальном порядке. В договоре предусматриваются права и обязанности сторон, правовой статус земельного участка, обязательства, ограничения и сервитуты, основания для прекращения договора и другие условия по использованию и охране земель.

2. Право собственности на землю и право постоянного пользования землей оформляется государственным актом (свидетельством), выдаваемым соответствующим органом исполнительной власти на основании решения соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета.

3. Право временного пользования землей (в том числе землей, предоставленной на арендных условиях) оформляется выдаваемым соответствующим органом исполнительной власти свидетельством и заключенным между сторонами арендным договором.

4. Образцы форм государственного акта, свидетельства, договоров по купле-продаже, ипотеке, пользованию и аренде утверждаются в установленном законодательством порядке.

Статья 67. Обязательность государственной регистрации прав на земельные участки

1. Права на земельные участки, в том числе права юридических и физических лиц, а также права государственных органов и муниципалитетов, дающие их основания, должны быть в целях защиты зарегистрированы в Государственном земельном кадастре и Государственном земельном реестре.

2. Записи в Государственном земельном кадастре и Государственном земельном реестре о правах собственников, пользователей и арендаторов на землю и их обязанностях являются основным утверждающим и определяющим права документом.

3. Государственная регистрация прав, появляющихся с приобретением находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков, а также прав, обретенных в результате сделок, заключенных по земельным участкам другой недвижимости, обязательна.

4. Защиту и неприкосновенность не прошедших регистрацию прав на земельные участки государство не гарантирует.

Статья 68. Момент возникновения прав на земельные участки

Права на земельные участки возникают после установления на месте границ земельных участков, составления их планов землеустройства и изображений, заключения договора о предоставлении земельных участков и его государственной регистрации в установленном порядке.

Статья 69. Обжалование решения об отказе в предоставлении земельного участка

1. Решение соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета об отказе в предоставлении юридическим и физическим лицам земельного участка может быть обжаловано в судебном порядке. Нарушение установленных сроков рассмотрения заявлений квалифицируется как отказ в предоставлении земельного участка.

2. При рассмотрении дела суд может принять решение о законности или незаконности отказа в предоставлении земельного участка. В последнем случае решение суда является основанием для оформления прав на земельный участок и должно исполняться в установленном законодательством порядке.

ГЛАВА XIV

Изъятие земельных участков

Статья 70. Общие правила изъятия земельных участков

1. Земельные участки, находящиеся в собственности, пользовании и аренде, могут быть изъяты для государственных, муниципальных и общественных нужд.

2. С согласия собственников, пользователей и арендаторов земельные участки могут быть изъяты (приобретены на основании решения (или договора) соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета.

3. Принудительное получение обратно земель, находящихся в собственности, пользовании и аренде, осуществляется решением суда на основании ходатайства соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета.

4. Принудительная купля находящихся в частной собственности земель допускается только в целях размещения важных государственных, муниципальных и общественных объектов.

5. В случае купли в установленном законодательством порядке земельных участков, находящихся в собственности юридических и физических лиц, для государственных, муниципальных или общественных нужд, их стоимость в полном объеме предварительно выплачивается по рыночной цене, действующей на момент получения земли обратно, этому лицу за счет средств предприятия, учреждения или организации, либо соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета, в пользу которых приобретается земельный участок.

6. При возникновении необходимости изъятия для муниципальных нужд находящихся в пользовании и аренде государственных земель муниципалитет ходатайствует об этом перед соответствующими органами исполнительной власти.

7. Решения о получении земель обратно могут быть обжалованы в судебном порядке.

8. При получении земельного участка обратно для государственных, муниципальных или общественных нужд взамен его по взаимному согласию собственнику и пользователю (арендатору) может быть также предоставлен в другом месте земельный участок аналогичного размера и качества.

9. Правила возбуждения ходатайств о получении земельных участков обратно и выделении их для государственных и общественных нужд и их рассмотрения регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 71. Условия изъятия земельных участков для передачи их под строительство

1. Для передачи земельного участка, находящегося в частной собственности, пользовании или аренде, под строительство, соответствующий орган исполнительной власти или муниципалитет может получить его обратно в порядке, установленном настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами. При этом должны соблюдаться следующие условия:

установление зоны отчуждения для земельного участка, предусмотренного для получения обратно, и отражение этой зоны в Государственном земельном кадастре и других соответствующих регистрационных документах;

объявление в установленном законодательством порядке конкурса (тендера, аукциона) для передачи земельного участка под строительство после продажи недвижимости находящейся на земельном участке, предусмотренном для получения обратно, в том числе земельного участка, находящегося в частной собственности, или купли этого земельного участка получающим его обратно соответствующим органом исполнительной власти или муниципалитетом.

2. Отнесение земельных участков к зоне отчуждения проводится только в целях удовлетворения государственных, муниципальных и общественных нужд и осуществляется соответствующим органом исполнительной власти или муниципалитетом в соответствии с планированием территории и генеральным планом населенных пунктов.

3. Зона отчуждения земельных участков должна быть официально объявлена собственникам, пользователям и общественности не позднее, чем за год до изъятия указанных участков. Получение обратно земельных участков раньше, чем через год, допускается с согласия их собственников, пользователей или арендаторов.

Статья 72. Участие юридических и физических лиц при рассмотрении дел, связанных с получением земельных участков обратно

1. Если дело, рассматриваемое в связи с получением обратно земельных участков, затрагивает интересы того или иного юридического или физического лица, то данное лицо (его уполномоченный) имеет право принимать участие в его рассмотрении.

2. Если решение соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета о получении обратно земельных участков затрагивает интересы юридических и физических лиц, то данное решение может быть принято только с учетом мнения указанных лиц.

ГЛАВА X

Ограничение и прекращение прав владения, пользования земельными участками и их аренды

Статья 73. Основания для прекращения прав юридических и физических лиц на земельные участки

1. Право владения, пользования земельным участком или его частью, либо их аренды прекращается в следующих случаях:

при добровольном отказе от земельного участка или отчуждении его землевладельцем;

при завершении срока предоставления земельного участка в пользование или аренду;

при прекращении деятельности юридических лиц;

при пользовании землей не по назначению;

при прекращении индивидуальных трудовых договоров работников, связанных с земельными участками, временно используемыми на основании трудовых отношений;

при несоблюдении условий договора по использованию или аренде;

при неуплате 2 года подряд без уважительной причины земельного налога и арендной платы;

при неиспользовании без уважительной причины в течение 2 лет подряд земельного участка, предоставленного для сельскохозяйственного производства, и в течение 1 года - земельного участка, предоставленного для несельскохозяйственных нужд;

при допущении во время пользования ухудшения качества и эрозии земли, загрязнения ее химическими и радиоактивными веществами, заболачивания, повторного засоления, нарушения правил эксплуатации мелиоративных и ирригационных систем, загрязнения окружающей природной среды;

при установлении судом необходимости изъятия земельных участков для государственных, муниципальных или общественных нужд;

при переходе права собственности на строения и сооружения или права практического управления к другому лицу;

при смерти собственника, пользователя (арендатора) земли и отсутствии наследников;

при закладывании (ипотеке) земельного участка и неисполнении при этом обязательства, обеспеченного залогом.

2. Положения, предусмотренные 5-м, 8-м, 9-м и 10-м абзацами пункта 1 настоящей статьи, не распространяются на земли, находящиеся в частной собственности.

3. Установление случаев, являющихся причиной предусмотренного абзацем седьмым пункта 1 настоящей статьи изъятия земель, предоставленных во временное пользование и аренду, осуществляется судом (при получении обратно указанных земель с согласия сторон данное правило не применяется).

4. Законодательством могут предусматриваться и другие основания для прекращения права владения, пользования землей и ее аренды.

Статья 74. Сохранение права пользования землей при разрушении строения в результате пожара, другой катастрофы и природного бедствия

Если при разрушении строения в результате пожара, другой катастрофы и природного бедствия не позднее, чем по истечении двух лет со дня разрушения, начнется восстановление строения или возведение на этом участке нового строения, право пользования данным земельным участком сохраняется. В случаях, когда в проектах планировки и строительства населенного пункта предусматривается использование данного земельного участка в других целях, для восстановления разрушенных строений в установленном настоящим кодексом порядке предоставляется другой земельный участок.

Статья 75. Правила прекращения прав владения, пользования земельными участками и их аренды

1. В случае, предусмотренном абзацем шестым пункта 1 статьи 73 настоящего кодекса, прекращение права пользования землей осуществляется руководством предприятия, учреждения и организации, а в случаях, предусмотренных остальными абзацами, прекращение права владения, пользования землей и ее аренды осуществляется судом, постоянного же права пользования - соответствующим органом исполнительной власти или муниципалитетом.

2. Прекращение права владения, пользования земельным участком или его аренды происходит с даты принятия судом, соответствующим органом исполнительной власти или муниципалитетом решения об этом, при добровольном же отказе от земли или ее части собственником, пользователем или арендатором земли - с даты подачи соответствующего заявления.

3. В случаях, предусмотренных 5, 7, 10 абзацами пункта 1 статьи 73 настоящего кодекса, решение о прекращении прав владения, пользования земельными участками и их аренды принимается в случае, если после предупреждения об устраниении в установленное время недостатков (нарушений) не будут приняты меры.

4. Принимая решение о прекращении права собственности, пользования земельным участком или его аренды, суд, соответствующий орган исполнительной власти или муниципалитет могут также дать указания об оплате расходов, понесенных собственниками, пользователями и арендаторами земли, на улучшение качества земель или возмещение ущерба, причиненного ими землям в результате нерационального пользования землей.

5. Решение суда, соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета о прекращении права использования или аренды земельных участков может быть обжаловано в установленном законодательством порядке в соответствующем суде.

Статья 76. Требования, учитываемые при прекращении прав на земельные участки

Прекращение права владения, пользования земельными участками или их аренды не лишает пользующееся этим правом лицо права сбора урожая, а также не освобождает его от ответственности за выплату налогов и сохранение плодородности земли.

Статья 77. Ограничение прав на земельные участки

Ограничение прав собственников, пользователей земли и ее арендаторов устанавливается в соответствии с принятыми в соответствующем порядке решениями о территориальном планировании землепользования, зонировании земель, установлении массовых сервитутов.

ГЛАВА XVI

Государственная регистрация прав на земельные участки

Статья 78. Общие правила государственной регистрации земельных участков и прав на них

1. Государственная регистрация земельного участка ведется в Государственном земельном кадастре.

2. Государственная регистрация прав на земельный участок ведется на территории размещения земельного участка с включение в Государственный реестр следующих сведений:

сведений о лице, получившем право на земельный участок;

изображения земельного участка (с указанием категории земли, цели использования, вида земельного угодья, размера, границ, кадастрового номера и других характерных особенностей земельного участка);

условий договора о предоставлении земельного участка в собственность, пользование и аренду, сведений об установленных при пользовании участком сервитутах, обязательствах и ограничениях;

сведений о заключении сделок и другой деятельности относительно издания распоряжения о земельном участке;

сведений об установлении запретов на заключение сделок по земельному участку;

даты и номера решений об отчуждении земельного участка для государственных и муниципальных нужд;

других сведений, установленных законодательством.

3. Государственная регистрация сделок по земельному участку осуществляется при наличии плана земельного участка, считающегося предметом данных сделок.

4. Государственная регистрация прав на земельный участок проводится в течение десяти дней со времени поступления в проводящий ее орган всех необходимых ему документов о правах на земельный участок.

5. Собственникам, пользователям земли или ее арендаторам выдаются установленные настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами юридические документы, с указанием даты и номера записи о проведении государственной регистрации прав на земельный участок, а также сведений о проводящем регистрацию органе.

6. Если сделки по земельному участку заканчиваются его отчуждением, то в Государственный реестр вносятся записи о данных сделках и документы предлагающего землю лица (продавца) о правах на земельный участок представляются в орган, проводящий государственную регистрацию.

7. Правила ведения государственной регистрации прав на земельный участок и связанную с ним недвижимость устанавливаются Государственным земельным кадастром, а также нормативно-правовыми актами о недвижимости и государственной регистрации связанных с ней сделок.

Статья 79. Основания для отказа в государственной регистрации прав на земельный участок

1. Основаниями для отказа в государственной регистрации прав на земельный участок и связанных с ним сделок являются:

непредставление решения соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета о предоставлении находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка в собственность, пользование и аренду, соответствующего договора, документа, подтверждающего право на земельный участок, а в случае продажи земельного участка и документа об оплате стоимости земли, а также других документов, предусмотренных другими соответствующими нормативно-правовыми актами;

отсутствие в представленных документах необходимых сведений, в том числе сведений, предусмотренных статьей 84 настоящего кодекса;

установление прямого запрета на предоставление земельного участка, изъятого из гражданского оборота или с ограниченным оборотом;

наличие у органа, проводящего государственную регистрацию прав на земельный участок, документов, подтверждающих существование споров относительно данного земельного участка;

поступление в орган, проводящий государственную регистрацию прав на земельный участок, решения (приговора) о наложении ареста на земельный участок и других ограничениях.

2. Наличие спора о границах земельного участка или ограничениях (обязательствах), установленных в отношении данного участка (если сведения о наличии данного спора были отражены в договоре), не могут препятствовать государственной регистрации сделок.

ГЛАВА XVII

Права и обязанности собственников, пользователей и арендаторов земли

Статья 80. Права собственников земли

Собственники земли имеют следующие права:

пользоваться землей на основе самостоятельного хозяйствования;

в установленном соответствующим законодательством порядке пользоваться для удовлетворения хозяйственных нужд имеющимся на своем земельном участке лесным покровом, широко распространенными полезными ископаемыми и водными ресурсами;

получать компенсацию за земельные участки, временно изъятые (залежные) соответствующим органом исполнительной власти из посевного оборота в связи с восстановлением утерянной природной плодородности земли и по другим причинам;

строить на земельном участке жилые дома, строения и сооружения производственного, культурно-бытового и другого назначения, соответствующие целевому назначению земли;

в случаях получения земли обратно и добровольного отказа от земельного участка получать компенсацию за расходы, понесенные в связи с улучшением качества земли, стоимость земли, подсчитанную в порядке, установленном настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами, или получать ее натурой;

в установленном законодательством порядке и в соответствии с проектами землеустройства и требованиями охраны природы проводить на земельных участках мелиоративные работы, создавать пруды и другие водоемы;

в установленном настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами порядке предоставлять земельный участок или его часть в пользование или аренду;

в установленном законодательством порядке продавать, дарить, менять, закладывать (ипотека), передавать в уставной (долевой) фонд, а также по наследству, и в порядке наследования и заключать в связи с этим другие, не запрещенные законом сделки, и заниматься другой деятельностью.

Статья 81. Права землепользователей и арендаторов земли

Землепользователи и арендаторы земли имеют следующие права:

пользоваться землей по назначению;

осуществлять право собственности на сельскохозяйственные посевы и произведенную продукцию, за исключением запрещенных растений;

в установленном соответствующим законодательством порядке пользоваться для удовлетворения хозяйственных нужд широко распространенными на земельном участке полезными ископаемыми, водными ресурсами;

возводить в соответствии с условиями предоставления земли временные вспомогательные строения и сооружения производственного назначения;

при прекращении использования и аренды земли получать в установленном законодательством порядке стоимость проведенных на земле за свой счет работ по ее улучшению и компенсацию за неполученную прибыль;

передавать в установленном настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами порядке земельный участок или его часть во временное пользование и аренду (субаренду) другому лицу;

осуществлять другую деятельность, не запрещенную законодательством.

Статья 82. Обязанности собственников, пользователей и арендаторов земли

Собственники, пользователи и арендаторы земли обязаны выполнять следующее:

пользоваться землей по назначению, рационально и в соответствии с установленным режимом пользования применять производственные технологии по охране природы, не допускать в хозяйственной деятельности ухудшения экологического состояния территории;

осуществлять на землях предусмотренные настоящим кодексом комплексные охранные меры;

осуществлять на земельном участке работы по строительству и благоустройству в соответствии с действующими планировочно-архитектурными, строительными, санитарно-гигиеническими, противопожарными и другими установленными требованиями (нормами, правилами, нормативами);

соблюдать связанные с земельным участком обязательства, ограничения, установленные на землю сервитуты;

своевременно оплачивать земельный налог или арендную плату;

не нарушать права других собственников, пользователей и арендаторов земли;

сохранять имеющиеся на земельном участке межи, природные памятники, геологические изображения, геодезические опорные пункты и наземные знаки, метеорологические сети и средства измерения, а также мелиоративные и ирригационные системы;

своевременно представлять в соответствующие органы сведения, установленные относительно состояния землепользования;

исполнять другие обязанности, установленные законодательством.

Статья 83. Осуществление прав на земельный участок

1. Юридические и физические лица осуществляют принадлежащие им права на земельный участок по своему усмотрению, если законодательством не предусмотрены другие случаи.

2. Отказ от осуществления прав на земельный участок может допускаться с тем условием, что подобный отказ не станет затрагивать прав и интересов других лиц и не причинит ущерба окружающей природной среде.

3. Отказ юридических и физических лиц от своих прав на земельный участок не освобождает их от обязанностей, установленных статьей 88 настоящего кодекса и заключенным договором.

4. Прекращение прав на земельный участок в связи с отказом от него осуществляется в установленном настоящим кодексом порядке и отражается в государственной регистрации (реестре).

Статья 84. Защита и гарантия прав собственников, пользователей и арендаторов земли

1. Права собственников, пользователей и арендаторов земли защищаются законом.

2. Вмешательство государственных органов, муниципалитетов, юридических лиц и физических лиц в деятельность собственников, пользователей и арендаторов земли не допускается, за исключением случаев нарушения законодательства.

3. Нарушение прав собственников, пользователей и арендаторов земли восстанавливается в установленном законодательством порядке, и ущерб, причиненный им в результате нарушения прав, возмещается в полном объеме.

4. Споры по возмещению ущерба рассматриваются в соответствующем суде.

5. Предоставленный юридическому или физическому лицу земельный участок может быть получен обратно для государственных, муниципальных и общественных нужд лишь с тем условием, что получающий землю обратно соответствующий орган исполнительной власти или муниципалитет выделит данному лицу по его пожеланию другой земельный участок аналогичного размера и качества, а также юридическое и физическое лицо, в пользу которого забирается земельный участок, взамен полученных вместе с землей жилых, производственных и других строений построит на новом месте новые и возместит в полном объеме в соответствии с настоящим кодексом весь остальной ущерб.

6. Права собственников, пользователей и арендаторов земли могут быть ограничены только в случаях, предусмотренных настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами.

ГЛАВА XVIII

Оборот земельных участков

Статья 85. Понятие оборота земельного участка

Оборот земельного участка - это переход земельного участка из одного вида собственности в другой, прав на земельный участок от одного участника земельных отношений к другому путем заключения договоров и других сделок в порядке и в соответствии с особенностями, предусмотренными Гражданским кодексом Азербайджанской Республики и настоящим кодексом.

Статья 86. Особенности купли-продажи земельного участка

1. Объектом купли-продажи могут быть зарегистрированные в установленном земельным законодательством Азербайджанской Республики порядке следующие земельные участки и связанные с землей права:

земли, находящиеся в частной собственности;

земли резервного фонда муниципалитетов, могущие быть приватизированными;

земельные участки, считающиеся законодательством Азербайджанской Республики о залоге предметом залога (ипотеки);

земельные участки, где расположены приватизируемые государственные объекты;

права использования и аренды земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной и частной собственности.

2. Предусмотренные настоящим кодексом государственные земли, находящиеся в общем пользовании, а также в пользовании юридических и физических лиц муниципальные земли не могут быть объектами купли-продажи.

3. Земли в Азербайджанской Республике могут быть проданы в государственную собственность, муниципальную собственность, а также в собственность граждан и юридических лиц Азербайджанской Республики.

4. Иностранцам и лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам, международным объединениям и организациям, а также иностранным государствам земли могут быть предоставлены только на правах пользования и аренды с оплатой стоимости.

5. Права собственности, пользования земельными участками и их аренды могут быть куплены и проданы решением (с согласия) собственников или уполномоченных ими лиц, либо органов непосредственно через земельные аукционы или конкурсы.

6. Купля-продажа находящихся в муниципальной собственности земель осуществляется муниципалитетами на основании планов развития, землеустройства территории, генерального плана населенных пунктов, документов по градостроительству и в установленном законодательством порядке.

Купля-продажа земель, предусмотренных для создания на основе территориального планирования инфраструктурных отраслей населенного пункта (за исключением объектов, не относящихся к предпринимательской деятельности и преследующих цель удовлетворения общественных потребностей), а также прав их использования и аренды осуществляется через земельные аукционы и конкурсы.

7. При непосредственной продаже находящихся в собственности граждан и юридических лиц земель, а также прав их использования и аренды купля-продажа осуществляется на основании заключенных между сторонами и заверенных в нотариальном порядке договоров по купле-продаже.

8. Правила купли-продажи земельного участка регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 87. Передача земельного участка в уставной (долевой) фонд

1. Земельный участок, находящийся в частной собственности, может быть передан в уставной (долевой) фонд юридических лиц в форме права собственности и пользования.

2. Земельный участок, находящийся в государственной и муниципальной собственности, может быть передан в уставной (долевой) фонд только на основании права пользования.

3. Землепользователи могут временно передать право землепользования в уставной (долевой) фонд только с согласия собственника.

4. Стоимость переданного в виде пая земельного участка или права пользования участком устанавливается заключенным между сторонами договором о передаче земельного участка в уставной (долевой) фонд.

5. Право владения или пользования земельным участком переходит к уставному (долевому) фонду после проведения в установленном законодательством порядке государственной регистрации. Регистрация прав на земельный участок ведется на основании договора сторон о передаче земельного участка в уставной (долевой) фонд.

Статья 88. Особенности получения прав на земельный участок в связи с заключением сделок по недвижимости

1. При переходе права собственности на строение, сооружение или предприятие (объект) к другому лицу право собственности на земельный участок, где они размещаются, также переходит в соответствии с настоящей статьей к этому лицу в принадлежавшем прежнему собственнику строения, сооружения или предприятия объеме и с сохранением условий и ограничений, установленных на пользование земельным участком.

2. При продаже в установленном законодательством порядке строений, сооружений или предприятий (объектов), находящихся в государственной или муниципальной собственности, в частную собственность, вместе с недвижимостью продается или сдается в аренду с правом купли-продажи и земельный участок, где они размещаются.

3. При переходе права собственности на строение, сооружение или предприятие (объект), находящиеся, в частной собственности, к другому лицу (лицам), право собственности на соответствующий земельный участок, где размещается объект, за исключением случаев дарения, переходит к данному лицу (лицам) в соответствии с долями владения недвижимостью с оплатой стоимости земли.

4. При продаже строений, сооружений или предприятий (объектов) иностранцам и лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам, международным объединениям и организациям, а также иностранным государствам земельные участки, где размещаются данные объекты, сдаются им в аренду.

Статья 89. Особенности закладывания (ипотеки) земельного участка

1. Земельные участки, находящиеся в собственности юридических и физических лиц по договору об ипотеке, могут быть заложены.

2. Ипотека земель, находящихся в населенных пунктах в общем пользовании, в том числе городских земель, где в соответствии с правилами градостроения не допускается возведение зданий и строений, земель, находящихся на особо охраняемых территориях, а также находящихся в государственной и муниципальной собственности земель из состава участков, расположенных в зонах с особыми условиями пользования, не допускается.

3. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и права пользования и аренды на указанные участки, за исключением земель, ипотека которых в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики не допускается, могут быть предметом залога (ипотеки).

4. Ипотека земель сельскохозяйственного назначения допускается только в целях обеспечения обязательств, непосредственно связанных с производством сельскохозяйственной продукции.

5. При закладывании строений, сооружений или предприятий закладодатель имеет право потребовать закладывания (ипотеки) земельного участка в размере, необходимом для нормальной деятельности данных объектов.

6. При закладывании части земельного участка границы этой части должны быть установлены до закладывания.

7. В случае невыполнения закладчиком своего обязательства залогодержатель может непосредственно путем аукциона или конкурса продать, подарить, обменять земельный участок и заключить связанные с землей другие сделки.

8. Если залогодержатель является иностранным юридическим или физическим лицом, то в ипотечном договоре должно быть отражено положение о принудительной продаже земельного участка не позднее, чем в течение года, в случае, если обеспеченное залогом обязательство не будет выполнено.

9. Правила закладывания (ипотеки) земельного участка регулируются законодательством Азербайджанской Республики о залоге.

Статья 90. Обмен земельного участка

1. Земельные участки, находящиеся в частной собственности, могут в соответствии с Гражданским кодексом Азербайджанской Республики обмениваться один на другой в любом соотношении.

2. Пользующиеся земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании прав пользования или аренды могут с согласия соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета обменять данные земельные участки на находящиеся на той же территории на правах пользования или аренды земельные участки других.

3. Обмен земельных участков регулируется соответствующими нормативно-правовыми актами в соответствии с гражданским законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 91. Дарение земельного участка

1. Землевладелец может в установленных Гражданским кодексом Азербайджанской Республики порядке и форме безвозмездно передать по договору дарения данный земельный участок или его часть в собственность любому гражданину или юридическому лицу Азербайджанской Республики, а также государству или муниципалитету.

2. Дарение государственных и муниципальных земель не допускается. Права пользования и аренды на указанные земли могут дариться в установленном законодательством порядке.

3. Правила дарения земельного участка регулируются гражданским законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 92. Переход земельного участка к другому в порядке наследования

1. В случае смерти владельца принадлежащее ему право собственности на весь земельный участок или его часть переходит в предусмотренных Гражданским кодексом Азербайджанской Республики порядке и форме по завещанию или по закону о порядке наследования к другим лицам (наследникам).

2. При отсутствии наследников или отказе от наследства земельный участок передается в резервный земельный фонд муниципалитетов, если законодательством не предусмотрено иное.

3. Государственные или муниципальные земли могут переходить по наследству только на основании прав пользования и аренды.

4. При переходе земельного участка в порядке наследования к лицу, не достигшему совершеннолетия, его законные представители могут до достижения наследником совершеннолетия передать данный земельный участок в аренду.

Статья 93. Оформление сделок по земельному участку

1. Сделки по земельному участку осуществляются в соответствии с положениями Гражданского кодекса Азербайджанской Республики в письменной форме, путем составления документов, подписываемых заключающими сделку сторонами или их уполномоченными.

2. Сделка, заключаемая по земельному участку или находящейся на нем недвижимости, оформляется договором.

3. Если в законодательстве не предусмотрено иное, в договоре должно быть указано:

стороны договора;

вид договора;

правовой режим земельного участка, включая предмет договора, план, изображение земельного участка, ограничения и сервитуты, его регистрационный номер в Государственном земельном реестре, сведения о расположенной на земельном участке недвижимости (строениях, сооружениях, многолетних посевах, водоемах и других объектах);

основания приобретения до заключения договора земельного участка и расположенной на нем недвижимости (купля-продажа, наследование, дарение или другие основания);

записи о введении запретов относительно земельного участка и связанной с ним недвижимости (в результате ареста имущества или по другим причинам);

указания о наличии - неналичии у третьих лиц ограниченных обязательств относительно земельного участка (ипотека, аренда, особый режим пользования, сервитуты и другие указания);

дата предоставления прав на земельный участок;

заявления сторон о цене сделки и ее достоверности, заверенные их подписями;

обязательства сторон.

ГЛАВА XIX

Оценка земель и основы установления земельной платы

Статья 94. Оценка земель

1. Земли, как природные ресурсы, оцениваются в целях установления суммы земельного взноса, стоимости земли и объема пошлин, а также регулирования процесса земельного оборота.

2. При оценке земель используются нормативная цена земли и рыночная цена.

Статья 95. Нормативная цена земли

1. Нормативная цена земли - это стоимостный показатель, эквивалентный природному и экономическому потенциалу земельного участка.

2. Нормативная цена земли используется как критерий в следующих случаях:

при получении обратно или конфискации земельных участков у собственников;

при купле-продаже, закладывании (ипотеке) земельных участков, передаче их в уставной (долевой) фонд и аренду, страховании;

при переводе земельного участка из одной категории в другие категории.

3. Тарифы, используемые при подсчете нормативной цены земли, индексируются в соответствии с уровнем инфляции и утверждаются соответствующим органом исполнительной власти.

4. Правила установления нормативной цены земли регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 96. Основы формирования рыночной цены земли

1. Рыночная цена земли формируется в зависимости от видов земельных сделок, форм продажи, назначения объекта продажи, правового статуса, режима и нормативной цены земель, а также от спроса и предложения.

2. При непосредственной продаже земельных участков, находящихся в частной собственности, цены устанавливаются с согласия сторон с учетом рыночного курса.

3. При непосредственной продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, цены устанавливаются муниципалитетами с условием, что они должны быть не ниже нормативной цены с учетом рыночных курсов.

4. При продаже малопригодных и непригодных для сельского хозяйства земель муниципалитетов в сельскохозяйственных целях учитываются предусмотренные законодательством льготы.

5. При продаже земельных участков, находящихся в муниципальной и частной собственности, через аукцион и конкурс предварительная цена (а на конкурсе - цена) устанавливаются на основании соглашения между собственником и организаторами торгов с учетом рыночного курса с условием, что она должна быть не ниже нормативной цены земли.

6. При получении у собственников земельных участков с возмещением стоимости в целях удовлетворения государственных и общественных нужд их цена устанавливается на основании согласия сторон с учетом мнения независимых оценщиков (экспертов). Спор между сторонами решается в судебном порядке.

7. Цена прав пользования и аренды на землю устанавливается с учетом рыночных курсов, при непосредственной продаже - на основе взаимного соглашения, а при продаже через аукцион (или конкурс) как предварительная цена (цена) - на основе соглашения между собственниками и организаторами торгов.

8. При дарении, обмене и наследовании земельных участков (за исключением земель, находящихся в частной собственности) они оцениваются в установленном соответствующим органом исполнительной власти или муниципалитетами порядке с условием не ниже нормативных цен.

9. Стоимость передаваемого в уставной (долевой) фонд земельного участка или прав на этот участок устанавливается заключенным между участниками договором в соответствии с рыночным курсом.

Статья 97. Формы земельной платы

1. Пользование землей в Азербайджанской Республике платное.

2. Земельная плата устанавливается в форме земельного налога и арендной платы.

Статья 98. Земельный налог

1. За пользование землей в Азербайджанской Республике взимается земельный налог.

2. Юридические и физические лица, имеющие в собственности и пользовании земельный участок, выплачивают земельный налог.

3. Земельный налог начисляется за земельный участок в стабильной платежной форме, независимо от результатов хозяйственной деятельности землевладельцев и землепользователей.

4. Ставки земельного налога устанавливаются в порядке, утвержденном соответствующим органом исполнительной власти, в зависимости от назначения, площади, географического расположения и качества земли.

Для установления земельного налога периодически проводится его рентная оценка.

5. В целях начисления земельного налога за земельные участки с неустановленной качественной характеристикой по административному району (городу), куда входит земельный участок, принимается средний бонитетный балл земли.

6. Правила установления и выплаты земельного налога регулируются соответствующим законодательством Азербайджанской Республики.

Статья 99. Арендная плата

1. Арендная плата земли - это средства, выплачиваемые арендатором арендодателю за срочное пользование землей.

2. Если арендодатель является платильщиком земельного налога, то земельный налог включается в состав арендной платы.

Если арендодатель не является платильщиком земельного налога, то земельный налог не учитывается в составе арендной платы.

3. Арендная плата за земли, находящиеся в частной собственности, устанавливается с согласия сторон.

4. Нижний предел арендной платы за земли, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, устанавливается на основе утвержденных соответствующим органом исполнительной власти нормативов, в зависимости от назначения, площади, географического расположения и качества указанных земель. В данных документах должны учитываться нормативная цена земли, земельный налог, а также спрос и предложение.

5. В случаях, если предложение на земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, превышает спрос, арендная плата может применяться со скидкой.

6. При предоставлении в аренду для сельскохозяйственных нужд малопригодных и непригодных для сельского хозяйства земель применяются предусмотренные земельным законодательством льготы.

Статья 100. Платежи, применяемые к сделкам, связанным с землей

1. Соответствующие органы исполнительной власти и в пределах своих полномочий муниципалитеты устанавливают в зависимости от вида связанных с землей сделок и цены земельных участков дифференцированные ставки и правила выплаты платежей.

2. Установленная соответствующим органом исполнительной власти часть средств, поступающих от платежей (выплат), применяемых к связанным с землей сделкам, расходуется на привлечение новых земель к сельскохозяйственному обороту, улучшение качества, рекультивацию земель на основе государственных программ, проведение государственного земельного кадастра, мониторинга земель, землеустройства и научно-исследовательских работ, осуществление других мер, связанных с использованием и охраной земель.

Льготы по земельным выплатам устанавливаются соответствующими нормативно-правовыми актами Азербайджанской Республики.

ГЛАВА XX

Возмещение ущерба, причиненного собственникам, пользователям и арендаторам земли, и потеря сельскохозяйственного или сохозяйственного производства

Статья 101. Возмещение ущерба, причиненного собственникам, пользователям и арендаторам земли

1. Ущерб, причиненный в результате изъятия (принудительной купли-продажи) земельных участков или их временного занятия, а также ограничения прав собственников, пользователей и арендаторов земли, или ухудшение качества земель вследствие воздействия деятельности юридических и физических лиц и упущененный доход должны возмещаться понесшим указанные потери собственникам, пользователям и арендаторам земли в полном объеме.

2. Юридические и физические лица, которые приобрели полученные обратно земли, а также юридические и физические лица, деятельность которых привела к ограничению прав собственников, пользователей и арендаторов земли или ухудшению качества находящихся поблизости земель, возмещают причиненный ущерб, в том числе упущеный доход, в порядке, установленном настоящим кодексом и другими нормативно-правовыми актами.

3. Споры, связанные с возмещением ущерба, рассматриваются в установленном законодательством порядке в соответствующем суде.

Статья 102. Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства

1. Получение обратно сельскохозяйственных и лесохозяйственных земель для целей, не связанных с сельским хозяйством и лесным хозяйством, а также сельскохозяйственные и лесохозяйственные потери, появляющиеся в результате ограничений, возникающих на участке пользования от деятельности юридических или физических лиц, в соответствии со статьей 101 настоящего кодекса помимо возмещения ущерба компенсируются.

2. Потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства возмещают:

юридические и физические лица, получившие обратно в свою пользу сельскохозяйственные и лесные земли для нужд, не связанных с сельским хозяйством и лесным хозяйством;

юридические и физические лица, которые изъяли при установлении вокруг объектов защитных, санитарных и охранных зон сельскохозяйственные и лесные земли из оборота или перевели их в менее ценные земли.

3. При ухудшении качества сельскохозяйственных и лесохозяйственных мест под воздействием деятельности юридических и физических лиц они также компенсируют потери сельскохозяйственного производства.

4. Средства, поступившие в порядке возмещения сельскохозяйственных и лесохозяйственных потерь, переводятся на счет соответствующего органа исполнительной власти. Указанные средства используются, в первую очередь, на освоение земель в районе, от территории которого была получена земля, повышение плодородия земель, увеличение продуктивности земель лесопосадок и лесного фонда, охрану земель и осуществление других мер.

5. Правила установления объема и возмещения потерь и ущерба устанавливаются на основании нормативно-правовых актов, утвержденных соответствующим органом исполнительной власти Азербайджанской Республики.

ГЛАВА XXI

Разрешение земельных споров

Статья 103. Органы, разрешающие земельные споры

1. Земельные споры разрешаются соответствующими органами исполнительной власти, муниципалитетами и судами в пределах их полномочий.

2. При несогласии сторон с решением соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета споры рассматриваются в установленном законодательством порядке в соответствующем суде.

3. Имущественные споры, связанные с земельными отношениями, в том числе по возмещению и установлению объема причиненного ущерба, решаются судом в установленном законодательством порядке.

4. Споры собственников, пользователей и арендаторов земли по вопросам собственности на землю и пользования землей, в пределах районов (городов) рассматриваются соответствующим органом исполнительной власти, муниципалитетом и судом.

5. Споры по установлению границ населенных пунктов в пределах района (города) рассматриваются соответствующим органом исполнительной власти и муниципалитетом, при несогласии с их решением стороны могут обратиться в высшие государственные органы или суд.

Статья 104. Разрешение территориальных споров между административно-территориальными единицами

Споры по территориальным вопросам между административно-территориальными единицами рассматриваются специальными комиссиями, созданными Национальным собранием Азербайджанской Республики и Верховным меджлисом Нахчыванской Автономной Республики.

Статья 105. Разрешение земельных споров между Азербайджанской Республикой и другими государствами

При возникновении территориальных споров между Азербайджанской Республикой и другими государствами этот вопрос разрешается в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики, международных правовых норм и принципов.

Статья 106. Правила рассмотрения внесудебных земельных споров

1. Соответствующий орган исполнительной власти или муниципалитет рассматривают земельные споры на основании заявления одной из сторон в месячный срок со дня поступления заявления.

2. Земельные споры рассматриваются с участием заинтересованных сторон. В случае отсутствия одной из сторон при первом решении вопроса и отсутствии ее официального согласия на рассмотрение вопроса рассмотрение дела переносится.

3. Отсутствие одной из сторон без уважительной причины на повторном рассмотрении не останавливает рассмотрения земельных споров и принятия решения по данному вопросу.

4. В решении органа, рассматривающего земельные споры, предусматриваются правила его выполнения и меры по восстановлению нарушенных прав.

5. Решение передается сторонам не позднее 5 дней с момента его принятия.

Статья 107. Права сторон, участвующих во внесудебных земельных спорах

Стороны, участвующие в земельных спорах, рассматриваемых во внесудебном порядке, имеют правознакомиться с документами по решению своего спора, делать выписки из них, принимать участие в рассмотрении споров, представлять документы и другие доказательства, представлять ходатайства, давать устные и письменные объяснения, возражать против ходатайства и договоров противоположной стороны, получать копию решения по земельным спорам, при несогласии с решением соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета- обжаловать его в соответствующем суде.

Статья 108. Исполнение решения по внесудебным земельным спорам

1. Решение соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета поземельным спорам вступает в силу с момента принятия. Обжалование решения в соответствующем суде останавливает его исполнение.

2. Контроль за исполнением решения соответствующего органа исполнительной власти или муниципалитета по земельному спору осуществляется в установленном порядке соответствующий орган исполнительной власти.

3. Исполнение решения по земельным спорам может быть остановлено или его срок может быть продлен органом, вынесшим решение, или вышестоящим органом.

ГЛАВА XXII Ответственность за нарушение земельного законодательства

Статья 109. Недействительность сделок по земле

Сделки, заключенные пользователями и арендаторами земли относительно купли-продажи, дарения находящейся в чужой собственности земли, согласованного обмена земельных участков, а также заключенные собственниками земли с нарушением правил предусмотренных настоящим кодексом, считаются недействительными.

Статья 110. Ответственность за нарушение земельного законодательства

Лица, виновные в совершении ниже перечисленных действий, несут ответственность в установленном законодательством порядке:

заключение сделок, указанных в статье 109 настоящего кодекса;

самовольное занятие земельных участков;

ведение на земельных участках незаконного строительства;

изменение категорий земель без соблюдения законодательства;

засорение земель, загрязнение их производственными и бытовыми отходами, химическими и радиоактивными веществами, а также сточными водами, заражение бактериально-паразитическими и вредными карантинными организмами;

неосуществление обязательных мер по улучшению земель, защите их от ветровой и водной эрозии и других процессов, ухудшающих плодородность земель;

порча плодородного пласта земель (в том числе лесных земель);

проектирование, строительство подача в эксплуатацию объектов, оказывающих вредное воздействие на состояние земли;

несвоевременное возвращение земель, предоставленных во временное пользование неренду, или невыполнение обязательств по приведению их в пригодное состояние для использования по назначению;

ликвидация межевых знаков границ земель, находящихся в собственности и пользовании;

скрытие земель от государственного учета, регистрации, искажение сведений об их количестве и качестве;

вывод из строя на земельных участках метеорологических сетей и измерительных средств, геодезическо-опорных пунктов и наземных знаков, а также мелиорационных и ирригационных систем.

Статья 111. Возвращение самовольно занятых (захваченных) земель

1. Самовольное занятие (захват) земель в Азербайджанской Республике запрещается законом.

2. Самовольно занятые (захваченные) земельные участки должны быть возвращены обратно по назначению без возмещения расходов, понесенных во время незаконного пользования.

3. Приведение земель в прежнее состояние (включая и снос имеющихся там зданий, строений и сооружений) осуществляется захватившими земли юридическими и физическими лицами или за их счет. При невозвращении обратно в установленном законодательством порядке самовольно занятых (захваченных) земель земельный участок возвращается обратно с выплатой захватившим ее лицом законному владельцу кадастровой стоимости земли.

Статья 112. Возмещение ущерба, нанесенного с нарушением земельного законодательства

Юридические и физические лица обязаны возместить ущерб, нанесенный в результате нарушения земельного законодательства.

ГЛАВА XXIII Международные договоры

Статья 113. Международные договоры

Если в межгосударственных договорах, стороной которых является Азербайджанская Республика, предусмотрены отличные от настоящего кодекса правила, применяются правила международных договоров.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ОБ ОЗЕЛЕНЕНИИ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС МАГИСТРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ**

В Азербайджанской Республике реализуются важные меры, направленные на строительство, восстановление и реконструкцию магистральных автомобильных дорог. Особое значение в эксплуатации этих дорог представляет озеленение их защитных полос. Благодаря озеленению защитных полос дорог будут обеспечены их защита от ветровой и водной эрозии, оздоровление окружающей среды и улучшение эстетического вида автомобильных дорог.

Учитывая отмеченное, в целях обеспечения озеленения в защитных полосах магистральных автомобильных дорог постановляю:

1. Для озеленения защитных полос магистральных автомобильных дорог выделить Министерству экологии и природных ресурсов Азербайджанской Республики из предусмотренного государственным бюджетом Азербайджанской Республики на 2007 год Резервного фонда Президента Азербайджанской Республики средства в размере 3,5 миллиона (три миллиона пятьсот тысяч) манатов.

2. Министерству экологии и природных ресурсов Азербайджанской Республики с учетом географических условий и климатических особенностей каждого региона обеспечить отбор, закупку и заготовку соответствующих посевных материалов для озеленения защитных полос автомобильных дорог, а также совместно с Министерством транспорта Азербайджанской Республики – их посадку.

3. Министерству транспорта Азербайджанской Республики совместно с соответствующими органами исполнительной власти организовать обслуживание зеленых насаждений в защитных полосах автомобильных дорог.

4. Министерству финансов Азербайджанской Республики в установленном порядке обеспечить отчисление средств, предусмотренных пунктом 1 настоящего Распоряжения.

5. Кабинету Министров Азербайджанской Республики решить вопросы, вытекающие из настоящего Распоряжения.

6. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Ильхам Алиев,
Президент Азербайджанской Республики
город Баку, 30 октября 2007 года**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
МЕРАХ ПО УЛУЧШЕНИЮ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОЙ ВОДОЙ**

В результате принятых государством мер по улучшению обеспечения населения в Азербайджанской Республике качественной, отвечающей экологическим требованиям питьевой водой, в 2007-2008 годах в некоторых районах Нахчыванской Автономной Республики, а также в 100 населенных пунктах Евлахского, Зардабского, Агджабединского, Кюрдамирского, Имишлинского, Сабирабадского, Саатлинского, Сальянского, Нефтчалинского и Билясуварского районов было начато сооружение водоочистных установок модульного типа, и во многих местах они уже переданы в пользование населения.

Продолжение и в будущем сооружения водоочистных установок модульного типа в регионах страны обеспечит экологически чистой водой населенные пункты, где имеются проблемы с качественной питьевой водой, и в целом приведет к улучшению социального благосостояния населения.

Учитывая положительные результаты в обеспечении населения страны качественной питьевой водой, достигнутые благодаря использованию водоочистных установок модульного типа, постановляю:

1. В целях обеспечения качественной питьевой водой населения страны, использующего воду рек Кура и Араз, а также другие водные источники, для начала сооружения водоочистных установок модульного типа дополнительно в 200 населенных пунктах районов, расположенных вдоль берегов этих рек, из предусмотренного в государственном бюджете 2008 года Резервного фонда Президента Азербайджанской Республики выделить Министерству экологии и природных ресурсов Азербайджанской Республики средства на сумму 2 (два) миллиона манатов.

2. Поручить Министерству финансов Азербайджанской Республики обеспечить в установленном порядке финансирование средств, предусмотренных в пункте первом настоящего Распоряжения.

3. Поручить Кабинету Министров Азербайджанской Республики:

-на основе предложений Министерства экологии и природных ресурсов Азербайджанской Республики учесть дополнительные средства, требуемые для осуществления вышеуказанной меры, при распределении расходов на государственные капиталовложения, которые будут предусмотрены в государственном бюджете 2009 года;

-решить другие вопросы, вытекающие из настоящего Распоряжения.

4. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Ильхам Алиев
Президент Азербайджанской Республики
Город Баку, 20 ноября 2008 года.

**УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ИСПОЛНЕНИЯ «НОРМ ВИБРАЦИОННЫХ
И ШУМОВЫХ ЗАГРЯЗНЕНИЙ,
ОКАЗЫВАЮЩИХ НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ
НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА»**

В целях исполнения пункта 2.1 Указа Президента Азербайджанской Республики от 8 июля 2008 года номер 796 «Об утверждении «Норм вибрационных и шумовых загрязнений, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека» постановляю:

1.Установить, что в местах проживания и отдыха, а также в других местах скопления людей контроль за допустимым уровнем вибрации и проникающего шума транспортных средств и других источников шума, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека, осуществляют следующие органы исполнительной власти:

1.1.в отношении пунктов 1-9 Таблицы 1 Указа Президента Азербайджанской Республики от 8 июля 2008 года номер 796 «Об утверждении «Норм вибрационных и шумовых загрязнений, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека» - Министерство здравоохранения Азербайджанской Республики;

1.2.в отношении пунктов 10-16 данной Таблицы – Министерство экологии и природных ресурсов Азербайджанской Республики;

1.3.в отношении пунктов 1-16 данной Таблицы с 23 часов ночи до 6 часов утра – Министерство внутренних дел Азербайджанской Республики.

2.В соответствии с пунктами 1.1–1.3 настоящего Указа в зданиях (квартирах), внутри учреждений, предприятий и объектов допустимый уровень вибрации и проникающего шума устанавливается с учетом требований законодательства на основании обращения юридического или физического лица только в здании (квартире), внутри учреждения, предприятия и объекта обратившегося лица.

3.Настоящий Указ вступает в силу со дня подписания.

**Ильхам Алиев
Президент Азербайджанской Республики
город Баку, 13 февраля 2009 года.**